

**Determinazione del Dirigente del Servizio
Edilizia Scolastica 1**

N. 35 - 10658/2013

**OGGETTO: EDIFICI SCOLASTICI VARI. INTERVENTI MANUTENTIVI URGENTI A
SEGUITO DI PRESCRIZIONI DEGLI ORGANI DI CONTROLLO. AFFIDAMENTO
DELL'INCARICO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA ALL'ING. FRANZERO.
(CIG ZEC0923C23)
(U.S. EURO 12.835,68=)**

Il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica I

Premesso che:

- a decorrere dal mese di gennaio 2012 sono stati effettuati, presso gli edifici scolastici di proprietà e di competenza provinciale, numerosi sopralluoghi eseguiti dagli Organi ispettivi di controllo (Spresal delle Asl di Torino e Vigili del Fuoco) mirati alla verifica, sotto gli aspetti più vari, dell'osservanza da parte della Provincia di Torino degli standard manutentivi necessari e delle condizioni di conformità normativa delle strutture e degli impianti;
- presso l'Istituto Darwin e presso l'Istituto Romero di Rivoli, di proprietà e competenza provinciale, rispettivamente in data 19/03/2012 ed in data 28/06/2012, i tecnici dello SPRESAL (Servizio Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro) della ASL TO3 hanno effettuato un'ispezione in esito alla quale hanno contestato la violazione dell'art. 64 comma 1 lett. e) del d. lgs. 81/2008 in relazione ad alcune situazioni di pericolo riscontrate che di seguito si riportano sinteticamente:
 - a) per il Liceo Darwin di Rivoli
 - dissesti del marciapiede esterno;
 - macchie di umidità nei soffitti dell'atrio e della scala principale, distacco di intonaco nei pilastri del porticato di ingresso;
 - inefficacia delle protezioni in tavole tubi e giunti poste per evitare la caduta di materiale dall'alto
 - b) per il Liceo Romero di Rivoli
 - soffitto in stucchi della palestra che a causa degli ancoraggi di una rete metallica tende a disgregarsi;
 - piastrelle dei pavimenti e dei rivestimenti dei servizi igienici ammalorate;
- presso l'I.I.S. Sella-Boselli, corrente in Torino, Via Montecuccoli n. 12, di proprietà del Comune di Torino ma sui quali la Provincia di Torino è titolare di un diritto di comodato di

alcuni locali ubicati al piano primo, in data 15/10/2012, con verbale di sopralluogo dell'ASL TO1, i tecnici dello SPRESAL hanno richiesto alla scuola "Di Netro" (scuola elementare ubicata al piano terra dello stesso plesso scolastico Sella – Boselli), di attivarsi al fine di reperire idonea documentazione comprovante la verifica statica dei soffitti e degli archi in calcestruzzo e dello stato manutentivo degli impianti idrici afferenti alla scuola di competenza provinciale;

- con Determinazione del Direttore dell'Area Edilizia n. 18-42130/2012 del 03/12/2012 è stato conferito all'ing. Luciano Bauducco dello Studio Associato Consulterna, con sede in Torino, C.so Vittorio Emaunele II n. 96, tra le altre, l'incarico professionale avente ad oggetto la redazione della certificazione di idoneità statica e del progetto esecutivo delle opere di bonifica strutturale delle travi di copertura del piano terra, relativamente al complesso scolastico Sella Boselli Di Netro di Torino;
- presso l'I.I.S. Buniva, corrente in Pinerolo (TO), Via Dei Rochis n. 25, a seguito di un sopralluogo effettuato dagli Uffici Tecnici della Provincia, è stata riscontrata la seguente criticità:
 - a) controsoffitti pesanti ancorati in maniera non adeguata, con rischio di sfondamento;
 - b) controsoffitti di lana di vetro da rimuovere;
 - c) apparecchi di illuminazione pericolosamente appoggiati ai controsoffitti senza pendinatura propria;
- la medesima tipologia di controsoffitto pesante all'interno del quale è stata altresì riscontrata la presenza di lana di vetro, è stata rinvenuta presso l'I.I.S. Vittorini di Grugliasco, dai tecnici dello SPRESAL dell'ASL TO3 i quali, in data 18/01/2013, hanno comminato al RUP una sanzione amministrativa ed hanno prescritto di provvedere nel più breve tempo tecnicamente possibile, e comunque non oltre 180 giorni, alla realizzazione degli interventi strutturali e di manutenzione necessari per assicurare la sicurezza dell'edificio;
- onde evitare l'irrogazione di una sanzione amministrativa da parte degli organi di controllo, incaricati dalla Procura di eseguire i sopralluoghi presso gli istituti scolastici di proprietà e di competenza della Provincia di Torino, è in corso di approvazione il provvedimento di affidamento alla società Bonifiche San Martina S.r.l., degli interventi strutturali e di manutenzione aventi ad oggetto la rimozione dei controsoffitti pesanti, presso l'I.I.S. Buniva, corrente in Pinerolo;

