

**Determinazione del Dirigente del Servizio  
Edilizia Patrimoniale**

N. 23 - 19045/ 2015

OGGETTO: PALAZZO DELLA PREFETTURA DI TORINO. LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO FACCIATE. AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE ALLA SOCIETA' ARCHIMAGO SRL, NELLA PERSONA DELL'ARCH. ALFONSO FAIENZA (PROG. N. 34669/2010 INT. 3, CUP J16E10000250003, CIG ZBF1519303)  
(U/I EURO 7.725,09=)

Il Dirigente del Servizio  
Edilizia Patrimoniale

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Provinciale n. 934-33565-2011 in data 04/10/2011 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di risanamento conservativo facciate presso l'edificio provinciale sede della Prefettura di Torino, sito in piazza Castello n. 205, per un importo complessivo di Euro 350.977,87;
- con deliberazione della Giunta Provinciale n. 908-47767/2014 del 30/12/2014 è stato revocato il progetto in argomento in quanto, stante il lasso di tempo trascorso dall'approvazione, sono mutate le priorità di intervento individuate nel progetto originario e che pertanto si sono rese necessarie modifiche progettuali;
- con deliberazione della Giunta Provinciale n. 967-47874/2014 del 30/12/2014 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di risanamento conservativo delle facciate da eseguirsi presso il Palazzo della Prefettura di Torino, corrente in P.zza Castello n. 205, per un importo complessivo di Euro 350.533,91= suddiviso secondo il seguente quadro economico:

<b>PARTE A</b>		
Importo dei lavori	Euro	255.095,18
Oneri per la sicurezza nn soggetti a ribasso d'asta	Euro	39.142,78
<b>IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA</b>	<b>Euro</b>	<b>294.237,96</b>
Somme a disposizione per:		
- Allacciamenti ed opere in economie	Euro	6.198,32
- Fondo per la progettazione ( relativo alla progettazione	Euro	4.351,94

interna dell'Ente) 1,73% sull'importo di Euro 294.237,96=		
- Fondo per l'innovazione	Euro	1.018,06
- Spese tecniche e spese di carattere strumentale (D.lgs. 81/08, rilievi, ecc.)	Euro	9.769,92
- I.V.A. 10%.	Euro	29.423,80
<b>TOTALE PARTE A</b>	<b>Euro</b>	<b>345.000,00</b>
<b>PARTE B</b>		
- Spese di pubblicazione	Euro	5.100,00
- Spese di assicurazione dei dipendenti (0,710 ‰ dell'importo lavori a base di gara Euro 294.237,96)	Euro	208,91
- Contributo AVCCPP	Euro	225,00
<b>TOTALE PARTE B</b>	<b>Euro</b>	<b>5.533,91</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>Euro</b>	<b>350.533,91</b>

Dato atto che:

- con decreto 131-14945/2015 del 12/05/2015 è stato approvato il "riaccertamento straordinario dei residui attivi e passivi" ai sensi dell'art. 3, comma 7, del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- in tale sede è stata altresì approvata la variazione degli stanziamenti provvisori e la conseguente reimputazione dei movimenti contabili, individuando a livello informatico, un numero di movimento contabile differente da quello originario per ogni esercizio di reimputazione;

Dato atto che:

- con propria determinazione n. 1-626-2015 del 16/02/2015 è stata individuata la modalità di affidamento dei lavori, mediante procedura negoziata svolta, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dagli artt. 57, comma 6 e 122 cc. 7-9 D. Lgs. 163/2006, tra almeno cinque imprese aventi i requisiti di cui al D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, con il metodo delle offerte segrete e con il criterio del prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'importo lavori per un importo a base di gara di Euro 294.237,96= comprensivo dell'importo di Euro 39.142,78 per oneri della sicurezza da non assoggettarsi a ribasso;
- con propria determinazione n. 22-23782/2015 del 08/09/2015 la procedura per l'affidamento dei lavori in parola è stata aggiudicata all'impresa individuale Bellio Libero, con sede in San Paolo Sobrito (AT), Via Roma n. 9, per un importo netto di Euro 2112.097,31, oltre Euro 21.209,73 di Iva 10%, per complessivi Euro 233.307,04;
- con la determinazione sopra citata la spesa dell'appalto in questione è stata reimputata;

Dato atto che per l'esecuzione dei lavori in oggetto occorre procedere alla nomina del coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi del D.Lgs. 81/2008;

