

## **CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

**CONTRATTO PER INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA DA ESEGUIRSI PRESSO IL L.S. DARWIN CON SEDE IN VIALE PAPA GIOVANNI XXIII N. 25, RIVOLI, PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VARI, 1' STRALCIO.**

**CUP J26E10000110008**

**CIG ZDF143199F**

### **TRA**

La Città Metropolitana di Torino (C.F. 01907990012), rappresentata dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 Arch. Claudio SCHIARI, nato a Torino il 28.04.1960 e domiciliato ai fini del presente atto in Torino – Corso Inghilterra 7/9, in qualità di legale rappresentante, in applicazione dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e dell'art. 35, comma 2 dello Statuto

### **E**

L'Ing. Guido BERRA nato a Torino il 01/02/1967, con studio in Torino, corso Re Umberto n. 25, partita IVA n. 03136690017, codice fiscale BRRGDU67B01L219O, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino al n. 7207R;

### **PREMESSO CHE**

- con determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 n.....- 12033/2015 in data ...../...../2015 è stato conferito all'Ing. Guido BERRA l'incarico professionale progettazione variante in corso d'opera relativamente agli interventi di manutenzione straordinaria vari – 1' stralcio - da eseguirsi presso il L.S. Darwin con sede in Viale Papa Giovanni XXIII n. 25 – Rivoli.
- all'incarico professionale in oggetto è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) n. ZDF143199F.

Il presente contratto ha carattere esecutivo della determinazione sopra citata, alla quale fa pieno riferimento e dalla quale non deroga sotto nessun aspetto.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

**CONSIDERATO E DESCRITTO E RITENUTO PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DEL  
PRESENTE ATTO  
SI CONVIENE E SI STIPULA**

quanto segue:

## **Art. 1 - Oggetto**

La Città Metropolitana di Torino conferisce all'Ing. Guido BERRA l'incarico professionale avente ad oggetto, come da proposta di parcella datata 16/04/2015 che si richiama integralmente:

- a) *rilievo e valutazione dello stato di fatto, avente come fine l'individuazione delle porzioni d'impianto esposte all'evento dannoso del 07/04/2015, irrimediabilmente pregiudicate e da sottoporre ad intervento di sostanziale ristrutturazione e sostituzione;*
- b) *progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti elettrici di illuminazione e forza motrice, nonché di rilevazione automatica dei fumi, manuale d'incendio e di evacuazione sonora;*

così suddivisa:

### 1) Rilievo e valutazione dello stato di fatto:

- saranno effettuati dei sopralluoghi aventi come fine l'individuazione delle parti danneggiate dall'incendio e dal fumo. Nel corso di tali sopralluoghi saranno effettuate misure strumentali ed esami a vista;
- al fine di poter sviluppare l'attività di rilievo, dovrà essere presente pertanto PERSONALE tecnico addetto alla MANUTENZIONE incarico dalla Città Metropolitana e autorizzato ad operare sugli impianti e su quant'altro si renda necessario per lo svolgimento dell'attività di cui sopra;
- tenuto conto che le aree oggetto di attività sono state sede di incendio e di sviluppo di intenso fumo, il personale tecnico incaricato dovrà essere dotato di mascherine di protezione e di tutti i dispositivi di protezione individuale ritenuto necessario;
- la documentazione di rilievo e le risultanze delle verifiche saranno allegate ad una specifica relazione tecnica.

### 2) Progettazione definitiva sugli interventi di adeguamento degli impianti elettrici e speciali:

- le soluzioni individuate, sottoposte ad approvazione, saranno presentate su una prima tavola di progetto completa di una sintetica descrizione;

### 3) Progettazione esecutiva sugli interventi di adeguamento degli impianti elettrici e speciali:

ad approvazione ottenuta, sarà quindi redatta la documentazione tecnica di progetto completa di:

- Capitolato tecnico speciale;
- Relazione tecnica descrittiva interventi;
- Layout planimetrici di distribuzione degli impianti:
  - forza motrice;
  - illuminazione ordinaria;
  - illuminazione di emergenza;
  - rilevazione automatica di fumo;
  - rilevazione manuale di incendio;
  - elettroacustici per la diffusione sonora dei messaggi elettroacustici di emergenza;
- Schemi unifilari di quadro completi di indicazione delle linee in partenza e loro caratteristiche (quali lunghezze, sezioni, tipo e posa)
- Relazioni di calcolo di verifica dimensionamenti delle linee degli impianti elettrici;
- Relazioni di calcolo di verifica illuminotecnica secondo norma UNI 1838 sottoposte ad obbligo di illuminazione di sicurezza;
- Relazioni di calcolo di dimensionamento degli impianti di rilevazione fumi ai sensi della norma UNI 9795;

