

**Determinazione del Dirigente del Servizio  
Logistica**

N. 25-15189/2015

**OGGETTO: PALAZZO CISTERNA – TO. PRESTAZIONI PROFESSIONALI INERENTI LA SICUREZZA ANTINCENDIO AI FINI DELLA PRESENTAZIONE DELLA PRATICA DI SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' PARZIALE AL COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO. AFFIDAMENTO INCARICO ALLA P.A.G. S.R.L.S. (MUTUO CASSA DD.PP. POS. N. 4548247 DEL 23/12/2010) PROG. N. 14964/2010, INT. 4, C.U.P. J16F10000020003 – CIG Z6914A6BD9 (U.I. EURO 11.999,92)**

Il Dirigente del Servizio Logistica

Premesso che:

in data 4 luglio 2008, con prot. N. 17131/PV riferimento Pratica VV.F. N. 1175, è stato approvato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Torino il progetto di adeguamento alle norme di prevenzione incendi di Palazzo Cisterna, via Maria Vittoria 12 – Torino, sede istituzionale della Provincia di Torino, redatto dal professionista incaricato P.I. Valentino TONTODONATI titolare della S.A.I.C. s.a.s.;

a seguito del trasferimento di alcuni uffici presso le sede di C.so Inghilterra e la dismissione degli edifici di via Bogino 16 e 18, si rese necessario adeguare, alle vigenti normative di prevenzione incendi, la sede in oggetto. Correva pertanto l'obbligo di eseguire tutti gli interventi previsti nel progetto approvato dal Comando dei Vigili del Fuoco, garantendo nella realizzazione delle opere la priorità a quegli interventi necessari al fine di rilevare una eventuale fonte di incendio, di contenerla entro spazi ben definiti oltre a migliorare ed adeguare i percorsi d'esodo;

in relazione alla somma stanziata per l'anno 2010 è stato possibile procedere, in conformità al progetto approvato dai Vigili del Fuoco, all'esecuzione di una serie di interventi ritenuti, in quella fase, urgenti ed improcrastinabili a tal proposito:

con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1039 – 34243/2010 del 5/10/2010, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di manutenzione straordinaria ed adeguamento prevenzione incendi della sede di Palazzo Cisterna, via Maria Vittoria n. 12, Torino, finalizzato all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi, per un importo complessivo di Euro 505.824,00 suddiviso secondo il seguente quadro economico:

**PARTE A**

**Importo lavori a base di gara** **Euro 425.000,00**

**di cui:**

a) Lavori Euro 415.000,00

b) Oneri per la sicurezza Euro 10.000,00

**Somme a disposizione della stazione appaltante:**

I.V.A. 10% Euro 42.500,00

incentivo progettazione 0,50% (art. 92 D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e s.m.i.) Euro 2.125,00

Imprevisti ed economie Euro 5.375,00

Spese tecniche (Iva inclusa) Euro 25.000,00

**TOTALE PARTE A** **Euro 500.000,00**

**PARTE B**

Spese di pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento Euro 5.200,00

Spese di assicurazione dei dipendenti (1,1143°/00 dell'importo dei lavori a base di gara € 425.000,00) Euro 474,00

Contributo Autorità di Vigilanza LL.PP. Euro 150,00

**TOTALE PARTE B** **Euro 5.824,00**

**TOTALE GENERALE A+B** **Euro 505.824,00**

la spesa complessiva di **Euro 505.824,00=** è stata applicata nel seguente modo:

- Euro, 497.875,00 in uscita al cap. 7677 del PEG 2010, intervento n. 2010501 del bilancio di previsione 2010 ;
- Euro 1.606,07 in uscita per incentivi di progettazione spettante al personale (ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.) al cap. 7677 del PEG 2010, intervento 2010501 del bilancio di previsione 2010;
- Euro 382,29 in uscita per contributi previdenziali su incentivi di progettazione al cap. 11488 del PEG 2010, intervento 2010501 del bilancio di previsione 2010;
- Euro 136,64 in uscita per IRAP su incentivi di progettazione al cap.10390 del PEG 2010, intervento 2010506 del bilancio di previsione 2010;
- Euro 499.481,07 in entrata al cap. 7679 del PEG 2010, risorsa n. 5039830, del bilancio di previsione 2010 finanziati con mutuo Cassa DD.PP. S.P.A. pos. n. 4548247 in data il 23/12/2010;
- con propria determinazione dirigenziale n. 59-30065/2011 del 14.09.2011 è stato conferito all'arch. Giuseppe TARDANICO, con studio in Torino, corso Dante 53, P.IVA 02660600046 C.F. TRDGPP56T24L750K (cod.forn. 50387) l'incarico di coordinatore per l'esecuzione dell'intervento di cui trattasi per un importo complessivo lordo di Euro 12.887,52= ;
- con determinazione del Dirigente del Servizio appalti, contratti ed espropriazioni, n. 119-37464/2011 in data 28/10/2011 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa M.I.T. S.r.l. con sede legale in Nichelino, Via Calatafimi n. 25, per l'importo complessivo di Euro 364.942,71 di cui Euro 331.766,10 per lavori ed Euro 33.176,61 per IVA (10%);

