

## Determinazione del Direttore dell'Area Edilizia

N. 12-22252/2015

**OGGETTO:** ISTITUTO SCOLASTICO "SOMMEILLER-FERRARIS" TORINO. AFFIDAMENTO RAPPRESENTANZA DELL'ENTE ALLO STUDIO LEGALE GIANARIA-MITTONE-RONFANI E ASSOCIATI NELLE PERSONE DEGLI AVVOCATI ALBERTO MITTONE E DANIELE ZANIOLO.  
( U.I. EURO 4.377,36 )

### Il Direttore dell'Area Edilizia

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 1275-54789/2008 del 11/11/2008 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di risanamento conservativo facciate e interventi vari di manutenzione straordinaria da seguirsi presso il Complesso Scolastico "SOMMEILLER- FERRARIS" in Torino, per un importo complessivo di euro 806.209,81;
- con Determinazione del Dirigente del Servizio Contratti n. 78-27132 del 10/08/2011 l'appalto dei lavori veniva aggiudicato all'impresa S.P. Costruzioni S.r.l., con sede in Roma viale Angelico n. 35, per un importo netto dei lavori pari ad euro 417.339,72 ( di cui euro 43.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ) oltre euro 83.467,90 per I.V.A. al 20%, per complessivi euro 500.807,66;
- con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 22035/2012 del 19/06/2012 è stata approvata la perizia di variante;
- con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 733-38952 del 21/10/2013 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori in data 24/07/2013;
- con Determinazione del Dirigente del Servizio Progettazione ed Esecuzione Interventi Edilizia Scolastica n. 45 - 28706/2012 del 06/08/2012 è stato attribuito all'ing. Lucio SANASI l'incarico per il collaudo del controsoffitto, realizzato nell'ambito dei lavori di risanamento conservativo facciate e interventi vari di manutenzione straordinaria - 2° Lotto del complesso scolastico "SOMMEILLER- FERRARIS", per complessivi 2.516,80 euro ( I.V.A. inclusa );
- con Atto di Liquidazione n. 50626 del 04/12/2012 del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1 si provvedeva al pagamento della parcella professionale relativa all'incarico di cui sopra;
- in data 7 giugno 2014 si è verificato il crollo parziale della controsoffittatura in pannelli di cartongesso nell'atrio di accesso all'Istituto Tecnico Commerciale "G. Sommeiller", in Torino, corso Duca degli Abruzzi n. 20;

- con Ordinanza del Comune di Torino n. 9795/2014 del 18 giugno 2014 ( prot. 105730 del 25/6/2014 ) è stata dichiarata l'inagibilità di alcuni locali del primo piano, fino al ripristino delle condizioni di sicurezza e la prescrizione di fornire entro 30 giorni una relazione complessiva sullo stato dei solai e dei controsoffitti della scuola;
- la Giunta Provinciale con Deliberazione n. 423-19004 nella seduta del 12/06/2014 ha provveduto a revocare la Deliberazione n. 733-38952 del 21/10/2013 con cui si approvava il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto;

Dato atto che:

- nel mese di agosto 2014 è stato eseguito un intervento di riabilitazione e rinforzo dei controsoffitti posti in opera al piano rialzato dell'edificio che ospita gli Istituti scolastici "Sommeiller -Ferraris";
- con Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Patrimoniale n. 15 - 25394/2014 del 12/08/2014 è stato affidato l'incarico di collaudo statico ed amministrativo in corso d'opera al prof. ing. Alessandro De Stefano, per gli interventi di rinforzo di cui sopra;
- il medesimo professionista ha trasmesso la "Relazione e certificato di collaudo strutturale limitatamente agli interventi di riabilitazione e rinforzo dei controsoffitti, posti in opera al piano rialzato dell'edificio che ospita gli Istituti scolastici "Sommeiller-Ferraris";

Dato atto che l'Amministrazione ha richiesto, ai sensi dell'art. 227 comma 3 del Regolamento D.P.R. n. 207 del 05/10/ 2010, all'appaltatore S.P. Costruzioni S.r.l. di Roma una decurtazione del credito per lavorazioni non eseguite, per riscontrati difetti o mancanze riguardo l'esecuzione dei lavori inaccettabili in sede di collaudo e al professionista incaricato, ing. L. Sanasi, la restituzione dell'intera somma liquidata a saldo delle attività di collaudo espletate, stante l'inadempimento delle obbligazioni, assunte con il contratto, emerso con il nuovo collaudo, come meglio dettagliato nella relazione predisposta dal Responsabile del Procedimento, prot. n. 23287/2015 del 01/01/2015, depositata agli atti;

