

**Determinazione del Dirigente del Servizio
Edilizia Patrimoniale**

N. 8 - 27247/2016

**OGGETTO: EDIFICI PATRIMONIALI VARI: LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO.
AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI COORDINATORE DELLA
SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE ALL'ARCH. LAURA MIGLIORE.
(PROGETTO N. 16190/2015 – INT. 3, CUP J79D15000690003, CIG Z771B9EA20)
(U.I. EURO 2.156,96=)**

Il Dirigente del Servizio Edilizia Patrimoniale

Premesso che:

- con Decreto del Vicesindaco della Città Metropolitana di Torino n. 495-28478/2015 del 27/11/2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di adeguamento normativo da eseguirsi presso gli edifici patrimoniali vari e nello specifico l'ex Centro Manutentivo ANAS con sede in Via Cavour n. 30 - Moncalieri, per un importo complessivo di Euro 102.077,73 suddiviso secondo il seguente quadro economico:

PARTE A		
Importo dei lavori	Euro	68.500,00
Oneri per la sicurezza	Euro	7.500,00
Importo complessivo lavori a basi di gara	Euro	76.000,00
<i>Somme a disposizione per:</i>		
- Lavori in economia (IVA inclusa)	Euro	2.260,00
Fondo per la progettazione (80% del 2% di Euro 76.000,00)	Euro	1.216,00
Fondo per l'innovazione (20% del 2% di Euro 76.000,00)	Euro	304,00
- Spese tecniche e spese di carattere strumentale (I.V.A. inclusa)	Euro	3.500,00
- I.V.A. 22% su lavori a base di gara	Euro	16.720,00
Totale somme a disposizione	Euro	24.000,00
TOTALE PARTE A	Euro	100.000,00

pag. 1/10

AREA LAVORI PUBBLICI

Servizio Edilizia Patrimoniale

Corso Inghilterra, 7 – 10138 Torino Tel. 011 8616081- Fax 011 8614287

E-mail: edilizia-patrimoniale@cittametropolitana.torino.it

www.cittametropolitana.torino.it

PARTE B		
- Spese di assicurazione dei dipendenti (0,65/oo dell'importo lavori a base di gara Euro 76.000,00)	Euro	49,40
- Spese di pubblicità	Euro	2.000,00
- Contributo all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici	Euro	30,00
TOTALE PARTE B	Euro	2.079,40
IMPORTO COMPLESSIVO A + B	Euro	102.079,40

L'importo complessivo relativo ai lavori in oggetto, pari Euro 102.079,40, nel rispetto della suddivisione del quadro economico, relativa agli interventi in oggetto, è distribuita nel seguente modo:

- Euro 92.720,00 per lavori a base di gara (I.V.A. compresa),
 - Euro 2.260,00 per imprevisti e affidamenti in economia (I.V.A. compresa),
 - **Euro 3.500,00 per spese tecniche (I.V.A. compresa)**
 - Euro 1.216,00 per fondo per la progettazione,
 - Euro 304,00 per fondo per l'innovazione,
- per un totale di Euro 100.000,00 prenotati al cap. 16161/2016, intervento 2010501 del Bilancio di Pluriennale 2015-2017 – anno 2016, previa riduzione del movimento contabile 1459723 assunto con decreto n. 494-28478/2015 citato, mediante devoluzione di parte del seguente mutuo (autorizzata dalla Cassa DDPP in data 16/02/2016):

Tipologia opere e Istituto finanziatore	Data finanziamento	Codice mutuo in procedura	Importo utilizzato per devoluzione
Viabilità – Cassa DD.PP.4523855	15/10/08	1436	100.000,00
		TOTALE	100.000,00

e per Euro 2.079,40 di cui:

- Euro 49,40 per spese di assicurazione dei dipendenti,
- Euro 30,00 per Contributo all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici,
- Euro 2.000,00 per spese di pubblicità;

sugli appositi capitoli mediante impegni di spesa assunti con separato provvedimento del Dirigente competente;

Dato atto che con D.D. n. 7822/2016 del 22.04.2016 si è provveduto a prenotare la spesa di Euro 1.520,00 relativa all'incentivo di progettazione (Euro 1.216,00 più Euro 304,00) sulla Missione/Programma 01/05 – Titolo II – Cap. 80884 degli stanziamenti provvisori 2016 – Macroaggregato 02 – Codice V Livello 2.02.01.09.002;

Dato atto che:

