

**Determinazione del Dirigente  
del Servizio Edilizia Scolastica 1**

N. 117- 21250/2014

OGGETTO: I.T.G.C. GALILEI. AVIGLIANA. INTERVENTO DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUI SOLAI. APPROVAZIONE E AFFIDAMENTO LAVORI IN ECONOMIA ALLA S.C. EDIL DI PAGLIERO RENZO S.A.S. (CUP J18G12000230003, CIG Z9A0FBA607) E AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE ALL'ING. DANIELE TANNOIA. (CIG Z830FBA5B6)  
(PROGETTO N. 21221/14 – INT. 1/2)  
(U.S. EURO 25.640,20=)

**Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1**

Premesso che:

- a decorrere dal mese di gennaio 2012 sono stati effettuati, presso gli edifici scolastici di proprietà e di competenza provinciale, numerosi sopralluoghi eseguiti dagli Organi ispettivi di controllo (Spresal delle Asl di Torino e Vigili del Fuoco) mirati alla verifica, sotto gli aspetti più vari, dell'osservanza da parte della Provincia di Torino degli standard manutentivi necessari e delle condizioni di conformità normativa delle strutture e degli impianti;
- a seguito verbale d'ispezione n.1.1350/P/2012 del 15/06/2012 i tecnici dello SPRESAL (Servizio Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro) della ASL TO3 hanno effettuato un sopralluogo presso l'I.T.G.C. Galileo Galilei con sede in Via Nicol n. 35 - Avigliana, di proprietà e competenza provinciale, in esito al quale hanno contestato la violazione dell'art. 64 comma 1 lett. e) del d. lgs. 81/2008 in relazione ad alcune situazioni di pericolo riscontrate;
- per far fronte alle varie criticità, l'ASL ritiene sia necessario effettuare una verifica estesa del rischio di sfondamento dei solai in laterocemento dell'edificio scolastico;
- presso l'Istituto scolastico in oggetto si rende necessario effettuare un intervento manutentivo di natura ordinaria relativamente al primo piano interrato e rialzato, riguardante la demolizione di solai pesanti (tipo "perret"), a cui seguiranno la posa e la fornitura di nuovi controsoffitti in fibra minerale;

Vista la D.G.P. n. 1027-50119/2012 del 04/12/2012 e la successiva D.G.P. 1065-52898/2013 del 31/12/2013 con la quale sono stati definiti gli indirizzi per l'utilizzo delle risorse per far fronte, in parte, agli interventi indispensabili al rispetto delle norme di sicurezza all'interno degli edifici scolastici;

Rilevato che fra gli indirizzi espressi sono comprese:

- 1) l'effettuazione di indagini, verifiche e controlli sulla sicurezza degli edifici;
- 2) l'esecuzione di interventi resi necessari dall'esistenza di situazioni di somma urgenza che non consentono alcun indugio o rinvio dell'intervento;
- 3) l'adempimento prioritario alle prescrizioni degli Organi di controllo;
- 4) l'esecuzione di interventi volti alla messa in sicurezza e all'adeguamento normativo degli edifici scolastici (impianti compresi), con particolare riguardo agli interventi individuati nei verbali relativi ai singoli edifici redatti in attuazione dell'Intesa 28/1/2009 sugli "indirizzi per prevenire e fronteggiare eventuali situazioni di rischio connesse alla vulnerabilità di elementi anche non strutturali negli edifici scolastici" (4 .13/2008/19 CU);

Dato atto che gli interventi in argomento rientrano nella fattispecie di cui al punto 4)

Vista la propria determinazione dirigenziale n. 10-51433/2012 del 17/12/12, con la quale si è provveduto ad impegnare le risorse assegnate con la citata d.G.P. n. 1027-50119/2012 del 04/12/2012;

Dato atto che occorre dar corso agli interventi di manutenzione di natura ordinaria di cui trattasi;

Ritenuto di provvedere in economia, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 163/2006;

Rilevato che:

- per provvedere a quanto detto in economia, al fine di garantire un pronto ed efficace intervento, è stata contattata la Società S.C. EDIL di Pagliero Renzo S.a.s. con sede in Frazione Spineto, 185 – Castellamonte (Torino), tale scelta e' stata effettuata in quanto la società suddetta è a conoscenza del complesso scolastico, anche in virtù di precedenti affidamenti in cui ha dimostrato una notevole competenza in materia e celerità nell'esecuzione dei lavori;
- a seguito del sopralluogo la Società interpellata ha presentato un preventivo di spesa datato 26/05/2014, pervenuto in data 26/05/2014, ns. prot. n. 88962/2014 per un importo netto di Euro 19.000,00= (comprensivo di Euro 4.000,00= per oneri della sicurezza), oltre ad I.V.A. 22% pari ad Euro 4.180,00= per un importo complessivo di Euro 23.180,00=, che quantifica il costo dell'intervento in relazione alla tipologia e alla complessità dell'interventi;
- detto preventivo di spesa risulta congruo anche in considerazione delle condizioni offerte, particolarmente convenienti;

