

**Determinazione del Dirigente del Servizio
Edilizia Scolastica 2**

N. 91-29187/2018

OGGETTO: PALESTRA IIS D' ORIA, CIRIÈ AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI ASSEVERAZIONI E CERTIFICAZIONI AI FINI DELLA PRESENTAZIONE PRATICHE VIGILI DEL FUOCO AI SENSI DEL D.P.R. 151/11 E QUELLE RELATIVE ALL' AGIBILITÀ AD USO PUBBLICO, AI SENSI D.M. 18/03/1996 A "ME STUDIO SOCIETÀ DI INGEGNERIA S.R.L.,"NELLA PERSONA DEL DIRETTORE TECNICO ARCH. MAURO ESPOSITO (CIG Z33261579E) (U.I. EURO 16.113,76.=)

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2

Premesso che:

La Città Metropolitana di Torino ha l'obbligo giuridico di provvedere alla manutenzione degli edifici destinati a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore ai sensi della normativa vigente (Legge 11 gennaio 1996 n. 23), **compresi gli impianti sportivi di pertinenza**, nonché provvedere all'acquisizione di tutte le autorizzazioni e nullastata necessari allo svolgimento delle attività previste;

L' IIS D' Oria di Via Prever, 13 a Ciriè è dotato di una palestra, adibita anche ad uso extrascolastico, con possibilità di ospitare pubblico e classificabile come *"Impianto per attività agonistica per la pallavolo e per la pallacanestro"*;

Al momento della realizzazione dell' impianto si era provveduto a dare corso agli incombeni per l' agibilità ai fini del pubblico spettacolo e a conclusione del relativo Iter era stato emesso dalla Commissione Provinciale di Vigilanza in data 9/6/1996 un parere tecnico favorevole relativamente a tale agibilità; tale parere era stato poi inoltrato a tutti gli enti di competenza con nota del 5/9/1996 Prot. 130522;

Nell' ambito dello svolgimento degli European Master Games sono programmati diversi eventi sportivi che si svolgeranno a Torino e sul territorio metropolitano dal 27 luglio al 24 agosto 2019; in tale ambito è previsto l' utilizzo della struttura di cui trattasi e per tale motivo occorre procedere alla verifica della sussistenza dei requisiti per l' agibilità di cui sopra, anche in ragione del notevole lasso di tempo trascorso e degli intervenuti mutamenti del quadro normativo di riferimento;

Rilevato che, alla conclusione degli interventi manutentivi che si rendessero comunque necessari, occorre presentare una istanza (S.C.I.A.) al Comando Provinciale dei VV.F. per il

rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi (C.P.I.), ai sensi del D.P.R. n. 151/2011, corredata da una documentazione tecnica costituita da dichiarazioni e/o certificazioni relative agli elementi strutturali portanti e/o separanti, ai materiali classificati ai fini della reazione e/o resistenza al fuoco, agli impianti rilevanti ai fini della sicurezza antincendio, (elettrico, riscaldamento, gas, estinzione incendio, rilevazioni fumi, gas, incendio ecc.);

Ritenuto inoltre che, in base alla normativa in vigore, è necessario dare corso alle pratiche relative all' agibilità ad uso pubblico ai sensi art. 4 c. 3 del DPR 311/2001, modificato con D.lgs 222 del 25/11/2016 (fino a 200 persone) ovvero adeguamento per oltre 200 persone anche presso la Commissione Comunale di Vigilanza Istituita dalla sopra citata normativa;

si sottolinea che **nelle more dell'espletamento delle pratiche di rinnovo, l'esercizio dell'attività ricade sotto la diretta responsabilità del Titolare, con i conseguenti obblighi e responsabilità ai fini antincendi ex artt. 19 e 20 del d.lgs 139/2006;**

Ritenuto che occorre quindi dare corso al più presto agli incombeni di cui trattasi; per fare ciò occorre preliminarmente procedere all' individuazione degli interventi imprescindibili ai fini del rinnovo del CPI, (e/o presentazione SCIA) a tale fine risulta fondamentale la collaborazione di un professionista specializzato dotato di specifiche competenze in materia;

Dato atto che per quanto fino ad ora esposto, si prevede l'esecuzione delle seguenti attività:

