

**Determinazione del Dirigente del Servizio  
Gestione Riscaldamento Scuole ed Edifici Provinciali**

N. 19- 26287/2011

**OGGETTO: SERVIZIO ENERGETICO NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' E DI  
COMPETENZA PROVINCIALE PERIODO 2009-2014. INTERVENTI DI OTTIMIZZAZIONE  
ENERGETICA - INTEGRAZIONE INCARICO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA  
IN FASE DI ESECUZIONE ALL' ARCH. LUCA GERA (CUP J16J09000020003, CIG  
0475424C48, MUTUO CASSA DD.PP. DEL 22/04/2009, POS. 4530326, PROG. 7694/2009-INT. 3).  
(U.S. EURO 2.922,80)**

Premesso che:

– con deliberazione della Giunta Provinciale n. 191-7616 del 03/03/2009, è stato approvato il Capitolato d'oneri per il Servizio Energetico negli edifici di proprietà e competenza provinciale per il periodo 1/10/2009 – 30/09/2014 per un importo complessivo di Euro 49.691.501,30;

– nell'appalto di cui sopra rientrano alcuni interventi di ottimizzazione energetica presso edifici vari per gli anni 2009-2014, da redigersi a cura del soggetto aggiudicatario del Servizio Energetico ed approvato dalla Stazione appaltante;

– la spesa complessiva di euro 2.012.160,31 è stata applicata come segue:

- Euro 537.511,60 al cap. 13377 del PEG 2009 intervento 2010501 del Bilancio 2009;
- Euro 359,80 al Cap. 13597, Int. 2010501 dei RR.PP Bilancio 2009;
- Euro 128,60 al Cap. 13598, Int. 2010506 dei RR.PP. Bilancio 2009;

▪ Euro 1.460.669,11 al cap. 10956 del PEG 2009 intervento 2020101 del Bilancio 2009;

▪ Euro 980,46 al Cap. 13599, Int. 2020101 dei RR.PP.Bilancio 2009;

▪ Euro 350,43 al Cap. 13600, Int. 2020106 dei RR.PP. Bilancio 2009;

per complessivi euro 2.000.000 finanziati mediante mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. in data 22/04/2009 (pos. 4530326);

- Euro 12.160,31 per spese di pubblicazione e di assicurazione dei dipendenti, mediante appositi provvedimenti del Dirigente competente:

– con determinazione del Dirigente del Servizio Gestione Riscaldamento Scuole ed Edifici Provinciali n.8-11262 del 15/04/2009 è stato autorizzato l'appalto mediante esperimento di procedura aperta ai sensi dell'art. 3 comma 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., col metodo delle offerte segrete, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., determinato mediante offerta a prezzi unitari;

– con determinazione del Dirigente del Servizio Contratti n. 63-32478/2009 del 31/08/2009 i lavori di cui all'oggetto sono stati aggiudicati alla società GUERRATO S.p.A., con sede

legale in Rovigo, Viale delle Industrie n. 8, con il prezzo rideterminato di Euro 38.438.813,82 ed un ribasso del 6,7654%;

– in data 28/10/2009 è stato stipulato il contratto n. 13211 di rep., registrato in data 09/11/2009 al n. 343;

– l'intervento in oggetto è inserito nel Programma Triennale dei LL.PP. 2009-2011, a seguito di approvazione della deliberazione consiliare n. 277-54479/2008 in data 12/12/2008, esecutiva ai sensi di legge, nella scheda 2 (Articolazione della copertura finanziaria), Tipologia 07 - Categoria: A0508 – Opere di edilizia sociale e scolastica – Codice interno: HC235 - e nell'elenco annuale dei LL.PP. per l'anno 2009 scheda 3 – Codice Interno: HC235 - C.U.I.: 0190799001220070060 alla voce “Interventi di ottimizzazione energetica”, per l'importo complessivo di Euro 2.000.000,00;

– con la D.G.P. n. 660-18623/2010 del 22/06/2010 è stato approvato il progetto esecutivo degli Interventi di ottimizzazione energetica di cui trattasi;

