

**Servizio Edilizia Patrimoniale**

N. 15 - 25394 /2014

OGGETTO: I.T.C. SOMMEILLER/L.S. FERRARIS. RISAN. CONSERV. FACCIATE E INTERV. VARI DI MANUT. STRAORD.- II LOTTO. AFFID. INCARICO PER CONTROLLI ED EVENTUALE NUOVO COLLAUDO TECN- AMM.VO- STAT. AL PROF. ING. DE STEFANO A. E ALL'ING. MATTA E. IN SEGUITO A REVOCA D.G.P. N. 733-38952 DEL 21.10.2013 (APPROVAZIONE C.R.E.).

(PROG. 54803/2008, CUP J16E08000120003- CIG DE STEFANO Z44103BF17, CIG MATTA Z10103BFC8)

(U.S. 5000,00; U.S. 425,00 U.S. 4.694,56)

**Il Dirigente del Servizio Edilizia Patrimoniale**

Premesso che:

- con propria deliberazione n. 1275-54789/2008 del 11/11/2008 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di risanamento conservativo facciate e interventi vari di manutenzione straordinaria da eseguire presso il Complesso Scolastico I.T.C. SOMMEILLER/ L.S. FERRARIS a Torino, per un importo complessivo di euro 806.209,81;
- i lavori prevedevano, tra l'altro, un intervento di messa in sicurezza dell'intradosso dei solai del piano rialzato delle due scuole mediante la realizzazione di un controsoffitto in cartongesso;
- con determinazione del Dirigente del Servizio Contratti n. 78-27132/2011 del 10/08/2011, i lavori sono stati aggiudicati all'Impresa SP COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Viale Angelico, 35 a Roma, per un importo di netti euro 417.339,72 (di cui euro 373.839,72 importo netto lavori e euro 43.500,00 importo oneri piani di sicurezza), oltre euro 83.467,94 per IVA 20%, per un totale di euro 500.807,66;
- con successiva determinazione del Dirigente del Servizio Progettazione ed esecuzione interventi Edilizia scolastica n. 45-28706 del 06/08/2012 veniva affidato all'ing. Lucio Sanasi l'incarico per il collaudo del controsoffitto, comprensivo delle prove di carico necessarie a certificarne l'idoneità statica;
- con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 733-38952 del 21/10/2013. è stato approvato il certificato di regolare esecuzione, redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Giovanna TESTA, in data 24/07/2013.

Dato atto che:

- nella mattinata di sabato 7/06/2014, nell'atrio di ingresso dell'Istituto Sommeiller si è verificato il distacco dal soffitto di alcuni pannelli in cartongesso costituenti la controsoffittatura oggetto di intervento;
- i tecnici della Provincia di Torino sono immediatamente intervenuti a seguito della segnalazione fatta pervenire dalla Scuola e hanno constatato l'estensione del problema all'intero atrio, rimuovendo le parti pericolanti e disponendo precauzionalmente l'interdizione a tutti i locali nei quali era stato effettuato il medesimo intervento;
- nella giornata di lunedì 9 giugno 2014 sono stati effettuati ulteriori sopralluoghi dai Vigili del Fuoco, da tecnici del Comune di Torino e da Ufficiali di P.G., in esito ai quali è stata confermata l'interdizione ai locali controsoffittati con tale tecnologia, e sono stati disposti ulteriori accertamenti da eseguirsi nei giorni successivi.
- Vista l'Ordinanza del Comune di Torino n. 9795/2014 del 18 giugno 2014 (prot. 105730 del 25/6/2014) dalla quale risulta la dichiarazione di inagibilità di alcuni locali del primo piano fino al ripristino delle condizioni di sicurezza e la prescrizione di fornire entro 30 giorni una relazione complessiva sullo stato dei solai e dei controsoffitti della scuola.

Vista la successiva relazione del Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1, Ing. Roberto Bertora, in base alla quale, alla luce dei vizi riscontrati, si ritiene opportuno procedere alle opportune verifiche e misurazioni ed eventualmente ad un nuovo collaudo delle opere al fine di accertare l'effettiva situazione dei controsoffitti;

Vista la D.G.P. n. 423- 19004/2014 del 12.06.2014 con la quale si revoca la precedente D.G.P. n. 733-38952 del 21.10.2013 nella parte in cui si approva il certificato di regolare esecuzione dei lavori di risanamento conservativo facciate e interventi vari di manutenzione straordinaria eseguiti presso il complesso scolastico I.T.C. SOMMEILLER/ L.S. FERRARIS di Torino.