Verificato che:

- la Società S.C. EDIL di Pagliero Renzo S.a.s. è in possesso dei requisiti di qualificazione per la esecuzione di lavori pubblici, ai sensi degli artt. 60 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010 e di regolarità contributiva ai sensi dell'art. 31 c. 4, D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito in L. 09/08/2013 n. 98;
- sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dalla società suddetta, nel corso del procedimento di affidamento di cui in oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di

legge per l'affidamento stesso, e che pertanto la Provincia si riserva la facoltà di recesso nel caso in cui i predetti controlli dovessero dare esito negativo;

Ritenuto pertanto opportuno affidare l'intervento sopra descritto alla società S.C. EDIL di Pagliero Renzo S.a.s., per un importo netto di Euro 19.000,00=, oltre ad I.V.A. 22% per un importo di Euro 4.180,00=, e per un importo complessivo pari ad Euro 23.180,00=;

Dato atto che, per realizzare gli interventi sopra descritti, occorre provvedere all'affidamento dell'incarico professionale di coordinamento e sicurezza in fase di esecuzione;

Visto il D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. ed in particolare il combinato disposto dei commi 1 e 6 dell'art. 90, che prevedono la possibilità di affidare a liberi professionisti singoli od associati, a società di professionisti, a società di ingegneria – anche riuniti in raggruppamenti temporanei -, ovvero a consorzi stabili tra le predette società le attività di progettazione, in caso di carenza di organico di personale tecnico, ovvero di difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgere le funzioni di istituto, ovvero in caso di lavori di speciale complessità, o di rilevanza architettonica o ambientale o ancora in caso di necessità di predisporre progetti integrali, che richiedono una pluralità di competenze;

Visto il combinato disposto dell'art. 2, comma 2, lett. B) e dell'art. 9, comma 1 del "Regolamento Provinciale per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi", approvato con deliberazione del C.P. n. 227233 in data 15 maggio 2007, che prevede, per incarichi attinenti l'architettura e l'ingegneria di importo inferiore a Euro 20.000,00, la possibilità, per il Responsabile Unico del Procedimento, di procedere ad affidamento diretto;

Ritenuto pertanto opportuno avvalersi per l'incarico in oggetto delle prestazioni dell'Ing. Daniele TANNOIA - Studio Ingegneria Generale Tannoia Daniele, in quanto, dall'esame del curriculum, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, risulta che lo stesso possiede i requisiti necessari all'espletamento dell'incarico in parola, avendo maturato consolidate esperienze, ed essendo quindi dotato della necessaria competenza specifica nonché di professionalità adeguata;

Atteso che nel presente caso sussiste la necessità di ricorrere all'esterno in quanto:

- il personale in servizio non possiede la qualificazione necessaria per lo svolgimento dell'incarico in parola;
- non è stata effettuata da parte del RUP la ricerca di personale all'interno dell'Ente per l'esecuzione dell'incarico in oggetto, in quanto la prestazione si riferisce a lavori da effettuarsi con una notevole celerità che non consente, comunque, tempo per effettuare una ricerca di consona professionalità; il professionista in oggetto è titolare di incarico (affidato con propria D.D. n. 161-49774 del 18/12/13, presso il medesimo Istituto per lavori di manutenzione straordinaria approvato con deliberazione della G.P. n. 338-23387/2013 del 04/06/2013) e pertanto a conoscenza dello stato di fatto dei luoghi su cui occorre intervenire;

Dato atto che trattandosi di "servizio attinente all'architettura e all'ingegneria", il presente incarico non rientra nelle previsioni di cui all'art. 3 commi 55 e 56 della Legge 244/2007 per espressa esclusione ai sensi dell'art. 66 del *Regolamento per l'accesso agli impieghi della Provincia di Torino* di cui alla d.g.p. n. 185-19941/2008 del 4 marzo 2008;