- in data 19 ottobre 2010 la Soprintendenza ai beni architettonici ha rilasciato il parere favorevole prot. n. 22400 CL. 34.16.08/1068.487 ai lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento di Palazzo Cisterna, finalizzati all'ottenimento del certificato di prevenzione incendi in quanto il plesso di Palazzo Cisterna rientra tra gli edifici di notevole interesse storico ed artistico ed è sottoposto a tutela nel rispetto della vigente normativa in materia (Codice dei beni culturali e del paesaggio decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.);

Dato atto che successivamente, per continuare con i lavori di adeguamento, al fine di addivenire all'ottenimento del Certificato di prevenzione incendi della sede in oggetto, in relazione alla somma stanziata per l'anno 2011 fu possibile procedere, in conformità al progetto approvato dai Vigili del Fuoco, all'esecuzione di alcuni interventi finalizzati al potenziamento degli impianti di rilevazione fumi ed incendi; al miglioramento dei percorsi d'esodo, con puntuali interventi di adeguamento normativo, oltre a generalizzati interventi di manutenzione straordinaria per l'adeguamento alle vigenti norme in materia di sicurezza, meglio descritti nel progetto;

Dato atto che con deliberazione della Giunta Provinciale n. 992 – 32519/2011 del 25/10/2011, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo relativo ad ulteriori interventi di manutenzione straordinaria ed adeguamento prevenzione incendi della sede di Palazzo Cisterna, per un importo complessivo di Euro 505.889,00;

Considerato che :

- con determinazione del Dirigente del Servizio appalti, contratti ed espropriazioni, n. 24-33545/2012 in data 03/09/2012 i lavori sono stati aggiudicati all'operatore economico C.F.C. CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOCIETA' COOPERATIVA abbreviabile C.F.C. SOC. COOP. – Via Pansa n. 55/I – Reggio Emilia, per l'importo contrattuale di netti Euro 323.603,05, di cui Euro 313.603,05 per lavori più Euro 10.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non assoggettabili a ribasso, più Euro 32.360,31 per IVA (10%) e così per complessivi Euro 355.963,36;

Dato atto che i lavori descritti ai punti precedenti, sono stati ultimati, occorre ora procedere all'affidamento di un incarico inerente la sicurezza antincendio per la redazione di asseverazioni e certificazioni ai fini della presentazione della pratica di Segnalazione Certificata di Inizio Attività parziale al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del D.P.R. 1° agosto 2011, n. 151, relativamente al plesso di Palazzo Cisterna, via Maria Vittoria n. 12, Torino;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 ed, in particolare, il combinato disposto dei commi 1 e 6 dell'art. 90, che prevedono la possibilità di affidare a liberi professionisti singoli od associati, le attività di progettazione, in caso di carenza di organico di personale tecnico, ovvero di difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgere le funzioni di istituto, ovvero in caso di lavori di speciale complessità, o di grande

rilevanza architettonica o ambientale o ancora in caso di necessità di predisporre progetti integrali, che richiedono l'apporto di una pluralità di competenze;

Atteso che nel presente caso sussiste la necessità di ricorrere all'esterno in quanto:

- soltanto un' unità di personale in servizio possiede la qualificazione necessaria per lo svolgimento dell'incarico in oggetto;
- colui che possiede tale qualifica è assegnato ad altri interventi svolgendo anche diversi incarichi di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione relativamente ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di competenza, come risulta dalla scheda istruttoria depositata agli atti presso il Servizio;
- in data 16/04/2015 è stato pubblicato specifico avviso di ricerca all'interno dell'ente di una professionalità cui affidare l'incarico;
- non è tuttavia pervenuta alcuna candidatura per lo svolgimento dell'incarico di cui trattasi;

Accertato che sul Mercato Elettronico non sono presenti servizi equipollenti a quello da acquisire;

Visto il combinato disposto dell'art. 2, comma 2, lett. B) e dell'art. 9, comma 1 del "Regolamento provinciale per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi", approvato con deliberazione di C.P. n. 227233 in data 15 maggio 2007;

