

Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1

N. 43 - 12954/2018

**OGGETTO: INCARICO DI PROGETTAZIONE STRUTTURALE DELLE STRUTTURE DI COPERTURA CON MIGLIORAMENTO SISMICO DEL L.C. PORPORATO DI PINEROLO.**

**(CIG ZC923AA727)**

**(U.I. EURO 22.584,64=)**

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1

Premesso che:

- il complesso che ospita il L.C. "G. F. Porporato" in via Brignone 2 a Pinerolo è stato oggetto di un intervento globale di ristrutturazione, che ha compreso l'esecuzione di interventi di miglioramento sismico, negli anni compresi tra il 2003 e il 2006;
- nell'ambito di tali lavori, sono stati eseguiti sulle coperture solo interventi di sistemazione locali, che non hanno interessato le strutture lignee portanti, se non per la protezione delle porzioni di esse che sono a vista nella manica che ospita le palestre e l'auditorium;
- le coperture si trovano in stato di degrado, legato alla loro vetustà, tale da consentire infiltrazioni di acqua piovana in occasione di eventi meteorologici, nonché l'ingresso di volatili negli interstizi tra una losa e l'altra, soprattutto in corrispondenza della manica principale;
- le infiltrazioni suddette provocano danni consistenti agli intonaci delle volte dell'ultimo piano;
- insorgono inoltre problematiche di natura igienico-sanitaria per la presenza di guano di volatili negli ambienti di sottotetto;
- in anni recenti sono stati eseguiti interventi di pulitura dei sottotetti e di sigillatura dei vani di passaggio dell'acqua e dei volatili, ma tali misure possono essere solo parziali e non risolutive, in quanto non possono agire sulla causa del problema, riscontrabile nella non perfetta planarità delle falde per vetustà del legname di sostegno e nella mancanza di fissaggio meccanico individuale delle lose di copertura;
- con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 3 gennaio 2018 (pubblicato il 04/04/2018), di concerto con il M.I.U.R. e con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è stata approvata la "Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020", affidando alle Regioni la predisposizione di bandi per l'accesso ai finanziamenti da parte degli Enti Locali; i progetti devono pervenire al Ministero entro 120 giorni dalla pubblicazione del decreto suddetto;

- con D.G.R. 4 maggio 2018, n. 12-6815 sono stati approvati i criteri generali per la redazione dei progetti per l'accesso ai finanziamenti di cui al Decreto Ministeriale;
- con Determinazione della Direzione Coesione Sociale della Regione Piemonte, Settore Programmazione e monitoraggio strutture scolastiche, n. 376 del 09/05/2018 è stato approvato il bando per la presentazione dei progetti per l'accesso ai finanziamenti di cui al Decreto Ministeriale, con scadenza 11 giugno 2018;
- gli interventi previsti sugli edifici devono prevedere: adeguamento sismico (miglioramento nel caso di edifici vincolati dalla Soprintendenza), adeguamento normativo finalizzato all'ottenimento dell'agibilità, adeguamento normativo antincendio;
- l'adeguamento/miglioramento sismico diventa condizione necessaria per l'accesso ai finanziamenti, pur nei casi in cui lo stesso non sia obbligatorio ai sensi delle Norme Tecniche delle Costruzioni;
- sulla base dei criteri di ammissione dei progetti stabiliti dal bando e dei punteggi che vengono assegnati, il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica ha selezionato alcuni interventi con i quali concorrere, fra i quali l'intervento sulle strutture di copertura del L.C. Porporato di Pinerolo;
- l'intervento di rifacimento delle coperture in lose, che deve necessariamente riproporre la medesima tecnologia e il medesimo aspetto finale del manufatto per la presenza del vincolo storico-architettonico, comprende necessariamente interventi strutturali di verifica, protezione, sostituzione/integrazione/restauro degli elementi portanti in legno, tra cui il miglioramento sismico degli stessi nel loro complesso;
- per la definizione della tipologia degli interventi strutturali sugli elementi lignei, occorre eseguire alcune prove non distruttive sui materiali, per indagarne la consistenza e lo stato di salute, aspetti legati alla conservazione e alla garanzia della capacità portante;

Dato atto che:

- la scadenza imposta dal bando regionale citato per la consegna dei progetti impone tempi di redazione degli stessi molto compressi;
- gli adempimenti necessari comprendono il deposito della pratica di richiesta di autorizzazione preventiva presso l'Ufficio Sismico Regionale di Pinerolo competente per zona territoriale;
- è necessario prevedere un rilievo delle strutture esistenti a cura del professionista che verrà incaricato;
- risulta pertanto necessario procedere alla redazione del progetto strutturale delle strutture di copertura con miglioramento sismico del L.C. Porporato di Pinerolo;