Vista la proposta di parcella presentata all'Ing. Daniele TANNIOIA - Studio Ingegneria Generale TANNIOIA Daniele, con sede in Via Lombriasco n. 9 – Torino, in data 23/04/2014, ns. prot. n. 70829/2014 dallo Studio Ingegneria Generale con studio in Via Lombriasco n.9 – Torino, dell'importo complessivo di Euro 2.460,20= di cui Euro 1.939,00= per onorario e spese conglobate, Euro 77,56= per oneri previdenziali (4%) ed 443,64= per I.V.A. (22%);

Dato atto che il corrispettivo richiesto è congruo e conveniente in relazione alle prestazioni offerte e alla professionalità posseduta;

Visto l'allegato schema di contratto nel quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l'espletamento dell'incarico;

Verificata la regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 31 comma 4 del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito dalla L. 09/09/2013 n. 98 della S.C. EDIL S.a.s. di Pagliero Renzo S.a.s. e del Professionista (art. 4, comma 14-bis D.L. 70/2011 come integrato dalla L. 106/2011);

Dato atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricando nel corso del procedimento di affidamento di cui all'oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso, e che pertanto la Provincia si riserva la facoltà di recesso nel caso in cui i predetti controlli dovessero dare esito negativo;

Rilevato che la presente tipologia di servizi non rientra nelle convenzioni, di cui alla L. 488/1999, modificata dal D.L. 95/2012;

Ritenuto che sussistono i presupposti per la previsione del termine di pagamento di gg. 60 ai sensi del d. lgs. 231/2002 in ragione delle circostanze esistenti al momento della sottoscrizione sia per quanto attiene ai tempi di rilascio del DURC - incompatibili con i termini di pagamento di 30gg - sia per le ragioni espresse con nota del Segretario generale prot. 122876/2013;

Accertato che la spesa complessiva di Euro 25.640,20= trova applicazione nel seguente modo:

- Euro 23.180,00= (affidamento Società S.C. Edil di Pagliero Renzo S.a.s.) al cap. 15425 dei RR.PP. del Bilancio 2012 – intervento 1020103, sull'impegno di cui alla propria determinazione dirigenziale n. 10-51433/2012 del 17/12/2012 (n. operazione contabile 1291629);
- Euro 2.460,20= (affidamento Ing. Daniele Tannoia) al cap. 15425 dei RR.PP. del Bilancio 2012 – intervento 1020103, sull'impegno di cui alla propria determinazione dirigenziale n. 10-51433/2012 del 17/12/2012 (n. operazione contabile 1291629);

Visto l'art. 7 c. 6 del D.Lgs. 165/2001 e la già citata scheda istruttoria;

Visto l'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.;

Visto l'art. 1, c. 14 della l. 56/2014;

Ritenuto che l'affidamento in questione sia urgente e improrogabile poiché l'intervento manutentivo dei solai è volto alla soluzione di situazioni di pericolo riscontrate dai tecnici dello Spresal dell'ASL TO 3 con il verbale sopra richiamato, è oggetto di una specifica prescrizione e

può comportare gravi conseguenze in caso di mancato adeguamento alla prescrizioni fra cui:

- la chiusura delle zone dell'Istituto interessate dalla presenza dei solai con conseguente impossibilità di svolgere regolarmente l'attività didattica dall'avvio del nuovo anno scolastico
- l'avvio del procedimento penale per mancato adempimento delle prescrizioni in parola

Ritenuto improcrastinabile ed urgente altresì l'affidamento dell'incarico di coordinamento della sicurezza, in relazione al tipo di lavorazioni cui si darà corso.

Ritenuta la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 35, comma 2 dello Statuto e dell'art. 5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visti gli articoli 41 e 44 dello Statuto;

Richiamato l'art. 151, comma 4 del citato T.U.;

Visto l'art. 192 del citato T.U.;

Visti gli artt. 125 del D. Lgs. 163/2006 e 173 e ss. del D.P.R. 207/2010;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'articolo 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e dell'articolo 35 dello Statuto provinciale;

Visto l'art. 192 del citato Testo Unico;

Visti gli articoli 41 e 44 dello Statuto;

Richiamato l'art. 151 comma 4 del citato T.U.;

## **DETERMINA**

- 1) di approvare gli interventi di manutenzione ordinaria da eseguirsi presso l'I.T.C.G. Galileo Galilei sito in Via Nicol n. 35 – Avigliana, il tutto meglio descritto in premessa, nel preventivo di spesa pervenuto al protocollo di questa Amministrazione Provinciale in data 26/05/2014 - ns. prot. n. 88962/2014, allegati al presente provvedimento e depositati agli atti presso il Servizio, alle condizioni di cui alla lettera d'ordine allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che contestualmente si approva;
- 2) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, i lavori in economia di cui al pt. 1) alla Società SC EDIL di Pagliero Renzo S.a.s., con sede in Frazione Spineto, 185 – Castellamonte (Torino) per un importo netto di Euro 19.000,00=, oltre ad I.V.A. 22% per un importo di Euro 4.180,00=, e per un importo complessivo pari ad Euro 23.180,00=, sulla base del sopracitato preventivo di spesa;