- Relazioni di calcolo di dimensionamento degli impianti elettroacustici di emergenza ai sensi della norma CEI EN 60841;
- Verifiche di calcolo previsionale di intellegibilità dei messaggi ai sensi della norma CEI EN 60841;
- Piano di manutenzione dell'opera;
- Computo metrico estimativo ed elenco prezzi redatto sulla base del prezzario della Regione Piemonte in corso di validità;

**Art. 2 - Termine per lo svolgimento dell'incarico**

Il presente contratto entrerà in vigore alla data della firma dello stesso ed il tempo per l'espletamento dell'incarico è fissato:

- in 30 giorni per il p.to a) di cui all'art. 1 del presente contratto;
- in 30 giorni per il p.to b) di cui all'art. 1 del presente contratto.

Il pagamento della prestazione da parte della Città Metropolitana diverrà pertanto esigibile entro il 2° semestre 2015, fatte salve le verifiche di corretta esecuzione previste dal contratto e dalla normativa vigente.

**Art. 3 - Verifica delle prestazioni**

Fermo restando che, trattandosi di rapporto di lavoro autonomo, non esiste alcun vincolo di subordinazione, spetterà al Dirigente competente la verifica delle prestazioni ed il controllo della concreta attuazione delle direttive impartite per il miglior raggiungimento del risultato.

Lo stesso dirigente avrà cura di effettuare eventuali segnalazioni verbali all'incaricato e facoltà di procedere alla revoca dell'incarico ove le modalità di esecuzione dell'incarico stesso rendessero opportuna o necessaria l'interruzione del medesimo.

**Art. 4 – Corrispettivo**

Il corrispettivo per la prestazione professionale ammonta a complessivi **Euro 10.125,02=** così ripartiti:

- rilievi stato di fatto per Euro 5.328,96:

- Onorario per prestazioni	4.200,00
- Contributo cassa professionale (4% su onorario)	168,00
- IVA 22%	960,06
- TOTALE	5.328,96

- progettazione definitiva ed esecutiva per Euro 4.796,06:

- Onorario per prestazioni	3.780,00
- Contributo cassa professionale (4% su onorario)	151,20
- IVA 22%	864,86
- TOTALE	4.796,06

Non è previsto il rimborso di alcuna altra spesa che non sia stata preventivamente autorizzata dall'amministrazione.

La liquidazione avverrà in maniera frazionata sulla base di emissione di regolari fatture. La prima successivamente alla presentazione del progetto e l'ultima fattura relativa all'incarico di Direzione lavori sarà pagata successivamente alla fine lavori.

Il pagamento avverrà entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento della fattura, salvo formale contestazione in ordine all'adempimento contrattuale. In caso di ritardato pagamento, sarà applicabile il saggio di interesse legale previsto dall'art. 1284 Cod. Civ..

Le spese per la vidimazione delle parcelle, qualora richieste, non verranno rimborsate.

Per quanto non specificamente indicato nel presente disciplinare, si fa riferimento alle norme vigenti in materia di prestazioni professionali.

#### **Art. 5 - Tracciabilità dei pagamenti**

Al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari prevista dalla L. 136/2010 e s.m.i. l'affidatario del presente incarico, con la sottoscrizione del contratto, dichiara:

- Di impegnarsi ad utilizzare per tutte le transazioni relative al contratto il conto corrente dedicato, comunicato alla stazione appaltante, ivi comprese le eventuali modifiche, ai sensi dell'art. 3, comma 7 L. 136/2010 e s.m.i.;
- di essere a conoscenza degli obblighi a proprio carico disposti dalla legge 136/2010 e di prendere atto che il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari comporta sanzioni specifiche e il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale o di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto;
- di impegnarsi ad inserire, a pena nullità assoluta, negli eventuali contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra richiamata;
- di impegnarsi a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura Ufficio Territoriale del Governo della Provincia ove ha sede la Stazione Appaltante dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria, qualora si verifici;
- di impegnarsi a riportare il codice CIG e, ove obbligatorio, il codice CUP assegnati e riportati in Premessa, in tutte le comunicazioni e operazioni relative alla gestione del presente contratto.

#### **Art. 6 - Base dati e disegni**

La Città Metropolitana si impegna a fornire, tramite i propri Uffici tecnici, i dati e la documentazione in suo possesso, utili all'espletamento dell'incarico.

Restano a carico esclusivo del professionista incaricato gli accertamenti, i rilievi e le indagini preliminari necessari all'espletamento dell'incarico stesso, i cui oneri di spesa di intendono compresi nell'onorario di cui al precedente art. 4.

#### **Art. 7 - Approfondimenti tecnici**

Il professionista incaricato, oltre agli obblighi stabiliti o richiamati nel presente contratto, si impegna a fornire ogni necessario chiarimento tecnico che si rendesse utile. Tali prestazioni si intendono compensate con gli onorari e rimborsi stabiliti nel precedente art. 4.

