

Determinazione del Dirigente del Servizio PARTECIPAZIONI

N. 38– 35243 /2016

OGGETTO: ATIVA IMMOBILIARE S.P.A. CESSAZIONE DELLA PARTECIPAZIONE SOCIETARIA. PROCEDIMENTO VOLONTARIA GIURISDIZIONE R.G. 1774/2016. RELAZIONE PERITALE DELL'ESPERTO NOMINATO DAL TRIBUNALE DI TORINO DOTT. MAURO VICENDONE. ONORARIO. ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. (U.I. EURO 11.657,92)

Il Dirigente

Premesso che:

- la Provincia di Torino, in ossequio alle disposizioni introdotte con L.F. 2008 (art. 3, commi 27 e ss. della L. 24.12.2007 n. 244 e s.m.i.) e con la successiva Legge di Stabilità 2014 (art. 1, co. 569 della L. 27.12.2013, n. 147 e s.m.i.), aveva dichiarato non sussistenti i presupposti richiesti dalla normativa in parola per il mantenimento della partecipazione in ATIVA IMMOBILIARE s.p.a., autorizzandone l'alienazione mediante procedura ad evidenza pubblica;
- in data 19.12.2014 la gara per la vendita delle azioni, in assenza di offerte, veniva dichiarata deserta;
- di conseguenza, con successive note la Provincia notificava alla Società la cessazione, ai sensi dell'art. 1, comma 569 della L. 147/2013, della partecipazione detenuta dall'Ente costituita da 1.132.739 azioni ordinarie;
- ai sensi del precitato art. 1, comma 569 della L. 147/2013, entro 12 mesi dalla cessazione la Società doveva liquidare in denaro il valore della quota del socio cessato, in base ai criteri stabiliti dall'art. 2437 ter, secondo comma, c.c.;

Richiamata la determinazione del dirigente del Servizio Partecipazioni prot. n. 27 – 43060/2015 del 23.12.2015 con la quale si è, tra l'altro, determinato:

- di prendere atto e di non ritenere congruo il valore di liquidazione delle n. 1.132.739 azioni ordinarie ATIVA IMMOBILIARE S.p.a. determinato, ai sensi dell'art. 1, co. 569 della Legge n. 147/2013 e s.m.i., in data 25 novembre 2015 dall'Assemblea dei soci di ATIVA IMMOBILIARE S.p.a. complessivamente in euro 260.529,97 (euro 0,23 per ciascuna azione) e comunicato con nota pervenuta via PEC al protocollo dell'Ente in data 11.12.2015, prot. n. 05/2015 (ns. prot. n. 176782/2015);
- di trasmettere la determinazione al Servizio Avvocatura per tutti gli adempimenti di competenza ivi compresa la proposizione di giudizio avanti il Tribunale delle Imprese di Torino per la determinazione del giusto valore delle quote di partecipazione cessate nella società ATIVA IMMOBILIARE S.p.a. per la relativa liquidazione.

Dato atto che:

- con ricorso per la nomina di esperto, depositato in Cancelleria in data 22 febbraio 2016, la Città Metropolitana di Torino, assistita dall'avv. Paolo Fabris del Foro di Torino, ha chiesto al Tribunale di Torino di nominare un esperto che determinasse il valore della quota in esame
- con decreto in data 8 aprile 2016 il Tribunale di Torino – Sezione specializzata in materia di impresa ha nominato quale esperto ex art. 2437 ter c.c. il dott. Mauro Vicendone, dottore commercialista con studio in Torino, Via Aurelio Saffi n. 21 (procedimento R.G. n. 1774/2016)

- con Relazione in data 30 settembre 2016, asseverata in data 4.10.2016 presso la Cancelleria del Tribunale di Torino, l'esperto dott. Mauro Vicendone "..., *sulla scorta del metodo valutativo adottato, ha stimato in euro 1.381.802,00 il valore del capitale economico della Ativa Immobiliare spa con riferimento alla data del 31/12/2014. Al valore come sopra stimato corrisponde un valore di euro 0,215275871 per ciascuna delle n. 6.418.750 azioni componenti il capitale sociale. Ne consegue un valore di liquidazione delle n. 1.132.739 azioni di cui si compone la partecipazione della Città Metropolitana di Torino, oggetto di cessazione, pari ad euro 243.851,38.*"
- con determinazione prot. n. 22- 30455/2016 del 9.11.2016 il dirigente del Servizio Partecipazioni ha tra l'altro preso atto del valore di stima della partecipazione cessata ex lege in ATIVA IMMOBILIARE S.p.a. determinato dal dott. Mauro Vicendone e ha accertato l'entrata di euro 243.851,38;
- successivamente la società ha versato a favore della Città metropolitana di Torino l'importo di euro 243.851,38 a titolo di liquidazione della partecipazione cessata ex lege;

Vista l'email dell'avv. Paolo Fabris del 13.12.2016 con cui viene trasmesso il decreto del Tribunale di Torino – Sezione Prima Civile (R.G. 1774/2016) che "*esaminato l'elaborato peritale relativamente alle difficoltà dell'indagine e alla prestazione svolta; considerato il numero delle ore necessarie per l'espletamento dell'incarico affidato con provvedimento nella causa n. 1774/2016, valutata la congruità delle spese liquida al Consulente tecnico dott. Mauro Vicendone, ai sensi dell'art. 2, la somma di € 6.800,00 per la stima del valore della quota di partecipazione, oltre all'apporto del perito per la stima dell'immobile aziendale (compenso liquidabile ai sensi dell'art. 13 in € 2.200,00) per complessivi:*

- € 9.000,00 per onorari

- € 188,15 per spese imponibili;

oltre I.V.A. e contributo integrativo su onorari e spese imponibili. Pone la liquidazione a carico della ricorrente Città Metropolitana di Torino."

