

Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2

N. 96 - 30032/2014

**OGGETTO : EDIFICI SCOLASTICI VARI. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI ASSEVERAZIONI E CERTIFICAZIONI AI FINI DELLA PRESENTAZIONE O RINNOVO PRATICHE VVF ALL' ARCH. ELISABETTA MAZZOLA (CUP J15D12000560003, CIG Z2810AC882)
(U.S. EURO 19.032,00=)**

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 2

Premesso che:

- la Provincia di Torino ha l'obbligo giuridico di provvedere alla manutenzione degli edifici destinati a sede di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore ai sensi della normativa vigente (Legge 11 gennaio 1996 n. 23), nonché provvedere all' acquisizione di tutte le autorizzazioni e nullaosta necessari allo svolgimento delle attività;
- la Provincia di Torino conduce da tempo, negli edifici scolastici di competenza, un programma di adeguamento alla normativa vigente comprendente, tra l'altro, gli interventi necessari al rispetto del D.M. 26 agosto 1992 attinente alla prevenzione incendi nell'edilizia scolastica;

Rilevato che, alla conclusione dei predetti interventi, è necessario presentare una istanza (S.C.I.A.) al Comando Provinciale dei VV.F. per il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi (C.P.I.), ai sensi del D.P.R. n. 151/2011, corredata da una documentazione tecnica costituita da dichiarazioni e/o certificazioni relative agli elementi strutturali portanti e/o separanti, ai materiali classificati ai fini della reazione e/o resistenza al fuoco, agli impianti rilevanti ai fini della sicurezza antincendio, (elettrico, riscaldamento, gas, estinzione incendio, rilevazioni fumi, gas, incendio ecc.);

Ritenuto necessario procedere alla verifica della documentazione in possesso dell'Amministrazione, prodotta nel corso del tempo dalle imprese affidatarie intervenute sugli edifici, ed eventualmente se carente, all'integrazione della stessa al fine di poter presentare le S.C.I.A. ed acquisire i Certificati di Prevenzione Incendi, e ritenuto opportuno rivolgersi ad un soggetto specializzato che abbia specifiche competenze non solo tecniche ma anche burocratico-amministrative nel campo della prevenzione incendi;

Dato atto, inoltre, che:

- 1 per gli edifici scolastici gestiti dalla Provincia, periodicamente si presenta la necessità di:
 - o adempiere alle prescrizioni del Comando Provinciale VV.F. impartite a seguito di specifici sopralluoghi eseguiti a cura del Comando stesso;
 - o integrare pratiche depositate al Comando Provinciale VV. F in itinere;
 - o procedere al rinnovo periodico dei certificati di prevenzione incendi in scadenza, mediante la presentazione di specifica pratica al Comando Provinciale dei VV.F;
- 2 le situazioni che di volta in volta si presentano prevedono l'esecuzione delle seguenti attività:
 - o sopralluoghi tecnici presso gli edifici scolastici per la verifica in sito delle strutture, compartimentazioni della funzionalità ed efficienza degli impianti di protezione incendio nonché asseverazioni inerenti le attività di cui al D.P.R. 151/2011 inerenti le scuole,

- attestanti la funzionalità e l'efficienza degli impianti di protezione attiva antincendio;
- compilazione di apposita modulistica, predisposta dal Comando Provinciale VV.F., delle asseverazioni di cui sopra;
 - redazione e sottoscrizione dei modelli DICH.PROD. e CERT.REI. relativi alle pratiche di prevenzione incendi;

Ritenuto di provvedere all'acquisizione di una serie di certificazioni relative a n. 6 Istituti scolastici di proprietà o competenza provinciale, che verranno successivamente individuati dagli Uffici Tecnici dell'Amministrazione alla luce delle priorità che si manifesteranno, e di cui si darà formale comunicazione al professionista incaricato;

Vista la nota prot. n. 115840/2014 del 14/07/2014 sottoscritta dal Segretario Generale;
Visto l'art. 1, comma 14, della legge 56/2014;

Ritenuto che la prestazione in questione sia urgente ed improrogabile in quanto oltre ad essere finalizzata alla presentazione di Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) o al rinnovo dei Certificati di Prevenzione Incendi (C.P.I.) in scadenza, necessari al fine di evitare le sanzioni (anche di natura penale) previste dalla normativa in materia, riveste anche carattere di controllo sulla funzionalità di impianti ed apprestamenti indispensabili per la sicurezza e l'incolumità degli occupanti degli edifici;

