Determinazione del Dirigente del Servizio
Programmazione Edilizia

N. 19 - 9832 /2012

OGGETTO: I.I.S. "MARIE CURIE", GRUGLIASCO - SEZIONE STACCATA PRESSO PARCO DELLA CERTOSA DI COLLEGNO. REALIZZAZIONE NUOVA PALESTRA AD USO SCOLASTICO. MODIFICA DEL CONTRATTO APPROVATO CON DETERMINAZIONE N. 2-27042/2009 DEL 21/01/2010 (MUTUO BANCA DEXIA-CREDIOP DEL 24/04/2008 E FORMALE IMPEGNO BANCA DEXIA-CREDIOP DEL 22/3/07, PROG. 1057301/07- INT. 3, CUPJ89J07000080003)
(U.S. EURO 425,22=).

Il Dirigente del Servizio Programmazione Edilizia

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1627-1443835/2007 in data 18/12/2007 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di realizzazione nuova palestra ad uso scolastico da eseguirsi presso l'I.I.S. Maria Curie di Grugliasco, sez. staccata, presso il Parco Della Certosa di Collegno, per un importo complessivo di Euro 1.417.968,22=, secondo il seguente quadro economico:

PARTE A

1) Importo lavori a base di gara	
(di cui Euro 40.398,60= per oneri per la sicurezza)	€ 1.113.600,00
2) somme a disposizione per:	
- imprevisti, allacciamenti ed opere in economia	€ 15.774,72
- spese tecniche, consulenze, collaudi	€ 30.000,00
- incentivo progettazione 1,73%	€ 19.265,28
- I.V.A. 10%	€ 111.360,00
TOTALE Parte A	**€ 1.290.000,00**

PARTE B

- Somme per spese tecniche finanziate con le determinazioni n. 68-599080/07 del 26/06/07 n. 83-906367/07 del 07/09/07 e con impegno della spesa sui capitoli indicati nella determinazione medesima:	
a) redazione relazione geologica, geotecnica e sismica	€ 6.670,80

Modello_det_rev00

b) progettazione e direzione operativa impianti elettrici palestra	€	2.989,01
c) coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€	9.078,41
- Spese per pubblicità da finanziarsi con apposito provvedimento	€	10.330,00
- Contributo Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici	€	400,00
- Permuta area	€	98.500,00
TOTALE Parte B	**€**	**127.968,22**
TOTALE GENERALE A + B	**€**	**1.417.968,22**

Dato atto che la spesa complessiva di € 1.417.968,22= è stata applicata nel seguente modo:

- Euro 1.285.295,42= in uscita al cap. 10046 dei RR.PP. del Bilancio 2007, intervento 2020101, sull'impegno assunto con deliberazione della G.P. n. 1627-1443835/07 del 18/12/07 (n. operazione contabile 1004897);
- Euro 3.465,82= in uscita al cap. 10165 dei RR.PP. del Bilancio 2007, codice intervento 2020101, mediante impegno assunto con determinazione del Dirigente del Servizio Progettazione ed Esecuzione Interventi Edilizia Scolastica n. 92-1439622/2007 del 27/12/2007 (n. operazione contabile 1004639),
- Euro 1.238,76= in uscita al cap. 10166 dei RR.PP. del Bilancio 2007, codice intervento 2020106, mediante impegno assunto con determinazione del Dirigente del Servizio Progettazione ed Esecuzione Interventi Edilizia Scolastica n. 92-1439622/2007 del 27/12/2007 (n. operazione contabile 1004640),

per un totale di Euro 1.290.000,00= finanziati per euro 600.000,00 con mutuo Dexia-Crediop del 24/4/2008 e per euro 690.000,00 mediante ricorso all'impegno formale di concessione del mutuo ai sensi dell'art. 10 del Capitolato Speciale di Appalto allegato al contratto con *Banca Dexia-Crediop*, Rep. 11563 del 22/03/2007, così come indicato al punto n. 3 della D.G.P. n. 1627-1443835/07, citata;

