

Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1

N. 17 - 6427/ 2015

OGGETTO: I.I.S. MARIE CURIE, GRUGLIASCO. AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE DI MONITORAGGIO SU PANNELLI DI TAMPONAMENTO PREFABBRICATI ALLA SOCIETA' DI INGEGNERIA SI.ME.TE. S.R.L., NELLA PERSONA DELL'ING. CARLO PIANTINO (CIG ZBA137C249) (U.S. EURO 12.688,00=)

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1

Premesso che:

- la Città Metropolitana di Torino ha l'obbligo giuridico di provvedere alla manutenzione degli edifici destinati a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore ai sensi della normativa vigente (Legge 11 gennaio 1996 n. 23);
- tra gli istituti di istruzione superiore gestiti dalla Città Metropolitana di Torino è ricompreso l'Istituto "Marie Curie", corrente in Grugliasco (TO), corso Allamano n. 120;

Rilevato che:

- nel corso del 2013 presso l'Istituto in argomento sono state effettuate verifiche ispettive da parte di funzionari dell'ASL TO3 e di personale incaricato dalla Procura della Repubblica di Torino;
- dette ispezioni hanno evidenziato, tra le altre, problematiche relative ai pannelli prefabbricati della facciata (distacco ed espulsione del copriferro);
- in tale contesto sono stati effettuati alcuni interventi urgenti, finalizzati alla messa in sicurezza provvisoria di alcune situazioni particolarmente evidenti di pericolo; in particolare, si è proceduto alla rimozione accurata delle parti di calcestruzzo in fase di

distacco, alla successiva protezione dei ferri di armatura ed al ripristino delle parti in calcestruzzo, oltre che al transennamento di alcune zone antistanti porzioni di facciata particolarmente degradate e al montaggio di un ponteggio di forza per stabilizzare un pannello particolarmente pericoloso;

- durante l'esecuzione di detti interventi è stato riscontrato che un gran numero di pannelli presentava ormai uno stato di degrado molto avanzato tale da rendere necessario uno studio più approfondito relativamente allo stato di sicurezza delle pannellature e all'individuazione delle possibili modalità di ripristino delle stesse.

Considerato che:

- in conseguenza di quanto precedentemente esposto, con determinazione n. 67-15354 del 28/05/2013, è stato affidato alla società SI.ME.TE. S.R.L., in persona dell'ing. Piantino, la redazione di una perizia tecnica sui pannelli di tamponamento;
- le operazioni di verifica a campione si sono rivelate particolarmente complesse: in un primo momento è stato necessario analizzare la tipologia costruttiva del pannello, che riveste sia una funzione strutturale che di tamponamento, oltre che la tecnologia adottata per il fissaggio e solo successivamente sono state effettuate le analisi del degrado;
- l'ing. Piantino ha esposto le risultanze del proprio lavoro in specifica relazione, protocollo n. 59361 del 04/04/2014, dalla quale si evinceva che i pannelli in calcestruzzo armato della facciata avevano raggiunto un livello di degrado tale da determinare una significativa riduzione del livello di sicurezza, soprattutto per i pannelli veletta del livello più alto e per alcuni altri elementi per i quali risultava essere estremamente profondo ed esteso; inoltre, è stata riscontrata la presenza di fessure orizzontali tali da rendere possibile, in situazioni particolarmente gravose, il distacco di porzioni importanti di alcuni pannelli;
- inoltre l'ing. Piantino ha evidenziato una situazione particolarmente critica per n. 6 pannelli veletta per i quali necessitava effettuare, con estrema urgenza, almeno un intervento di consolidamento, oltre che procedere ad una indagine sistematica per l'accertamento del livello di degrado su tutta la superficie delle facciate interessata da questi pannelli;

Dato atto che con deliberazione n. 281-11769/2014 del 15/04/2014 la Giunta Provinciale :

- ha approvato l'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza di n. 6 pannelli veletta, affidando i lavori in somma urgenza alla società Ecoville s.r.l.;
- ha inoltre rilevato che: *"...i lavori oggetto di questo intervento in somma urgenza risolvono un problema puntuale, di piccola rilevanza percentuale nel complesso delle superfici esterne interessate dal degrado; rispondono solo ad una situazione particolarmente evidente ed eclatante di pericolo immediato. Lo stato di degrado delle facciate è comunque grave in modo complessivo ed esteso. Richiederebbe un intervento radicale di rifacimento, il cui costo è stato stimato dai tecnici del Servizio Edilizia Scolastica 1 in circa € 2.000.000,00, al momento non rinvenibili nelle possibilità finanziarie dell'ente"*.