Visto il Verbale del Comitato di Coordinamento del 18 luglio 2014 e ritenuto che il presente affidamento rientri nelle casistiche di cui al punto 2 a), in quanto la mancata prestazione professionale di cui in parola, comporterebbe l'applicazione di sanzioni da parte degli organi preposti al controllo, con conseguente responsabilità dell'Ente verso gli stessi nonché il venir meno delle condizioni di sicurezza degli edifici con ricaduta diretta sull'utenza scolastica;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 ed, in particolare, il combinato disposto dei commi 1 e 6 dell'art. 90, che prevedono la possibilità di affidare a liberi professionisti singoli od associati, le attività di progettazione, in caso di carenza di organico di personale tecnico, ovvero di difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgere le funzioni di istituto, ovvero in caso di lavori di speciale complessità, o di grande rilevanza architettonica o ambientale o ancora in caso di necessità di predisporre progetti integrali, che richiedono l'apporto di una pluralità di competenze;

Atteso che le suddette attività devono essere svolte a cura di un professionista abilitato, ai sensi della Legge 818/1984;

Visto il combinato disposto dell'art. 2, comma 2, lett. B) e dell'art. 9, comma 1 del "Regolamento provinciale per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi", approvato con deliberazione di C.P. n. 227233 in data 15 maggio 2007;

Ravvisata la necessità di affidare un incarico professionale per l'espletamento delle attività illustrate, si è provveduto a pubblicare sul sito Intranet della Provincia specifico avviso per la ricerca, all'interno dell'ente, di una professionalità cui affidare l'incarico professionale descritto;

Rilevato che:

- entro il termine ultimo previsto dall'avviso (ore 12,00 del giorno 30/06/2014) non è pervenuta alcuna candidatura al Edilizia Scolastica 2;

- non è possibile pertanto affidare al personale in servizio l'incarico in oggetto, in quanto, come emerge dalla scheda istruttoria allegata al presente atto e depositata agli atti presso il Servizio, sussiste carenza in organico del personale tecnico con le specifiche competenza della materia in argomento;

Riscontrato che:

- è necessario affidare ad un soggetto esterno l'incarico in oggetto;
- per la complessità dell'attività professionale da svolgere, si è ritenuto opportuno contattare tre professionisti del settore ai quali è stato richiesto di formulare idoneo preventivo per l'espletamento dell'incarico in oggetto con le seguenti risultanze:

PROFESSIONISTA	INDIRIZZO	OFFERTA	NOTE
Arch. Elisabetta Mazzola	Corso Rosselli, 1 - Torino	2.500,00 €	
Studio Tecnico Chiavazza	Via Capello, 30- Rivoli (TO)	7.000,00 €	NB. scuola di media grandezza
Archimago	Via Bologna 220 - Torino	3.900,00 €	

Dato atto che, l'offerta più conveniente risulta essere quella dell' Arc. Elisabetta Mazzola che, rapportata ai 6 (sei) edifici sui quali intervenire comporta la spesa totale di Euro 19.032,00 così articolata:

-1 Onorario prestazioni: 2.500,00 * 6 edifici	15.000,00 €
-2 Contributo cassa professionale (4% su onorario)	600,00 €
-3 Imponibile IVA	15.600,00 €
-4 IVA 22%	3.432,00 €
-5 TOTALE	19.032,00 €

Ritenuto che, la suddetta offerta sia da ritenersi congrua in relazione alle prestazioni offerte ed al tipo professionalità particolare e difficilmente riscontrabile sul mercato;

Vista la propria determinazione dirigenziale n. 15-51435/2012 del 17/12/12, con la quale si è provveduto ad impegnare le risorse assegnate con la citata D.G.P. n. 1027-50119/2012 del 04/12/2012;

Vista la D.G.P. n. 1027-50119/2012 del 04/12/2012 e la successiva D.G.P. 1065-52898/2013 del 31/12/2013 con la quale sono stati definiti gli indirizzi per l'utilizzo delle risorse per far fronte, in parte, agli interventi indispensabili al rispetto delle norme di sicurezza all'interno degli edifici scolastici;

Rilevato che fra gli indirizzi espressi sono comprese:

- 1) l'effettuazione di indagini, verifiche e controlli sulla sicurezza degli edifici;
- 2) l'esecuzione di interventi resi necessari dall'esistenza di situazioni di somma urgenza che non consentono alcun indugio o rinvio dell'intervento;
- 3) l'adempimento prioritario alle prescrizioni degli Organi di controllo;
- 4) l'esecuzione di interventi volti alla messa in sicurezza e all'adeguamento normativo degli edifici scolastici (impianti compresi), con particolare riguardo agli interventi individuati nei verbali relativi ai singoli edifici redatti in attuazione dell'Intesa 28/1/2009 sugli "indirizzi per prevenire e fronteggiare eventuali situazioni di rischio connesse alla vulnerabilità di elementi anche non strutturali negli edifici scolastici" (4 .13/2008/19 CU);

