

**Determinazione del Dirigente del Servizio
Edilizia Scolastica 1**

N. 26 - 4070/2016

**OGGETTO: I.I.S. MARIE CURIE, GRUGLIASCO. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI MONITORAGGIO SU PANNELLI DI TAMPONAMENTO PREFABBRICATI ALLA SOCIETA' DI INGEGNERIA SI.ME.TE. S.R.L. NELLA PERSONA DELL'ING. CARLO PIANTINO (CIG Z031851992)
(U.I. EURO 25.736,00=)**

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1

Premesso che:

- la Città Metropolitana di Torino ha l'obbligo giuridico di provvedere alla manutenzione degli edifici destinati a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore ai sensi della normativa vigente (Legge 11 gennaio 1996 n. 23);
- tra gli istituti di istruzione superiore gestiti dalla Città Metropolitana di Torino è ricompreso l'I.I.S. "Marie Curie", con sede in Corso Allamano n. 120, Grugliasco;
- nel corso del 2013 presso l'Istituto in argomento sono state effettuate verifiche ispettive da parte di funzionari dell'ASL TO3 e di personale incaricato dalla Procura della Repubblica di Torino;
- dette ispezioni, tra l'altro, hanno evidenziato problematiche relative ai pannelli prefabbricati della facciata (distacco ed espulsione del copriferro);
- in tale contesto sono stati effettuati alcuni interventi urgenti, finalizzati alla messa in sicurezza provvisoria di alcune situazioni particolarmente evidenti di pericolo; in particolare si è proceduto alla rimozione accurata delle parti di calcestruzzo in fase di distacco, alla successiva protezione dei ferri di armatura e al ripristino delle parti in calcestruzzo, oltre che al transennamento di alcune zone antistanti porzioni di facciata particolarmente degradate e al montaggio di un ponteggio di forza per stabilizzare i pannelli particolarmente pericolosi;
- durante l'esecuzione di detti interventi è stato riscontrato che un gran numero di pannelli presentava ormai uno stato di degrado molto avanzato tale da rendere necessario uno studio più approfondito relativamente allo stato di sicurezza delle pannellature e all'individuazione delle possibili modalità di ripristino delle stesse;
- in conseguenza di quanto precedentemente esposto, con propria determinazione dirigenziale n. 67-15354 del 28/05/2013, è stato affidato un incarico all'Ing. Carlo Piantino,

della società d'Ingegneria SI.ME.TE S.r.l., per la redazione di una perizia tecnica sui pannelli di tamponamento per un importo di Euro 20.134,40;

- le operazioni di verifica a campione si sono rilevate particolarmente complesse: in un primo momento è stato necessario analizzare la tipologia costruttiva del pannello, che riveste sia una funzione strutturale che di tamponamento, oltre che la tecnologia adottata per il fissaggio e solo successivamente sono state effettuate le analisi del degrado;
- l'Ing. Carlo Piantino ha esposto le risultanze del proprio lavoro in specifica relazione, protocollo n. 59361 del 04/04/2014, dalla quale si evinceva che: i pannelli in calcestruzzo armato della facciata avevano raggiunto un livello di degrado tale da determinare una significativa riduzione del livello di sicurezza, soprattutto per i pannelli veletta del livello più alto e per alcuni altri elementi per i quali risultava essere estremamente profondo ed esteso; inoltre, è stata riscontrata la presenza di fessure orizzontali tali da far presupporre che in situazioni particolarmente gravose si potrebbe verificare il distacco di porzioni importanti di alcuni pannelli;
- inoltre l'Ing. Carlo Piantino ha evidenziato una situazione particolarmente critica per n. 6 pannelli veletta per i quali necessitava effettuare, con estrema urgenza, almeno un intervento di consolidamento, oltre che procedere ad una indagine sistematica per l'accertamento del livello di degrado su tutta la superficie delle facciate interessata da questi pannelli;

Dato atto che con deliberazione n. 281-11769/2014 del 15/04/2014 la Giunta Provinciale :

- ha approvato l'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza di n. 6 pannelli veletta affidando i lavori in somma urgenza all'impresa Ecoville s.r.l.;
- ha inoltre rilevato che: *"...i lavori oggetto di questo intervento in somma urgenza risolvono un problema puntuale, di piccola rilevanza percentuale nel complesso delle superfici esterne interessate dal degrado; rispondono solo ad una situazione particolarmente evidente ed eclatante di pericolo immediato. Lo stato di degrado delle facciate è comunque grave in modo complessivo ed esteso. Richiederebbe un intervento radicale di rifacimento, il cui costo è stato stimato dai tecnici del Servizio Edilizia Scolastica 1 in circa € 2.000.000,00, al momento non rinvenibili nelle possibilità finanziarie dell'ente"*.

