

Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Patrimoniale

N. 47 - 43848/2015

OGGETTO: CONTRATTO DI MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI PATRIMONIALI NON SEDI DI UFFICI METROPOLITANI DI COMPETENZA DELLA CITTA' METROPOLITANA. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI VERIFICA STATICA SOLAI DEL MIUR ALLO STUDIO ASSOCIATO CONSULTECNA NELLA PERSONA DELL'ING. LUCIANO BAUDUCCO (PROGETTO N. 19390/2015 – INT. 4, CUP J16J15000130003, CIG Z5E17CFBF9) (U.I. EURO 1.966,64=)

Il Dirigente del Servizio Edilizia Patrimoniale

Premesso che:

- con Decreto del Vicesindaco n. 623-43769/2015 in data 31/12/2015, è stato approvato il contratto di manutenzione degli edifici patrimoniali non sedi di uffici metropolitani, per un importo complessivo di **Euro 122.092,22=** articolato nel seguente quadro economico:

PARTE A		
1) Manutenzione ordinaria	€	46.460,33
2) Manutenzione riparativa	€	43.539,67
3) Oneri della sicurezza p.to 1	€	2.720,00
4) Oneri della sicurezza relativa al p.to 2	€	2.780,00
Importo lavori a base di gara	€	95.500,00
Somme a disposizione per:		
Imprevisti e affidamenti in economia, (I.V.A compresa)	€	1.523,36
Spese tecniche (I.V.A. compresa)	€	1.966,64
I.V.A. 22% su importo lavori base di gara	€	21.010,00
TOTALE PARTE A	€	120.000,00

PARTE B		
Spese di assicurazione ai dipendenti (0,65% dell'importo dei lavori a base di gara)	€	62,08
Contributi all'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici	€	30,00
Spese per pubblicità		2.000,00
TOTALE PARTE B	€	2.092,08
TOTALE COMPLESSIVO		
	€	122.092,08

la spesa complessiva di **Euro 122.092,08=** è stata applicata nel modo seguente:

LOTTO UNICO	CAPITOLO/ PEG	IMPORTO INTERVENTO	MOV. CONT.
per manutenzione ordinaria (compresi oneri di sicurezza) IVA compresa	121/2016	60.000,00	1010503
a) Totale		60.000,00	1473045
per manutenzione riparativa (compresi oneri i sicurezza) IVA compresa	16301/2016	56.510,00	2010501 1473046
per imprevisti e affidamenti in economia IVA compresa	16301/2016	1.523,36	2010501 1473047
per spese tecniche IVA compresa	16301/2016	1.966,64	2010501 1473048
b) Totale		60.000,00	
TOTALE COMPLESSIVO		120.000,00	

e finanziata per la parte di Euro 60.000.00= mediante devoluzione di mutui come meglio descritto nel decreto n. 623 - 43769/2015 citato;

oltre ad Euro 2.092,08= di cui:

- Euro 62,08= per Spese di assicurazione dei dipendenti,
- Euro 30,00= per Contributo all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici,
- Euro 2.000,00 per spese di pubblicità

sugli appositi capitoli mediante impegni di spesa assunti con separato provvedimento del Dirigente competente;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 ed, in particolare, il combinato disposto dei commi 1 e 6 dell'art. 90, che prevedono la possibilità di affidare a liberi professionisti singoli od associati, le attività

di progettazione, in caso di carenza di organico di personale tecnico, ovvero di difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgere le funzioni di istituto, ovvero in caso di lavori di speciale complessità, o di grande rilevanza architettonica o ambientale o ancora in caso di necessità di predisporre progetti integrali, che richiedono l'apporto di una pluralità di competenze;

Dato atto che occorre procedere alla verifica della portanza di un solaio all'interno del MIUR sito in C.so Vittorio Emanuele II n. 96 – Torino, compreso fra gli edifici per i quali compete alla Città Metropolitana l'esecuzione degli interventi manutentivi in base al contratto di comodato gratuito vigente;

Atteso che nel presente caso sussiste la necessità di ricorrere all'esterno in quanto:

