

**Area Edilizia**
**Determinazione del Dirigente del Servizio  
Impianti Tecnologici e Gestione Energia**

N. 24-11721/ 2013

**OGGETTO: EDIFICI VARI. INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA LOTTO 2. AFFIDAMENTO INCARICO DI COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO ALL' ARCH. GIUSEPPE PERFETTO.**

**(MUTUO BANCA UNICREDIT S.P.A. DEL 29/12/2011, CUP J76E1000190003 PROG. N. 34673/2010 - CIG ZCA05471E5**

**(U.S. EURO 4.264,09=)**

**Il Dirigente del Servizio Impianti Tecnologici e Gestione Energia**

Premesso che:

- con deliberazione della G.P. n. 1074-37589/2011 del 08/11/2011 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo agli Interventi di Riqualificazione Energetica 2° Lotto, compresi all'interno dell'appalto per il "Servizio Energetico negli Edifici di Proprietà e Competenza della Provincia di Torino – Periodo 2009-2014", per l'importo complessivo di Euro 1.550.999,34=, così suddiviso secondo il seguente quadro economico:

<b>PARTE A</b>	
<b>Opere</b>	
Importo lordo dei lavori	1.238.095,24
Oneri per la sicurezza	61.904,76
<b>Importo dei lavori soggetti a ribasso di gara (15,99%)</b>	<b>1.300.000,00</b>
<i>- a dedurre ribasso del 15,99%</i>	<i>- 197.971,43</i>
<b>TOTALE COMPLESSIVO LAVORI DA AFFIDARE</b>	<b>1.102.028,57</b>
<u>Somme a disposizione</u>	
Iva 21% su opere e arrotondamenti	231.426,00
Spese tecniche e di carattere strumentale (compresa IVA al 21%)	55.101,43
Imprevisti, allacciamenti e opere in economia (compresa IVA 21%)	133.345,46
Incentivo di progettazione progetto ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs 163/2006 (relativo alla progettazione interna ente) sull'importo di Euro 1.300.000,00 (progettazione preliminare-definitivoesecutivo,	17.049,29

direzione lavori e collaudo quota parte RUP, Direzione lavori, Collaudo)	
<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>436.922,18</b>
<b>TOTALE Parte A</b>	<b>1.538.950,75</b>
<b><u>PARTE B</u></b>	
Spese di pubblicità	10.000,00
Contributo Autorità Vigilanza	600,00
Spese di assicurazione dipendenti (1,1143/00 dell'importo lavori a base di gara Euro 1.300.000,00=)	1.448,60
<b>TOTALE PARTE B</b>	<b>12.048,60</b>
<b>TOTALE GENERALE COMPLESSIVO PARTE A+B</b>	<b>1.550.999,34</b>

- la spesa complessiva dell'intervento di cui trattasi, ammontante ad Euro 1.550.999,34=, trova applicazione nel modo seguente:

- per Euro 1.395.427,32= in uscita al cap. 10956, Int. 2020101 dei RR.PP del Bilancio 2011 (mov. cont.1228739) con impegno di spesa assunto con la D.G.P. 1074-37589/2011 sopra citata;
- per Euro 3.063,09= in uscita al cap. 13599, Int. 2020101 dei RR.PP del Bilancio 2011 (mov. cont. 1235669) con impegno di spesa assunto con propria Determinazione n. 38-43257/20111 del 28/12/2011;
- per Euro 1.095,69= al cap. 13600, Int. 2020106 dei RR.PP del Bilancio 2011 (mov. cont. 1235670) con impegno di spesa assunto con propria Determinazione n. 38-43257/20111 del 28/12/2011;

per complessivi Euro 1.399.586,10= finanziati mediante contrazione di mutuo con Unicredit Banca S.p.a. in data 29/12/2011;

- per Euro 139.364,65= in uscita al cap. 13377, Int. 2010501 dei RR.PP del Bilancio 2011 (mov. cont. 1235671) con impegno di spesa assunto con propria Determinazione n. 38-43257/20111 del 28/12/2011

per complessivi Euro 1.538.950,75=, finanziati mediante contrazione di mutuo con Unicredit Banca S.p.a. in data 29/12/2011;

- per Euro 10.600,00= per spese di pubblicazione, sui capitoli di bilancio del Dirigente competente;
- per Euro 1.448,59= per spese di assicurazione dei dipendenti, sui capitoli di bilancio del Dirigente competente;

per complessivi euro 1.550.999,34=;

- l'intervento in oggetto è inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2011-2013, a seguito di approvazione della deliberazione consiliare n. 77-39926/10 in data 20/12/2010, nella scheda 2 (Articolazione della copertura finanziaria), Tipologia 07 - Categoria: A0508 – Opere di edilizia sociale e scolastico–Codice interno: 34673/2010 e nell'elenco annuale dei LL.PP. per l'anno 2010 scheda 3 – Codice Interno: 34673/2010 - C.U.I.: 0190799001220110047 alla voce "Interventi di riqualificazione energetica – (Appalto servizio energia periodo 2009/2014 - 2° lotto)", per l'importo complessivo di Euro 1.750.000,00=;