#### **Art. 8- Risultato o prodotto dell'attività e obblighi di riservatezza**

L'incaricato dà atto che il risultato e quanto prodotto nel corso della propria attività è di proprietà della Città Metropolitana, che ne farà l'uso più opportuno a proprio insindacabile giudizio.

L'incaricato si impegna inoltre a mantenere il massimo riserbo sui dati e sulle informazioni di cui verrà a conoscenza nel corso dell'espletamento dell'incarico di cui trattasi.

#### **Art. 9 - Incompatibilità**

L'incaricato accetta l'incarico conferito, nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, dichiarando sotto la propria responsabilità che non ha rapporti di altro genere con l'Amministrazione, né rapporti di lavoro dipendente con Enti Pubblici, che vietino l'esercizio della libera professione, né altri rapporti incompatibili o in contrasto di interessi con il presente incarico o con la Città Metropolitana.

#### **Art. 10 –Revoca dell’incarico**

Qualora il progetto risultasse non accolto per difetto dello studio o per inattendibilità tecnica, al professionista incaricato non sarà dovuto alcun compenso, nè la Città Metropolitana avrà l'obbligo di reincaricare il professionista per un nuovo studio, in sostituzione di quello non accettato.

Qualora la presentazione degli elaborati sia ritardata oltre il termine ultimo stabilito nel precedente articolo 2, la Città Metropolitana si riserva di applicare una penale pari all' 1% dell'importo del compenso per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sul saldo del compenso di cui al precedente articolo 4.

Nel caso di inadempimento o di ritardo superiore a 30 giorni nella conduzione dell'incarico, la Città Metropolitana si riserva la più ampia facoltà di scelta tra la facoltà di revocare l'incarico stesso e contestualmente risolvere il contratto, oppure proseguire nel rapporto contrattuale, fatto salvo il risarcimento dei danni.

#### **Art. 11 - Controversie**

Per ogni controversia le parti eleggono competente il Foro di Torino.

#### **Art. 12 – Recesso**

Le parti convengono che, essendo ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese dal professionista incaricato, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento oggetto del presente contratto, la Città Metropolitana, esperita la procedura di cui all'art. 7 della legge n.241/1990, potrà recedere dal presente contratto, qualora il professionista stesso, in conseguenza della completa definizione dei predetti esiti, non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti richiesti, ovvero dovesse risultare destinatario di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione. Resta inteso che, nel caso di recesso per le predette motivazioni, il professionista incaricato avrà diritto soltanto al pagamento delle prestazioni regolarmente eseguite, decurtato dagli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto, senza ulteriore indennizzo, e fatto salvo il risarcimento degli eventuali danni. Qualora anche successivamente alla sottoscrizione del presente contratto intervengano convenzioni stipulate da Consip S.p.A., ai sensi dell'art. 26 della L. 488/1999, a condizioni migliorative rispetto a quelle di cui al presente contratto, la Provincia si riserva di recedere dal contratto medesimo qualora il professionista non acconsenta a modificarne le condizioni economiche nel rispetto delle convenzioni nel frattempo intervenute.

#### **Art. 13 - Spese contrattuali**

Le spese del presente contratto sono a carico del professionista incaricato.

Trattandosi di prestazioni di servizi soggetti all'IVA, la presente verrà registrata, ricorrendo il caso d'uso, ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

#### **Art. 14 - Sicurezza sul lavoro**

L'incaricato si impegna alla stretta osservanza delle vigente normativa di sicurezza ed alla utilizzazione delle prescritte attrezzature antinfortunistiche.

Deposita inoltre la polizza n..... in data ..... della Compagnia Assicuratrice....., contenente la polizza di responsabilità professionale con specifico riferimento ai lavori progettati, ai sensi del D.Lgs. 163/2006.

**Art. 15 – Trattamento dei dati personali**

Le parti danno atto che, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e successive modificazioni, i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

**Art. 16 - Domicilio**

Per quanto concerne l'incarico affidatogli, il professionista incaricato elegge domicilio in Torino, C.so Re Umberto n. 25

Letto, confermato e sottoscritto

Torino li'

Il Dirigente del Servizio  
Arch. Claudio SCHIARI

L'incaricato  
Ing. Guido BERRA

L'incaricato Ing. Guido BERRA dichiara sotto la propria responsabilità, di aver preso visione e di accettare senza riserva alcuna tutti i patti e le condizioni previste dal presente contratto e di accettare espressamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile, le clausole contenute agli articoli 5, 10, 11 e 12 del presente contratto.

Torino,

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Dirigente del Servizio  
Arch. Claudio SCHIARI

L'incaricato  
Ing. Guido BERRA