Atteso che con il medesimo provvedimento si è provveduto, tra l'altro, a modificare il quadro economico di spesa e dare mandato all'ing. Sandro Petruzzi, Direttore dell'Area Edilizia e R.U.P., di adottare tutti gli atti di competenza per l'effettuazione di controlli e l'eventuale redazione di un nuovo certificato di collaudo dei lavori mediante l'affidamento a professionisti di comprovata esperienza nel campo della sicurezza strutturale che verifichino le cause del dissesto avvenuto e proporre interventi risolutivi;

Dato atto che nel nuovo quadro economico (D.G.P. 423-19004/2013, citata), l'importo previsto per "spese tecniche" ammonta ad euro 28.000,00 oltre oneri di legge;

Dato atto che con avviso del 16/07/2014 si è proceduto ad una ricerca di una risorsa professionale interna alla Provincia idonea allo svolgimento dell'incarico in parola, presso i Servizi dell'Ente che svolgono attività connessa a LL.PP. ma che tale ricerca non ha dato alcun esito positivo;

Dato atto altresì che la Provincia intende promuovere la ricerca di personale di altre amministrazioni per l'esecuzione di collaudi mediante convenzionamento, che al momento non è ancora stato attuato e che risulta pertanto necessario nominare un collaudatore estraneo alle strutture dell'ente stante la carenza di organico, conformemente al disposto di cui all'art. 120, comma 2-bis, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 ed, in particolare, l'art. 91, comma 2, a tenore del quale gli incarichi di collaudo, nel rispetto di quanto disposto all'art. 120, comma 2 bis, possono essere affidati dalle Stazioni Appaltanti, a cura del Responsabile del Procedimento, ai soggetti di cui, tra gli altri casi, al comma 1, della lett. d) dell'art. 90;

Visto l'art. 1, comma 14 della L. 56/2014;

visto il verbale del Comitato di coordinamento del 18/7/2014;

Ritenuto che l'affidamento in questione sia urgente e improrogabile dal momento che in assenza delle verifiche sui controsoffitti e dell'eventuale collaudo statico non sarà possibile ottemperare all'Ordinanza del Sindaco, approfondire le cause e le dinamiche dell'incidente e garantire il rispetto delle norme sulla sicurezza negli edifici scolastici, oltre che approntare quanto necessario in previsione dell'avvio del prossimo anno scolastico;

Visto il combinato disposto dell'art. 2, comma 2, lett. B) e dell'art. 9, comma 1 del "Regolamento Provinciale per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi", approvato con deliberazione del C.P. n. 227233 in data 15 maggio 2007 che prevede, per incarichi attinenti l'architettura e l'ingegneria di importo inferiore a Euro 20.000,00, la possibilità, per il Responsabile Unico del Procedimento, di procedere ad affidamento diretto;

Ritenuto opportuno avvalersi per l'incarico di collaudo tecnico amministrativo e statico in corso d'opera dell'ing. Alessandro De Stefano, Professore Ordinario di Tecnica delle Costruzioni del Politecnico di Torino con studio in Via Regina Margherita 41- 14030 Refrancore (AT);

Ritenuto altresì di affidare all'ing. Emiliano Matta, con studio in Via Aubert 27, 10025 Pino Torinese (TO) l'attività di supporto alle operazioni di collaudo ed alla verifica delle opere eseguite, incluse modellazioni numeriche ed assistenza alle sperimentazioni e prove sui materiali. al fine di controllare l'efficacia degli interventi correttivi da porre in atto in modo da rendere funzionali e accettabili i lavori eseguiti.

Considerato che il Prof. Alessandro De Stefano è stato autorizzato a svolgere l'incarico esterno ai sensi dell'art. 53 D.Lgs. 165/01;

Dato atto che trattandosi di "servizio attinente all'architettura e all'ingegneria", il presente incarico non rientra nelle previsioni di cui all'art. 3 commi 55 e 56 della Legge 244/2007 per espressa esclusione ai sensi dell'art. 66 del *Regolamento per l'accesso agli impieghi della Provincia di Torino* di cui alla D.G.P. n. 185-19941/2008 del 4 marzo 2008;