Preso atto che i lavori in questione sono stati compresi nell'All. A1 della deliberazione della Giunta Provinciale n. 711-37139/2014 del 04/11/2014 che ha espresso specifici indirizzi in ordine all'esecuzione di vari interventi attinenti all'edilizia scolastica e provinciale, indicando negli allegati al provvedimento stesso gli interventi ritenuti inderogabili e urgenti, impattanti sui vincoli di finanza pubblica del triennio 2014-2016 e ritenuto di confermare gli indirizzi ivi espressi;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. ed, in particolare, il combinato disposto dei commi 1 e 6 dell'art. 90, che prevedono la possibilità di affidare a liberi professionisti singoli od associati le attività di direzione lavori, progettazione, supporto tecnico amministrativo, in caso di carenza in organico di personale tecnico, ovvero di difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgere le funzioni di istituto, ovvero in caso di lavori di speciale complessità, o di rilevanza architettonica o ambientale o ancora in caso di necessità di predisporre progetti integrali, che richiedono l'apporto di una pluralità di competenze;

Atteso che nel presente caso sussiste la necessità di ricorrere all'esterno in quanto:

- il personale in servizio non possiede la qualificazione necessaria per lo svolgimento dell'incarico in oggetto;
- coloro che possiedono tale qualifica sono assegnati ad altri interventi, ivi compresi quelli di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di competenza, come risulta dalla scheda istruttoria allegata al presente atto e depositata agli atti presso il Servizio scrivente;
- il RUP ha provveduto, a tale scopo, in data 21/04/2015 a dare pubblicità della necessità di acquisire tale professionalità all'interno all'Ente e che alla data della scadenza, fissata per il giorno 08/05/2015 non sono pervenute candidature utili;

Visto il combinato disposto dell'art. 2, comma 2, lett. B) e dell'art. 9, comma 1 del "Regolamento Provinciale per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi", approvato con deliberazione del C.P. n. 227233 in data 15 maggio 2007, che prevede, per incarichi attinenti l'architettura e l'ingegneria di importo inferiore a Euro 20.000,00=, la possibilità, per il Responsabile Unico del Procedimento, di procedere ad affidamento diretto;

Ritenuto pertanto di doversi avvalere, per lo svolgimento dell'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di risanamento conservativo facciate da eseguirsi presso il Palazzo della Prefettura di Torino, delle prestazioni della società Archimago S.r.l., nella persona dell'ing. Arch. Alfonso Faienza, che possiede i requisiti, l'esperienza e la competenza specifica necessari, nonché adeguata professionalità;

Dato atto che trattandosi di “servizio attinente all’architettura e all’ingegneria”, il presente incarico non rientra nelle previsioni di cui all’art. 3 commi 55 e 56 della Legge 244/2007 per espressa esclusione ai sensi dell’art. 66 del Regolamento per l’accesso agli impieghi della Provincia di Torino di cui alla D.G.P. n. 185-19941/2008 del 4.3.2008;

Vista la proposta di preventivo presentata dalla società Archimago S.r.l, nella persona dell’Arch. Alfonso Faienza, con sede legale in Torino, Via Bologna n. 220, datata 11/06/2015 e pervenuta al protocollo di questa Amministrazione in data 19/06/2015 (prot. n. 90243/2015), dell’importo complessivo di Euro 6.088,50= per onorario oltre ad Euro 243,54= per oneri previdenziali (4%) e ad Euro 1.393,05= per I.V.A. (22%), per un totale complessivo di Euro 7.725,09=;

Dato atto che il corrispettivo richiesto è congruo e conveniente in relazione alle prestazioni offerte ed alla professionalità posseduta;

Visto l'allegato schema di contratto, nel quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l’espletamento dell’incarico;

Viste le seguenti autocertificazioni sottoscritte dall’Arch. Alfonso Faienza:

- autocertificazione datata 25/06/2015, pervenuta al protocollo di questa Amministrazione in data 26/06/2015 (prot. n. 92798/2015), concernente l’insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;
- autocertificazione datata 25/06/2015, ai sensi dell’art. 15, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 33/13, pervenuta al protocollo di questa Amministrazione in data 26/06/2015 (prot. n. 92801/2015), costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Rilevato che ai fini del presente provvedimento occorre pertanto procedere alla riduzione del movimento cont. n. 1455413 e al contestuale reimpegno della somma di euro 7.725,09 sul capitolo 80060/R, int. 2010501 del Bilancio di Previsione 2015, e dato atto che l’affidamento è compreso nella voce “Spese tecniche e spese di carattere strumentale (D.Lgs. 81/08, rilievi, ecc)” del quadro economico di progetto, approvato con la Deliberazione della G.P. n. 47874/2014;

Ritenuto pertanto di affidare l’incarico in oggetto per un importo netto della prestazione pari ad euro 6.088,50 oltre euro 243,54 per INARCASSA 4% ed euro 1.393,05 per I.V.A. 22%, per un totale complessivo di euro 7.725,09;

Dato atto che l’onorario netto dell’incarico in parola ammonta complessivamente ad euro 7.725,09 e pertanto rientra nel limite dei 20.000,00 euro sopra indicati, per poter procedere all’affidamento diretto a norma del regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia citato;