Riscontrato che:

- in tale ambito e in un'ottica di gestione del rischio esistente è stato affidato, con determinazione n. 116-9364 del 22/07/2014, un ulteriore incarico alla società SI.ME.TE S.R.L., nella persona dell'ing. Carlo Piantino, avente ad oggetto la redazione di perizia statica sui pannelli di tamponamento ammalorati, da eseguire presso l'I.I.S. Marie Curie, per un importo pari ad Euro 20.300,80;
- le risultanze di questo ulteriore studio sono contenute nella perizia tecnica consegnata dall'ing. Piantino in data 10/12/2014, prot. 194780 che colloca in tre differenti classi di rischio i pannelli oggetto di studio, nello specifico:
 - o n. 35 pannelli sono collocati nella classe di maggior rischio per i quali *"...si ritiene necessario un intervento di messa in sicurezza, o in attesa di realizzare tale intervento, un monitoraggio in grado di segnalare ogni significativo aggravio delle attuali condizioni"*;
 - o n. 36 pannelli sono collocati nella classe di gravità intermedia per i quali *"...si ritiene necessario un monitoraggio con sopralluoghi cadenzati, atto a segnalare ogni significativo aggravio delle attuali condizioni, fino a quando potrà essere realizzato l'intervento di messa in sicurezza"*;
 - o n. 28 pannelli sono collocati nella classe di gravità inferiore per i quali *"...si ritiene che l'intervento di messa in sicurezza possa essere pianificato in un tempo*

ragionevole, senza necessariamente procedere ad un monitoraggio sistematico. Sono comunque da tenere sotto controllo , fino a quando potrà essere realizzato l'intervento di messa in sicurezza".

Rilevato che:

- al momento non sono disponibili risorse di bilancio tali da poter consentire interventi, anche solo parziali, di completo risanamento delle pannellature, come si evince peraltro anche dalla Deliberazione della Giunta Provinciale n. 711-37139 del 04/11/2014 che inserisce l'intervento denominato "I.I.S. M. Curie", corrente in Grugliasco: lavori di consolidamento statico e risanamento conservativo delle facciate" nell'elenco dei lavori individuati "rilevanti all'interno dell'Ente ma non finanziabili (elenco B4)";
- con Determina del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 n. 210-47677/2014 del 31.12.2014 è stato affidato al Dipartimento di Ingegneria Strutturale, Edile e Geotecnica del Politecnico di Torino, con sede legale in corso Duca degli Abruzzi n. 24 – 10129 TORINO-P.I.V.A. n. 00518460019 (cod. fornitore n. 115399) l'esecuzione del servizio di monitoraggio strumentale di 12 pannelli di tamponamento a maggior rischio da eseguirsi presso l'I.I.S. "Marie Curie", per una spesa totale di € 29.158,00;
- con verbale di prescrizione del 02.02.2015 n. 1.13.04/P/2015 il Servizio di Prevenzione e sicurezza dei luoghi di lavoro dell'ASL TO3 ha prescritto il divieto d'uso dei locali in cui esiste un rischio di stabilità dei pannelli;
- il Dirigente scolastico del LS Curie ha immediatamente disposto il divieto d'uso di tutti i locali situati in corrispondenza dei 35 pannelli a maggior rischio e la sospensione di tutte le attività didattiche;
- con successiva nota prot. n. 13315 del 09/02/2015 per superare il divieto d'uso dei locali di gravità intermedia ed inferiore il medesimo servizio di Prevenzione e sicurezza dei luoghi di lavoro dell'ASL TO3 richiedeva di indicare le risposte per un efficace governo della situazione;
- a seguito di successivi incontri con l'ASL TO3, in attesa di procedere con l'intervento di consolidamento, è stato stabilito di interdire l'accesso ai locali interessati da elementi classificati di maggiore gravità, e di procedere con un monitoraggio di tipo strumentale su

12 pannelli di gravità intermedia e di tipo visivo sui pannelli di gravità minore, con differenti modalità e frequenza;

Riscontrata, pertanto, la necessità di attivare una ulteriore attività di monitoraggio di tipo visivo sui pannelli comprensiva di una attività di interpretazione degli esiti del monitoraggio strumentale restituito dal Politecnico di Torino su 12 pannelli, il monitoraggio visivo cadenzato mensile con relativa interpretazione e con l'emissione di report mensili sui pannelli di gravità intermedia, compresi quelli strumentati, ed infine un monitoraggio visivo cadenzato semestrale sui 29 elementi di gravità inferiore;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 ed, in particolare, il combinato disposto dei commi 1 e 6 dell'art. 90, che prevedono la possibilità di affidare a liberi professionisti singoli od associati, le attività di progettazione, in caso di carenza di organico di personale tecnico, ovvero di difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgere le funzioni di istituto, ovvero in caso di lavori di speciale complessità, o di grande rilevanza architettonica o ambientale o ancora in caso di necessità di predisporre progetti integrali, che richiedono l'apporto di una pluralità di competenze;