Ritenuto di richiedere la formulazione di un preventivo di spesa alla P.A.G. Progettazioni Antincendio Generali S.R.L.S. con sede legale in via Massena 53, 10128 Torino;

Visto il preventivo di spesa n° 2015\_13 formulato dalla società P.A.G. pervenuto al protocollo di questa Amministrazione in data 06/05/2015 (prot. n. 67965 /2015), ammontante a complessivi Euro 11.999,92 di cui Euro 9.836,00 per prestazioni professionali ed Euro 2.163,92 per IVA 22%;

Dato atto che il corrispettivo richiesto è congruo e particolarmente conveniente trattandosi di prestazioni da eseguire presso il plesso di Palazzo Cisterna, sede istituzionale della Città Metropolitana, edificio di interesse storico ed artistico sottoposto a tutela da parte della Soprintendenza ai beni architettonici;

Ritenuto pertanto opportuno avvalersi per la redazione di asseverazioni e certificazioni ai fini della presentazione di SCIA al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi del D.P.R. 1° agosto 2011 n. 151, finalizzati al rilascio del certificato di prevenzione incendi, relativamente a Palazzo Cisterna, sito in Torino, via Maria Vittoria 12, delle prestazioni della società P.A.G. Progettazioni Antincendio Generali s.r.l.s. in quanto, dall'esame del curriculum della società, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale (all. 2), risulta che la stessa possiede i requisiti necessari all'espletamento dell'incarico in parola, avendo maturato consolidate esperienze, ed essendo quindi dotata della necessaria competenza specifica nonché di professionalità adeguata;

Dato che complessivamente la spesa ammonta ad Euro 9.836,00 e pertanto rientra nel limite dei 20.000,00 euro sopra indicati, per poter procedere all'affidamento diretto a norma del regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia citato;

Dato atto che complessivamente gli impegni assunti dal Servizio Logistica per gli acquisti in economia non hanno superato nell'anno in corso l'importo di Euro 207.000,00;

Dato atto che :

- la Società P.A.G. Progettazioni Antincendio Generali risulta in possesso dei requisiti di legge per l'affidamento in oggetto, come risulta dall'autodichiarazione agli atti del servizio;
- il possesso dei requisiti di cui agli articoli 38 e seguenti del Decreto legislativo 163/2006 e sarà oggetto di apposita verifica ai sensi dell'articolo 71 del D.P.R. 445/2000;
- nell'ipotesi di mancanza anche di uno dei requisiti richiesti dall'articolo appena indicato l'affidamento sarà oggetto di recesso previa comunicazione dell'avvio del procedimento ai sensi dell'articolo 7 della legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Verificata con esito positivo la regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 31 comma 4 del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito dalla L. 09/09/2013 n. 98;
  
- Viste le autocertificazioni del legale rappresentante della società, datate 03/06/2015 una concernente l'insussistenza di situazioni, anche potenziali di conflitto di interesse e l'altra ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 33/2013 pervenute al protocollo di questa Amministrazione in data 04/06/2015 Prot. 82401/2015 n. costituenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che trattandosi di "servizio attinente all'architettura ed all'ingegneria", il presente incarico non rientra nelle previsioni di cui all'art. 3 commi 55 e 56 della legge 244/2007 per espressa esclusione ai sensi dell'art. 66 del Regolamento per l'accesso agli atti della Provincia di Torino di cui alla D.G.P. n. 185-19941/2008 del 4 marzo 2008;

Dato atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricato nel corso del procedimento di affidamento di cui all'oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso, e che pertanto la Città Metropolitana di Torino si riserva la facoltà di recesso nel caso in cui i predetti controlli dovessero dare esito negativo;

Dato atto che l'Ente opera nei primi mesi del 2015 in regime di "esercizio provvisorio" di cui all'articolo 163 comma 5 del D.Lgs.267/2000, così come modificato dall'articolo 74 del D.Lgs. 118/2011, a sua volta modificato dal D.Lgs. 126/2014 e ritenuto pertanto necessario procedere all'applicazione della spesa in questione nel rispetto della "competenza finanziaria", di cui al citato D.Lgs. 267/2000, prevedendo sin d'ora l'applicazione della spesa medesima sulla base della "competenza finanziaria potenziata" di cui al richiamato D.Lgs. 118/2011;

Accertato che la spesa di cui trattasi può essere imputata sull'impegno assunto con D.G.P. nr. nr. 34243/2010 del 05/10/2010 alla voce "spese tecniche" finanziati con mutuo Cassa DD.PP. pos. Nr. 4548247 del 23/12/2010

Dato atto che:

- con decreto 131-14945/2015 del 12/05/2015 è stato approvato il "riaccertamento straordinario dei residui attivi e passivi" ai sensi dell'art. 3 comma 7 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- in tale sede è stata altresì approvata la variazione degli stanziamenti provvisori e la conseguente reimputazione dei movimenti contabili individuando a livello informatico un numero di movimento contabile differente da quello originario per ogni esercizio di reimputazione;

Rilevato che ai fini del presente provvedimento occorre pertanto procedere alla riduzione dei movimenti contabili:

- entrata n. 1436292 ed al contestuale riaccertamento della somma di Euro 11.999,92 sul capitolo 80109 del Bilancio di previsione 2015;
- uscita n. 1438196 ed al contestuale reimpegno della somma di Euro 11.999,92 sul capitolo 80108 del Bilancio di previsione 2015;

Dato atto che preventivamente alla sottoscrizione del contratto il RUP verificherà il rispetto del disposto di cui all'art. 26 comma 3 L.488/1999 s.m.i.;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 2014, n. 114 di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;

Visto l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56 in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

Visto l'art. 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in forza del quale i provvedimenti dei Responsabili dei Servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al Direttore Area Risorse Finanziarie e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 45 dello Statuto Metropolitano;

Visto l'art. 48 dello Statuto Metropolitano;

Richiamato il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

Richiamato il “Regolamento per le acquisizioni in economia di servizi e forniture” approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 227233 del 15/05/2007

## DETERMINA

- 1) di conferire, per le motivazioni citate in premessa, alla P.A.G. Progettazioni Antincendio Generali S.R.L.S., con sede legale in via Massena 53, 10128 Torino, P.IVA n. 10892290015 (cod. forn. 130561) l’incarico inerente la sicurezza antincendio per la redazione di asseverazioni e certificazioni ai fini della presentazione della pratica di Segnalazione Certificata di Inizio Attività parziale al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi del D.P.R. 1° agosto 2011, n. 151, relativamente al complesso di proprietà Palazzo Cisterna, alle condizioni di cui allo schema di contratto (All. 1), composto di n. 16 articoli, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che contestualmente si approva;
- 2) di dare atto che dall’esame del curriculum della società (All. 2), allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, risulta che la stessa possiede i requisiti necessari all’espletamento dell’incarico in parola;
- 3) di impegnare la spesa complessiva alla voce “spese tecniche” finanziati con mutuo Cassa DD.PP. pos. Nr. 4548247 del 23/12/2010 procedendo nel seguente modo:
  - mediante riduzione del movimento contabile di entrata n. 1436292 (D.G.P. nr. 34243/2010 del 05/10/2010) e riaccertamento della somma di Euro 11.999,92 sul capitolo 80109 del Bilancio di previsione 2015;
  - mediante riduzione del movimento di uscita n. 1438196 (D.G.P. nr. 34243/2010 del 05/10/2010) e reimpegnando la somma di Euro 11.999,92 sul capitolo 80108 del Bilancio di previsione 2015;
  - di ridurre la registrazione sulle scritture contabili del 2015 (iniziativa n. 648/2015) di cui al citato Decreto del Sindaco Metropolitano n. 131-14945/2015 del 12/05/2015;
  - di registrare sulle scritture contabili del Bilancio di previsione 2015, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i. (iniziativa 1749/2015) l’impegno complessivo di Euro 11.999,92 ;
- 4) di dare atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell’art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall’incaricando nel corso del procedimento di affidamento di cui in premessa, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l’affidamento stesso;
- 5) di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all’art. 7 della legge n. 241 del 1990, qualora, in conseguenza della completa acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti dalla legge ai fini del

presente affidamento, ovvero dovesse risultare destinataria di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

- 6) di dare atto che la società in parola non versa in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come da attestazione dello scrivente datata 05/06/2015, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto (All. 3);
- 7) di dare atto che è stata acquisita l'autocertificazione sottoscritta dal legale rappresentante della Società incaricata ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.Lgs. 33/2013 costituente parte integrante e sostanziale del presente atto (all.4)
- 8) di dare atto che per il servizio in argomento è stato rispettato l'art. 26, comma 3, della legge 488/1999 e s.m.i. in quanto ad oggi non sono in corso convenzioni Consip a cui fare riferimento, e che il contratto è da ritenersi risolto di pieno diritto, ai sensi dell'art. 1, c. 13, del D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012, qualora in corso di esecuzione intervengano convenzioni Consip i cui parametri siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'affidatario non acconsenta ad una modifica delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'articolo citato.

Torino, lì 17/08/2015

Il Dirigente del Servizio Logistica  
(arch. Claudio SCHIARI)