Vista l'offerta economica presentata dal Prof. Ing. Alessandro De Stefano, pervenuta al protocollo di questa Amministrazione Provinciale in data 15.07.2014. (prot. n. 117479/2014), dell'importo di euro 5.000,00, non soggetta ad I.V.A. per carenza del requisito di abitudine di cui all'art. 5 c. 2 D.P.R. 633/1972 e non soggetto a versamento INPS, in quanto prestazione occasionale, come da dichiarazione del professionista depositata agli atti del Servizio;

Vista altresì l'offerta economica presentata dall'ing. Emiliano Matta, pervenuta al protocollo di questa Amministrazione Provinciale in data 15.07./2014. (prot. n. 117487/2014), dell'importo di euro 3.700,00 per onorario, euro 148,00 per C.N.P.A.I.A. (4%) ed euro 846,56 per I.V.A. 22%, per un totale complessivo di Euro 4.694,56;

Ritenuto che le suddette offerte siano da ritenersi congrue in relazione alle prestazioni offerte ed al tipo professionalità posseduta;

Dato atto che la spesa per i suddetti incarichi ammonta complessivamente ad euro 10.119,56 e viene applicata come segue:

- euro 5.000,00 (compenso Prof. De Stefano) sul cap. 1470 dei RR.PP. del Bilancio 2008, intervento 2020101 a fronte dell'impegno assunto con D.G.P. n. 1275/54789 in data 11/11/2008 (mov. cont. 1066498);
- euro 425,00 (I.R.A.P. Prof. Ing. De Stefano): sul cap. 1470 dei RR.PP. del Bilancio 2008, intervento 2020101 a fronte dell'impegno assunto con D.G.P. n. 1275/54789 in data 11/11/2008 (mov. cont. 1066498);
- euro 4.694,56 (compenso Ing. Matta) sul cap. 1470 dei RR.PP. del Bilancio 2008, intervento 2020101 a fronte dell'impegno assunto con D.G.P. n. 1275/54789 in data 11/11/2008 (mov. cont. 1066498);

Dato atto che, come si evince dalla nota datata 21.07.2014 e sottoscritta dal RUP e dagli altri soggetti individuati con D.G.P. 20058/2009, l'intervento oggetto del presente provvedimento rientra nelle casistiche di cui alla D.G.P. citata ed è conforme alle indicazioni contenute nella richiamata nota del Segretario Generale del 10/08/2009 (prot. n. 640471/2009);

Dato atto che nessuno dei professionisti suddetti ha svolto alcuna funzione nelle attività autorizzative, di verifica, di controllo, di progettazione, di direzione lavori, di vigilanza e di esecuzione dei lavori sottoposti a collaudo, non ha avuto nell'ultimo triennio rapporti di lavoro o di consulenza con il soggetto che ha eseguito i lavori, non fa parte di organismi che abbiano funzioni di vigilanza, di controllo giurisdizionali;

Dato atto altresì che sono rispettate le prescrizioni dettate dall'art. 216, comma 10, del DPR 05.10.2010 in merito al divieto di affidamento di nuovo incarico di collaudo in corso d'opera se non sono trascorsi almeno sei mesi dalla chiusura delle operazioni del precedente collaudo ovvero almeno un anno in caso di collaudo in corso d'opera;

Visti gli allegati schemi di contratto nei quali sono meglio definiti i tempi, i modi e le condizioni dell'espletamento degli incarichi in oggetto;

Dato atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricando nel corso del procedimento di affidamento di cui all'oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso, e che pertanto la Provincia si riserva la facoltà di recesso nel caso in cui i predetti controlli dovessero dare esito negativo;

Rilevato che la presente tipologia di servizi non rientra nelle convenzioni, di cui alla L. 488/1999, modificata dal D.L. 95/2012;

Vista la nota del Segretario Generale del 14.07.2014, prot. 115840/2014;

Visto l'art. 4 D. Lgs. 231/2002;

Visto l'art. 7 c. 6 del D.Lgs. 165/2001 e la già citata scheda istruttoria.