- con nota prot. n. 1090174 del 30/12/2011 del Dirigente del Servizio Finanze, Tributi e Statistica, è stato comunicato l'ottenimento del mutuo concesso in data 29/12/2011 dalla Banca UNICREDIT S.p.A. per l'importo complessivo di Euro 3.492.950,75=, tra il quale era ricompreso anche l'intervento in oggetto, per l'importo di Euro 1.538.950,75=;
- con propria Determinazione n. 8-7592/2012 del 03/04/2012, per le motivazioni ivi riportate, gli interventi di riqualificazione descritti sono stati affidati a GUERRATO S.p.A., con sede legale in Rovigo, Viale delle Industrie n. 8, per un importo complessivo di Euro 1.333.454,57=;

Considerato che occorre collaudare i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 141, comma 7, del D. lgs. 163/2006 e s.m.i..

Dato atto che con nota del 19/12/2012, pubblicata sul sito intranet "Primo Piano" della Provincia di Torino, si è proceduto alla ricerca di una risorsa professionale interna alla Provincia idonea allo svolgimento del collaudo tecnico-amministrativo in parola, ma che tale ricerca non ha dato alcun esito positivo;

Dato atto altresì che la Provincia di Torino intende promuovere la ricerca di personale di altre amministrazioni per l'esecuzione di collaudi mediante convenzionamento, ma che al momento non è ancora stato attuato e che risulta pertanto necessario nominare un collaudatore estraneo alle strutture dell'ente stante la carenza di organico, conformemente al disposto di cui all'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 ed, in particolare, l'art. 91, comma 2, a tenore del quale gli incarichi di collaudo, nel rispetto di quanto disposto all'art. 120, comma 2-bis, possono essere affidati dalle Stazioni Appaltanti, a cura del Responsabile del Procedimento, ai soggetti di cui, tra gli altri casi, al comma 1, della lett. d) dell'art. 90;

Atteso che nel presente caso sussiste la necessità di ricorrere all'esterno in quanto tra il personale assegnato agli uffici del Servizio competente vi è una sola unità in possesso dei requisiti necessari per espletare l'incarico in parola, ma detta unità ha già svolto il ruolo di direttore dei lavori dell'opera in questione (e pertanto non può svolgere le funzioni di collaudatore delle opere poichè incompatibile *ex lege*), così come si evince dalla scheda istruttoria allegata al presente atto e depositata agli atti presso il Servizio;

Visto il combinato disposto dell'art. 2, comma 2, lett. B) e dell'art. 9, comma 1 del "Regolamento Provinciale per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi", approvato con deliberazione del C.P. n. 227233 in data 15/05/2007, che prevede, per incarichi attinenti l'architettura ed ingegneria di importo inferiore a Euro 20.000,00=, la possibilità per il Responsabile del Procedimento di procedere ad affidamento diretto;

Ritenuto pertanto opportuno avvalersi per l'incarico in oggetto delle prestazioni dell'Arch. Giuseppe PERFETTO – Via Rivarolo-Beltrama, 50 - 10040 Lombardore (To), in quanto, dall'esame del curriculum del Professionista, trasmesso al Servizio proponente e disponibile nella banca dati dello stesso, risulta che lo stesso possiede i requisiti necessari all'espletamento dell'incarico in parola, avendo

maturato consolidate esperienze, ed essendo quindi dotato della necessaria competenza specifica nonché di professionalità adeguata;

Dato atto che trattandosi di “servizio attinente all’architettura e all’ingegneria”, il presente incarico non rientra nelle previsioni di cui all’art. 3 commi 55 e 56 della Legge 244/2007 per espressa esclusione ai sensi dell’art. 64 del *Regolamento per l’accesso agli impieghi della Provincia di Torino* di cui alla D.G.P. n. 185-19941/2008 del 4 marzo 2008;

Vista la proposta di parcella del 28/01/2013, assunta al ns. prot. n. 18385/2013 del 30/01/2013, dell’Arch. Giuseppe PERFETTO – Via Rivarolo-Beltrama, 50 - 10040 Lombardore (To), cod. fisc. PRFGPP67C19C627M, P.IVA 08360730017, dell’importo complessivo di Euro 4.264,09=, di cui Euro 3.388,50= al netto dello sconto per onorario e spese conglobate, Euro 135,54= per contributo Oneri Previdenziali al 4% ed Euro 740,05= per IVA al 21%.