Atteso che nel presente caso sussiste la necessità di ricorrere all'esterno in quanto:

- non tutto il personale in servizio possiede la qualificazione necessaria per lo svolgimento dell'incarico in oggetto;
- coloro che hanno una professionalità nel campo strutturale non hanno tuttavia maturato nel tempo una così specifica e puntuale esperienza in tema di analisi e valutazione del degrado di elementi strutturali prefabbricati di facciata;
- in data 26/02/2015 è stato pubblicato specifico avviso di ricerca all'interno dell'ente di una professionalità cui affidare l'incarico;
- non è tuttavia pervenuta entro la data di scadenza (04/03/2015) alcuna candidatura per lo svolgimento dell'incarico di cui trattasi

come risulta dalla scheda istruttoria depositata agli atti presso il Servizio;

Visto il combinato disposto dell'art. 2, comma 2, lett. B) e dell'art. 9, comma 1 del "Regolamento

provinciale per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi”, approvato con deliberazione di C.P. n. 227233 in data 15 maggio 2007;

Visto il preventivo di spesa datato 14/02/2015, pervenuto al protocollo di questa Amministrazione in data 26/02/2015 (prot. n. 29640/2015), formulato dalla società SI.ME.TE. S.R.L., nella persona dell’Ing. Piantino, con sede in Torino, Via Treviso n. 12, avente ad oggetto il monitoraggio su pannelli prefabbricati di facciata ammalorati, da eseguire presso l’IIS Marie Curie, corrente in Grugliasco, per un importo di netti Euro 10.000,00, oltre Euro 400,00 per contributo INARCASSA ed Euro 2.288,00 per I.V.A. 22%, per un totale di Euro 12.688,00;

Rilevata la congruità del preventivo di spesa in relazione alla prestazione da eseguire;

Ritenuto, pertanto, opportuno avvalersi per l’incarico in argomento delle prestazioni della società SI.ME.TE. S.R.L., in persona dell’Ing. Carlo Piantino in quanto, l’attività di monitoraggio, come già indicato, costituisce continuazione e approfondimento delle attività precedentemente svolte dal medesimo professionista e dall’esame del curriculum del Professionista, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, risulta che lo stesso possiede i requisiti necessari all’espletamento dell’incarico in parola, avendo maturato consolidate esperienze, ed essendo quindi dotato della necessaria competenza specifica nonché di professionalità adeguata;

Dato atto che trattandosi di “servizio attinente all’architettura ed all’ingegneria”, il presente incarico non rientra nelle previsioni di cui all’art. 3 commi 55 e 56 della legge 244/2007 per espressa esclusione ai sensi dell’art. 66 del *Regolamento per l’accesso agli impieghi della Provincia di Torino* di cui alla D.G.P. n. 185-19941/2008 del 4 marzo 2008;

Dato atto che l’onorario netto dell’incarico in parola ammonta complessivamente ad euro 12.688,00 e pertanto rientra nel limite dei 20.000,00 euro sopra indicati, per poter procedere all’affidamento diretto a norma del regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia citato;

Ritenuto di applicare la spesa complessiva di Euro 12.688,00, di cui Euro 400,00 per contributo INARCASSA ed Euro 2.288,00 per I.V.A. 22%, come segue:

- Euro 5.269,14 al cap. 7767 dei RR.PP. del Bilancio 2013, intervento 1020103, sulla base dell'impegno di cui alla Determinazione n. 4682/2013 - operazione contabile n. 1297491;
- Euro 7.418,86 al cap. 7767 dei RR.PP. del Bilancio 2013, intervento 1020103, sulla base dell'impegno di cui alla Determinazione n. 20018/2013 – operazione contabile n. 1311179;

Visto l'allegato schema di contratto nel quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l'espletamento dell'incarico;

Viste le seguenti autocertificazioni sottoscritte dal Legale Rappresentante della società SI.ME.TE. S.R.L., nella persona dell'Ing. Carlo Piantino:

- autocertificazione datata 05/03/2015, pervenuta al protocollo di questa Amministrazione in data 10/03/2015 (prot. n. 35797/2015), concernente l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;
- autocertificazione datata 05/03/2015, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 33/2013, pervenuta al protocollo di questa Amministrazione in data 10/03/2015 (prot. n. 35785/2015), costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Verificata la regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 31 comma 4 del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito dalla L. 09/09/2013 n. 98;