Visto l'art. 3 L.136/2010 e s.m.i.;

Ritenuta la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 35, comma 2 dello Statuto e dell'art. 5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visti gli articoli 41 e 44 dello Statuto;

Richiamato l'art. 151, comma 4 del citato T.U.;

Visto l'art. 192 del citato T.U.;

### **DETERMINA**

- 1) di conferire, per le motivazioni citate in premessa, al Prof. Ing. Alessandro De Stefano, Ordinario di Tecnica delle Costruzioni del Politecnico di Torino, residente in Via Regina Margherita 41- 14030 Refrancore (AT), C.F. DSD LSN 45P19 A479V l'incarico professionale finalizzato alla verifica ed al collaudo tecnico amministrativo e statico dei lavori di risanamento conservativo facciate e interventi vari di manutenzione straordinaria - II lotto presso il complesso scolastico I.T.C. SOMMEILLER/ L.S. FERRARIS a Torino, alle condizioni di cui allo schema di contratto, composto di n. 16 articoli, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che contestualmente si approva (ALL.1);
- 2) di conferire altresì all'Ing. Emiliano Matta, residente in Via Aubert 27, 10025 Pino Torinese (TO), P.I.08627440012, l'incarico professionale di supporto alle operazioni di collaudo ed alla verifica delle opere eseguite, incluse le modellazioni numeriche e l'assistenza alle sperimentazioni e relative prove sui materiali propedeutiche al collaudo dei lavori di cui al precedente punto 1) alle condizioni di cui allo schema di contratto, composto di n. 16 articoli, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che contestualmente si approva (ALL.2);
- 3) di dare atto che gli importi degli incarichi in argomento, ammontano rispettivamente a:

Prof. Ing. De Stefano Alessandro: complessivi euro 5.425,00:

- euro 5.000,00 fuori campo I.V.A e non soggetto a versamento INPS, in quanto trattasi di prestazione occasionale,
- euro 425,00 (IRAP);

Ing. Matta Emiliano, complessivi euro 4.694,56 di cui euro 3.700,00 importo netto, euro 148,00 per C.N.P.A.I.A., euro 846,56 per I.V.A. 22%;

- 4) di applicare la spesa nel modo seguente:

- euro 5.000,00 (compenso Prof. De Stefano) sul cap. 1470 dei RR.PP. del Bilancio 2008, intervento 2020101 a fronte dell'impegno assunto con D.G.P. n. 1275/54789 in data 11/11/2008 (mov. cont. 1066498);
- euro 425,00 (I.R.A.P. Prof. Ing. De Stefano) sul cap. 1470 dei RR.PP. del Bilancio 2008, interv. 2020101 a fronte dell'impegno assunto con D.G.P. n. 1275/54789 in data 11/11/2008 (mov. cont. 1066498);

- euro 4.694,56 (compenso Ing. Matta) sul cap. 1470 dei RR.PP. del Bilancio 2008, interv. 2020101 a fronte dell'impegno assunto con D.G.P. n. 1275/54789 in data 11/11/2008 (mov. cont. 1066498);
- 5) di dare atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dagli incaricati, nel corso del procedimento di affidamento di cui in premessa, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso;
  - 6) di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all'art. 7 della legge n. 241 del 1990, qualora i professionisti stessi, in conseguenza della completa acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese non dovessero risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti dalla legge ai fini del presente affidamento, ovvero dovessero risultare destinatari i sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
  - 7) di dare atto che il presente provvedimento di spesa rientra nelle fattispecie indicate dalla D.G.P. 20058/2009 del 19/05/2009, confermate con la D.G.P. 60-4070 del 2/2/2010, come risulta dall'attestazione allegata alla presente determinazione e depositata agli atti;
  - 8) di dare atto che per il servizio in argomento è stato rispettato l'art. 26, comma 3, della legge 488/1999 e s.m.i. in quanto ad oggi non sono in corso convenzioni Consip a cui fare riferimento, e che il contratto è da ritenersi risolto di pieno diritto ai sensi dell'art. 1, c. 13, del D.L. 95/2012, convertito in L. 135/2012, qualora in corso di esecuzione intervengano convenzioni Consip;
  - 9) di dare atto che i contratti sono adeguati ai disposti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e dal D.L. 187/2010, così come indicato all'articolo 5 degli schemi di contratto allegati al presente provvedimento;
  - 10) di dare atto, per quanto indicato in premessa, che il presente provvedimento rientra nei casi di improrogabilità ed urgenza di cui all'art. 1, comma 14, Legge 56/2014.
  - 11) di dare atto che si è osservata la nota del Segretario Generale del 14.07.2014, prot. 115840/2014.

Torino, lì 12/08/2014

Il Dirigente del Servizio  
Edilizia Patrimoniale  
(ing. Sandro Petruzzi)

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Corte dei Conti, ai sensi dell'art. 1, comma 173 della Legge 23 dicembre 2005 n. 266 (Legge Finanziaria 2006)