1. esame della documentazione agli atti relativa alle strutture, compartimentazioni, materiali e presidi antincendio
2. sopralluoghi tecnici presso l'edificio per la verifica in sito relativa alle strutture, con verifica idoneità statica, compartimentazioni, materiali e presidi antincendio e per la verifica della funzionalità ed efficienza degli impianti di protezione antincendio;
3. dichiarazione inerente i prodotti impiegati ai fini della reazione e della resistenza al fuoco e i dispositivi di apertura delle porte, redatta su modulistica Vigili del Fuoco;
4. predisposizione e sottoscrizione della certificazione di resistenza al fuoco di prodotti/elementi costruttivi in opera, redatta su modulistica Vigili del Fuoco;
5. asseverazioni di cui al D.P.R. 151/11 inerenti la struttura, attestanti la funzionalità e l'efficienza degli impianti di protezione attiva antincendio, redatta su modulistica Vigili del Fuoco;
6. pratiche relative all'agibilità ad uso pubblico ai sensi art. 4, c. 3 del DPR 311/2001, modificato con D.Lgs 222 del 25/11/2016 (fino a 200 persone), ovvero adeguamento per oltre 200 persone anche presso la Commissione Comunale di Vigilanza locali di Pubblico Spettacolo;
7. revisione eventuale impianto elettrico, di sicurezza, di allarme e antincendio con produzione delle relative certificazioni di legge;
8. elencazione di eventuali interventi di adeguamento con indicazione dei costi;
9. assistenza per eventuale esecuzione di interventi di adeguamento.
10. assistenza durante il sopralluogo dei VVF e della Commissione Comunale di Vigilanza

Ritenuto inoltre che la prestazione in questione sia **urgente ed improrogabile** in quanto oltre ad essere finalizzata alla presentazione di Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) o al rinnovo dei Certificati di Prevenzione Incendi (C.P.I.) in scadenza, necessari al

fine di evitare le sanzioni (anche di natura penale) previste dalla normativa in materia, riveste anche carattere di controllo sulla funzionalità di impianti ed apprestamenti indispensabili per la sicurezza e l'incolumità degli occupanti degli edifici;

Atteso che nel presente caso sussiste la necessità di ricorrere all'esterno in quanto:

- parte del personale in servizio non possiede la qualificazione necessaria per lo svolgimento dell'incarico in oggetto;
- il Servizio scrivente ha provveduto, per gli incarichi in oggetto, in data 19/11/2018 a dare pubblicità della necessità di acquisire tale professionalità all'interno all'Ente e che alla data della scadenza, fissata per il 23/11/2018, non sono pervenute candidature utili;

Dato atto che :

- al fine di garantire l'agibilità al pubblico dell'Impianto sportivo di Via Prever 13 a Ciriè nell'ambito delle attività legate ai Master Games 2019, occorre quindi procedere all'affidamento di un incarico esterno per la redazione di asseverazioni e certificazioni ai fini della presentazione pratiche vigili del fuoco ai sensi del d.p.r. 151/11 e quelle relative all'agibilità ad uso pubblico presso la commissione Comunale di vigilanza, ai sensi della normativi in materia;
- è stata effettuata un'indagine per l'affidamento in economia della prestazione in oggetto, richiedendo n. 3 preventivi prot. n. 134710/2018 del 28/11/2018 ai seguenti professionisti:
 - ME Studio Società di Ingegneria S.r.l., con sede in Via Filatoio, n. 51 – 10072 Caselle Torinese (TO);
 - STA Studio Tecnico Associato di Architettura e Ingegneria con sede in Piazza del Monastero, 5 – 10143 Torino (TO);
 - A4 Partners, con sede in C.so Cairoli n. 4 – 10123 Torino (TO)
- in esito alla suddetta richiesta, sono pervenute le seguenti offerte:

| PROFESSIONISTA | OFFERTA | PROT. | DATA |
|---|-------------|-------------|------------|
| ME Studio Società di Ingegneria S.r.l. | 12.700,00 € | 135626/2018 | 30/11/2018 |
| STA Studio Tecnico Associato di Architettura e Ingegneria | 15.000,00 € | 135632/2018 | 30/11/2018 |
| A4 Partners | 18.000,00 € | 135621/2018 | 30/11/2018 |

Dato atto che, l'offerta più conveniente risulta essere quella di ME Studio Società di Ingegneria S.r.l., così articolata:

| | |
|--|-------------|
| -1 Onorario prestazioni: | 12.700,00 € |
| -2 Contributo cassa professionale (4% su onorario) | 508,00. € |
| -3 Imponibile IVA | 13.208,00€ |
| -4 IVA 22% | 2.905,76 |

Rilevato che:

- il corrispettivo richiesto è congruo e conveniente in relazione alle prestazioni offerte e alla professionalità posseduta, come si evince dall'offerta presentata in data 30/11/2018 (prot. n. 135626/2018 del 30/11/2018);
- dall'esame del curriculum del Professionista, trasmesso al Servizio scrivente, risulta che lo stesso possiede i requisiti tecnici nonché la professionalità per l'espletamento dell'incarico in parola;