Dato atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricando nel corso del procedimento di affidamento di cui all'oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso, e che pertanto la Città Metropolitana si riserva la facoltà di recesso nel caso in cui i predetti controlli dovessero dare esito negativo;

Atteso che, ai sensi degli artt. 2 e 4 del contratto allegato, il compenso per la prestazione diverrà esigibile entro il mese di dicembre 2015;

Rilevato:

- di avere effettuato il preventivo accertamento della sussistenza del citato servizio nel Mercato Elettronico e che tale accertamento ha dato esito negativo;
- che sul Mercato Elettronico non sono presenti servizi equipollenti con quello da acquisire;

Visto l'art. 4 D.Lgs. 213/2002;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i.;

Ritenuta la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 35, comma 2 dello Statuto e dell'art. 5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto l'art. 192 del citato Testo Unico;

Visto l'art. 1, comma 16, della L. 56/2014 che prevede che dal 01/01/2015 "ove alla predetta data non sia approvato lo Statuto della Città Metropolitana, si applica lo Statuto della Provincia;

Visti gli articoli 41 e 44 dello Statuto;

Visto l'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di conferire, per le motivazioni citate in premessa, alla società SIME.TE. S.R.L., in persona dell'Ing. Carlo Piantino, con sede in Torino, Via Treviso n. 12, l'incarico professionale avente ad oggetto il monitoraggio su pannelli prefabbricati di facciata ammalorati da eseguire presso l'IIS Marie Curie, corrente in Grugliasco (TO), alle condizioni del preventivo di spesa pervenuto al protocollo di questa Amministrazione in data 26/02/2015 (prot. n. 29640/2015), per un costo complessivo di Euro 12.688,00;
2. dato atto che l'incarico di cui al p.to 1) del presente dispositivo sarà regolato dalle condizioni di cui allo schema di contratto, composto di n. 16 articoli allegato alla

presente per farne parte integrante e sostanziale, che contestualmente si approva (Allegato 1);

3. di dare atto che dall'esame del curriculum del Professionista (Allegato 2), allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, risulta che lo stesso possiede i requisiti necessari all'espletamento dell'incarico in parola;
4. di dare atto che il professionista in parola non versa in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come da attestazione dello scrivente datata 17/03/2015, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 3);
5. di dare atto che è stata acquisita l'autocertificazione sottoscritta dal professionista incaricato in data 25/02/2015, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, comma 1, lett. c), pervenuta al protocollo in data 10/03/2015 (prot. n. 35785/2015), costituente parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 4);
6. di applicare la spesa complessiva Euro 12.688,00, di cui Euro 400,00 per contributo INARCASSA ed Euro 2.288,00 per I.V.A. 22%, come segue:
 - Euro 5.269,14 al cap. 7767 dei RR.PP. del Bilancio 2013, intervento 1020103, sulla base dell'impegno di cui alla Determinazione n. 4682/2013 - operazione contabile n. 1297491;
 - Euro 7.418,86 al cap. 7767 dei RR.PP. del Bilancio 2013, intervento 1020103, sulla base dell'impegno di cui alla Determinazione n. 20018/2013 - operazione contabile n. 1311179;
7. di dare atto che è stata verificata la regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 31 comma 4 del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito dalla L. 09/09/2013 n. 98;
8. di dare atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dal Legale Rappresentante della società S.I.M.E.TE. S.R.L., nella persona dell'Ing. Carlo Piantino, nel corso del procedimento di affidamento di cui in premessa, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso;
9. di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all'art. 7 della legge n. 241 del 1990, qualora l'incaricato in conseguenza della completa acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti dalla legge ai fini del presente affidamento, ovvero dovesse risultare destinataria di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
10. di dare atto che la presente tipologia di servizi non rientra nelle convenzioni, di cui alla L. 488/1999, modificata dal D.L. 96/2012;

11. di dare atto che per il servizio in argomento è stato rispettato l'art. 26, comma 3, della legge 488/1999 e s.m.i. in quanto ad oggi non sono in corso convenzioni Consip a cui fare riferimento, e che il contratto è da ritenersi risolto di pieno diritto ai sensi dell'art. 1, c. 13, del D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012, qualora in corso di esecuzione intervengano convenzioni Consip che siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'*articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488.*

Torino, lì 31/03/2015

Il Dirigente del Servizio

Edilizia Scolastica 1

(arch. Claudio SCHIARI)

.....