Atteso che nel presente caso sussiste la necessità di affidare l'incarico ad un tecnico esterno in quanto:

- non tutto il personale in servizio possiede la qualificazione necessaria per lo svolgimento dell'incarico in oggetto;
- coloro che possiedono tale qualifica sono assegnati ad altri interventi, ivi compresi quelli di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di competenza, come risulta dalla scheda istruttoria allegata al presente atto e depositata agli atti presso il Servizio scrivente;
- il Servizio scrivente ha provveduto, a tale scopo, in data 11/05/2018 a dare pubblicità della necessità di acquisire tale professionalità all'interno all'Ente e che alla data della scadenza, fissata per il 17/05/2018, non sono pervenute candidature utili;

Dato atto che l'affidamento e l'esecuzione di servizi secondo le procedure semplificate di cui all'art. 36 d.lgs. 50/2016, ivi compreso l'affidamento diretto, devono avvenire nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30, comma 1, d.lgs. 50/2016;

Considerati in particolare i criteri di efficacia e tempestività, in relazione all'esigenza di non dilatare i tempi del procedimento in considerazione dei termini strettissimi per la presentazione della candidatura al bando;

Considerato il criterio di proporzionalità, con riferimento alle finalità di intervento sulle strutture;

Dato atto che, nonostante la possibilità di procedere con affidamento diretto, ai sensi della art. 36 c. 2 lett a) del D.Lgs. 50/2016, si è ritenuto di procedere comunque ad una indagine di mercato informale, tra tre professionisti, per una maggior corrispondenza ai principi di economicità, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, pubblicità e rotazione;

Considerato che:

- con mail in data 11/05/2018 è stata inviata richiesta di preventivo, con scadenza per la presentazione dell'offerta in data 15/05/2018, ai seguenti operatori economici:

- Ing. Renato BARRA (studio associato ESSEBI ingegneria), con studio in Piazzale Carlo Alberto Dalla Chiesa 2 – 10064 Pinerolo (TO)
- Ing. Fabio FINA (studio TEGO), con studio in Piazza del Popolo 20 – 12038 Savigliano (CN)
- Ing. Dario Ughetto, con studio in via Pasubio 2/28 – 10064 Pinerolo (TO)

- ontestualmente è stato eseguito sopralluogo con ciascuno dei professionisti interpellati, allo scopo di fornire in tempi brevi tutte le informazioni necessarie per la predisposizione del preventivo;

- è stato richiesto di inviare preventivo comprensivo delle fasi progettuali, dell'ottenimento dell'autorizzazione sismica e della direzione operativa strutturale, specificando che quest'ultima sarebbe stata affidata in una fase successiva, in caso di finanziamento dell'opera.

- le offerte pervenute risultano essere le seguenti:

- Ing. Renato BARRA (studio associato ESSEBI ingegneria), con studio in Piazzale Carlo Alberto Dalla Chiesa 2 – 10064 Pinerolo (TO) ha inviato preventivo in data 15/05/2018 (prot. n. 58237 del 15/05/2018), per un importo complessivo di euro 38.970,00 per onorario e spese conglobate, oltre ad euro 1.558,80 per oneri previdenziali ed euro 8.916,34 per IVA 22%, così ripartito:
  - √ euro 3.970,00 (oltre euro 158,80 per oneri previdenziali ed euro 908,34 per IVA 22%) per prove sui materiali;
  - √ euro 21.400,00 (oltre euro 856,00 per oneri previdenziali ed euro 4.896,32 per IVA 22%) per rilievi, progetto definitivo eed esecutivo ed ottenimento dell'autorizzazione sismica);
  - √ euro 13.600,00 (oltre euro 544,00 per oneri previdenziali ed euro 3.111,68 per IVA 22%) per direzione operativa strutturale.
- Ing. Fabio FINA (studio TEGO), con studio in Piazza del Popolo 20 – 12038 Savigliano (CN), ha risposto alla richiesta con mail del 15/05/2018 (prot. n. 58233 del 15/05/2018), declinando l'invito a presentare offerta;
- Ing. Dario Ughetto, con studio in via Pasubio 2/28 – 10064 Pinerolo (TO), ha inviato preventivo in data 15/05/2018 (prot. n. 58242 del 15/05/2018), per un importo complessivo di euro 24.000,00 per onorari e spese conglobate, oltre ad euro 960,00 per oneri previdenziali ed euro 5.491,20 per IVA 22%, per un totale di euro 30.451,20, così ripartito:
  - √ euro 17.800,00 (oltre euro 712,00 per oneri previdenziali ed euro 4.072,64 per IVA 22%) per rilievo, prove sui materiali, progettazione definitiva ed esecutiva e ottenimento dell'autorizzazione sismica;
  - √ euro 6.200,00 (oltre euro 248,00 per oneri previdenziali ed euro 1.418,56 per IVA 22%) per direzione operativa strutturale;

