Determinazione del Dirigente del Servizio
Progettazione ed Esecuzione Interventi Edilizia Generale

N. 4 - 14243/ 2012

OGGETTO: CENTRO SPORTIVO DI LANZO T.SE. LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE. AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER REDAZIONE ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA (ACE) ALL' ARCH. NICO VEGLIO (MUTUO ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO POS. 23895, COD. 1342, PROGETTO N. 324134/2004-INT. 2, CUP J13D0400030002, CIG. Z2204AF9FF)
(U.S. EURO 2.592,30=)

Il Dirigente del Servizio
Progettazione ed Esecuzione Interventi Edilizia Generale

Premesso che;

- con deliberazione della G.P. n. 433-107871/2000 in data 15/05/2000 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di ristrutturazione del Centro Sportivo di Lanzo T.se, situato in Regione Grange, per un importo complessivo di spesa ammontante a Euro 1.962.536,22=;
- con deliberazione della G.P. n. 1987-313460/2002 in data 23/12/2002 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di cui trattasi, per un importo complessivo di spesa ammontante ad Euro 1.962.540,00=;
- con propria determinazione n. 52-324118/2004 del 01/12/2004 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione del Centro Sportivo di Lanzo T.se, per un importo complessivo di spesa ammontante a Euro 1.962.536,22=;
- con deliberazione della G.P. n. 1262-1274759/2007 in data 06/11/2007 è stato riapprovato il progetto esecutivo dei lavori sopracitati, per un importo complessivo di spesa ammontante a Euro 1.962.536,22=;
- con propria determinazione n. 45-1387479/2007 del 06/12/07 è stato autorizzato l'affidamento dei lavori di cui trattasi, mediante esperimento di un procedura aperta, tra Imprese aventi i requisiti di cui al D.P.R. 34 del 25/01/2000 (cat. OG1 prevalente), con il metodo delle offerte segrete e con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari sull'importo posto a base di gara pari a Euro 1.595.851,82=, di cui Euro 46.481,12= riferiti ad oneri per la sicurezza compresi nella stima dei lavori, da non assoggettarsi a ribasso, con l'esclusione delle offerte pari e di quelle in aumento;
- in data 01/02/2008 è stata esperita la procedura aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto e che gli stessi sono stati affidati con determinazione n. 27-25425/2008 del 10/04/2008 all'A.T.I. TIELLE IMPIANTI SRL/C.M.G. DEI F.LLI GERMANO' ANTONINO E FRANCESCO S.N.C.;
- in data 10 luglio 2008 è stato di stipulato il contratto con repertorio n. 12503;
- in data 30 luglio 2008 il Direttore dei Lavori, Arch. Paolo Pettene, ha consegnato i lavori come

Modello_det_rev00

risulta da verbale redatto in pari data;

- con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1818-63360/2008 del 30/12/2008 è stata approvata la modifica di quadro economico;

- con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1818-63360/2008 del 30/12/2008 è stata approvata la variante in corso d'opera con modifica di quadro economico per un importo di Euro 2.036.006,09;

Dato atto che la spesa complessiva di € 2.036.006,09= è stata applicata nel seguente modo:

- Euro 1.957.617,59= in uscita al cap. 8313 dei RR.PP. del Bilancio 2004- intervento 2040201, sull'impegno di cui alla determinazione dirigenziale n. 52-324118/04 del 01/12/04 (n. operazione contabile 790741),
- Euro 3.623,51= per oneri previdenziali, con impegno assunto con determinazione dirigenziale n. 56-391562/2004 del 21/12/2004;
- Euro 1.295,12= per IRAP, con impegno assunto con determinazione dirigenziale n. 56-391562/2004 del 21/12/2004;
  Sportivo rep. n. 9184 del 14 ottobre 2004;
- Euro 10.729,14= per spese di pubblicazione mediante provvedimento successivo ed apposito del Dirigente competente;
- Euro 48.927,89= per affidamento incarico di consulenza tecnica specialistica, con applicazione della spesa al cap. 5101 dei RR.PP. del Bilancio 2002 – intervento 2010506, come deliberazione della G.P.n. 787-121701/02 del 25/06/02;
- Euro 10.752,84= per affidamento incarico di supporto tecnico-amministrativo, con applicazione della spesa al cap. 5101 dei RR.PP. del Bilancio 2002 – intervento 2010506, come da determinazione dirigenziale n. 62-125720/02 del 16/06/03;
- Euro 3.060,00= per affidamento incarico per redazione indagine geotecnica, con applicazione della spesa al cap. 10641 dei RR.PP. del Bilancio 2003 - intervento 2010506, come da determinazione dirigenziale n. 33-165592/04 del 21/06/04;