- Euro 98.500,00= per permuta area, in uscita al cap. 12609 dei RR.PP. del Bilancio 2007, intervento 2020101, con impegno assunto con D.G.P. n. 1627-1443835/07, citata (n. operazione contabile 1004897);

- Euro 6.670,80= per incarico professionale, in uscita al cap. 11253 dei RR.PP. del Bilancio 2007, intervento 2020106, con impegno assunto con determinazione dirigenziale n. 68-599080/07 del 26/06/07;
- Euro 2.989,01= per incarico professionale, in uscita al cap. 11253 dei RR.PP. del Bilancio 2007, intervento 2020106, con impegno assunto con determinazione dirigenziale n. 83-906367/07 del 07/09/07;
- Euro 9.078,41= per incarico professionale in uscita al cap. 11253 dei RR.PP. del Bilancio 2007, intervento 2020106, con impegno assunto con determinazione dirigenziale n. 85-991426/07 del 12/09/07;
- Euro 10.730,00= per spese di pubblicazione sui capitoli di bilancio del Dirigente competente;

- con Determinazione del Dirigente del Servizio Programmazione Edilizia n. 2-27042/2009 del 21/01/2010, è stato conferito all'Arch. Roberto Lombardi, con studio in corso Duca degli Abruzzi n. 38, Torino, l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase esecuzione

Modello_det_rev00

relativamente alla realizzazione della nuova palestra presso I.I.S." M. CURIE" di Grugliasco - sezione staccata presso il parco della Certosa di Collegno, per un importo complessivo di euro 15.129,86=;

- con determinazione del Dirigente del Servizio Contratti n. 11-3864/2010 del 09/02/2010, l'appalto in oggetto è stato aggiudicato alla società SECAP S.p.A., con sede legale in Torino, Via Asti n. 25, per l'importo di Euro 914.718,94;

Considerato che:
- la durata dei lavori in questione era di 540 giorni naturali e continui; tuttavia il persistere della sospensione dei lavori, tutt'ora in corso, ha comportato il dilatarsi dei tempi contrattuali non prevedibili a priori;
- l'art. 4 del contratto per l'affidamento dell'incarico professionale di cui sopra, rubricato "Corrispettivo", prevede la liquidazione della prestazione in un'unica soluzione, a seguito di presentazione di regolare fattura, successivamente all'ultimazione dei lavori;

Preso atto che:
- la Legge 14/09/2011 di conversione del D.L. 138/2011, ha disposto l'innalzamento dell'aliquota IVA ordinaria dal 20% al 21%;
- a fronte delle modificazioni introdotte all'art. 23, comma 5 dello Statuto della Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri e Architetti Liberi Professionisti (modificazioni approvate con Decreto del Ministero del lavoro e della Politiche Sociali D.M. 5/03/2010), il contributo integrativo degli iscritti, a far data dal 01/01/2011, è pari al 4% del volume annuale d'affari ai fini dell'IVA e che i professionisti stessi sono tenuti a versarne ad INARCASSA l'ammontare;

Atteso che, alla luce di quanto esposto ai punti precedenti, si rende necessario modificare come segue l'art. 4 sia al fine di procedere al pagamento in favore del professionista per stati avanzamento lavori, in proporzione ai lavori effettuati dallo stesso, sia per adeguare l'importo del contratto alla normativa in vigore:

"**Art. 4 - Corrispettivo**
Il corrispettivo per la prestazione professionale è di **Euro 15.555,08=** comprensivo di spese,ed è calcolato in applicazione delle tariffe professionali in vigore:

Onorario (spese incluse)	Euro	12.361,00
Contributo C.N.P.A.I.A. 4%	Euro	494,44
IVA 21%	Euro	2.699,64
Totale	**Euro**	**15.555,08**

Non è previsto il rimborso di alcuna altra spesa che non sia stata preventivamente autorizzata dall'amministrazione.
La liquidazione avverrà sulla base di emissione di regolare fattura in più rate sulla base degli stati di avanzamento lavori in proporzione ai lavori effettuati, con ultima tranche all'emissione del verbale di ultimazione lavori.