- il preventivo con il prezzo più basso risulta essere quello offerto dall'Ing. Dario UGHETTO, per un importo complessivo di euro 24.000,00 per onorari e spese conglobate, oltre euro 960,00 per oneri previdenziali ed euro 5.491,20 per IVA 22%.

Dato atto che:

- il corrispettivo è ritenuto congruo e conveniente in relazione alle prestazioni offerte ed alla professionalità posseduta;
- dall'esame del curriculum del professionista, trasmesso al Servizio scrivente, ed allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, risulta che lo stesso possiede i requisiti tecnici nonché la professionalità per l'espletamento dell'incarico in parola;

Viste:

- l'autocertificazione sottoscritta dal professionista incaricato in data 21/05/2018, pervenuta al protocollo in data 22/05/2018 (prot. n. 61365/2018), concernente l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;
- l'autocertificazione sottoscritta dall'Ing. Dario Ughetto in data 21/05/2018, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 33/2013, pervenuta al protocollo in data data 22/05/2018 (prot. n. 61365/2018), costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Ritenuto pertanto di affidare l'incarico in oggetto all'Ing. Dario UGHETTO, con studio in via Pasubio 2/28 – 10064 Pinerolo (TO), P.Iva 06773010019, per un importo netto della prestazione pari ad Euro 17.800,00 per onorario e spese conglobate, oltre ad euro 712,00 per oneri previdenziali C.N.P.A.I.A 4% ed euro 4.072,64 per IVA 22%, per un totale di euro 22.584,64, rimandando l'affidamento della direzione operativa strutturale ad una fase successiva, nel caso il progetto venga finanziato;

Dato atto che:

- con Deliberazione consiliare n. 3198 del 28/3/2018 è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020 e relativi allegati;
- con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 8965 del 20 aprile 2018, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2018

Dato atto che

- la spesa complessiva di Euro 22.584,64= viene impegnata, nel seguente modo:
  - Missione/Programma 04/02
  - Titolo 2del bilancio di previsione 2018
- Capitolo 17913/2018

- Macroaggregato 2020000
- COGOF 09.2 Istruzione secondaria
- Transazione europea 8
- Codice V livello U.2.02.01.09.003  
del PEG 2018

Dato atto che è in corso la verificata della regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 31, comma 4, del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito dalla L. 09/09/2013 n. 98;

Dato atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulle veridicità delle dichiarazioni rese dal professionista incaricato nel corso del procedimento di affidamento di cui all'oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per gli affidamenti stessi, e che pertanto la Città Metropolitana si riserva la facoltà di recesso nel caso in cui i predetti controlli dovessero dare esito negativo;

Rilevato:

- di aver effettuato il preventivo accertamento della sussistenza del citato servizio nel Mercato Elettronico e che tale accertamento ha dato esito negativo;
- che sul Mercato Elettronico non sono presenti servizi equipollenti con quello da acquisire;

Dato atto che trattandosi di "servizio attinente all'architettura e all'ingegneria", il presente incarico non rientra nelle previsioni di cui all'art. 3 commi 55 e 56 della Legge 244/2007 per espressa esclusione ai sensi dell'art. 66 del Regolamento per l'accesso agli impieghi della Provincia di Torino di cui alla D.G.P. n. 185-19941/2008 del 4.3.2008;

Visto l'allegato schema di contratto, nel quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l'espletamento dell'incarico;

Dato atto che ai sensi del D.Lgs. 118/2011 in relazione ai lavori in oggetto si prevede il seguente cronoprogramma della spesa:

<b>FASE</b>	<b>DATA</b>
Affidamento incarico	maggio 2018
Ultimazione incarico	giugno 2018
Verifica conformità servizio	giugno 2018
Previsione complessiva 2018	Euro 22.584,64

Dato atto che il cronoprogramma sopra indicato risulta coerente con la documentazione allegata al presente provvedimento;