- con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1492-44563/2010 del 30/12/2010 è stata approvata variante in corso d'opera dell'importo di Euro 190.850,00= e un'ulteriore modifica al quadro economico nel seguente modo:

	Quadro economico D.G.P. 1818-63360/08	**Nuovo quadro economico**
PARTE A		
Importo dei lavori		
Importo lavori al netto del ribasso del 28,35%	1.110.124,11	1.110.124,11
Oneri aggiuntivi per la sicurezza	46.481,12	46.481,12
Importo lavori a base di gara	**1.156.605,23**	**1.156.605,23**
Lavori variante n. 1 (al netto del ribasso del 28,35%)	208.235,89	208.235,89
Oneri aggiuntivi per la sicurezza variante n. 1	5.518,88	5.518,88
Lavori variante n. 2 (al netto del ribasso del		172.000,00

Modello_det_rev00

28,35%)		
Oneri aggiuntivi per la sicurezza variante n. 2		1.500,00
Allacciamenti, imprevisti ed opere in economia	78.957,40	136.148,40
Incentivo di progettazione: 1,3% (relativo alla progettazione interna ente sull'importo di euro 1.549.370,70)	20.141,82	20.141,82
Spese Tecniche per progettazione,D.L. contabilità D.lgs. 494/96 in fase di esecuzione,consulenze e collaudo in corso d'opera (di cui Euro 15.116,36= già affidati con det. dirig. n. 26-813193/07	108.000,00	108.000,00
- I.V.A. 10% ed arrot.	115.660,52	115.660,52
- I.V.A. 10% su variante n. 1	21.375,48	21.375,48
- I.V.A. 10% su variante n. 2		17.350,00
Ribasso di gara disponibile	***248.041,00***	***0,00***
TOTALE PARTE A	**1.962.536,22**	**1.962.536,22**
PARTE B		
Spese di pubblicita' da finanziarsi con apposito provvedimento	10.329,14	10.329,14
Contributo all'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici	400,00	400,00
Spese tecniche finanziate su appositi capitoli di spesa (inc. consulenza specialistica con delib. G.P. n. 787-121701/02)	48.927,89	48.927,89
Spese tecniche finanziate su appositi capitoli di spesa (inc. consulenza specialistica con det. dirig. n. 62-125720/03)	10.752,84	10.752,84
Spese tecniche finanziate su appositi capitoli di spesa (inc. consulenza specialistica con det. dirig. n. 33-165592/04)	3.060,00	3.060,00
Spese tecniche finanziate su appositi capitoli di spesa (inc. redazione variante in corso d'opera n. 2 con determ. n. 328-38331/10)		24.480,00
TOTALE PARTE B	**73.469,87**	**97.949,87**
TOTALE GENERALE (A+B)	**2.036.006,09**	**2.060.486,09**

Preso atto che:

- ai sensi dell'art. 5, comma 1, della L.R. n. 13/2007, ogni edificio di nuova costruzione o soggetto a ristrutturazione deve essere dotato di Attestato di Certificazione Energetica;
- nel caso di specie occorre provvedere all'affidamento di incarico per la Certificazione energetica finalizzata alla redazione dell'Attestato di Certificazione Energetica;
- ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 13 del 28 maggio 2007, tale prestazione dovrà essere eseguita da professionista abilitato e iscritto all'Albo dei Certificatori della regione Piemonte;

Atteso che:

- nel presente caso sussiste la necessità di ricorrere all'esterno in quanto: non ci sono figure