Verificata la regolarità contributiva, ai sensi dell’art. 31 comma 4 del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito dalla L. 09/09/2013 n. 98;

Dato atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricando nel corso del procedimento di affidamento di cui all'oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso, e che pertanto la Città Metropolitana si riserva la facoltà di recesso nel caso in cui i predetti controlli dovessero dare esito negativo;

Ritenuto che sussistono i presupposti per la previsione del termine di pagamento di gg. 60 (sessanta) ai sensi del D.Lgs. 231/2002 in ragione delle circostanze esistenti al momento della sottoscrizione sia per quanto attiene ai tempi di rilascio del certificato previdenziale - incompatibili con i termini di pagamento di 30gg - sia per le ragioni espresse con nota del Segretario generale prot. 122876/2013;

Rilevato:

- di aver effettuato il preventivo accertamento della sussistenza del citato servizio nel Mercato Elettronico e che tale accertamento ha dato esito negativo;
- che sul Mercato Elettronico non sono presenti servizi equipollenti con quello da acquisire;

Considerato che, come emerge dall'art. 2 del contratto allegato, la prestazione diverrà esigibile entro il secondo semestre del 2015;

Visto l'art. 3 L. 136/2010 e s.m.i.;

Visto l'art. 192 del citato T.U.;

Vista la Legge 07/04/2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11/08/2014 n. 114, di conversione del decreto-legge 24/06/2014 n. 90;

Visto l'art. 1, comma 50, della Legge 07/04/2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'art. 4 della Legge 05/06/2003 n. 131;

Visto l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n. 267/2000, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Direttore Area Risorse Finanziarie e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente, ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs.

n. 267/2000, e dell'art. 45 dello Statuto Metropolitano;

Visto l'art. 48 dello Statuto Metropolitano;

### **DETERMINA**

- 1) di conferire, per le motivazioni e con le precisazioni indicate in premessa, alla società Archimago S.r.l., nella persona dell'Arch. Alfonso FAIENZA, con sede in Torino, Via Bologna n. 220, l'incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione relativamente ai lavori di risanamento conservativo facciate da eseguirsi presso il Palazzo della Prefettura di Torino, corrente in Torino, Piazza Castello n. 205, alle condizioni di cui allo schema di contratto (All. 1), composto di n. 16 articoli, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che contestualmente si approva;
- 2) di dare atto che dall'esame del curriculum del Professionista (All. 2), allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, risulta che lo stesso possiede i requisiti necessari all'espletamento dell'incarico in parola;
- 3) di ridurre il movimento cont. n. 1455413 per Euro 7.725,09 e di reimpegnare la somma di Euro 7.725,09 sul capitolo 80060/2015/R degli stanziamenti provvisori 2015, intervento n. 2010501;
- 4) di confermare la registrazione sulle scritture contabili del 2015 (iniziativa n. 2337/2015) di cui al citato decreto del Sindaco Metropolitano n. 131-14945/2015 del 12/05/2015;
- 5) di dare atto che il presente incarico è previsto alla voce "Spese tecniche e spese di carattere strumentale (D.Lgs. n. 81/08, rilievi, ecc...)", del quadro economico approvato con la deliberazione della G.P. n. 967-47874/2914 del 30/12/2015;
- 6) di dare atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricando nel corso del procedimento di affidamento di cui in premessa, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso;
- 7) di dare atto che è stata verificata la regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 31 comma 4 del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito dalla L. 09/09/2013 n. 98;
- 8) di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all'art. 7 della legge n. 241 del 1990, qualora, in conseguenza della completa acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese, la società non dovesse

risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti dalla legge ai fini del presente affidamento, ovvero dovesse risultare destinataria di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

- 9) di dare atto che il professionista in parola non versa in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come da attestazione dello scrivente datata 29/06/2015, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto (All. 3);
- 10) di dare atto che è stata acquisita l'autocertificazione sottoscritta dal professionista incaricato in data 12/05/2015, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, comma 1, lett. c), pervenuta al protocollo di questa Amministrazione in data 26/06/2015 (prot. n. 92801/2015), costituente parte integrante e sostanziale del presente atto (All. 4);
- 11) di dare atto che per il servizio in argomento è stato rispettato l'art. 26, comma 3, della legge 488/1999 e s.m.i. in quanto ad oggi non sono in corso convenzioni Consip a cui fare riferimento, e che il contratto è da ritenersi risolto di pieno diritto, ai sensi dell'art. 1, c. 13, del D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012, qualora in corso di esecuzione intervengano convenzioni Consip i cui parametri siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'affidatario non acconsenta ad una modifica delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'articolo citato.

Torino, li 22/09/2015

Il Dirigente del  
Servizio Edilizia Patrimoniale  
Ing. Sandro PETRUZZI