

## **Determinazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1**

N. 115 - 21947 /2014

**OGGETTO:** EDIFICI SCOLASTICI VARI. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE RELATIVAMENTE ALLA SICUREZZA ANTINCENDIO E PREVENZIONE INCENDI ALLA GAE ENGINEERING SRL, NELLA PERSONA DELL'ING. GIUSEPPE GASPARE AMARO (CIG Z810F50DC9)  
(U.S. EURO 24.868,48)

### **Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1**

Premesso che:

- tra gli istituti di istruzione superiore, gestiti dalla Provincia di Torino, vi è la succursale dell'Istituto "Jacopo Bartolomeo Beccari", corrente in Torino, via Parenzo n. 46;
- i locali della suddetta succursale sono inseriti in un complesso edilizio, di proprietà del Comune di Torino, in cui hanno sede la scuola materna, i servizi socio-educativi comunali e la sezione di Polizia Municipale;

Considerato che:

- in data 30/09/2013 ufficiali di Polizia Giudiziaria, in servizio presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Torino, hanno effettuato un sopralluogo, ai sensi dell' art. 20 del D.Lgs.139/2006 e degli artt. 4 e 5 del D.P.R. 151/2011, presso i locali della succursale dell'Istituto "J.B. Beccari";
- le risultanze del suddetto sopralluogo sono contenute nella nota del Comando Prov.le VV.F. del 18/10/2013 prot. n. 35301/PVG – pratica n. 9203, acquisita al protocollo dell'Ente in data 29/10/2013 n. 181037, dalla quale si evince che, pur rilevando l'assenza di elementi pregiudizievoli ai fini della pubblica e privata incolumità, l'attività presente nei locali gestiti dalla Provincia (attività n. 67.4.C. di cui all'allegato I al D.P.R. 151/2011: scuole di ogni ordine, grado e tipo, collegi, accademie con oltre 300 persone presenti) è esercitata in assenza delle prescritte autorizzazioni previste dalla normativa, ai fini della prevenzione incendi (CPI/DIA), e per tale motivazione è stata formulata ipotesi di reato alla competente Autorità Giudiziaria.

Rilevato che:

- presso l'edificio di via Parenzo n. 46 sono presenti le attività comunali sopraindicate che occupano in modo prevalente gli spazi dell'intero edificio;
- la normativa vigente in materia di prevenzione incendi individua per i complessi edilizi caratterizzati da promiscuità strutturale, impiantistica e dei sistemi delle vie di esodo una specifica attività soggetta al controllo dei Vigili del Fuoco prevista nell'All. 1 n. 73 di cui al D.P.R. 151/2011 (*"Edifici e/o complessi edilizi a uso terziario e/o industriale caratterizzati da promiscuità strutturale e/o dei sistemi delle vie di esodo e/o impiantistica con capienza superiore a 300 unità, ovvero di superficie complessiva superiore a 5000 mq. indipendentemente dal numero di attività costituenti e dalla relativa diversa titolarità"*);

- in seguito agli incontri avvenuti tra la Provincia di Torino ed il Comune di Torino, è stata assunta la decisione di presentare, al Comando provinciale VV.F., una istanza di valutazione unitaria del progetto antincendio, che tenga conto dell'immobile nel suo complesso (e non di una sola porzione);
- all'uopo il Comune di Torino, nella veste di proprietario del complesso e di utilizzatore prevalente degli spazi, sta predisponendo la suddetta pratica;
- successivamente e in subordine a tale adempimento, ogni singolo titolare di attività soggetta ai controlli di prevenzione incendi potrà procedere al completamento della pratica relativa alla parte di propria competenza.

Dato atto che:

- è necessario programmare le attività finalizzate alla definitiva acquisizione delle autorizzazioni prescritte ai fini antincendio, utili al regolare svolgimento dell'attività di competenza della Provincia di Torino;
- in conseguenza di quanto esposto, emerge la necessità di individuare un professionista, abilitato ai sensi della Legge 818/1984, che provveda a svolgere i seguenti compiti:
  - definizione ed individuazione, dal punto di vista tecnico ed amministrativo, delle attività di competenza dell'amministrazione provinciale in relazione all'attività svolta dalla stessa all'interno dell'intero complesso edilizio (attività n. 67.4.C. - di cui all'allegato I al D.P.R. 151/2011- : scuole di ogni ordine, grado e tipo, collegi, accademie con oltre 300 persone presenti);
  - predisposizione di documento di valutazione del rischio incendio, riferito alla situazione attuale, finalizzato all'individuazione di eventuali misure compensative da attuare nella gestione dell'attività;
  - rilievo dello stato di fatto, rielaborazione grafica e analisi della documentazione progettuale e certificativa esistente;
  - verifica della rispondenza dello stato di fatto e della documentazione presente alla vigente normativa, finalizzata all'eventuale predisposizione di progetto di adeguamento o individuazione degli interventi da mettere in atto;
  - individuazione delle certificazioni da acquisire ;
  - redazione delle certificazioni e predisposizione del fascicolo tecnico da inoltrare al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco.

Dato atto inoltre che:

- per gli edifici scolastici gestiti dal Servizio Edilizia Scolastica 1, si è valutata la necessità di definire un protocollo operativo, relativo alla modalità di consegna degli edifici ai Dirigenti scolastici ed alla successiva gestione degli stessi, con la definizione dei ruoli, delle responsabilità e dei controlli periodici da mettere in campo in materia di prevenzione incendi;
- è opportuno che il suddetto protocollo sia predisposto a cura di un professionista abilitato ai sensi della Legge 818/1984.

Rilevata la necessità di affidare un incarico professionale per l'espletamento delle attività illustrate, si è provveduto a pubblicare sul sito Intranet della Provincia un avviso per la ricerca, all'interno dell'ente, di una professionalità cui affidare l'incarico professionale relativo agli aspetti connessi alla sicurezza antincendio, elaborazione del documento di valutazione del rischio, predisposizione certificazioni per fascicolo tecnico, a seguito verbale dei VV.F. presso l'Istituto J.B.Beccari, succursale di via Parenzo n. 46 – Torino;

Rilevato che:

- entro il termine ultimo previsto dal suddetto avviso (ore 12,00 del giorno 22/04/2014) non è pervenuta alcuna candidatura al Servizio Edilizia Scolastica I;
- non è possibile pertanto affidare al personale in servizio l'incarico in oggetto, in quanto, come emerge dalla scheda istruttoria allegata al presente atto e depositata agli atti presso il Servizio, sussiste carenza in organico del personale tecnico con le specifiche competenza della materia in argomento.

Riscontrato che:

- è necessario affidare ad un soggetto esterno l'incarico in argomento;
- per la complessità dell'attività professionale da svolgere, si è ritenuto opportuno contattare l'Ing. Giuseppe Gaspare AMARO della società GAE Engineering s.r.l., con sede legale in Torino, corso Marconi n. 20, il quale ha maturato una esperienza rilevante in materia di progettazione, direzione lavori e sicurezza assumendo il ruolo di direttore lavori di edifici complessi, di responsabile della sicurezza nei cantieri, oltre che essersi occupato di valutazione dell'impatto ambientale e di prevenzione incendi, sicurezza antincendio e nei luoghi di lavoro il quale ha svolto tra le altre le seguenti attività, (desumibili dal curriculum depositato agli atti del Servizio):
  - funzionario della carriera direttiva del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco presso il Comando di Torino svolgendo le Funzioni di Vicecomandante e Responsabile dell'ufficio Prevenzione Incendi;
  - docente presso il Politecnico di Torino sui temi "Tecniche antincendio negli edifici " e "Sicurezza antincendio" nel corso di Tecnica Sicurezza Ambientale;
  - componente della commissione provinciale di vigilanza per i locali di pubblico spettacolo;
- all'uopo è stato richiesto all'ing. Giuseppe Gaspare AMARO di formulare idoneo preventivo per l'espellimento dell'incarico in oggetto;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 ed, in particolare, il combinato disposto dei commi 1 e 6 dell'art. 90, che prevedono la possibilità di affidare a liberi professionisti singoli od associati, le attività di progettazione, in caso di carenza di organico di personale tecnico, ovvero di difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgere le funzioni di istituto, ovvero in caso di lavori di speciale complessità, o di grande rilevanza architettonica o ambientale o ancora in caso di necessità di predisporre progetti integrali, che richiedono l'apporto di una pluralità di competenze;