Modello_det_rev00

professionali che possono svolgere tale incarico, come risulta dalla scheda istruttoria allegata al presente atto e depositata agli atti presso il Servizio;

- con avviso pubblicato sul sito Intranet della Provincia di Torino in data 10/04/2012, si è provveduto alla ricerca di un professionista all'interno dell'Ente cui affidare l'incarico in parola, ma la ricerca non ha dato esito positivo;

Visto il D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 ed, in particolare, il combinato disposto dei commi 1 e 6 dell'art. 90, che prevedono la possibilità di affidare a liberi professionisti singoli od associati le attività di direzione lavori, progettazione, supporto tecnico amministrativo, in caso di carenza in organico di personale tecnico, ovvero di difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgere le funzioni di istituto, ovvero in caso di lavori di speciale complessità, o di rilevanza architettonica o ambientale o ancora in caso di necessità di predisporre progetti integrali, che richiedono l'apporto di una pluralità di competenze;

Visto il combinato disposto dell'art. 2, comma 2, lett. B) e dell'art. 9, comma 1 del "Regolamento Provinciale per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi", approvato con deliberazione del C.P. n. 227233 in data 15 maggio 2007, che prevede, per incarichi attinenti l'architettura e l'ingegneria di importo inferiore a Euro 20.000,00, la possibilità, per il Responsabile Unico del Procedimento, di procedere ad affidamento diretto;

Ritenuto pertanto opportuno avvalersi, per l'incarico di Certificazione energetica finalizzata alla redazione dell'Attestato di Certificazione Energetica delle opere di cui all'oggetto, delle prestazioni dell'Arch. Nico VEGLIO, in quanto il professionista è iscritto nell'elenco dei professionisti idonei alla redazione dell'Attestato di Certificazione Energetica, istituito dalla Regione Piemonte con il sistema informativo SICEE Certificazione Energetica Edifici, sezione certificatori, pertanto risulta possedere i requisiti necessari all'espletamento dell'incarico in parola, ed essendo quindi dotato della necessaria competenza specifica;

Vista la proposta di parcella presentata dall'Arch. Nico Veglio, con studio in Alba (CN), via G. Colbert Falletti n. 6, pervenuta al protocollo di questa Amministrazione Provinciale in data 06/04/2012 (prot. n. 290472/2012), dell'importo complessivo di Euro 2.592,30, di cui Euro 2.060,00= per onorario e spese conglobate, Euro 82,40 per contributo C.N.P.A.I.A.(4%) ed Euro 449,90 per I.V.A. (21%).

Accertato che il corrispettivo richiesto è congruo e conveniente in relazione alle prestazioni offerte e alla professionalità posseduta;

Dato atto che la spesa complessiva di Euro 2.592,30 (di cui Euro 2.060,00= per onorario e spese conglobate, Euro 82,40 per contributo C.N.P.A.I.A.(4%) ed Euro 449,90 per I.V.A. 21%), trova applicazione al cap. 8313 dei RR.PP. del Bilancio 2006 – int. 2040201, sulla base dell'impegno assunto con determinazione dirigenziale n. 52-324118/2004 del 01/12/2004 (n. mov. cont. 790741), sui fondi a disposizione nel quadro economico alla voce "Spese Tecniche per progettazione,D.L. contabilità D.lgs. 494/96, in fase di esecuzione,consulenze e collaudo in corso d'opera, del quadro economico approvato con deliberazione della G.P. n. 1492-44563/2010 del 30/12/2010;

Considerato che, ai sensi dell'art. 5, comma 10, L.R. 13/2007, l'attestato di certificazione

Modello_det_rev00

energetica é rilasciato da un professionista, estraneo alla progettazione ed alla direzione lavori, abilitato ai sensi dell'articolo 6 della stessa Legge e iscritto in apposito Albo regionale;

Rilevato che, nel fattispecie in esame, l'Arch. Nico Veglio è estraneo alla progettazione ed alla direzione lavori;

Vista la nota del Segretario Generale datata 10/08/2009 (prot. n. 640471/2009);