- con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Patrimoniale n. 40-39389/2015 in data 22/12/2015 è stato disposto l'affidamento delle opere in oggetto "a corpo", mediante procedura negoziata, ai sensi ai sensi dell'art. 57, comma 6 e 122, cc. 7 del D.Lgs. 163/2006, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, tra almeno 5 (cinque) imprese aventi i requisiti di cui al D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;
- in data 03/02/2016 è stata espletata la gara di cui sopra e con propria determinazione dirigenziale n. 5-12303/2016 in data 08/06/2015 i lavori sono stati affidati alla FIAMMENGO Federico S.r.l.;
- a seguito del risparmio di spesa derivante dal ribasso ottenuto in sede di gara il quadro economico, di cui al decreto del Vicesindaco della Città Metropolitana di Torino n. 495-28478/2015 richiamato, viene a modificarsi come segue:

		QUADRO ECONOMICO DECRETO	NUOVO QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE
PARTE A			
IMPORTO LAVORI	Euro	68.500,00	48.343,88
ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO DI GARA	Euro	7.500,00	7.500,00
IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	Euro	76.000,00	55.843,88
<i>Somme a disposizione per:</i>			
Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto (I.V.A. compresa)	Euro	2.260,00	2.260,00
Fondo per la progettazione (80% del 2% di Euro 76.000,00)	Euro	1.216,00	1.216,00
Fondo per l'innovazione (20% del 2% di Euro 76.000,00)	Euro	304,00	304,00
Spese tecniche	Euro	3.500,00	3.500,00

I.V.A. 22% su importo lavori a base di gara	Euro	16.720,00	12.285,65
Totale importi somme a disposizione	Euro	24.000,00	19.565,65
TOTALE Parte A	Euro	100.000,00	75.409,53
PARTE B			
Spese per pubblicità	Euro	2.000,00	2.000,00
Spese di assicurazione ai dipendenti (0,65% dell'importo dei lavori a base di gara pari a Euro 76.000,00)	Euro	49,40	49,40
Contributi all'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici	Euro	30,00	30,00
TOTALE Parte B	Euro	2.079,40	2.079,40
TOTALE COMPLESSIVO	Euro	102.079,40	77.488,93
Ribasso di gara non disponibile	Euro	-	24.590,47

Preso atto che vista la tipologia di lavori e la presenza contemporanea di più imprese in cantiere è necessaria la figura del Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione;

Atteso che nel presente caso sussiste la necessità di ricorrere all'esterno in quanto:

- non tutto il personale in servizio possiede la qualificazione necessaria per lo svolgimento dell'incarico in oggetto;
- coloro che possiedono tale qualifica sono assegnati ad altri interventi, ivi compresi quelli di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di competenza, come risulta dalla scheda istruttoria allegata al presente atto e depositata agli atti presso il Servizio;
- il Servizio scrivente ha provveduto, a tale scopo, in data 19/09/2016 a dare pubblicità della necessità di acquisire tale professionalità all'interno all'Ente e che alla data della scadenza, fissata per il 27/09/2016 non sono pervenute candidature utili;

Rilevato che:

- al fine di individuare il soggetto cui affidare l'incarico professionale di cui sopra, in considerazione del valore limitato dell'affidamento sono state richieste 2 offerte a professionisti abilitati;
- i relativi preventivi, giunti tramite e-mail, risultano essere i seguenti:
 - Arch. Cristina SOLDATI, con studio in Piazza Vittorio Veneto, 18 - Torino, prot. n. 110122 del 22/09/2016, per un importo netto di Euro 1.850,00= più e oneri di legge e I.V.A.;
 - Arch. Laura MIGLIORE, con studio in via San Remo, 1/A - Carmagnola (Torino), prot. n. 110116 del 22/09/2016, per un importo netto di Euro 1.700,00= più e oneri di legge e I.V.A.;

Dato atto che, come si evince dall'esame comparato dei preventivi pervenuti, l'offerta più conveniente è risultata essere quella presentata dall'Arch. Laura MIGLIORE con studio in via San Remo, 1/A – Carmagnola (Torino) - P.I. 07509250010, datata 02/09/2015 e pervenuta agli atti il 22/09/2015 - prot. n. 110116, dell'importo di netti Euro 1.700,00= per onorario oltre ad Euro 68,00= per oneri previdenziali (4%) e ad Euro 388,96= per I.V.A. (22%), per un totale complessivo di Euro 2.156,96=;

Rilevato che:

- il corrispettivo richiesto è congruo e conveniente in relazione alle prestazioni offerte e alla professionalità posseduta;
- dall'esame del curriculum del professionista, trasmesso al Servizio scrivente, ed allegato al presente atto per farne parte integrante, risulta che lo stesso possiede i requisiti tecnici nonché la professionalità per l'espletamento dell'incarico in parola.
- le attività svolte in precedenza dal professionista a favore del Servizio hanno avuto buon esito;
- il professionista è in possesso dei requisiti di idoneità professionale in quanto iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Torino;
- il professionista è in possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria desumibili dagli incarichi conferiti dall'Ente;