Riscontrato che:

- in tale ambito e in un'ottica di gestione del rischio esistente è stato affidato un ulteriore incarico alla società SI.ME.TE nella persona dell'Ing. Carlo Piantino (determinazione n. 116-9364/2014 del 22/07/2014 avente ad oggetto: I.I.S. "Marie Curie" – Grugliasco. Affidamento incarico professionale di redazione di perizia statica sui pannelli di tamponamento ammalorati), coadiuvata dalla società Tecnoindagini S.r.l. (determinazione n. 67-9086/2014 del 06/05/2014 "Complesso scolastico del Barroccio – I.I.S. Vittorini–Castellamonte–Curie–Grugliasco - Affidamento servizio di indagine e verifica del degrado di facciata) per un approfondimento dello studio condotto, finalizzato ad una indagine sistematica con conseguente individuazione di un ordine di gravità di rischio e priorità di intervento;
- le risultanze di questo ulteriore studio sono contenute nella perizia tecnica consegnata dall'Ing. Carlo Piantino in data 10/12/2014, prot. 194780 che colloca in tre differenti classi di rischio i pannelli oggetto di studio, nello specifico:

- n. 35 pannelli sono collocati nella classe di maggior rischio per i quali “...si ritiene necessario un intervento di messa in sicurezza, o in attesa di realizzare tale intervento, un monitoraggio in grado di segnalare ogni significativo aggravio delle attuali condizioni”;
- n. 36 pannelli sono collocati nella classe di gravità intermedia per i quali “...si ritiene necessario un monitoraggio con sopralluoghi cadenzati, atto a segnalare ogni significativo aggravio delle attuali condizioni, fino a quando potrà essere realizzato l'intervento di messa in sicurezza”;
- n. 28 pannelli sono collocati nella classe di gravità inferiore per i quali “...si ritiene che l'intervento di messa in sicurezza possa essere pianificato in un tempo ragionevole, senza necessariamente procedere ad un monitoraggio sistematico. Sono comunque da tenere sotto controllo, fino a quando potrà essere realizzato l'intervento di messa in sicurezza”;

Rilevato che:

- non essendo disponibili risorse di bilancio tali da poter consentire interventi di completo risanamento delle pannellature con propria determinazione dirigenziale n. 210-47677/2014 del 31/12/2014 veniva affidata al Dipartimento di Ingegneria Strutturale, Edile e Geotecnica del Politecnico di Torino, con sede legale in corso Duca degli Abruzzi n. 24 – Torino, l'esecuzione del servizio di monitoraggio *semestrale* di tipo strumentale di 12 pannelli di tamponamento a maggior rischio da eseguirsi presso l'I.I.S. “Marie Curie” sito in Grugliasco, per una spesa totale di € 29.158,00;
- con verbale di prescrizione del 02.02.2015 n. 1.13.04/P/2015 il Servizio di Prevenzione e sicurezza dei luoghi di lavoro dell'ASL TO3 prescriveva il divieto d'uso dei locali in cui esisteva un rischio di stabilità dei pannelli;
- il Dirigente scolastico dell'I.I.S. Curie disponeva il divieto d'uso di tutti i locali situati in corrispondenza dei 35 pannelli “a maggior rischio” e a seguire la sospensione di tutte le attività didattiche;
- con successiva nota prot. n. 13315 del 09/02/2015 per superare il divieto d'uso dei locali di “gravità intermedia ed inferiore” il medesimo servizio di Prevenzione e sicurezza dei luoghi di lavoro dell'ASL TO3 richiedeva di indicare le risposte per un efficace governo della situazione;
- a seguito di successivi incontri con l'ASL TO3, in attesa di procedere con l'intervento di consolidamento definitivo, si stabiliva di interdire l'accesso ai locali interessati da elementi classificati di “maggiore gravità”, e di procedere con un monitoraggio di tipo strumentale su 12 pannelli di “gravità intermedia” e di tipo visivo sui pannelli di “gravità minore”, con differenti modalità e frequenza;
- con propria determinazione dirigenziale n. 17-6427/2015 del 13/03/2015 si affidava una ulteriore attività di monitoraggio di tipo visivo sui pannelli che includeva l'interpretazione degli esiti del monitoraggio strumentale restituito dal Politecnico di Torino su 12 pannelli, il monitoraggio visivo cadenzato mensile con relativa interpretazione e con l'emissione di report mensili sui pannelli di gravità intermedia, compresi quelli strumentati, oltre che un monitoraggio visivo cadenzato semestrale sui 29 elementi di gravità inferiore alla Società SI.ME.TE S.R.L. nella persona dell'Ing. Carlo Piantino, per un importo complessivo di Euro 12.688,00;