– con propria determinazione n. 13-17854/2010 del 19/07/2010 è stato affidato, a seguito di gara informale esperita tra 5 professionisti, l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione degli interventi in oggetto all'Arch. Luca GERA con studio in Via San Calocero 11, Caluso (Torino), per complessivi Euro 22.644,00;

– con deliberazione della Giunta Provinciale n. 630-18354/2011 del 28/07/2011, è stata approvata una variante in corso d'opera relativa agli interventi di cui trattasi per un totale complessivo di Euro 143.669,10 e contestualmente è stato modificato il quadro economico delle opere, come di seguito specificato:

		<b>Quadro economico D.G.P. n. 660- 18623/2010</b>	<b>Nuovo quadro economico</b>
<b>PARTE A</b>			
Importo lordo lavori	€	1.398.670,06	1.398.670,06
Oneri per la sicurezza	€	91.329,94	91.329,94
A dedurre ribasso contrattuale del 30,60 %	€	-427.993,04	-427.993,04
Importo lavori perizia di variante	€		164.299,83
Oneri relativi alla sicurezza relativi alla variante	€		5.700,17
A dedurre ribasso contrattuale del 30,60 % sulla perizia	€		-50.275,75
Importo lavori perizia di variante al netto del ribasso e comprensivo degli oneri per la sicurezza	€		119.724,25
<b>Importo totale LORDO dei lavori (compresi oneri per la sicurezza)</b>	<b>€</b>	<b>1.490.000,00</b>	
<b>Importo totale NETTO dei lavori affidati e della variante in corso d'opera (compresi oneri per la sicurezza)</b>	<b>€</b>		<b>1.181.731,21</b>
<u>Somme a disposizione:</u>			
IVA 20% su importo a base di gara	€	298.000,00	0,00
Spese tecniche di carattere strumentale con IVA 20 %	€	53.282,40	0,00
Imprevisti, allacciamenti e opere in economia, compresa	€	143.700,20	40.000,00

IVA 20 %			
Incentivo di progettazione progetto preliminare-definitivo (aliquota 2,0 % su Euro 1.490.000,00)*38%	€	11.324,00	0,00
Incentivo di progettazione progetto esecutivo, direzione lavori e collaudo (aliquota 0,5% su Euro 1.490.000,00)*62% al netto della progettazione esterna	€	3.693,40	0,00
Incentivo di progettazione (0,5% di € 1.490.000,00) delle fasi di Progettazione (prelim.-definit.-esecut.per euro 3.814,40), quota parte di Direzione lavori svolta fino al 24/11/2010-3° SAL compreso (per euro 1.949,71);	€		5.764,11
Incentivo di progettazione (1,73% di € 1.490.000,00) delle fasi di Direzione lavori successiva al 24/11/2010 (per euro 2.275,97) e Collaudo (per euro 1.288,85) al netto di oneri previdenziali e IRAP	€		3.564,82
IVA 20% su importo netto lavori	€	0,00	212.401,39
IVA 20% su perizia di variante	€		23.944,85
Spese tecniche e spese di carattere strumentale (compresi oneri e IVA 20%)	€	0,00	33.500,00
Incentivo progettazione, direzione lavori e collaudo variante in corso d'opera (aliquota 1,73% su Euro 170.000,00) al netto di oneri previdenziali e IRAP	€	0,00	2.222,81
<b>Importo somme a disposizione</b>	€	<b>510.000,00</b>	<b>321.397,98</b>
<i>- ribasso di gara disponibile</i>	€		<i>496.870,81</i>
<b>TOTALE Parte A</b>	€	<b>2.000.000,00</b>	<b>2.000.000,00</b>
<b>PARTE B</b>			
Spese di pubblicazione, compreso contributo Autorità Vigilanza	€	10.500,00	10.500,00
Oneri previdenziali sull'incentivo di progettazione delle fasi di Direzione lavori successiva al 24/11/2010 e Collaudo	€		641,31
IRAP sull'incentivo di progettazione delle fasi di Direzione lavori successiva al 24/11/2010 e Collaudo	€		229,22
Oneri previdenziali su variante in corso d'opera	€		529,09
IRAP su variante in corso d'opera	€		189,10
Spese di assicurazione dipendenti (1,1143‰ dell'importo lavori a base di gara Euro 1.490.000,00)	€	1.660,31	1.660,31
<b>TOTALE Parte B</b>	€	<b>12.160,31</b>	<b>13.749,03</b>
<b>IMPORTO GENERALE COMPLESSIVO A+B</b>	€	<b>2.012.160,31</b>	<b>2.013.749,03</b>