Rilevato che l'appaltatore non ha sottoscritto il nuovo certificato di collaudo, predisposto dal prof. Ing. A. De Stefano, ai sensi dell'art. 233 comma 1 del Regolamento D.P.R. n. 207 del 05/10/ 2010, e che il professionista ing. L. SANASI, precedentemente incaricato per il collaudo del controsoffitto, realizzato nell'ambito dei lavori di risanamento conservativo sopra descritti, non ha provveduto alla restituzione delle somme suddette e che si darà conseguentemente corso a quanto necessario al risarcimento dei danni subiti;

Considerato che l'Amministrazione si è ritenuta danneggiata, sia nel patrimonio immobiliare che nella propria funzione istituzionale di soggetto tenuto, ai sensi della L. 23/1996, a garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici;

Ritenuto, pertanto, di ricorrere ad assistenza legale esterna affidando la rappresentanza dell'Ente al fine di tutelare la propria posizione di soggetto danneggiato giuridicamente sia nel patrimonio immobiliare che sia nella propria funzione istituzionale, in merito al crollo parziale della controsoffittatura in pannelli di cartongesso nell'atrio di accesso all'I.T.C. "G. Sommeiller" in Torino, con sede in corso Duca degli Abruzzi n. 20;

Tenuto conto della persistente situazione d'emergenza dell'Avvocatura (attestata in precedenti atti del medesimo Servizio e aggravata dal pensionamento dell'Avvocato Dirigente: nota prot.

96762/2015 del 03/07/2015 ), che non dispone di legali interni in numero sufficiente ad assorbire nel breve periodo ulteriori attività quale quella in esame, e ritenuto opportuno, pertanto, affidare l'incarico di assistenza legale a studio legale esterno;

Ritenuto, pertanto, di contattare per l'affidamento in parola, lo Studio Legale GIANARIA-MITTONI-RONFANI E ASSOCIATI di Torino, nelle persone degli Avvocati Alberto MITTONE e Daniele ZANIOLO, in considerazione della particolare esperienza e competenza nell'ambito del diritto penale, in special modo dei reati contro la P.A. e nell'ambito della sicurezza sul lavoro;

Visto il preventivo di spesa trasmesso dallo Studio Legale GIANARIA-MITTONI-RONFANI E ASSOCIATI di Torino in data 09/06/2015( Prot n. 101641 del 13/07/2015 ) per l'assistenza alla Città Metropolitana di Torino, in qualità di parte offesa nel relativo procedimento penale, nella fase delle indagini preliminari, dal momento dell'assunzione dell'incarico fino al provvedimento di archiviazione o di fissazione dell'udienza, che quantifica la prestazione in euro 3.000,00 oltre euro 450,00 di spese generali ex art. 13 della L. n. 247/2012, euro 138,00 per cassa previdenziale C.P.A. del 4% ed euro 789,36 per I.V.A. al 22%, per complessivi euro 4.377,36;

Ritenuto che:

- l'incarico sia da intendersi unico anche se conferito ad entrambi i professionisti nominati;
- il preventivo presentato sia congruo, in relazione alla natura della prestazione, ai contenuti, all'arco temporale entro cui dovrà essere svolto l'incarico di cui trattasi ed alla professionalità posseduta dagli avvocati incaricandi, in ragione anche della particolare competenza degli stessi, risultante dai "curricula" allegati al presente provvedimento;

Considerato, pertanto, che la professionalità di cui è accreditato lo studio professionale, consente di perfezionare il rapporto di rappresentanza;

Viste:

- l'autocertificazione sottoscritta dal professionista incaricato avv.to Alberto MITTONE in data 15/07/2015, pervenuta al protocollo in data 21/07/2015 - n. 105670/2015, concernente l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse (All. 3);
- l'autocertificazione sottoscritta dall'avv.to Alberto MITTONE in data 15/07/2015, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 33/2013, pervenuta al protocollo in data 21/07/2015 - n. 105665/2015, costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (All. 4);
- l'autocertificazione sottoscritta dal professionista incaricato avv.to Daniele ZANIOLO in data 15/07/2015, pervenuta al protocollo in data 21/07/2015 - n. 105721/2015, concernente l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse (All. 3);
- l'autocertificazione sottoscritta dall'avv.to Daniele ZANIOLO in data 15/07/2015, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 33/2013, pervenuta al protocollo in data 21/07/2015 - n. 105693/2015, costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (All. 4);

Dato atto che la spesa complessiva di euro 4.377,36 trova applicazione al cap. 15831 – int.