Dato atto che si intende provvedere alla nomina del coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori sopra descritti;

Vista la D.G.P. n. 1027-50119/2012 del 04/12/2012 con la quale sono stati definiti gli indirizzi per l'utilizzo delle risorse disponibili per far fronte, in parte, agli interventi indispensabili al rispetto delle norme di sicurezza all'interno degli edifici scolastici;

Rilevato che fra gli indirizzi di cui al punto 6 del dispositivo sono comprese:

- 1) l'effettuazione di indagini, verifiche e controlli sulla sicurezza degli edifici;
- 2) l'esecuzione di interventi resi necessari dall'esistenza di situazioni di somma urgenza che non consentono alcun indugio o rinvio dell'intervento;
- 3) l'adempimento prioritario alle prescrizioni degli Organi di controllo;
- 4) l'esecuzione di interventi volti alla messa in sicurezza e all'adeguamento normativo degli

edifici scolastici (impianti compresi), con particolare riguardo agli interventi individuati nei verbali relativi ai singoli edifici redatti in attuazione dell'Intesa 28/1/2009 sugli "indirizzi per prevenire e fronteggiare eventuali situazioni di rischio connesse alla vulnerabilità di elementi anche non strutturali negli edifici scolastici" (4 .13/2008/19 CU);

- 5) l'esecuzione di interventi già compresi nell'Elenco Annuale 2012 del Programma triennale Lavori pubblici 2012 – 2014 riconducibili ad una delle fattispecie di cui ai punti precedenti.

Dato atto che gli interventi in argomento rientrano nella fattispecie di cui al punto 3;

Visto il D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. ed in particolare il combinato disposto dei commi 1 e 6 dell'art. 90, che prevedono la possibilità di affidare a liberi professionisti singoli od associati, a società di professionisti, a società di ingegneria – anche riuniti in raggruppamenti temporanei -, ovvero a consorzi stabili tra le predette società le attività di progettazione, in caso di carenza di organico di personale tecnico, ovvero di difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgere le funzioni di istituto, ovvero in caso di lavori di speciale complessità, o di rilevanza architettonica o ambientale o ancora in caso di necessità di predisporre progetti integrali, che richiedono una pluralità di competenze;

Visto il combinato disposto dell'art. 2, comma 2, lett. B) e dell'art. 9, comma 1 del "Regolamento Provinciale per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi", approvato con deliberazione del C.P. n. 227233 in data 15 maggio 2007, che prevede, per incarichi attinenti l'architettura e l'ingegneria di importo inferiore a Euro 20.000,00, la possibilità, per il Responsabile Unico del Procedimento, di procedere ad affidamento diretto;

Ritenuto pertanto opportuno avvalersi per l'incarico in oggetto delle prestazioni dell'Ing. Augusto Maria Franzero in quanto, dall'esame del curriculum del Professionista, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, risulta che lo stesso possiede i requisiti necessari all'espletamento dell'incarico in parola, avendo maturato consolidate esperienze, ed essendo quindi dotato della necessaria competenza specifica nonché di professionalità adeguata;

Atteso che nel presente caso sussiste la necessità di ricorrere all'esterno in quanto:

- non tutto il personale in servizio possiede la qualificazione necessaria per lo svolgimento dell'incarico in oggetto;
- coloro che possiedono tale qualifica sono assegnati ad altri interventi, ivi compresi quelli di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici di competenza, come risulta dalla scheda istruttoria allegata al presente atto e depositata agli atti presso il Servizio;
- non è stata effettuata da parte del RUP la ricerca di personale all'interno dell'Ente per l'esecuzione dell'incarico in oggetto, per un duplice ordine di ragioni:
 - a) ottemperare con urgenza alle prescrizioni degli organi di controllo;
 - b) in considerazione dell'esito negativo di tutte le ricerche effettuate all'interno dell'Ente per il profilo in parola riferito a precedenti affidamenti;

Dato atto che trattandosi di "servizio attinente all'architettura e all'ingegneria", il presente incarico non rientra nelle previsioni di cui all'art. 3 commi 55 e 56 della Legge 244/2007 per espressa esclusione ai sensi dell'art. 66 del *Regolamento per l'accesso agli impieghi della Provincia di Torino* di cui alla D.G.P. n. 185-19941/2008 del 4 marzo 2008;

Ritenuto di richiedere tre proposte di preventivo, relativamente ai tre istituti scolastici di cui in argomento, per l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto, all'Ing. Augusto Maria Franzero, con studio in Torino, Lungo Dora Colletta n. 131;

Viste le seguenti proposte di preventivo presentate dall'Ing. Augusto Maria FRANZERO con studio in Lungo Dora Colletta 131– Torino, dell'importo complessivo di Euro 12.835,68, di cui Euro 10.200,00 per onorario e spese conglobate, Euro 408,00 per oneri previdenziali (4%) ed 2.227,68 per I.V.A. (21%):