Il pagamento avverrà entro 90 (novanta) giorni dal ricevimento della fattura, salvo formale contestazione in ordine all'adempimento contrattuale. In caso di ritardato pagamento, sarà applicabile il saggio di interesse legale previsto dall'art. 1284 Cod. Civ..
Le spese per la vidimazione delle parcelle, qualora richieste, non verranno rimborsate.
Per quanto non specificamente indicato nel presente disciplinare, si fa riferimento alle norme vigenti in materia di prestazioni professionali";

Accertato che gli importi relativi alla CNPAIA e all'IVA, calcolati alla luce delle norme vigenti, ammontano rispettivamente ad euro 494,44 e ad euro 2.699,64;

Riscontrato che la differenza rispetto agli importi calcolati prima dell'entrata in vigore della legge 183/2010 nonché delle modifiche apportate dallo Statuto della Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Profesisonisti, ammonta rispettivamente ad Euro 247,22 per CNPAIA e ad Euro 178 per IVA;

Dato atto che le differenze suddette, per l'importo complessivo di Euro 425,22, vengono applicate al cap. 10046 dei RR.PP. del Bilancio 2007, int. 2020101, sulla base dell'impegno assunto con deliberazione della G.P. n. 1627-1443835/2007 in data 18/12/2007 (n. mov. cont. 1004897);

Dato atto che è in corso di predisposizione la proposta di deliberazione della G.P. con la quale si sta provvedendo a modificare il quadro economico al fine di adeguare, fra l'altro, la voce relativa all'IVA su "spese tecniche, consulenza e collaudi" all'incrementoi di legge;

Atteso che ai sensi dell'art. 3, comma 7, della legge 136/2010, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire le infiltrazioni criminali, gli affidatari di lavori, servizi e forniture pubbliche devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche;

Considerato che, a fonte della normativa sopra richiamata, si rende necessario inserire nel contratto stipulato tra l'arch. Roberto Lombardi e la Provincia di Torino il seguente articolo:

"Art. 4-bis – Tracciabilità dei pagamenti

Al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari prevista dalla L. 136/2010 e s.m.i. l'affidatario del presente incarico, con la sottoscrizione del contratto, dichiara:

- ✓ Di impegnarsi ad utilizzare per tutte le transazioni relative al contratto il conto corrente dedicato, comunicato alla stazione appaltante, ivi comprese le eventuali modifiche, ai sensi dell'art. 3, comma 7 L. 136/2010 e s.m.i.;
- ✓ di essere a conoscenza degli obblighi a proprio carico disposti dalla legge 136/2010 e di prendere atto che il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari comporta sanzioni specifiche e il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale o di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto;
- ✓ di impegnarsi ad inserire, a pena nullità assoluta, negli eventuali contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra richiamata;

Modello_det_rev00

- ✓ di impegnarsi a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia ove ha sede la Stazione Appaltante dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria, qualora si verifichi;
- ✓ di impegnarsi a riportare il codice CIG e, ove obbligatorio, il codice CUP assegnati e riportati in Premessa, in tutte le comunicazioni e operazioni relative alla gestione del presente contratto";

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente, ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 35 dello Statuto Provinciale;

Visto l'art. 192 del citato T.U.;

Visti gli artt. 41 e 42 dello Statuto;

Richiamato l'art. 151, comma 4 del citato T.U.;

DETERMINA

1. di modificare, per le motivazioni illustrate in narrativa, l'art. 4 del contratto, approvato con determinazione del Dirigente del Servizio Programmazione Edilizia n. 2-27042/2009 del 21/01/2010, avente ad oggetto "IIS Marie Curie, Grugliasco – Sezione staccatapresso il Parco della Certosa di Collegno. Realizzazione di nuova palestra ad uso scolastico. Affidamento incarico professionale di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all'arch. Roberto Lombardi", così come segue:

"**Art. 4 - Corrispettivo**

Il corrispettivo per la prestazione professionale è di **Euro 15.555,08=** comprensivo di spese, ed è calcolato in applicazione delle tariffe professionali in vigore:

Onorario (spese incluse)	Euro	12.361,00
Contributo C.N.P.A.I.A. 4%	Euro	494,44
IVA 21%	Euro	2.699,64
Totale	**Euro**	**15.555,08**

Non è previsto il rimborso di alcuna altra spesa che non sia stata preventivamente autorizzata dall'amministrazione.

La liquidazione avverrà sulla base di emissione di regolare fattura in più rate sulla base degli stati di avanzamento lavori in proporzione ai lavori effettuati, con ultima tranche all'emissione del verbale di ultimazione lavori.

Il pagamento avverrà entro 90 (novanta) giorni dal ricevimento della fattura, salvo formale contestazione in ordine all'adempimento contrattuale. In caso di ritardato pagamento, sarà applicabile il saggio di interesse legale previsto dall'art. 1284 Cod. Civ..

Le spese per la vidimazione delle parcelle, qualora richieste, non verranno rimborsate.

Per quanto non specificamente indicato nel presente disciplinare, si fa riferimento alle norme vigenti in materia di prestazioni professionali";

Modello_det_rev00

2. di applicare la maggiore spesa per IVA e CNPAIA, pari a complessivi Euro 425,22, al cap. 10046 dei RR.PP. del Bilancio 2007, int. 2020101, sulla base dell'impegno assunto con deliberazione della G.P. n. 1627-1443835/2007 in data 18/12/2007 (n. mov. cont. 1004897);

3. di dare atto che è in corso di predisposizione la proposta di deliberazione della G.P. con la quale si sta provvedendo a modificare il quadro economico al fine di adeguare, fra l'altro, la voce relativa all'IVA su "spese tecniche, consulenza e collaudi" all'incrementoi di legge;

4. di inserire nel contratto stipulato tra l'arch. Roberto Lombardi e la Provincia di Torino il seguente articolo:

"Art. 4-bis – Tracciabilità dei pagamenti

Al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari prevista dalla L. 136/2010 e s.m.i. l'affidatario del presente incarico, con la sottoscrizione del contratto, dichiara:

Di impegnarsi ad utilizzare per tutte le transazioni relative al contratto il conto corrente dedicato, comunicato alla stazione appaltante, ivi comprese le eventuali modifiche, ai sensi dell'art. 3, comma 7, L. 136/2010 e s.m.i.;

di essere a conoscenza degli obblighi a proprio carico disposti dalla legge 136/2010 e di prendere atto che il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari comporta sanzioni specifiche e il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale o di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto;

di impegnarsi ad inserire, a pena nullità assoluta, negli eventuali contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopra richiamata;

di impegnarsi a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia ove ha sede la Stazione Appaltante dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria, qualora si verifichi;

di impegnarsi a riportare il codice CIG e, ove obbligatorio, il codice CUP assegnati e riportati in Premessa, in tutte le comunicazioni e operazioni relative alla gestione del presente contratto";

5. di apportare le modifiche al contratto sopra richiamate mediante la sottoscrizione da parte del professionista, Arh. Roberto Lombardi, del presente provvedimento che ha valore, oltre che dispositivo, anche negoziale.

Torino, lì 03/04/2012

Il Dirigente del Servizio
Programmazione Edilizia
(Ing. Massino VETTORETTI)

Modello_det_rev00

Modello_det_rev00

CORSO INGHILTERRA 7/9 - 10138 TORINO - TEL. 011 8616042 - FAX 0118616459
E-MAIL : edilizia@provincia.torino.it