- con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 n. 32-12110/2015 del 25.06.2015 si affidava all'Impresa Proge S.r.l. con sede legale in Via Magenta 35, Torino, la messa in sicurezza di una porzione delle pannellature prefabbricate esterne dell'I.I.S. Curie con sede in C.so Allamano 120, Grugliasco per un importo complessivo di Euro 37.210,00;
- a seguito di tali affidamenti di incarico si è reso necessario procedere alla messa in sicurezza di circa 100 metri lineari di pannellature di facciata classificate di "gravità maggiore" che sono in corrispondenza di un tratto di corridoio su cui deve essere garantito il transito degli alunni e dei laboratori indispensabili allo svolgimento dell'attività didattica e che erano inutilizzabili a causa del divieto d'uso stabilito con verbale di prescrizione del 02.02.2015 n. 1.13.04/P/2015 del Servizio di Prevenzione e sicurezza dei luoghi di lavoro dell'ASL TO3. Per superare tale divieto d'uso è stato necessario procedere alla posa in opera di un ponteggio di forza per la stabilizzazione dei pannelli di facciata da mantenere in opera fino a che non verranno effettuati i lavori di consolidamento statico e risanamento conservativo delle facciate necessari alla risoluzione definitiva della problematica;
- con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 n. 74-28100/2015 del 13.10.2015 era stata approvata la prosecuzione del servizio di monitoraggio su pannelli di tamponamento per il trimestre ottobre-dicembre 2015, da eseguirsi presso l'I.I.S. "Marie Curie" sito in Grugliasco alla Società SI.ME.TE. S.R.L. con sede in Torino, Via Treviso n. 12 nella persona dell'Ing. Carlo Piantino, per un totale complessivo di € 6.978,40;

Rilevato che:

- la fine degli interventi messa a norma degli spazi dell'Istituto scolastico Castellamonte in cui spostare l'I.I.S. "M. Curie" per la fine dell'anno 2016;
- le risultanze dei primi mesi di monitoraggio da parte del Politecnico e di Si.me.te. S.r.l. non hanno evidenziato un aggravio della situazione delle facciate;

Considerato che:

- risulta necessario proseguire l'attività di monitoraggio già in corso di tipo visivo sui pannelli per un ulteriore periodo fino alla fine dell'anno 2016;
- l'attività consiste nell'interpretazione degli esiti del monitoraggio strumentale restituito dal Politecnico di Torino su 12 pannelli, nel monitoraggio visivo cadenzato mensile con relativa interpretazione e con l'emissione di report mensili sui pannelli di gravità intermedia (gialli) ed infine nel monitoraggio visivo semestrale sugli elementi di gravità inferiore (verdi);
- tale attività di monitoraggio deve essere svolta da un tecnico qualificato;
- in questa particolare situazione, non si ritiene opportuno attivare una procedura di ricerca di personale interna all'ente il cui esito risulta essere scontato in quanto l'ente non possiede la strumentazione e la dotazione organica adeguata allo svolgimento dell'attività in questione;
- l'attività di monitoraggio svolta dalla società SI.ME.TE. S.R.L., nella persona dell'Ing. Carlo Piantino, costituisce continuazione e approfondimento di quelle precedentemente svolte dal medesimo professionista;