Ritenuto di estendere l'incarico di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, in ragione delle maggiori opere previste nella suddetta variante in corso d'opera, all'Arch. Luca GERA con studio in Via San Calocero 11, Caluso (To), P.IVA 08360730017, Cod. Fisc. GRELCU71P06E379W,

mediante sottoscrizione, a cura del Servizio proponente, della presente determinazione ai sensi dell'art. 6 del Regolamento dei Contratti della Provincia di Torino;

Visto il preventivo del suddetto professionista, presentato in data 10/03/2011, assunto al protocollo della Provincia di Torino al n. 231854 del 14/03/2011, con cui si quantifica la differenza dell'onorario per i maggiori lavori conseguenti alla variante in Euro 1.825,50 per onorari, Euro 285,24 per spese, Euro 84,43 per INARCASSA 4%, ed Euro 439,03 per IVA 20%, ammontanti a complessivi Euro 2.634,20, ritenuto congruo in relazione alle maggiori prestazioni necessarie;

Rilevato che:

- dell'originario incarico di cui alla Determinazione n. 13-17854/2010 sono stati liquidati, con atto di liquidazione n. 42805/2010, euro 7.925,40 soggetti ad aliquota INARCASSA pari al 2%, in quanto fatturati anteriormente al 31/12/2010;
- la restante parte di onorario, pari ad euro 12.025,00, verrà sottoposta all'aliquota del 4%;
- che i nuovi importi dell'originario incarico ammontano a quanto segue:

	ONORARIO E SPESE	INARCASSA	IVA	IMPORTO COMPLESSIVO
parte di incarico soggetta ad aliquota 2% (già liquidata)	6.475,00	129,50	1.320,90	7.925,40
parte di incarico soggetta ad aliquota 4%	12.025,00	481,00	2.501,20	15.007,20
<b>TOTALE</b>	<b>18.500,00</b>	<b>610,50</b>	<b>3.822,10</b>	<b>22.932,60</b>
<i>Somme già impegnate (det. 13-17854/2010)</i>		370,00	3.774,00	
<b><u>Differenze da impegnare</u></b>		<b><u>240,50</u></b>	<b><u>48,10</u></b>	<b><u>288,60</u></b>

Ritenuto pertanto di applicare la differenza dovuta per contributo INARCASSA (Euro 240,50) e IVA 20% connessa (Euro 48,10), per complessivi Euro 288,60 al cap. al cap. 10956, intervento 2020101 ei RR.PP. del Bilancio 2009 (mov. cont. num. 1094326), sulla base dell'impegno assunto con Determinazione del Dirigente del servizio Gestione Riscaldamento scuole ed edifici provinciali n. 8-11262/2009;

Visto il contratto stipulato in data 22/07/2010- Rep. 492/2010, con l'indicato professionista nel quale sono meglio definiti i tempi, modi e condizioni per l'espletamento dell'incarico affidato con la propria determinazione 13-17854/2010 citata;

Ritenuto di modificare come segue l'art. 4 del contratto suddetto:

**“Art. 4 – Corrispettivo**

Il corrispettivo per la prestazione professionale relativamente al coordinamento della sicurezza in fase di

progettazione ed esecuzione di cui al progetto principale e di cui alla variante in corso d'opera approvata con la D.G.P. 630-18354/2011, è stabilito in complessivi Euro 20.610,74, oltre INARCASSA IVA di legge, come indicati nella tabella sottoriportata.

Il corrispettivo di cui sopra è calcolato in applicazione delle tariffe professionali in vigore.