Dato atto che gli interventi in argomento rientrano nella fattispecie di cui al punto 1);

Accertato che la spesa complessiva di Euro 19.032,00=, di cui Euro 15.000,00= per onorario e spese conglobate, Euro 600,00 per contributo oneri previdenziali Inarcassa (4%) ed Euro 3.433,00 per I.V.A. (22%), trova applicazione al cap. 15426 dei RR.PP. del Bilancio 2012 – intervento 1020103, sull'impegno di cui alla propria determinazione dirigenziale n. 15-51435/2012 del 17/12/2012 (n. operazione contabile 1291969);

Visto l'allegato schema di contratto nel quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l'espletamento dell'incarico;

Verificata la regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 31 comma 4 del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito dalla L. 09/09/2013 n. 98;

Visto l'allegato schema di contratto, nel quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l'espletamento dell'incarico;

Dato atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricando nel corso del procedimento di affidamento di cui all'oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso, e che pertanto la Provincia si riserva la facoltà di recesso nel caso in cui i predetti controlli dovessero dare esito negativo;

Visto l'art. 7 c. 6 del D.Lgs. 165/2001 e la già citata scheda istruttoria;

Visto l'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;

Ritenuta la propria competenza all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 35, comma 2 dello Statuto provinciale e dell'art. 5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visti gli articoli 41 e 44 dello Statuto;

Richiamato l'art. 151, comma 4 del citato T.U.;

Visto l'art. 192 del citato T.U.;

DETERMINA

1. di conferire, per le motivazioni e con le precisazioni indicate in premessa, all'Arch. Elisabetta Mazzola, con studio in Torino, C.so Rosselli n. 11, l'incarico professionale per la redazione di asseverazioni e certificazioni ai fini della presentazione o rinnovo pratiche VVF, ai sensi del D.p.r. 151/2011 presso 6 (sei) edifici scolastici di competenza che verranno successivamente individuati

dagli Uffici Tecnici dell'Amministrazione, in quanto dall'esame del curriculum del Professionista, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, risulta che lo stesso possiede i requisiti necessari all'espletamento dell'incarico in parola, alle condizioni di cui allo schema di contratto, composto di n. 16 articoli, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che contestualmente si approva;

2. di applicare la spesa complessiva di Euro 19.032,00=, di cui Euro 15.000,00= per onorario e spese conglobate, Euro 600,00 per contributo oneri previdenziali Inarcassa (4%) ed Euro 3.433,00 per I.V.A. (22%), trova applicazione al cap. 15426 dei RR.PP. del Bilancio 2012 – intervento 1020103, sull'impegno di cui alla propria determinazione dirigenziale n. 15-51435/2012 del 17/12/2012 (n. operazione contabile 1291969);
3. di dare atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricando nel corso del procedimento di affidamento di cui in premessa, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso;
4. di dare atto che il presente contratto sarà sottoposto a novazione soggettiva, ai sensi di quanto disposto dall'art. 1, comma 16, della Legge 07/04/2014 n. 56;
5. di dare atto che è stata verificata la regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 31 comma 4 del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito dalla L. 09/09/2013 n. 98;
6. di dare atto che il presente servizio è coerente con gli indirizzi espressi con la deliberazione della Giunta Provinciale n. 1027-50119/2012 del 04/12/2012;
7. di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all'art. 7 della legge n. 241 del 1990, qualora, in conseguenza della completa acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti dalla legge ai fini del presente affidamento, ovvero dovesse risultare destinataria di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
8. di dare atto che per il servizio in argomento è stato rispettato l'art. 26, comma 3, della legge 488/1999 e s.m.i. in quanto ad oggi non sono in corso convenzioni Consip a cui fare riferimento, e che il contratto è da ritenersi risolto di pieno diritto ai sensi dell'art. 1, c. 13, del D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012, qualora in corso di esecuzione intervengano convenzioni Consip;
9. di dare atto che il presente affidamento rientra nell'ipotesi di urgenza e improrogabilità di cui all'art. 1, c. 14 L. 56/2014;
Torino, lì 30/09/2014

Il Dirigente del Servizio
Edilizia Scolastica 2

Arch. Claudio SCHIARI

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Corte dei Conti, ai sensi dell'art. 1, comma 173 della Legge 23 dicembre 2005 n. 266 (Legge Finanziaria 2006).