- 3) di dare atto che la formalizzazione dell'affidamento avverrà mediante lettera d'ordine e la liquidazione dei lavori su presentazione di regolare fattura;
- 4) di dare atto che la Società suddetta risulta in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dal D.P.R. 207/2010 e di regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 31 comma 4 del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito in L. 09/08/2013 n. 98, come risulta dagli atti depositati presso questa Amministrazione;
- 5) di dare atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dal legale rappresentante della società in argomento, nel corso del procedimento di affidamento di cui all'oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso;
- 6) di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all'art. 7 della legge n. 241 del 1990, qualora la società suddetta, in conseguenza della completa acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese, non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti dalla legge ai fini del presente affidamento, ovvero dovesse risultare destinatario di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- 7) di dare atto che trattandosi di lavori la presente prestazione non è soggetta al disposto della L.488/1999, modificato dal d.l. 95/2012;
- 8) di dare atto che l'acquisizione degli estremi del conto corrente dedicato, ivi comprese le informazioni sulle persone autorizzate ad operarvi, avviene a cura del Servizio Amministrazione e Controllo;
- 9) di dare atto che, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 14, comma 3 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti, non è stata richiesta la cauzione definitiva, in quanto il contratto di cui trattasi, riveste carattere di modesta entità.
- 10) di conferire, per le motivazioni citate in premessa, all'Ing. Daniele TANNOIA - Studio Ingegneria Generale TANNOIA Daniele, con sede in Via Lombriasco n. 9 – Torino, P.I. 006671650015 (codice fornitore 121672) l'incarico professionale di coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, per i lavori di cui al p.to 1) , in quanto dall'esame del curriculum del Professionista, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, risulta che lo stesso possiede i requisiti necessari all'espletamento dell'incarico in parola, alle condizioni di cui allo schema di contratto, composto di n. 16 articoli, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che contestualmente si approva;
- 11) di dare atto che è stata verificata la regolarità contributiva del Professionista, ai sensi dell'art. 4 comma 14-bis D.L. 70/2011 come integrato dalla L. 106/2011;
- 12) di dare atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricando nel corso del procedimento di affidamento di cui all'oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso;

- 13) di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all'art. 7 della legge n. 241 del 1990, qualora il professionista stesso, in conseguenza della completa acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti dalla legge ai fini del presente affidamento, ovvero dovesse risultare destinataria i sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- 14) di dare atto che i presenti affidamenti sono coerenti con gli indirizzi espressi con d.G.P. n. 1027-50119/2012 del 04/12/2012;
- 15) di dare atto che per il servizio di cui al p.to 10) è stato rispettato l'art. 26, comma 3, della legge 488/1999 e s.m.i. in quanto ad oggi non sono in corso convenzioni Consip a cui fare riferimento, e che il contratto è da ritenersi risolto di pieno diritto ai sensi dell'art. 1, c. 13, del D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012, qualora in corso di esecuzione intervengano convenzioni Consip;
- 16) di dare atto che il contratto è adeguato ai disposti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e dal D.L. 187/2010, così come indicato all'articolo 5 dello schema di contratto allegato al presente provvedimento;
- 17) di applicare la spesa complessiva di Euro 25.640,20= nel seguente modo:
  - Euro 23.180,00= (affidamento Società S.C. Edil di Pagliero Renzo S.a.s.) al cap. 15425 dei RR.PP. del Bilancio 2012 – intervento 1020103, sull'impegno di cui alla propria determinazione dirigenziale n. 10-51433/2012 del 17/12/2012 (n. operazione contabile 1291629);
  - Euro 2.460,20= (affidamento Ing. Daniele Tannoia) al cap. 15425 dei RR.PP. del Bilancio 2012 – intervento 1020103, sull'impegno di cui alla propria determinazione dirigenziale n. 10-51433/2012 del 17/12/2012 (n. operazione contabile 1291629);
- 18) di dare atto che i presenti affidamenti rientrano nell'ipotesi di urgenza e improrogabilità di cui all'art. 1, c. 14 L. 56/2014;

Torino, 22/07/2014

Il Dirigente del Servizio  
Edilizia Scolastica 1  
(Ing. Roberto BERTORA)