Visto il combinato disposto dell'art. 2, comma 2, lett. B) e dell'art. 9, comma 1 del "Regolamento provinciale per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi", approvato con deliberazione di C.P. n. 227233 in data 15 maggio 2007, che prevede, per incarichi attinenti l'architettura e l'ingegneria di importo inferiore a Euro 20.000,00, la possibilità, per il Dirigente, di procedere ad affidamento diretto;

Visto il preventivo, pervenuto in data 30/04/2014 prot. n. 73982, formulato dall'ing. Giuseppe Gaspare AMARO, per l'affidamento dell'incarico professionale relativo a: "Istituto J.B.Beccari, via Parenzo n. 46 Torino: aspetti relativi alla sicurezza antincendio. – Edifici scolastici vari: supporto in materia di prevenzione incendi – Affidamento incarico professionale all'ing. G.G. Amaro", comportante una spesa complessiva di Euro 24.868,48 così articolata:

|   |             |
|---|-------------|
| - Onorario prestazioni:                             |             |
| - per attività relativa all'Istituto J.B.Beccari    | 16.600,00 € |
| - per attività relativa a edifici scolastici vari   | 3.000,00 €  |
| - Totale onorario                                   | 19.600,00 € |
| - Contributo Inarcassa su onorario (4% su onorario) | 784,00 €    |
| - Imponibile IVA                                    | 20.384,00 € |
| - IVA 22%   | 4.484,48 €  |
| - TOTALE  | 24.868,48 € |

Dato atto che il corrispettivo richiesto è congruo e conveniente in relazione alle prestazioni offerte ed alla professionalità posseduta;

Visto il combinato disposto dell'art. 2, comma 2, lett. B) e dell'art. 9, comma 1 del "Regolamento Provinciale per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi", approvato con deliberazione del C.P. n. 227233 in data 15 maggio 2007, che prevede, per incarichi attinenti l'architettura e l'ingegneria di importo inferiore a euro 20.000,00, la possibilità, per il Responsabile Unico del Procedimento, di procedere ad affidamento diretto;

Vista la propria determinazione dirigenziale n. 10-51433/2012 del 17/12/12, con la quale si è provveduto ad impegnare le risorse assegnate con la citata D.G.P. n. 1027-50119/2012 del 04/12/2012;

Vista la D.G.P. n. 1027-50119/2012 del 04/12/2012 e la successiva D.G.P. 1065-52898/2013 del 31/12/2013 con la quale sono stati definiti gli indirizzi per l'utilizzo delle risorse per far fronte, in parte, agli interventi indispensabili al rispetto delle norme di sicurezza all'interno degli edifici scolastici;

Rilevato che fra gli indirizzi espressi sono comprese:

- 1) l'effettuazione di indagini, verifiche e controlli sulla sicurezza degli edifici;
- 2) l'esecuzione di interventi resi necessari dall'esistenza di situazioni di somma urgenza che non consentono alcun indugio o rinvio dell'intervento;
- 3) l'adempimento prioritario alle prescrizioni degli Organi di controllo;
- 4) l'esecuzione di interventi volti alla messa in sicurezza e all'adeguamento normativo degli edifici scolastici (impianti compresi), con particolare riguardo agli interventi individuati nei verbali relativi ai singoli edifici redatti in attuazione dell'Intesa 28/1/2009 sugli "indirizzi per prevenire e fronteggiare eventuali situazioni di rischio connesse alla vulnerabilità di elementi anche non strutturali negli edifici scolastici" (4 .13/2008/19 CU);

Dato atto che gli interventi in argomento rientrano nella fattispecie di cui al punto 1) e 3);

Dato atto che la spesa complessiva di Euro 24.868,48 (di cui Euro 19.600,00 per onorario, Euro 784,00 per contributo Inarcassa, ed Euro 4.484,48 per IVA al 22%) trova applicazione al cap. al cap. 15425 dei RR.PP. del Bilancio 2012 – intervento 1020103, sull'impegno di cui alla propria determinazione dirigenziale n. 10-51433/2012 del 17/12/2012 (n. operazione contabile 1291629);

Visto l'allegato schema di contratto nel quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l'espletamento dell'incarico;

Verificata la regolarità contributiva, ai sensi dell'art. 31 comma 4 del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito dalla L. 09/09/2013 n. 98;