Non è previsto il rimborso di alcuna altra spesa che non sia stata preventivamente autorizzata dall'amministrazione.

La liquidazione avverrà in quattro rate, così ripartite:

	importo prestazione (spese comprese)	inarcassa 2%	IVA 20%	TOTALE
Al compimento del 40% dell'avanzamento lavori (già liquidati)	6.475,00	129,50	1.320,90	7.925,40
		inarcassa 4%		
Al compimento del 90% dell'avanzamento lavori	10.175,00	407,00	2.116,40	12.698,40
Al compimento del 100% dell'avanzamento lavori	1.642,95	65,72	341,73	2.050,40
All'emissione del Certificato di Collaudo	2.317,79	92,71	482,10	2.892,60
<b>TOTALE</b>	<b>20.610,74</b>	<b>694,93</b>	<b>4.261,13</b>	<b>25.566,80</b>

La liquidazione avverrà sulla base di emissione di regolare fattura, a compimento dell'incarico nei tempi previsti.

Il pagamento avverrà entro 90 (novanta) giorni dal ricevimento della fattura, salvo formale contestazione in ordine all'adempimento contrattuale. In caso di ritardato pagamento, sarà applicabile il saggio di interesse legale previsto dall'art. 1284 Cod. Civ..

Le spese per la vidimazione delle parcelle, qualora richieste, non verranno rimborsate.

Per quanto non specificamente indicato nel presente disciplinare, si fa riferimento alle norme vigenti in materia di prestazioni professionali.”;

Ritenuto di applicare la spesa per l'estensione dell'incarico professionale in parola, che ammonta complessivamente a Euro 2.634,20 (di cui Euro 1.825,50 per onorari, Euro 285,24 per spese, Euro 84,43 per INARCASSA 4%, Euro 439,03 per IVA 20%), al cap. 10956, intervento 2020101 dei RR.PP. del Bilancio 2009 (mov. cont. num. 1094326), sulla base dell'impegno assunto con Determinazione del Dirigente del servizio Gestione Riscaldamento scuole ed edifici provinciali n. 8-11262/2009 dando atto che la somma complessiva trova previsione alla voce “Spese tecniche e di carattere strumentale”, del quadro economico approvato con la D.G.P. n. 630-18354/2011 del 28/07/2011.

Dato atto che sono stati esperiti con esito positivo i controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricando nel corso del procedimento di affidamento di cui all'oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso;

Vista la nota del Segretario Generale datata 10/08/2009 (prot. n. 640471/2009);

Vista la nota del Direttore dell'Area Risorse Finanziarie datata 28/08/2009 (prot. n. 665574/2009) con la quale è stata specificata l'impossibilità di garantire il pagamento delle spese afferenti il Titolo II entro i termini contrattuali, in dipendenza delle vigenti norme relative al Patto di

Stabilità per il triennio 2009-2011;

Dato atto che, come si evince dalla nota datata 18/07/2010 sottoscritta dal RUP e dagli altri soggetti individuati con D.G.P. 20058/2009, l'intervento oggetto del presente provvedimento rientra nelle casistiche di cui alla D.G.P. citata ed è conforme alle indicazioni contenute nella richiamata nota del Segretario Generale del 10/08/2009 (prot. n. 640471/2009);

Preso atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006, è l'Ing. Roberto Bertora, Dirigente del Servizio Gestione Riscaldamento Scuole ed Edifici Provinciali;

Ritenuta la propria competenza all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267, dell'art. 35, comma 2, dello Statuto e dell'art. 5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visti gli artt.41 e 44 dello Statuto;

Richiamato l'art. 151, comma 4, del citato Testo Unico;

Visto l'art. 192 del citato T.U.;