Visto il combinato disposto dell'art. 2, comma 2, lett. B) e dell'art. 9, comma 1 del "Regolamento Provinciale per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi", approvato con deliberazione del C.P. n. 227233 in data 15 maggio 2007, che prevede, per incarichi attinenti l'architettura e l'ingegneria di importo inferiore a Euro 20.000,00=, la possibilità, per il Responsabile Unico del Procedimento, di procedere ad affidamento diretto;

Ritenuto pertanto di doversi avvalere, per lo svolgimento dell'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione di cui trattasi, da eseguirsi presso l'edificio ex casa Anas di via Cavour n. 30 - Moncalieri, delle prestazioni dell'Arch. Laura MIGLIORE con studio in Via San Remo, 1/A – Carmagnola (Torino) - P.I. 07509250010, che possiede i requisiti, l'esperienze e la competenza specifici necessari, nonché adeguata professionalità;

Dato atto che trattandosi di "servizio attinente all'architettura e all'ingegneria", il presente incarico non rientra nelle previsioni di cui all'art. 3 commi 55 e 56 della Legge 244/2007 per espressa esclusione ai sensi dell'art. 66 del Regolamento per l'accesso agli impieghi della Provincia di Torino di cui alla D.G.P. n. 185-19941/2008 del 4.3.2008;

Visto l'allegato schema di contratto, nel quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l'espletamento dell'incarico;

pag. 5/10

Viste le seguenti autocertificazioni sottoscritte dall'Arch. Laura MIGLIORE

- autocertificazione datata 11/10/2016, pervenuta al protocollo di questa Amministrazione in data 18/10/2016 - n. 120798, concernente l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;
- autocertificazione datata 11/10/2016, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 33/13, pervenuta al protocollo di questa Amministrazione in data 18/10/2016 - n. 120806, costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che l'Ente opera in gestione provvisoria di cui all'articolo 163 comma 2 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., così come integrato dall'articolo 1 ter del D.L. 78/2015 (legge 125/2015);

Dato atto in relazione alle condizioni previste dalla norma suddetta nonché alla circolare dell'Area Risorse Finanziarie n. 95699/2016:

- che l'obbligazione da assumere mediante il presente provvedimento è indispensabile ai fini dell'avvio del cantiere in oggetto;
- che i lavori da affidare sono volti a evitare i seguenti danni patrimoniali certi e gravi:

Descrizione	Conseguenza
Sostituzione del manto di copertura contenente amianto	La mancata bonifica dei materiali contenenti amianto, in caso di dispersione di fibre, mette in pericolo la salute pubblica comportando conseguenti responsabilità in capo all'Ente. Inoltre può determinare l'applicazione delle sanzioni previste dalla normativa specifica.
Nomina del coordinatore della sicurezza	La nomina del coordinatore della sicurezza è indispensabile per l'avvio dei lavori poichè previsti per legge; l'assenza del coordinatore espone la stazione appaltante all'applicazione di sanzioni specifiche previste dal d.lgs. 81/2008.

Dato atto altresì, in relazione agli indirizzi del Consiglio Metropolitan assunti con d.C.P. 17851/2016, che il progetto non è frazionabile, e pertanto non è possibile procedere

all'approvazione di una riduzione dell'importo di affidamento senza comprometterne le finalità di messa in sicurezza dell'edificio e con tempistiche coerenti con le ragioni di urgenza di tipo sostanziale e finanziario sopra esplicitate;

Dato atto che:

- la spesa complessiva di Euro 2.156,96= trova applicazione mediante impegno sulla Missione/Programma: 01/05 Titolo II – Spese in conto capitale (ex intervento 2010501) degli stanziamenti provvisori 2016 - capitolo 16161 Macroaggregato 02 - Codice V Livello: 2.02.01.09.019 delle dotazioni provvisorie 2016, previa riduzione del movimento contabile n. 1459726 da Euro 3.500,00 a Euro 1.343,04;
- il presente incarico professionale è previsto alla voce “Spese tecniche e spese di carattere strumentale - I.V.A. compresa”, del quadro economico approvato con il citata Decreto del Vicesindaco n. 495-28478/2015 del 27/11/2015;

Verificata la regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 31 comma 4 del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito dalla L. 09/09/2013 n. 98;

Dato atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricando nel corso del procedimento di affidamento di cui all'oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso, e che pertanto la Città Metropolitana si riserva la facoltà di recesso nel caso in cui i predetti controlli dovessero dare esito negativo;

Ritenuto che sussistono i presupposti per la previsione del termine di pagamento di gg. 60 (sessanta) ai sensi del D.Lgs. 231/2002 in considerazione dei necessari adempimenti tecnici, contabili e amministrativi funzionali al pagamento, e per tenere conto dei tempi di rilascio del certificato previdenziale in caso di possibili irregolarità;