Visto l'art. 36 c. 2 lett (a) del D.Lgs. 50/2016;

Ritenuto pertanto di doversi avvalere, per l'incarico in oggetto, delle prestazioni di ME Studio Società di Ingegneria S.r.l., con sede in Via Filatoio, n. 51 – 10072 Caselle Torinese (TO) nella persona del Direttore Tecnico Arch. Mauro Esposito, che possiede i requisiti, l'esperienza e la competenza specifici necessari, nonché adeguata professionalità per un importo netto della prestazione pari ad euro 12.700,00= oltre ad euro 508,00.= per C.P.A. 4 % ed euro 2,905,76.= per IVA 22%, per complessivi Euro 16.113,76=;

Verificata la regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 31, comma 4, del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito dalla L. 09/09/2013 n. 98;

Dato atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricando nel corso del procedimento di affidamento di cui all'oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso, e che pertanto la Città Metropolitana si riserva la facoltà di recesso nel caso in cui i predetti controlli dovessero dare esito negativo;

Dato atto che trattandosi di "servizio attinente all'architettura e all'ingegneria", il presente incarico non rientra nelle previsioni di cui all'art. 3 commi 55 e 56 della Legge 244/2007 per espressa esclusione ai sensi dell'art. 66 del Regolamento per l'accesso agli impieghi della Città Metropolitana di Torino di cui alla D.G.P. n. 185-19941/2008 del 4.3.2008;

Ravvisata la necessità di affidare un incarico professionale per l'espletamento dell'attività illustrata, in quanto il personale tecnico del Servizio Edilizia Scolastica 2 non possiede la qualificazione necessaria;

Dato atto che si è provveduto a pubblicare in data 19/11/2018 sull'Intranet della Città Metropolitana di Torino, specifico avviso per la ricerca, all'interno dell'Ente, di una professionalità specifica a cui affidare l'incarico professionale di cui trattasi;

Rilevato che:

- entro il termine ultimo previsto dall'avviso (ore 12,00 del giorno 23/11/2018) non è pervenuta alcuna candidatura al Servizio Edilizia Scolastica 2;

Visto l'allegato schema di contratto, nel quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l'espletamento dell'incarico;

Viste le seguenti autocertificazioni sottoscritte dal Legale rappresentante dello Studio ME:

- autocertificazione datata 4/12/2018, pervenuta al protocollo di questa Amministrazione in data 5/12/2018 – ns. prot. n. 137650 concernente l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;
- autocertificazione datata 4/12/2018, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 33/2013, pervenuta al protocollo di questa Amministrazione in data in data 5/12/2018 – ns. prot. n. 137650, costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Visto il combinato disposto dell'art. 2, comma 2, lett. B) e dell'art. 9, comma 1 del "Regolamento provinciale per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi", approvato con deliberazione di C.P. n. 227233 in data 15 maggio 2007;

Dato atto che:

- con Deliberazione consiliare n. 3198 del 28/03/2018 è stato approvato il bilancio di previsione il 2018/2020 e relativi allegati;
- con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 8965 del 29/04/2018 è stato approvato il PEG 2018;

Dato atto che la spesa complessiva di Euro 16.113,76= trova applicazione mediante impegno nel seguente modo:

- Missione/Programma: 04/02
- Titolo: 1 del Bilancio di previsione annuale 2018
- Capitolo 17212/2018
- Macroaggregato 03
- COFOG 09.2
- Transazione europea: 8
- Codice Piano dei Conti: V livello U. 1.03.02.11.999 dell'anno 2018;

Dato atto che ai sensi del D.Lgs. 118/2011 in relazione ai lavori in oggetto si prevede il seguente cronoprogramma della spesa:

| FASE | DATA PRESUNTA | IMPORTO PRESUNTIVAMENTE MATURABILE |
|-------------------------------|----------------------|---|
| Presunto affidamento servizio | 10/12/2018 | |
| Inizio servizio | 10/12/2018 | |
| Durata servizio | 20 gg. | |
| Ultimazione servizio | 31/12/2018 | |
| Importo | 2018 | Euro 16.113,76. |

Dato atto che il cronoprogramma sopra indicato risulta coerente con la documentazione allegata al presente provvedimento;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa 2018 e con le regole dei vincoli di finanza pubblica,

già patto di stabilità, di cui alla Deliberazione consiliare di approvazione del bilancio 2018/2020 n. 3198/2018, come da comunicazione del Direttore dell'Area Risorse Finanziarie n. 40322 del 29/3/2018;

Ritenuto che sussistono i presupposti per la previsione del termine di pagamento di gg. 60 ai sensi del D.Lgs. 231/2002 in considerazione dei necessari adempimenti tecnici incompatibili con i termini di pagamento di 30 gg;