Visto il preventivo di spesa datato 03/02/2016 – ns. prot. n. 17329/2016 del 11/02/2016, formulato dalla società SI.ME.TE. S.R.L. con sede in Torino, Via Treviso n. 12, nella persona dell'Ing. Carlo Piantino, avente ad oggetto il monitoraggio su pannelli prefabbricati di facciata ammalorati, da eseguire presso l'I.I.S. Marie Curie, corrente in Grugliasco, per un importo di netti Euro 20.000,00= oltre ad Euro 800,00= per CNPAIA 4% ed Euro 4.576,00= per IVA 22% per un totale complessivo di € 25.376,00=;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 ed, in particolare, il combinato disposto dei commi 1 e 6 dell'art. 90, che prevedono la possibilità di affidare a liberi professionisti singoli od associati, le attività di progettazione, in caso di carenza di organico di personale tecnico, ovvero di difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgere le funzioni di istituto, ovvero in caso di lavori di speciale complessità, o di grande rilevanza architettonica o ambientale o ancora in caso di necessità di predisporre progetti integrali, che richiedono l'apporto di una pluralità di competenze;

Visto il combinato disposto dell'art. 2, comma 2, lett. B) e dell'art. 9, comma 1 del "Regolamento provinciale per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi", approvato con deliberazione di C.P. n. 227233 in data 15 maggio 2007;

Ritenuto, pertanto, opportuno avvalersi per l'incarico in argomento delle prestazioni della società SI.ME.TE. S.R.L., nella persona dell'Ing. Carlo Piantino in quanto, l'attività di monitoraggio, come già indicato, costituisce continuazione e approfondimento delle attività precedentemente svolte dal medesimo professionista e dall'esame del curriculum del Professionista, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, risulta che lo stesso possiede i requisiti necessari all'espletamento dell'incarico in parola, avendo maturato consolidate esperienze, ed essendo quindi dotato della necessaria competenza specifica nonché di professionalità adeguata;

Dato atto che trattandosi di "servizio attinente all'architettura ed all'ingegneria", il presente incarico non rientra nelle previsioni di cui all'art. 3 commi 55 e 56 della legge 244/2007 per espressa esclusione ai sensi dell'art. 66 del *Regolamento per l'accesso agli impieghi della Provincia di Torino* di cui alla D.G.P. n. 185-19941/2008 del 4 marzo 2008;

Dato atto che l'onorario netto dell'incarico in parola ammonta complessivamente ad euro 20.000,00 e pertanto rientra nel limite dei 20.000,00 euro sopra indicati, per poter procedere all'affidamento diretto a norma del regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia citato;

Visto l'allegato schema di contratto nel quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l'espletamento dell'incarico;

Viste le seguenti autocertificazioni sottoscritte dal Legale Rappresentante della società SI.ME.TE. S.R.L., nella persona dell'Ing. Carlo Piantino:

- autocertificazione datata 02/02/2016, ns. prot. n. 12902 in data 02/02/2016, concernente l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;
- autocertificazione datata 02/02/2016, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 33/13, ns. prot. 12902 in data 02/02/2016, costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che la somma di Euro 25.736,00= trova applicazione mediante di impegno sulla Missione/Programma: 04/02 Titolo I – Spese correnti (ex intervento 1020103) degli stanziamenti provvisori 2016 – capitolo 2887 Macroaggregato 03 – Codice V Livello: 1.03.02.11.999 delle dotazioni provvisorie 2016;

Visto l'allegato schema di contratto, nel quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l'espletamento dell'incarico;

Verificata la regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 31 comma 4 del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito dalla L. 09/09/2013 n. 98;

Dato atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricando nel corso del procedimento di affidamento di cui all'oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso, e che pertanto la Città Metropolitana si riserva la facoltà di recesso nel caso in cui i predetti controlli dovessero dare esito negativo;

Ritenuto che sussistono i presupposti per la previsione del termine di pagamento di gg. 60 (sessanta) ai sensi del D.Lgs. 231/2002 in considerazione dei necessari adempimenti tecnico, contabili e amministrativi, nonché di verifica della regolarità contributiva ed in caso di sospensione del procedimento di verifica e/o di irregolarità- incompatibili con i termini di pagamento di 30gg - sia per le ragioni espresse con nota del Segretario generale prot. 122876/2013;