Rilevato:

- di aver effettuato il preventivo accertamento della sussistenza del citato servizio nel Mercato Elettronico e che tale accertamento ha dato esito negativo;
- che sul Mercato Elettronico non sono presenti servizi equipollenti con quello da acquisire;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto

pag. 7/10

degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

Visto l'art 216 del D.Lgs. 50/2016

Visto l'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante “Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni”, così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;

Visto l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

Visto l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Direttore Area Risorse Finanziarie e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto Metropolitano;

Visto l'articolo 48 dello Statuto Metropolitano.

DETERMINA

- 1) di conferire, per le motivazioni e con le precisazioni indicate in premessa, all'Arch. Laura MIGLIORE con studio in via San Remo, 1/A – Carmagnola (Torino) - P.I. 07509250010, l'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per i “lavori di adeguamento normativo da eseguirsi presso gli edifici patrimoniali vari e nello specifico l'ex Centro Manutentivo ANAS con sede in Via Cavour n. 30 – Moncalieri” come meglio esplicitato nel preventivo presentato dall'Arch. Laura MIGLIORE con studio in via San Remo 1/A, Carmagnola (Torino) - P.I. 07509250010, datato 22/09/2015 e pervenuto agli atti il 22/09/2015 (prot. n. 110116), dell'importo netto di Euro 1.700,00= per onorario oltre ad Euro 68,00= per oneri previdenziali (4%) e ad Euro 388,96= per I.V.A. 22%, per un totale complessivo di Euro 2.156,96=;

pag. 8/10

- 2) di dare atto che l'incarico professionale di cui al p.to 1) del presente dispositivo sarà regolato alle condizioni di cui allo schema di contratto, composto di n. 16 articoli, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che contestualmente si approva (Allegato 1);
- 3) di dare atto che dall'esame del curriculum del Professionista, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, risulta che lo stesso possiede i requisiti necessari all'espletamento dell'incarico in parola (Allegato 2);
- 4) di dare atto che il professionista in parola non versa in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come da attestazione dello scrivente costituente parte integrante (Allegato 3);
- 5) di dare atto che è stata acquisita l'autocertificazione sottoscritta dal professionista incaricato in data 11/10/2016, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, comma 1 lett c), pervenuta al protocollo in data 18/10/2016 – n. 120806 costituente parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 4);
- 6) di confermare la registrazione sulle scritture contabili del 2015 (iniziativa n. 2685/2015) di cui al citato decreto del Sindaco Metropolitano n. 495-28478/2015 del 27/11/2015;
- 7) di impegnare la spesa complessiva di Euro 2.156,96= (di cui Euro 1.700,00= per onorario oltre ad Euro 68,00 per oneri previdenziali (4%) e ad Euro 388,96= per I.V.A. (22%) sulla Missione/Programma: 01/05 Titolo II – Spese in conto capitale (ex intervento 2010501) degli stanziamenti provvisori 2016 - capitolo 16161 Macroaggregato 02 - Codice V Livello: 2.02.01.09.019 delle dotazioni provvisorie 2016, previa riduzione del movimento contabile n. 1459726 da Euro 3.500,00 a Euro 1.343,04;
- 8) di dare atto che il presente incarico è previsto alla voce “Spese tecniche e spese di carattere strumentale IVA compresa”, del quadro economico del quadro economico approvato con Decreto del Vicesindaco n. 495-28478/2015 del 27/11/2015 citato nelle premesse;
- 9) di dare atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricando nel corso del procedimento di affidamento di cui in premessa, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso;

- 10) di dare atto che è stata verificata la regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 31 comma 4 del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito dalla L. 09/09/2013 n. 98;
- 11) di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all'art. 7 della legge n. 241 del 1990, qualora il professionista incaricato, in conseguenza della completa acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti dalla legge ai fini del presente affidamento, ovvero dovesse risultare destinataria di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- 12) di dare atto che la presente tipologia di servizi non rientra nelle convenzioni, di cui alla L. 488/1999, modificato dal D.L. 96/2012;
- 13) di dare atto che per il servizio in argomento è stato rispettato l'art. 26, comma 3, della legge 488/1999 e s.m.i. in quanto ad oggi non sono in corso convenzioni Consip a cui fare riferimento, e che il contratto è da ritenersi risolto di pieno diritto ai sensi dell'art. 1, c. 13, del D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012, qualora in corso di esecuzione intervengano convenzioni Consip;

Torino, lì 30/11/2016

Il Dirigente del
Servizio Edilizia Patrimoniale
Ing. Matteo TIZZANI