

**Determinazione del Dirigente del Servizio  
Edilizia Patrimoniale**

N. 3 - 2723/2018

**OGGETTO: MIUR, VIA COAZZE, TORINO. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI ASSEVERAZIONI E CERTIFICAZIONI AI FINI DELLA PRESENTAZIONE PRATICHE VVF, AI SENSI DEL DPR 151/2011 A ARCHIMAGO SRL, IN PERSONA DELL'ARCH. ALFONSO FAIENZA (CIG ZC521D44E6) (U.I. EURO 6.217,12=)**

Il Dirigente del Servizio Edilizia Patrimoniale

Premesso che:

- la Città Metropolitana di Torino conduce da tempo, negli edifici scolastici di competenza, un programma di adeguamento alla normativa vigente comprendente, tra l'altro, gli interventi necessari al rispetto del D.M. 26 agosto 1992 attinente alla prevenzione incendi nell'edilizia scolastica;

Rilevato che, alla conclusione dei predetti interventi, è necessario presentare una istanza (S.C.I.A.) al Comando Provinciale dei VV.F. per il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi (C.P.I.), ai sensi del D.P.R. n. 151/2011, corredata da una documentazione tecnica costituita da dichiarazioni e/o certificazioni relative agli elementi strutturali portanti e/o separanti, ai materiali classificati ai fini della reazione e/o resistenza al fuoco, agli impianti rilevanti ai fini della sicurezza antincendio, (elettrico, riscaldamento, gas, estinzione incendio, rilevazioni fumi, gas, incendio ecc.);

Ritenuto necessario procedere alla verifica della documentazione in possesso dell'Amministrazione, prodotta nel corso del tempo dalle imprese affidatarie intervenute sugli edifici scolastici, ed eventualmente se carente, all'integrazione della stessa al fine di poter presentare le S.C.I.A. ed acquisire i Certificati di Prevenzione Incendi, e ritenuto opportuno rivolgersi ad un soggetto specializzato che abbia specifiche competenze non solo tecniche ma anche burocratico amministrative nel campo della prevenzione incendi;

Dato atto, inoltre, che per l'edificio sede del MIUR – Ufficio Scolastico Provinciale Provveditorato, corrente in Torino, Via Coazze n. 18, periodicamente si presenta la necessità di:

- adempiere alle prescrizioni del Comando Provinciale VV.F. impartite a seguito di specifici sopralluoghi eseguiti a cura del Comando stesso;

- integrare pratiche depositate al Comando Provinciale VV. F in itinere;
- procedere al rinnovo periodico dei certificati di prevenzione incendi in scadenza, mediante la presentazione di specifica pratica al Comando Provinciale dei VV.F;

Dato atto che le attività prodromiche ed imprescindibili per la presentazione SCIA sono le seguenti:

- sopralluoghi tecnici presso l'edificio in parola per la verifica in sito delle strutture, compartimentazioni della funzionalità ed efficienza degli impianti di protezione incendio nonché asseverazioni inerenti le attività di cui al D.P.R. 151/2011 inerenti le scuole, attestanti la funzionalità e l'efficienza degli impianti di protezione attiva antincendio;
- compilazione di apposita modulistica, predisposta dal Comando Provinciale VV.F., delle asseverazioni di cui sopra;
- redazione e sottoscrizione dei modelli DICH.PROD. e CERT.REI. relativi alle pratiche di prevenzione incendi;

Ritenuto inoltre che la prestazione in questione sia urgente ed improrogabile in quanto è finalizzata alla presentazione di Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.), necessaria al fine di evitare le sanzioni (anche di natura penale) previste dalla normativa in materia;

Atteso che, come risulta dalla scheda istruttoria depositata agli atti presso il Servizio, nel presente caso sussiste la necessità di ricorrere all'esterno in quanto:

- le suddette attività devono essere svolte a cura di un professionista abilitato, ai sensi del DM Interno del 5 Agosto 2011;
- non vi sono dipendenti in possesso della qualificazione tecnica necessaria richiesta dal DM Interno del 5 Agosto 2011, come risulta dalla scheda istruttoria allegata al presente atto e depositata agli atti presso il Servizio;
- in data 02/02/2018 è stato pubblicato specifico avviso di ricerca all'interno dell'Ente di una professionalità cui affidare l'incarico;
- alla scadenza del 09/02/2018 non è tuttavia pervenuta alcuna candidatura per lo svolgimento dell'incarico di cui trattasi;

Visto l'art. 36 c. 2 lett (a) del D.Lgs. 50/2016;

Visto il combinato disposto dell'art. 2, comma 2, lett. B) e dell'art. 9, comma 1 del "Regolamento provinciale per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi", approvato con deliberazione di C.P. n. 227233 in data 15 maggio 2007;