Ritenuto che sussistono i presupposti per la previsione del termine di pagamento di gg. 60 (sessanta) ai sensi del D.Lgs. 231/2002 in considerazione della natura del contratto e per tenere conto dei tempi di rilascio del certificato previdenziale in caso di possibili irregolarità;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di cassa 2018 e con le regole dei vincoli di finanza pubblica, già patto di stabilità, di cui alla Deliberazione consiliare di approvazione del bilancio 2018/2020 n. 3198/2018, come da comunicazione del Direttore dell'Area Risorse Finanziarie n. 40322 del 29/3/2018;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

Visto l'art. 4 D.Lgs. 213/2002;

Visto l'art. 7 comma 6 D.Lgs. 165/2001 e la già citata scheda istruttoria;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i.;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;

Visto l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

Visto l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Direttore Area Risorse Finanziarie e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto Metropolitano;

Visto l'articolo 48 dello Statuto Metropolitano, in materia di giusto procedimento

### **DETERMINA**

1. di conferire, per le motivazioni citate in premessa, all'Ing. Dario UGHETTO, con studio in via Pasubio 2/28 – 10064 Pinerolo (TO), P.Iva 06773010019, l'incarico professionale di progettazione strutturale delle strutture di copertura con miglioramento sismico del L.C. Porporato di Pinerolo, come meglio espresso nel preventivo prot. n. 58242 del 15/05/2018, per un importo netto della prestazione pari ad Euro 17.800,00 per onorario e spese conglobate, oltre ad euro 712,00 per oneri previdenziali C.N.P.A.I.A 4% ed euro 4.072,64 per IVA 22%, per un totale di euro 22.584,64, rimandando l'affidamento della direzione operativa strutturale ad una fase successiva, nel caso il progetto venga finanziato;
2. dato atto che l'incarico di cui al p.to 1) del presente dispositivo sarà regolato dalle condizioni di cui allo schema di contratto, composto di n. 16 articoli allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che contestualmente si approva (Allegato 1);
3. di dare atto che dall'esame del curriculum della Professionista (Allegato 2), allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, risulta che lo stesso possiede i requisiti necessari all'espletamento dell'incarico in parola;
4. di dare atto che il professionista in parola non versa in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come da attestazione dello scrivente datata 22/05/2018, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 3);
5. di dare atto che è stata acquisita l'autocertificazione sottoscritta dal professionista incaricato in data 21/05/2018, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, comma 1, lett. c) D. Lgs. 33/2013, pervenuta al protocollo in data 22/05/2018 (prot. n. 61365/2018), costituente parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 4);
6. di applicare la spesa complessiva Euro 22.584,64= (di cui Euro 17.800,00 per onorario e spese conglobate, Euro 712,00 per oneri previdenziali C.N.P.A.I.A 4% ed Euro 4.072,64 per IVA 22%) nel seguente modo:
  - Missione/Programma            04/02



- Titolo	2
del bilancio di previsione 2018	
- Capitolo	17913/2018
- Macroaggregato	2020000
- COGOF	09.2 Istruzione secondaria
- Transazione europea	8
- Codice V livello	U.2.02.01.09.003
del PEG 2018	

7. di registrare la spesa di Euro 22.584,64 sulle scritture contabili esercizio 2018 (iniziativa n. 2018/3383);
8. di dare atto che è in corso di verifica la regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 31 comma 4 del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito dalla L. 09/09/2013 n. 98;
9. di dare atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese, nel corso del procedimento di affidamento di cui in premessa, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso;
10. di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all'art. 7 della legge n. 241 del 1990, qualora l'incaricando in conseguenza della completa acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti dalla legge ai fini del presente affidamento, ovvero dovesse risultare destinataria di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
11. di dare atto che la presente tipologia di servizi non rientra nelle convenzioni, di cui alla L. 488/1999, modificata dal D.L. 96/2012;
12. di dare atto che per il servizio in argomento è stato rispettato l'art. 26, comma 3, della legge 488/1999 e s.m.i. in quanto ad oggi non sono in corso convenzione Consip a cui fare riferimento, e che il contratto è da ritenersi risolto di pieno diritto ai sensi dell'art. 1, c. 13, del D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012, qualora in corso di esecuzione intervengano convenzioni Consip
13. di nominare Direttore dell'esecuzione l'Arch. Marco Rosso, Funzionario del Servizio Edilizia Scolastica 1 della Città Metropolitana di Torino.

Torino, 30/05/2018

Il Dirigente del Servizio  
Edilizia Scolastica 1  
(Arch. Claudio SCHIARI)