Preso atto pertanto che il Giudice ha liquidato l'onorario e le spese a favore del consulente tecnico dott. Mauro Vicendone, ponendole a carico della parte ricorrente ex art. 2437 ultimo c.c., e quindi della Città metropolitana di Torino;

Vista la proposta di parcella del dott. Mauro Vicendone, del 16.12.2016, ns. prot. n. 147306/2016 del 19.12.2016, con oggetto "valutazione quale esperto in fascicolo R.G. Tribunale Torino n. 1774/2016 Città metropolitana di Torino – Ativa Immobiliare spa" di cui onorari e spese imponibili come da liquidazione Collegio del 7/12/2016 euro 9.188,15, oltre euro 367,53 per cassa previdenza 4%, oltre euro 2.102,25 per iva 22% per un totale lordo di euro 11.657,92 e netto di euro 9.820,29 (dedotta r.a. 20% di euro 1.837,63 su 9.188,15 da certificare);

Dato atto:

- che la nomina dell'esperto nella persona del dott. Mauro Vicendone non è stata fatta dalla Città metropolitana di Torino bensì dal Tribunale di Torino e che pertanto non rientra nella normativa tutta relativa agli incarichi conferiti dagli Enti pubblici;
- che, comunque, la presente determinazione con cui viene impegnata la spesa sarà pubblicata ai sensi del D. Lgs. 33/2013 e s.m.i. sul link "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale della Città Metropolitana di Torino, sezione "Consulenti e collaboratori" come da parere reso dal Segretario Generale – Responsabile dell'Anticorruzione e della Trasparenza di questa Amministrazione con nota prot. n. 125368/16 del 26 ottobre 2016;

Dato atto che la spesa complessiva lorda di euro 11.657,92 può essere applicata, nel rispetto della “competenza finanziaria potenziata” di cui al D.Lgs. 118/2011, sulla Missione/Programma 01/05 Titolo I “Spese correnti” (ex intervento n. 1010503 ex D.P.R. 194/1996) degli stanziamenti del bilancio 2016 - cap. 669 – Macroaggregato 03 – Codice Piano dei Conti Integrato V livello 1.03.02.11.004 del PEG 2016;

Accertata la regolarità contributiva del dott. Mauro Vicendone - ai sensi del D.M. Lavoro e Previdenza Sociale del 30/1/2015 con esito favorevole come da DURC on line rilasciato in data 12.11.2016, n. protocollo INAIL_5399408 valido fino al 12.3.2017 (ns. prot. n. 148247 del 20.12.2016);

Dato atto che è in corso di acquisizione la certificazione da parte della Cassa Nazionale di Previdenza e Assistenza dei Dottori Commercialisti;

Vista la legge 7 aprile 2014 n. 56 recante “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni dei comuni”, così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;

Visto l’art. 1, comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all’art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

Visto l’art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Direttore Area Risorse Finanziarie e sono esecutivi con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguente al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e, sulla base della comunicazione del Direttore dell’Area Risorse Finanziarie in data 11 novembre 2016, con le regole del Patto di stabilità;

Atteso che la competenza all’adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell’art. 107 del Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell’art. 45 dello Statuto Metropolitano;

Visto l’art. 48 dello Statuto Metropolitano;

DETERMINA

per le motivazioni in premessa riportate e che si intendono integralmente richiamate

1. di dare atto che con decreto in data 8 aprile 2016 il Tribunale di Torino – Sezione specializzata in materia di impresa ha nominato quale esperto ex art. 2437 ter c.c. per la determinazione del valore della partecipazione azionaria cessata ex lege della Città metropolitana di Torino in ATIVA IMMOBILIARE spa il dott. Mauro Vicendone, dottore commercialista con studio in Torino, Via Aurelio Saffi n. 21 (procedimento R.G. n. 1774/2016);
2. di registrare sulle scritture contabili dell’esercizio 2016, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i. (iniziativa n. 2016/2087) la spesa complessiva lorda di euro 11.657,92;

3. di impegnare la spesa complessiva lorda di euro 11.657,92 come in premessa riportata, a titolo di onorario per la redazione della Relazione di stima del valore della partecipazione azionaria cessata ex lege in ATIVA IMMOBILIARE spa effettuata dall'esperto nominato dal Tribunale di Torino nella persona del dott. Mauro Vicendone, dottore commercialista con studio in Torino, Via Aurelio Saffi n. 21 (P.IVA 06546410017), Cod. Ben. 131573 sulla Missione/Programma 01/05 Titolo I "Spese correnti" (ex intervento n. 1010503 ex D.P.R. 194/1996) degli stanziamenti del bilancio 2016 - cap. 669 – Macroaggregato 03 – Codice Piano dei Conti Integrato V livello 1.03.02.11.004 del PEG 2016.

Torino, 30.12.2016

Il Dirigente
dott. Fortunato ASPREA
(f.to in originale)