- non tutto il personale in servizio possiede la qualificazione necessaria per lo svolgimento dell'incarico in oggetto;
- coloro che possiedono tale qualifica sono assegnati ad altri interventi, ivi compresi quelli di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di competenza, come risulta dalla scheda istruttoria allegata al presente atto e depositata agli atti presso il Servizio;
- nel caso di specie, per l'esecuzione dell'incarico in oggetto, non è stata da parte del RUP effettuata tramite avviso pubblicato sul sito Intranet della Città Metropolitana, una ricerca di personale all'interno dell'Ente in relazione all'importo esiguo dell'affidamento e all'esito negativo che ricerche similari hanno dato in passato
- per la ragioni di cui sopra è stato contattato direttamente lo Studio Associato CONSULTECNA nella persona dell'Ing. Luciano BAUDUCCO, in quanto già esperto in certificazioni statiche dei solai;

Visto il combinato disposto dell'art. 2, comma 2, lett. B) e dell'art. 9, comma 1 del "Regolamento provinciale per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi", approvato con deliberazione di C.P. n. 227233 in data 15 maggio 2007, che prevede, per incarichi attinenti l'architettura e l'ingegneria di importo inferiore a euro 20.000,00, la possibilità, per il Dirigente, di procedere ad affidamento diretto;

Dato atto che trattandosi di "servizio attinente all'architettura ed all'ingegneria", il presente incarico non rientra nelle previsioni di cui all'art. 3 commi 55 e 56 della legge 244/2007 per espressa esclusione ai sensi dell'art. 66 del *Regolamento per l'accesso agli impieghi della Provincia di Torino* di cui alla D.G.P. n. 185-19941/2008 del 4 marzo 2008;

Vista l'offerta economica ns. prot. n. 182999/2015 del 23/12/2015 presentata dallo Studio Associato CONSULTECNA con studio in Corso Vittorio Emanuele II n. 96 Torino C.F./P.I. 07868090015 nella persona dell'Ing. Luciano BAUDUCCO, dell'importo complessivo di Euro 1.966,64=

di cui Euro 1.550,00= per onorario e spese conglobate, Euro 62,00= per contributo C.N.P.A.I.A.L.P. (4%) ed Euro 354,64= per I.V.A. (22%);

Rilevato che:

- il corrispettivo richiesto è congruo e conveniente in relazione alle prestazioni offerte e alla professionalità posseduta;
- dall'esame del curriculum del Professionista, trasmesso al Servizio scrivente, ed allegato al presente atto per farne parte integrante, risulta che lo stesso possiede i requisiti tecnici nonché la professionalità per l'espletamento dell'incarico in parola;

Vista:

- l'autocertificazione sottoscritta dal professionista incaricato ns. prot. n. 184142/HC5 del 29/12/2015, concernente l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;
- l'autocertificazione sottoscritta dal professionista incaricato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 33/2013, ns. prot. n. 184144/HC5 del 29/12/2015, costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (All. 4);

Dato atto che la spesa complessiva di Euro 1.966,64= trova copertura previa riduzione a 0 (zero) del movimento contabile n. 1473048, sul capitolo 16301/2016 - intervento 2020101 del Bilancio di Pluriennale 2015-2017 – anno 2016;

Visto l'allegato schema di contratto, nel quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l'espletamento dell'incarico;

Verificata la regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 31 comma 4 del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito dalla L. 09/09/2013 n. 98;

Dato atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricato nel corso del procedimento di affidamento di cui all'oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso, e che pertanto la Città Metropolitana si riserva la facoltà di recesso nel caso in cui i predetti controlli dovessero dare esito negativo;

Ritenuto che sussistono i presupposti per la previsione del termine di pagamento di gg. 60 (sessanta) ai sensi del D.Lgs. 231/2002 in considerazione dei necessari adempimenti tecnico, contabili e amministrativi, nonché di verifica della regolarità contributiva ed in caso di sospensione del procedimento di verifica e/o di irregolarità- incompatibili con i termini di pagamento di 30 gg - sia per le ragioni espresse con nota del Segretario generale prot. 122876/2013;

Visto l'art. 3 L. 136/2010 e s.m.i.;

Rilevato:

- di aver effettuato il preventivo accertamento della sussistenza del citato servizio nel Mercato Elettronico e che tale accertamento ha dato esito negativo;
- che sul Mercato Elettronico non sono presenti servizi equipollenti con quello da acquisire;

Considerato che, come emerge dall'art. 2 del contratto allegato, il credito diverrà esigibile nell'anno 2016, fatte salve le verifiche di corretta esecuzione previste dal contratto e dalla normativa vigente.