1020103 del Bilancio di Previsione 2015;

Verificata la regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 31 comma 4 del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito dalla L. 09/09/2013 n. 98;

Considerato che, ai sensi dell'art. 2 del contratto allegato, la prestazione diverrà esigibile nel 2° semestre 2015;

Ritenuto che sussistono i presupposti per la previsione del termine di pagamento di gg. 60 (sessanta) ai sensi del D.Lgs. 231/2002 in ragione delle circostanze esistenti al momento della sottoscrizione sia per quanto attiene ai tempi di rilascio del certificato previdenziale – spesso incompatibili con i termini di pagamento di 30gg - sia per le ragioni espresse con nota del Segretario generale prot. 122876/2013;

Visto l'art. 4 D.Lgs. 213/2002;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;

Visto l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

Visto l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Direttore Area Risorse Finanziarie e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 della Legge 163/2006 e s.m.i., è l'ing. Sandro Petruzzi, Direttore dell'Area Edilizia;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto Metropolitano;

Visto l'articolo 48 dello Statuto Metropolitano;

## D E T E R M I N A

1. di registrare sulle scritture contabili (Iniziativa n. 2207/2015) la somma complessiva di euro 4.377,36 sull'esercizio 2015;
2. di conferire, per le motivazioni citate in premessa, allo Studio Legale GIANARIA-MITTONI-RONFANI E ASSOCIATI, con sede in corso Matteotti n. 31 – 10121 TORINO – P.I.V.A. n. 05205890014, nelle persone degli avvocati Alberto Mittone e Daniele Zaniolo l'incarico di assistenza legale per la rappresentanza dalla Città metropolitana nell'ambito del procedimento relativo al crollo parziale della controsoffittatura in

pannelli di cartongesso nell'atrio di accesso all'I.T.C. di competenza della Città Metropolitana "G. Sommeiller", in Torino, corso Duca degli Abruzzi 20, verificatosi in data 07/06/2014, al fine di tutelare gli interessi della stessa quale parte danneggiata dal fatto, per un importo imponibile di euro 3.000,00 oltre euro 450,00 di spese generali ex art. 13 della L. n. 247/2012, euro 138,00 per cassa previdenziale C.P.A. del 4% ed euro 789,36 per I.V.A. al 22%, per complessivi euro 4.377,36, sulla base del preventivo presentato in data 09/06/2015 – prot. n. 101641 del 13/07/2015, in atti;

3. di dare atto che l'incarico di cui al p.to 1) del presente dispositivo sarà regolato dalle condizioni di cui allo schema di contratto, composto di n. 11. articoli allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che contestualmente si approva (Allegato 1);
4. di dare atto che dall'esame dei "curricula" presentati dai Professionisti incaricandi, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale, risulta che gli stessi possiedono i requisiti necessari all'espletamento dell'incarico in parola (Allegato 2);
5. di dare atto che i professionisti in parola non versano in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come da attestazione dello scrivente datata 10/08/2015, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto (All. 3);
6. di dare atto che è stata acquisita l'autocertificazione sottoscritta dai professionisti incaricati in data 15/07/2015, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, comma 1, lett. c), pervenute al protocollo di questa Amministrazione in data 21/07/2015 (prot. n. 105665/2015 ) e in data 21/07/2015 (prot. n. 105693/2015 ), costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto (All. 4);
7. di impegnare la spesa complessiva di euro 4.377,36 al cap. 15831 - int. 1020103 del Bilancio di Previsione 2015 ( cod. fornitore n. 47009 );
8. di dare atto che è stata verificata la regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 31 comma 4 del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito dalla L. 09/09/2013 n. 98.

Torino, 17/09/2015

Il Direttore dell'Area Edilizia  
(Ing. Sandro Petruzzi)