Dato atto che è urgente procedere all'affidamento del presente incarico al fine di procedere alla progettazione dei lavori ed all'aggiudicazione degli stessi previsti dal D.M.;

Rilevato:

- di aver effettuato il preventivo accertamento della sussistenza del citato servizio nel Mercato Elettronico e che tale accertamento ha dato esito negativo;
- che sul Mercato Elettronico non sono presenti servizi equipollenti con quello da acquisire;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto l'art. 216 del D.Lgs. 50/2016;

Visto l'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, di n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;

Visto l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

Visto l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Direttore Area Risorse Finanziarie e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'articolo 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e dell'articolo 45 dello Statuto Metropolitan;

Visto l'articolo 48 dello Statuto Metropolitan, in materia di giusto procedimento.

D E T E R M I N A

1. di conferire, per le motivazioni citate in premessa a ME Studio Società di Ingegneria S.r.l., con sede in Via Filatoio, n. 51 – 10072 Caselle Torinese (TO) P.I./C.F.: 08409830018, nella persona del Direttore Tecnico, Arch. Mauro Esposito - nato a Ciriè (to) il 26/04/1965, cf: SPSMRA65D26C722Z (codice fornitore 134178) l'incarico professionale per la redazione di asseverazioni e certificazioni ai fini della presentazione pratiche vigili del fuoco ai sensi del d.p.r. 151/11 e quelle relative all'agibilità ad uso pubblico, ai sensi d.m. 18/03/1996 della palestra annessa all' IIS D' Oria di Via Prever 13 – Ciriè (TO), in quanto dall'esame del curriculum del Professionista, risulta che lo stesso possiede i requisiti necessari all'espletamento dell'incarico in parola, sulla base dell' offerta del 30/11/2018 – ns. prot. n. 135626/2018 del 30/11/2018, per un costo complessivo netto della prestazione pari ad euro 12.700,00= oltre ad euro 508,00.= per C.P.A. 4 % ed euro 2,905,76.= per IVA 22%, per complessivi Euro 16.113,76=;
2. di dare atto che l'incarico professionale di cui al p.to 1) del presente dispositivo sarà regolato alle condizioni di cui allo schema di contratto, composto di n. 16 articoli, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che contestualmente si approva (Allegato 1);
3. di dare atto che dall'esame del curriculum del Professionista, allegato in formato digitale depositato agli atti del Servizio, contraddistinto con il nr. 2, per farne parte integrante e sostanziale, risulta che lo stesso possiede i requisiti necessari all'espletamento dell'incarico in parola;
4. di dare atto che il professionista in parola non versa in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come da attestazione dello scrivente costituente parte integrante (Allegato 3);
5. di dare atto che è stata acquisita l'autocertificazione sottoscritta dal professionista incaricato in data 4/12/2018, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, comma 1 lett c), pervenuta al protocollo in data 5/12/2018 – n. 137650, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 4);
6. di approvare il cronoprogramma di cui in premessa dando atto che lo stesso è coerente con i documenti allegati al presente provvedimento e con i documenti di progetto;
7. di registrare sulle scritture contabili dell'esercizio 2018 la spesa di Euro **16.113,76.=**, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 (progetto n. 2018/4116);
8. di impegnare la spesa complessiva di Euro 16.113,76== nel seguente modo:
 - Missione/Programma: 04/02
 - Titolo: 1 del Bilancio di previsione annuale 2018 - Capitolo 17212/2018
 - Macroaggregato 03
 - COFOG 09.2- Transazione europea: 8
 - Codice Piano dei Conti: V livello U. 1.03.02.11.999 dell'anno 2018;
9. di dare atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricando nel corso del procedimento di affidamento di cui in premessa, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso;
10. di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all'art. 7 della legge n. 241 del 1990, qualora il professionista incaricato, in conseguenza della 13. completa acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti

prescritti dalla legge ai fini del presente affidamento, ovvero dovesse risultare destinataria di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

11. di dare atto che la presente tipologia di servizi non rientra nelle convenzioni, di cui alla L. 488/1999, modificato dal D.L. 96/2012;
12. di dare atto che per il servizio in argomento è stato rispettato l'art. 26, comma 3, della legge 488/1999 e s.m.i. in quanto ad oggi non sono in corso convenzioni Consip a cui fare riferimento, e che il contratto è da ritenersi risolto di pieno diritto ai sensi dell'art. 1, c. 13, del D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012, qualora in corso di esecuzione intervengano convenzioni Consip.

Torino, 11/12/2018

Il Dirigente del
Servizio Edilizia Scolastica 2
Arch. Claudio Schiari