Visti gli artt. 125 del D. Lgs. 163/2006 e 173 e ss. del D.P.R. 207/2010;

Visto il D. Lgs. 136/2010 e s.m.i.;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, di n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90:

Visto l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

Visto l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Direttore Area Risorse Finanziarie e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'articolo 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e dell'articolo 45 dello Statuto Metropolitano;

Visto l'articolo 48 dello Statuto Metropolitano.

D E T E R M I N A

- 1) di conferire, per le motivazioni e con le precisazioni indicate in premessa, allo Studio Associato CONSULTECNA con sede in Corso Vittorio Emanuele II n. 96 Torino C.F./P.I. 07868090015 (C.B. 66863) nella persona dell'Ing. Luciano BAUDUCCO, l'incarico professionale per la verifica statica dei solai dei locali del MIUR ubicati al piano terzo e quarto del fabbricato sito in Torino, C.so Vittorio Emanuele II n. 70, per un importo di Euro 1.550,00= per onorario, oltre ad

Euro 62,00= per C.N.P.A.I.A.L.P. (4%) e ad Euro 354,64= per I.V.A. (22%), per un totale complessivo di Euro 1.966,64=, come da offerta economica datata 23/12/2015 – ns. prot. n. 182999/2015;

- 2) di dare atto che l'incarico professionale di cui al p.to 1) del presente dispositivo sarà regolato dalle condizioni di cui allo schema di contratto, composto di n. 16 articoli allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che contestualmente si approva (Allegato 1);
- 3) di dare atto che dall'esame del curriculum del Professionista, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, risulta che lo stesso possiede i requisiti necessari all'espletamento dell'incarico in parola (Allegato 2);
- 4) di impegnare la somma complessiva di Euro 1.966,64=, previa riduzione a 0 (zero) del movimento contabile n. 1473048, sul capitolo 16301/2016 - intervento 2020101 del Bilancio di Pluriennale 2015-2017 – anno 2016;
- 5) di confermare la registrazione sulle scritture contabili del 2015 (iniziativa n. 3683/2015);
- 6) di dare atto che il recesso è disciplinato, oltre che dalle ipotesi previste dal D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., dall'art. 1-ter D.L. 19/6/2015, n. 78, conv. in L. 06/08/2015 n. 125, in virtù del richiamo all'applicazione dell'art. 163 D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. per le annualità successive all'anno 2015, previsto dal comma 3, nonché per la natura autorizzatoria del bilancio, riferita esclusivamente all'anno 2015;
- 7) di dare atto che il presente incarico professionale è previsto alla voce "Spese tecniche (IVA compresa)", del quadro economico approvato con il sopracitato decreto;
- 8) di dare atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricando nel corso del procedimento di affidamento di cui in premessa, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso;
- 9) di dare atto che è stata verificata la regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 31 comma 4 del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito dalla L. 09/09/2013 n. 98;
- 10) di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all'art. 7 della legge n. 241 del 1990, qualora, in conseguenza della completa acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti dalla legge ai fini del presente affidamento, ovvero

dovesse risultare destinataria di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

- 11) di dare atto che il professionista in parola non versa in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come da attestazione dello scrivente costituente parte integrante e sostanziale del presente atto (All. 3);
- 12) di dare atto che è stata acquisita l'autocertificazione sottoscritta dal professionista incaricato in data 28/12/2015, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.Lgs. n. 33/2013, ns. prot. n. 184144/HC5 del 29/12/2015, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto (All. 4);
- 13) di dare atto che per il servizio in argomento è stato rispettato l'art. 26, comma 3, della legge 488/1999 e s.m.i. in quanto ad oggi non sono in corso convenzioni Consip a cui fare riferimento, e che il contratto è da ritenersi risolto di pieno diritto, ai sensi dell'art. 1, c. 13, del D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012, qualora in corso di esecuzione intervengano convenzioni Consip i cui parametri siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'affidatario non acconsenta ad una modifica delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'articolo citato;

Torino, 31/12/2015

Il Dirigente del Servizio
Edilizia Patrimoniale
(Ing. Sandro PETRUZZI)