Dato atto che il corrispettivo richiesto è da ritenersi congruo e conveniente in relazione alle prestazioni offerte ed alla professionalità posseduta;

Accertato che la spesa complessiva di Euro 4.264,09=, di cui Euro 3.388,50= al netto dello sconto per onorario e spese conglobate, Euro 135,54= per contributo Oneri Previdenziali al 4% ed Euro 740,05= per IVA (21%), trova previsione alla voce “Spese tecniche e di carattere strumentale compresa IVA” del quadro economico approvato con la D.G.P. n. 1074-37589/2011 del 08/11/2011 e viene applicata al cap. 10956, Intervento 2020101 dei RR.PP. del Bilancio 2011 (mov. cont. n. 1228739), sulla base degli impegni assunti con la stessa Deliberazione

Vista la nota del Segretario Generale datata 10/08/2009 (prot. n. 640471/2009);

Vista la nota del Direttore dell’Area Risorse Finanziarie datata 28/08/2009 (prot. n. 665574/2009) con la quale è stata specificata l’impossibilità di garantire il pagamento delle spese afferenti il Titolo II entro i termini contrattuali, in dipendenza delle vigenti norme relative al Patto di Stabilità per il triennio 2009-2011;

Dato atto che, come si evince dalla nota datata ..... sottoscritta dal RUP e dagli altri soggetti individuati con D.G.P. 20058/2009, l’intervento oggetto del presente provvedimento rientra nelle casistiche di cui alla D.G.P. citata ed è conforme alle indicazioni contenute nella richiamata nota del Segretario Generale del 10/08/2009 (prot. n. 640471/2009);

Dato atto che il professionista suddetto non ha svolto alcuna funzione nelle attività autorizzative di controllo, di progettazione, di direzione lavori, di vigilanza e di esecuzione dei lavori sottoposti a collaudo, non ha avuto nell’ultimo triennio rapporti di lavoro o di consulenza con il soggetto che ha eseguito i lavori, non fa parte di organismi che abbiano funzioni di vigilanza, di controllo o giurisdizionali;

Dato atto altresì che sono state rispettate le prescrizioni dettate dall’art. 216, comma 10 del D.P.R. 207/2010, in merito al divieto di affidamento di nuovo incarico di collaudo in corso d’opera se non sono trascorsi almeno sei mesi dalla chiusura delle operazioni del precedente collaudo ovvero almeno un anno in caso di collaudo in corso d’opera;

Visto l'allegato schema di contratto nel quale sono meglio definiti i tempi, modi e condizioni per l'espletamento dell'incarico in parola;

Dato atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art.71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricando nel corso del procedimento di affidamento di cui all'oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso, e che pertanto la Provincia si riserva la facoltà di recesso nel corso in cui i predetti controlli dovessero dare esito negativo;

Visto l'art. 7 c.6 D.lgs. 165/2001 e la citata scheda istruttoria;

Visto l'art. 3 Legge 136/2010 e s.m.i.;

Ritenuta la propria competenza all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267, dell'art. 35, comma 2, dello Statuto e dell'art. 5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visti gli artt.41 e 44 dello Statuto;

Richiamato l'art. 151, comma 4, del citato Testo Unico;

Visto l'art. 192 del citato T.U.

## **DETERMINA**

- 1) di conferire, per le motivazioni espresse in premessa all'Arch. Giuseppe PERFETTO – Via Rivarolo-Beltrama, 50 - 10040 Lombardore (To), cod. fisc. PRF GPP 67C19 C627M, P.IVA 08360730017, l'incarico professionale per il Collaudo Tecnico-amministrativo relativamente agli "Interventi di Riqualficazione Energetica 2 lotto", di cui all'appalto per il "Servizio energetico negli edifici di proprietà e di competenza provinciale – periodo 2009-2014", alle condizioni di cui allo schema di contratto, composto di n. 16 articoli, che contestualmente si approva, e che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di applicare la spesa complessiva di Euro 4.264,09=, di cui Euro 3.388,50= al netto dello sconto per onorario e spese conglobate, Euro 135,54= per contributo Oneri Previdenziali al 4% ed Euro 740,05= per IVA al 21%, al cap. 10956, Intervento 2020101 dei RR.PP. del Bilancio 2011 (mov. cont. n. 1228739), sulla base degli impegni assunti con la D.G.P. n. 1074-37589/2011 del 08/11/2011 citata, dando atto che la spesa suddetta trova previsione alla voce "Spese tecniche e di carattere strumentale compresa IVA" del quadro economico approvato con stessa deliberazione;
- 3) di dare atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricando nel corso del procedimento di affidamento di cui in premessa, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso;

- 4) di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all'art. 7 della legge n. 241 del 1990, qualora l'Arch. Giuseppe PERFETTO, in conseguenza della completa acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti dalla legge ai fini del presente affidamento, ovvero dovesse risultare destinataria di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento di spesa rientra nelle fattispecie indicate dalla D.G.P. 20058/2009 del 19/05/2009, confermate con la D.G.P. 60-4070 del 2/2/2010, come risulta dall'attestazione allegata alla presente determinazione e depositata agli atti;
- 6) di dare atto che il contratto è adeguato ai disposti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e dal D.L. 187/2010, così come indicato all'articolo 5 dello schema di contratto allegato al presente provvedimento;

Torino, lí 12/08/2013

Il Dirigente del Servizio  
Impianti Tecnologici e Gestione Energia  
(ing. Roberto BERTORA)