- preventivo pervenuto al protocollo di questa Amministrazione provinciale in data 11/03/2013 (prot. n. 45546/2013), ammontante complessivamente ad Euro 3.775,20, di cui Euro 3.000,00 per onorario e spese conglobate, Euro 120,00 per oneri previdenziali (4%) ed 655,20 per I.V.A. (21%), relativamente all'IIS Darwin e Romero, con sede in Rivoli (TO), Viale Papa Giovanni XXIII, 25;
- preventivo pervenuto al protocollo di questa Amministrazione provinciale in data 15/03/2013 (prot. n. 48842/2013), ammontante complessivamente ad Euro 6.795,36, di cui Euro 5.400,00 per onorario e spese conglobate, Euro 216,00 per oneri previdenziali (4%) ed Euro 1.179,36 per I.V.A. (21%), relativamente all'IIS Sella-Boselli, corrente in Torino, Via Montecuccoli n. 12;
- preventivo pervenuto al protocollo di questa Amministrazione provinciale in data 15/03/2013 (prot. n. 48852/2013), ammontante complessivamente ad Euro 2.265,12, di cui Euro 1.800,00 per onorario e spese conglobate, Euro 72,00 per oneri previdenziali (4%) ed 393,12 per I.V.A. (21%), relativamente all'IIS Buniva, corrente in Via Dei Rochis 25, Pinerolo (TO);

Dato atto che il corrispettivo richiesto è congruo e conveniente in relazione alle prestazioni offerte ed alla professionalità posseduta;

Vista la propria determinazione dirigenziale n. 10-51433/2012 del 17/12/12, con la quale si è provveduto ad impegnare le risorse assegnate con la citata d.G.P. n. 1027-50119/2012 del 04/12/2012 e ritenuto di applicare la spesa complessiva di Euro 12.835,68 di cui Euro 10.200,00 per onorario e spese conglobate, Euro 408,00 per oneri previdenziali (4%) ed Euro 2.227,68 per I.V.A. (21%) , al cap. 15425 dei RR.PP. del bilancio 2012 – intervento 1020103, sull'impegno di cui alla determinazione sopracitata (n. operazione contabile 1291629);

Visto l'allegato schema di contratto nel quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l'espletamento dell'incarico;

Dato atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricando nel corso del procedimento di affidamento di cui all'oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso, e che pertanto la Provincia si riserva la facoltà di recesso nel caso in cui i predetti controlli dovessero dare esito negativo;

Visto l'art. 7 c. 6 D.Lgs. 165/2001 e la già citata scheda istruttoria;

Visto l'art. 3 L.136/2010 e s.m.i.;

Ritenuta la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 35, comma 2 dello Statuto e dell'art. 5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visti gli articoli 41 e 44 dello Statuto;

Richiamato l'art. 151, comma 4 del citato T.U.;

Visto l'art. 192 del citato T.U.;

DETERMINA

1. di conferire, per le motivazioni citate in premessa, all'Ing. Augusto Maria FRANZERO, con studio in Lungo Dora Colletta 131, Torino, i seguenti incarichi professionali:
 - a) coordinatore della sicurezza, relativamente agli interventi da eseguire presso il complesso scolastico Darwin-Romero, con sede in Rivoli, Viale Papa Giovanni XXIII n. 25;
 - b) coordinatore della sicurezza relativamente agli interventi da eseguire presso il complesso scolastico I.I.S. Sella Boselli, corrente in Torino, Via Montecuccoli n. 12;
 - c) coordinatore della sicurezza, relativamente agli interventi da eseguire presso l'I.I.S. Buniva di Pinerolo (TO) Via Dei Rochis n. 25,
in quanto, dall'esame del curriculum del Professionista, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, risulta che lo stesso possiede i requisiti necessari all'espletamento dell'incarico in parola, alle condizioni di cui allo schema di contratto, composto di n. 16 articoli, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che contestualmente si approva;
2. di applicare la spesa complessiva di Euro 12.835,68, di cui Euro 10.200,00 per onorario e spese conglobate, Euro 408,00 per oneri previdenziali (4%) ed Euro 2.227,68 per I.V.A. (21%), al cap. 15425 dei RR.PP. del bilancio 2012 – intervento 1020103, sull'impegno di cui alla determinazione sopracitata (n. operazione contabile 1291629);
3. di dare atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricando nel corso del procedimento di affidamento di cui in premessa, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso;
4. di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all'art. 7 della legge 241 del 1990, qualora, in conseguenza della completa acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti dalla legge ai fini del presente affidamento, ovvero dovesse risultare destinataria di sanzioni interdittive della capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;

5. di dare atto che il presente servizio è coerente con gli indirizzi espressi con d.G.P. n. 1027-50119/2012 del 04/12/2012;

Torino, li 08/04/2013

Il Dirigente del Servizio
Edilizia Scolastica 1

Ing. MASSIMO VETTORETTI

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Corte dei Conti, ai sensi dell'art. 1, comma 173 della Legge 23 dicembre 2005 n. 266 (Legge Finanziaria 2006).