#### **DETERMINA**

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, l'estensione dell'incarico di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione relativo agli Interventi di Ottimizzazione Energetica, affidato all'Arch. Luca GERA, con studio in Caluso (TO), con la determinazione n. 13-17854/2010 in Premessa citata;
- 2) di applicare, per quanto esposto in Premessa, l'importo complessivo di Euro 288,60 per l'integrazione della spesa per INARCASSA 4% (Euro 240,50) e IVA 20% (Euro 48,10) connessa all'affidamento dell'incarico professionale affidato con la propria Determinazione n. 13-17854/2010 al cap. 10956, intervento 2020101 ei RR.PP. del Bilancio 2009 (mov. cont. num. 1094326), sulla base dell'impegno assunto con Determinazione del Dirigente del servizio Gestione Riscaldamento scuole ed edifici provinciali n. 8-11262/2009;
- 3) di applicare la spesa complessiva di Euro 2.634,20 (di cui Euro 1.825,50 per onorari, oltre a Euro 285,24 per spese, Euro 84,43 per INARCASSA 4%, Euro 439,03 per IVA 20%), al cap. 10956, intervento 2020101 dei RR.PP. del Bilancio 2009 (mov. cont. num. 1094326), sulla base dell'impegno assunto con Determinazione del Dirigente del servizio Gestione Riscaldamento scuole ed edifici provinciali n. 8-11262/2009 dando atto che la somma complessiva trova previsione alla voce "Spese tecniche e di carattere strumentale", del quadro economico approvato con la D.G.P. n. 630-18354/2011 del 28/07/2011;
- 4) di modificare come segue l'art. 4 del contratto stipulato in data 22/07/2010- Rep. 492/2010, in esecuzione dell'incarico originario affidato con la propria determinazione 13-17854/2010 citata:

**“Art. 4 – Corrispettivo**

Il corrispettivo per la prestazione professionale relativamente al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di cui al progetto principale e di cui alla variante in corso d’opera approvata con la D.G.P. 630-18354/2011, è stabilito in complessivi Euro 20.610,74, oltre INARCASSA IVA di legge, come indicati nella tabella sottoriportata.

Il corrispettivo di cui sopra è calcolato in applicazione delle tariffe professionali in vigore.

Non è previsto il rimborso di alcuna altra spesa che non sia stata preventivamente autorizzata dall’amministrazione.

La liquidazione avverrà in quattro rate, così ripartite:

	importo prestazione (spese comprese)	inarcassa 2%	IVA 20%	TOTALE
Al compimento del 40% dell’avanzamento lavori (già liquidati)	6.475,00	129,50	1.320,90	7.925,40
		inarcassa 4%		
Al compimento del 90% dell’avanzamento lavori	10.175,00	407,00	2.116,40	12.698,40
Al compimento del 100% dell’avanzamento lavori	1.642,95	65,72	341,73	2.050,40
All'emissione del Certificato di Collaudo	2.317,79	92,71	482,10	2.892,60
<b>TOTALE</b>	<b>20.610,74</b>	<b>694,93</b>	<b>4.261,13</b>	<b>25.566,80</b>

La liquidazione avverrà sulla base di emissione di regolare fattura, a compimento dell’incarico nei tempi previsti.

Il pagamento avverrà entro 90 (novanta) giorni dal ricevimento della fattura, salvo formale contestazione in ordine all’adempimento contrattuale. In caso di ritardato pagamento, sarà applicabile il saggio di interesse legale previsto dall’art. 1284 Cod. Civ..

Le spese per la vidimazione delle parcelle, qualora richieste, non verranno rimborsate.

Per quanto non specificamente indicato nel presente disciplinare, si fa riferimento alle norme vigenti in materia di prestazioni professionali.”;

- 5) di dare atto che il presente provvedimento di spesa rientra nelle fattispecie indicate dalla D.G.P. 20058/2009 del 19/05/2009, confermate con la D.G.P. 60-4070 del 2/2/2010, come risulta dall’attestazione allegata alla presente determinazione e depositata agli atti;
- 6) di dare atto che il perfezionamento del presente accordo avverrà mediante sottoscrizione della presente Determinazione ai sensi dell’Art. 6 del Regolamento dei Contratti della Provincia di Torino;

Torino, lí 05/09/2010

Il Dirigente del Servizio  
Gestione Riscaldamento Scuole ed Edifici Provinciali  
(Dott. Ing. Roberto BERTORA)