Dato atto che trattandosi di "servizio attinente all'architettura ed all'ingegneria", il presente incarico non rientra nelle previsioni di cui all'art. 3 commi 55 e 56 della legge 244/2007 per espressa esclusione ai sensi dell'art. 66 del *Regolamento per l'accesso agli impieghi della Provincia di Torino* di cui alla D.G.P. n. 185-19941/2008 del 4 marzo 2008;

Considerato che, in ossequio ai principi di efficienza ed economicità dell'azione amministrativa, le fasi del provvedimento a contrarre e del provvedimento di affidamento possono essere unificate in un provvedimento unico in ragione dell'esiguità del valore della prestazione;

Rilevato:

- di aver effettuato il preventivo accertamento della sussistenza del citato servizio nel Mercato Elettronico e che tale accertamento ha dato esito negativo;
- che sul Mercato Elettronico non sono presenti servizi equipollenti con quello da acquisire;

Rilevato che:

- al fine di individuare il soggetto cui affidare l'incarico professionale di cui sopra, in considerazione del valore limitato dell'affidamento, è stato richiesto un preventivo alla società Archimago Srl, in persona dell'arch. Alfonso FAIENZA, con sede in Torino via Rossetti n. 11, P.I. 10147120017;
- in data 25/10/2017 (prot. n. 128294/2017) è pervenuto al protocollo di questa Amministrazione il preventivo di spesa per un importo netto di Euro 4.900,00= più oneri di legge e I.V.A.;
- con email datata 24/01/2018, pervenuta al protocollo di questa Amministrazione in pari data (prot. n. 10214/2017), la società Archimago Srl ha confermato l'importo indicato nel preventivo sopra richiamato;

Rilevato che:

- il corrispettivo richiesto è congruo e conveniente in relazione alle prestazioni offerte e alla professionalità posseduta;
- dall'esame del curriculum del professionista, trasmesso al Servizio scrivente, ed allegato al presente atto per farne parte integrante, risulta che lo stesso possiede i requisiti tecnici nonché la professionalità per l'espletamento dell'incarico in parola.
- le attività svolte in precedenza dal professionista a favore del Servizio hanno avuto buon esito;
- il professionista è in possesso dei requisiti di idoneità professionale in quanto iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Torino ed in possesso dei requisiti richiesti dal DM Interno 5 Agosto 2011;
- il professionista è in possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria desumibili dagli incarichi conferiti dall'Ente;

Dato atto che l'onorario dell'incarico in parola ammonta complessivamente ad euro 6.217,12= e pertanto rientra nel limite dei 20.000,00 euro, per poter procedere all'affidamento diretto a norma del regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia citato;

Ritenuto, pertanto, di affidare alla società Archimago Srl, in persona dell'Arch. Alfonso Faienza, con sede in Torino, Via Rossetti n. 11, l'incarico professionale in oggetto per un importo netto Euro 4.900,00= oltre ad Euro 196,00= per oneri previdenziali 4%, ed Euro 1.121,12= per I.V.A. 22%, per complessivi Euro 6.217,12=;

Visto l'allegato schema di contratto, nel quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l'espletamento dell'incarico;

Viste le seguenti autocertificazioni sottoscritte dall'Arch. Alfonso Faienza, datate 23/01/2018, pervenute al protocollo di questa Amministrazione in data 24/01/2018 (prot. n. 10214/2018):

- autocertificazione concernente l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;
- autocertificazione sottoscritta ai sensi dell'art. 15, del comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 33/13, costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Verificato che:

- la regolarità contributiva della società Archimato Srl e dell'Arch. Alfonso Faienza è stata accertata con esito favorevole, ai sensi del D.M. del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015;
- sono state esperite le verifiche d'ufficio relative al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, s.m.i.;

Dato atto che:

- l'Ente opera in regime di "esercizio provvisorio" ai sensi dell'articolo 163 comma 3 del D.Lgs.267/2000 e s.m.i. così come disciplinato dalla D.C.M. 35125/2017 e confermato dall'articolo 1 comma 617 della Legge 205/2017;
- la prestazione in parola è prodromica all'esecuzione degli interventi necessari al rispetto del D.M. 26 agosto 1992 attinente alla prevenzione incendi;
- l'affidamento in parola rispetta il limite di cui all'art. 163 comma 5 del D.lgs. 267/00 e s.m.i.;

Ritenuto di impegnare la somma di Euro 6.217,12= nel seguente modo:

- Missione/Programma: 04/02
- Titolo: 1  
del bilancio provvisorio 2018
- Capitolo: 17220
- Macroaggregato 1030000
- COFOG 09.2 Istruzione secondaria
- Transazione Europea: 8 per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
- Codice Piano dei Conti V livello U. 1.03.02.11.999  
delle dotazioni finanziarie provvisorie 2018;