Vista la nota del Direttore dell'Area Risorse Finanziarie datata 28/08/2009 (prot. n. 665574/2009) con la quale è stata specificata l'impossibilità di garantire il pagamento delle spese afferenti il Titolo II entro i termini contrattuali, in dipendenza delle vigenti norme relative al Patto di Stabilità;

Dato atto che, come si evince dalla nota datata 27/04/2012 sottoscritta dal RUP e dagli altri soggetti individuati con D.G.P. 20058/2009, l'intervento oggetto del presente provvedimento rientra nelle casistiche di cui alla D.G.P. citata ed è conforme alle indicazioni contenute nella richiamata nota del Segretario Generale del 10/08/2009 e confermata con la successiva DGP n. 4070/2012 (prot. n. 640471/2009);

Visto l'allegato schema di contratto nel quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l'espletamento dell'incarico;

Dato atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricando nel corso del procedimento di affidamento di cui all'oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso, e che pertanto la Provincia si riserva la facoltà di recesso nel caso in cui i predetti controlli dovessero dare esito negativo;

Visto l'art. 7 c. 6 D.Lgs. 165/2001 e la già citata scheda istruttoria;

Visto l'art. 3 L.136/2010 e s.m.i.;

Ritenuta la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 35, comma 2 dello Statuto e dell'art. 5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visti gli articoli 41 e 44 dello Statuto;

Richiamato l'art. 151, comma 4 del citato T.U.;

Visto l'art. 192 del citato T.U.;

DETERMINA

Modello_det_rev00

1. di conferire, per le motivazioni citate in premessa, all'arch. Nico VEGLIO, con studio in Alba (CN), via G. Colbert Falletti n. 6, l'incarico di redazione dell'Attestato di Certificazione Energetica (ACE), relativamente ai lavori di ristrutturazione del Centro Sportivo Di Lanzo T.se , con sede in Via Celestino Tinetti, Lanzo T.se (TO), alle condizioni di cui allo schema di contratto, composto di n. 16 articoli, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che contestualmente si approva;

2. di applicare la spesa complessiva di Euro 2.592,30 (di cui Euro 2.060,00= per onorario e spese conglobate, Euro 82,40 per contributo C.N.P.A.I.A.(4%) ed Euro 449,90 per I.V.A. 21%) al cap. 8313 dei RR.PP. del Bilancio 2006 – int. 2040201, sulla base dell'impegno assunto con determinazione dirigenziale n. 52-324118/2004 del 01/12/2004 (n. mov. cont. 790741), sui fondi a disposizione nel quadro economico alla voce "Spese Tecniche per progettazione,D.L. contabilità D.lgs. 494/96, in fase di esecuzione,consulenze e collaudo in corso d'opera, del quadro economico approvato con deliberazione della G.P. n. 1492-44563/2010 del 30/12/2010;

3. di dare atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricando nel corso del procedimento di affidamento di cui in premessa, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso;

4. di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all'art. 7 della legge n. 241 del 1990, qualora l'Arch. Nico Veglio, in conseguenza della completa acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti dalla legge ai fini del presente affidamento, ovvero dovesse risultare destinataria di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

5. di dare atto che il presente provvedimento di spesa rientra nelle fattispecie indicate dalla D.G.P. 20058/2009 del 19/05/2009, confermate con la D.G.P. 60-4070 del 2/2/2010, come risulta dall'attestazione allegata alla presente determinazione e depositata agli atti;

6. di dare atto che il contratto è adeguato ai disposti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e dal D.L. 187/2010, così come indicato all'articolo 5 dello schema di contratto allegato al presente provvedimento;

Torino, lì 10/05/2012

Il Dirigente del Servizio
Progettazione ed Esecuzione Interventi di Edilizia Generale
Arch. Enrico Bruno MARZILLI

Modello_det_rev00

Modello_det_rev00

CORSO INGHILTERRA 7/9 - 10138 TORINO - TEL. 011 8616081 - FAX 0118616460
E-MAIL : edilizia_manutenzione@provincia.torino.it