Visto l'art. 3 L. 136/2010 e s.m.i.;

Rilevato:

- di aver effettuato il preventivo accertamento della sussistenza del citato servizio nel Mercato Elettronico e che tale accertamento ha dato esito negativo;
- che sul Mercato Elettronico non sono presenti servizi equipollenti con quello da acquisire;

Considerato che, come emerge dall'art. 2 del contratto allegato, il credito diverrà pertanto esigibile entro il 31/12/2016;

Visti gli artt. 125 del D. Lgs. 163/2006 e 173 e ss. del D.P.R. 207/2010;

Visto il D.Lgs. 136/2010 e s.m.i.;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, di n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90:

Visto l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

Visto l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Direttore Area Risorse Finanziarie e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'articolo 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e dell'articolo 45 dello Statuto Metropolitan;

Visto l'articolo 48 dello Statuto Metropolitan.

DETERMINA

1. di conferire, per le motivazioni citate in premessa, alla società SLIME.TE. S.R.L. (codice fornitore 63784), con sede in Torino, Via Treviso n. 12, nella persona dell'Ing. Carlo Piantino, l'incarico professionale avente ad oggetto il monitoraggio su pannelli prefabbricati di facciata ammalorati da eseguire presso l'I.I.S. Marie Curie, con sede in Grugliasco – C.so Allamano n. 120, alle condizioni dell'offerta del 03/02/2016 - ns. prot. n. 17329/2016 in data 11/02/2016, per un importo di netti Euro 20.000,00= oltre ad Euro 800,00= per CNPAIA 4% ed Euro 4.576,00= per IVA 22% per un totale complessivo di Euro 25.376,00=;
2. di dare atto che l'incarico professionale di cui al p.to 1) del presente dispositivo sarà regolato dalle condizioni di cui allo schema di contratto, composto di n. 16 articoli allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che contestualmente si approva (Allegato 1);
3. di dare atto che dall'esame del curriculum del Professionista allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, risulta che lo stesso possiede i requisiti necessari all'espletamento dell'incarico in parola (Allegato 2);
4. di dare atto che il professionista in parola non versa in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come da attestazione dello scrivente, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 3);

5. di dare atto che è stata acquisita l'autocertificazione sottoscritta dal professionista incaricato in data 02/02/2016, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, comma 1, lett. c), ns. prot n. 12923/2016 in data 02/02/2016, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 4);
6. di registrare sulle scritture contabili dell'esercizio 2016 (iniziativa n. 18/2016) la spesa complessiva di Euro 25.376,00;
7. di impegnare la somma di Euro 25.736,00= sulla Missione/Programma: 04/02 Titolo I – Spese correnti (ex intervento 1020103) degli stanziamenti provvisori 2016 – capitolo 2887 Macroaggregato 03 – Codice V Livello: 1.03.02.11.999 delle dotazioni provvisorie 2016;
8. di dare atto che è stata verificata la regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 31 comma 4 del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito dalla L. 09/09/2013 n. 98;
9. di dare atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dal Legale Rappresentante della società SI.ME.TE. S.R.L., nella persona dell'Ing. Carlo Piantino, nel corso del procedimento di affidamento di cui in premessa, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso;
10. di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all'art. 7 della legge n. 241 del 1990, qualora l'incaricando in conseguenza della completa acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti dalla legge ai fini del presente affidamento, ovvero dovesse risultare destinataria di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
11. di dare atto che la presente tipologia di servizi non rientra nelle convenzioni, di cui alla L. 488/1999, modificata dal D.L. 96/2012;
12. di dare atto che per il servizio in argomento è stato rispettato l'art. 26, comma 3, della legge 488/1999 e s.m.i. in quanto ad oggi non sono in corso convenzioni Consip a cui fare riferimento, e che il contratto è da ritenersi risolto di pieno diritto ai sensi dell'art. 1, c. 13, del D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012, qualora in corso di esecuzione intervengano convenzioni Consip che siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488.

Torino, lì 14/04/2016

Il Dirigente del Servizio
Edilizia Scolastica 1
(Arch. Claudio SCHIARI)