Dato atto che, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 in relazione al servizio in oggetto si prevede il seguente cronoprogramma della spesa:

FASE	DATA
Affidamento servizio	Febbraio 2018

Ultimazione servizio	Marzo 2018
Approvazione QE finale a consuntivo della spesa sostenuta	Maggio 2018
Previsione complessiva 2018	Euro 6.217,12

Dato atto che il cronoprogramma sopra indicato risulta coerente con la documentazione allegata al presente provvedimento e quella agli atti del Servizio;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa 2018 di cui al citato Decreto n. 7901/2017 e sulla base della comunicazione del Direttore dell'Area Risorse Finanziarie n. 95786/2017 del 04.08.2017, con le regole del patto di stabilità;

Ritenuto che sussistono i presupposti per la previsione del termine di pagamento di gg. 60 ai sensi del D.Lgs. 231/2002 in considerazione dei necessari adempimenti tecnici, incompatibili con i termini di pagamento di 30gg;

Visto l'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto l'art 216 del D.Lgs. 50/2016;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;

Visto l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

Visto l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Direttore Area Risorse Finanziarie e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi

dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto Metropolitano;

Visto l'articolo 48 dello Statuto Metropolitano in materia di giusto procedimento.

### DETERMINA

- 1) di conferire, per le motivazioni citate in premessa, alla società ARCHIMAGO SRL, in persona dell'Arch. Alfonso Faienza, con sede in Torino, Via Rossetti n. 11, Partita I.V.A. 10147120017, l'incarico professionale per la redazione di asseverazioni e certificazioni ai fini della presentazione o rinnovo pratiche VVF, ai sensi del D.p.r. 151/2011 presso l'edificio sede del MIUR, corrente in Torino, Via Coazze n. 18, alle condizioni indicate nel preventivo del 24/10/2017, pervenuto al protocollo di questa Amministrazione in data 25/10/2017 - prot. n. 128294/2017, confermate con email pervenuta al protocollo di questa Amministrazione in data 24/01/2018 (prot. n. 10214/2018), per un importo netto pari ad Euro 4.900,00=, oltre ad Euro 196,00= per oneri previdenziali 4%, ed Euro 1.121,120= per I.V.A. 22%, per complessivi Euro 6.217,12=;
- 2) di dare atto che l'incarico di cui al p.to 1) del presente dispositivo sarà regolato dalle condizioni di cui allo schema di contratto, composto di n. 16 articoli allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che contestualmente si approva (Allegato 1);
- 3) di dare atto che dall'esame del curriculum del Professionista, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, risulta che lo stesso possiede i requisiti necessari all'espletamento dell'incarico in parola (Allegato 2);
- 4) di dare atto che il professionista in parola non versa in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come da attestazione dello scrivente, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 3);
- 5) di dare atto che è stata acquisita l'autocertificazione sottoscritta dal professionista incaricato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, comma 1, lett. c), ns. prot. 83857 in data 10/07/2017, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 4);
- 6) di dare atto che la spesa oggetto del presente provvedimento non è soggetta al limite di cui all'articolo 163 comma 5 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- 7) di registrare sulle scritture contabili, ai sensi del D.Lgs 118/2011 e s.m.i. (progetto n. 2018/38) la spesa complessiva di Euro 6.217,12;
- 8) di impegnare la somma di Euro 6.217,12= nel seguente modo:
  - Missione/Programma: 04/02
  - Titolo: 1del bilancio provvisorio 2018

- Capitolo: 17220
  - Macroaggregato 1030000
  - COFOG 09.2 Istruzione secondaria
  - Transazione Europea: 8 per le spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
  - Codice Piano dei Conti V livello U. 1.03.02.11.999 delle dotazioni finanziarie provvisorie 2018;
- 9) di dare atto che è stata verificata la regolarità contributiva, ai sensi del D.M. del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015;
- 10) di dare atto che sono state esperite le verifiche d'ufficio relative al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, s.m.i.;
- 11) di dare atto che la presente tipologia di servizi non rientra nelle convenzioni, di cui alla L. 488/1999, modificato dal D.L. 96/2012;
- 12) di dare atto che per il servizio in argomento è stato rispettato l'art. 26, comma 3, della legge 488/1999 e s.m.i. in quanto ad oggi non sono in corso convenzione Consip a cui fare riferimento, e che il contratto è da ritenersi risolto di pieno diritto ai sensi dell'art. 1, c. 13, del D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012, qualora in corso di esecuzione intervengano convenzioni Consip.

Torino, 19/03/2018

Il Dirigente del Servizio  
Edilizia Patrimoniale  
(Ing. Matteo TIZZANI)

.....