Rilevato che per il servizio in argomento è stato rispettato l'art. 26, comma 3, della legge 488/1999 e s.m.i. in quanto ad oggi non sono in corso convenzioni Consip a cui fare riferimento, e che il contratto è da ritenersi risolto di pieno diritto ai sensi dell'art. 1, c. 13, del D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012, qualora in corso di esecuzione intervengano convenzioni Consip;

Dato atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulle veridicità delle dichiarazioni rese dal professionista incaricato nel corso del procedimento di affidamento di cui all'oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per gli affidamenti stessi, e che pertanto la Provincia si riserva la facoltà di recesso nel caso in cui i predetti controlli dovessero dare esito negativo;

Visto:

- l'art. 7 c. 6 D.Lgs. 165/2001 e la già citata scheda istruttoria;
- l'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i..

Preso atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 della Legge 163/2006 e s.m.i., è l'Ing. Roberto BERTORA, Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1;

Visto l'art. 1, c. 14 della l. 56/2014;

Ritenuto che l'affidamento in questione sia urgente e improrogabile dal momento che:

- secondo i Vigili del Fuoco l'attività scolastica sarebbe esercitata negli edifici in questione in carenza delle autorizzazioni prescritte dalla normativa, e per tale ragione è stata formulata ipotesi di reato dall'Autorità giudiziaria;
- occorre evitare un aggravio della posizione dell'Ente di fronte alle contestazioni sollevate, e la conseguente chiusura degli edifici in questione.

Ritenuta la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 35, comma 2 dello Statuto e dell'art. 5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

Visti gli articoli 41 e 44 dello Statuto.

Richiamato l'art. 151, comma 4 del citato T.U.

Visto l'art. 192 del citato T.U.

## **DETERMINA**

1. di conferire all'ing. Giuseppe Gaspare AMARO, della società GAE Engineering S.r.l., con sede legale in Torino, corso Marconi n. 20, l'incarico professionale avente ad oggetto la sicurezza antincendio per quanto riguarda l'Istituto J.B.Beccari, corrente in Torino, via Parenzo n. 46, e l'incarico di supporto in materia di prevenzione incendi per gli Edifici scolastici vari, alle

condizioni di cui allo schema di contratto, composto di n. 16 articoli, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che contestualmente si approva;

2. di applicare la spesa complessiva di Euro 24.868,48 (di cui Euro 19.600,00 per onorario, Euro 784,00 per contributo Inarcassa, ed Euro 4.484,48 per IVA al 22%) al cap. 15425 dei RR.PP. del Bilancio 2012 – intervento 1020103, sull'impegno di cui alla propria determinazione dirigenziale n. 10-51433/2012 del 17/12/2012 (n. operazione contabile 1291629);
3. di dare atto che è stata verificata la regolarità contributiva del professionista, ai sensi dell'art. 31, comma 4, del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito dalla L. 09/09/2013 n. 98;
4. di dare atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'Ing. Giuseppe Gaspare Amaro, nel corso del procedimento di affidamento di cui in premessa, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso;
5. di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all'art. 7 della legge n. 241 del 1990, qualora l'ing. Giuseppe Gaspare AMARO, in conseguenza della completa acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti dalla legge ai fini del presente affidamento, ovvero dovesse risultare destinataria di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
6. di dare atto che per il servizio in argomento è stato rispettato l'art. 26, comma 3, della legge 488/1999 e s.m.i. in quanto ad oggi non sono in corso convenzioni Consip a cui fare riferimento, e che il contratto è da ritenersi risolto di pieno diritto ai sensi dell'art. 1, c. 13, del D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012, qualora in corso di esecuzione intervengano convenzioni Consip;
7. di dare atto che il presente servizio è coerente con gli indirizzi espressi con d.G.P. n. 1027-50119/2012 del 04/12/2012 e con D.G.P. 1065-52898/2013 del 31/12/2013;
8. di dare atto, per quanto indicato in Premessa, che il presente provvedimento rientra nei casi di improrogabilità ed urgenza di cui all'art. 1, c. 14 L. 56/2014;

Torino, 22/07/2014

Il Dirigente del Servizio  
Edilizia Scolastica 1  
Ing. Roberto BERTORA

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Corte dei Conti, ai sensi dell'art. 1, comma 173 della Legge 23 dicembre 2005 n. 266 (Legge Finanziaria 2006).