

**Determinazione del Dirigente del Servizio  
Gestione Manutentiva Edifici Scolastici  
di concerto con  
il Dirigente del Servizio Progettazione ed Esecuzione Interventi Edilizia Scolatica**

N. 41 - 22022/2011

OGGETTO: EDIFICI SCOLASTICI VARI. INTERVENTI SOSTITUZIONE PAVIMENTI VINIL-AMIANTO ED ALTRI INTERVENTI DI BONIFICA AMIANTO. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO ALL'ARCH. SERGIO MANTO (MUTUO CASSA DD.PP. POS. 4527268 DEL 17/12/2008, CONTRIBUTO REGIONE PIEMONTE, PROGETTO N. 53683/2008 – INT. 3, CUP J12J08000190006, CIG Z17007CE83). (U.S. EURO 4.378,32= /U.I. EURO 372,16=).

Il Dirigente del Servizio Gestione Manutentiva Edifici Scolastici  
di concerto con il  
il Dirigente del Servizio Progettazione ed Esecuzione Interventi Edilizia Scolatica

Premesso che:

- con deliberazione della G.P. n. 1265-53666/2008 in data 11/11/2008, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di sostituzione dei pavimenti in vinil-amianto ed altri interventi di bonifica amianto da eseguirsi presso edifici scolastici vari, per un importo complessivo di spesa ammontante a Euro 756.104,94= secondo il seguente quadro economico:

**PARTE A**

a) Importo dei lavori	Euro	497.373,30
Oneri per la sicurezza	Euro	45.511,62
<b>IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA</b>	<b>Euro</b>	<b>542.884,92</b>
b) Somme a disposizione per:		
- Lavori in economia e spese per campionamenti ecc.	Euro	54.288,49
- IVA su lavori in economia e spese per campionamenti ecc.	Euro	10.857,70
- Incentivo di progettazione D.Lgs. 163/2006 – 1,73% (relativo alla progettazione interna ente, sull'importo di Euro 542.884,92=)	Euro	9.391,91
- Spese tecniche e spese di carattere strumentale (incarichi D.lgs. 81/08, supporto al RUP, consulenze e collaudi	Euro	20.000,00
- I.V.A. 20% su spese tecniche e di carattere strumentale	Euro	4.000,00
- I.V.A. 20% su lavori a base di gara	Euro	108.576,98
<b>TOTALE</b>	<b>Euro</b>	<b>750.000,00</b>

## PARTE B

- |                                                                                                       |      |          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|
| - Spese di pubblicazione da finanziarsi con apposito provvedimento                                    | Euro | 5.500,00 |
| - Spese di assicurazione dei dipendenti (1,1143 ‰ dell'importo lavori a base di gara Euro 542.884,92) | Euro | 604,94   |

**TOTALE GENERALE (A+B) Euro 756.104,94**

Dato atto che la spesa complessiva di Euro 756.104,94= è stata applicata nel seguente modo:

- Euro 244.039,84= in uscita al cap. 4031 dei RR.PP. del Bilancio 2008 – intervento 2020101, a fronte dell'impegno assunto con deliberazione della G.P. n. 1265-53666/2008 in data 11/11/08 (n. operazione contabile 1064643),
- Euro 603,90= in uscita al cap. 4031 dei RR.PP. del Bilancio 2008 – intervento 2020101, a fronte dell'impegno assunto con deliberazione della G.P. n. 1265-53666/2008 in data 11/11/08 (n. operazione contabile 1066263),
- Euro 1.689,60= in uscita al cap. 4031 dei RR.PP. del Bilancio 2008 – intervento 2020101, a fronte dell'impegno assunto con deliberazione della G.P. n. 1265-53666/2008 in data 11/11/08 (n. operazione contabile 1066264),  
per un totale di Euro 246.333,34= con finanziamento mediante *concessione di Mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. in data 17 dicembre 2008*;
- Euro 503.666,66= in uscita al cap. 12582 dei RR.PP. del Bilancio 2008 – intervento 2020101 a fronte dell'impegno assunto con con deliberazione della G.P. n. 1265-543666/2008 in data 11/11/08 (n. operazione contabile 1064645),  
per un totale di Euro 503.666,66= con finanziamento mediante *contributo della regione Piemonte*, così come specificato nella sopracitata deliberazione;
- Euro 5.500,00= per spese di pubblicazione sui capitoli di bilancio del Dirigente competente;
- Euro 604,94= per spese di assicurazione dei dipendenti, sui capitoli di bilancio del Dirigente competente;

Preso atto che:

- l'intervento in oggetto è inserito nel Programma Triennale 2008-2010, per l'anno 2008, a seguito di approvazione della deliberazione consiliare n. 235-1363400 in data 24/12/2007, esecutiva ai sensi di legge, nella scheda 2 (Articolazione della copertura finanziaria) Tipologia 01-Categoria: 05 08 – Opere di edilizia sociale e scolastica – Codice interno: HC242- e nell'elenco annuale dei LL.PP. per l'anno 2008 scheda 3, C.U.I. 0190799001220080065 - Codice Interno: HC242 alla voce “Edifici Scolastici Vari. Interventi Sostituzione Pavimenti Vinil-Amianto ed altri interventi di bonifica amianto” per un importo di Euro 750.000,00=;
- con Determinazione del Dirigente del Servizio Gestione Manutentiva Edifici Scolastici n. 21-8852/2009 del 02/03/2009, sono state individuate le modalità di affidamento lavori, mediante procedura aperta ai sensi del D. Lgs. 163/2006;

- con determinazione del Dirigente del Servizio Contratti n. 14-4000/2010 del 09/02/2010 è stato aggiudicato, a seguito della procedura di cui sopra, l'appalto dei lavori di cui trattasi all'Impresa GIROTTI Loredano – Viale Risorgimento 46, Adria (RO), con il ribasso del 43,411%, per un importo netto di Euro 281.458,58=, oltre Euro 45.511,62= per oneri di sicurezza per un totale di netti Euro 326.970,20= oltre Euro 65.394,04= per IVA 20%, per complessivi Euro 392.364,24=;

Rilevato che nel corso dei lavori sono state apposte varie riserve dall'Impresa affidataria e sono state mosse diverse contestazioni all'impresa medesima che porteranno probabilmente ad avviare la procedura di Accordo Bonario, e ritenuto quindi opportuno procedere al collaudo tecnico-amministrativo delle opere in oggetto, in applicazione del disposto di cui al p. 1 parte prima lett A) della D.G.P 427-15057/2010 del 27/04/2010;

Rilevato che nel presente caso, come si evince dalla scheda istruttoria allegata alla presente e depositata agli atti presso il Servizio, sussiste la carenza in organico di personale tecnico in quanto:

- quasi tutto personale tecnico, in ragione delle proprie competenze formative, non possiede la qualificazione specifica e/o non possiede l'esperienza lavorativa in materia di strutture e collaudi, non avendo svolto attività in tali ambiti specialistici in quanto assegnato allo svolgimento di compiti tecnici di progettazione e direzione lavori prevalentemente architettonica e di manutenzione ordinaria del patrimonio immobiliare scolastico;
- il personale qualificato è già impegnato con molteplici progettazioni, direzioni lavori e certificazioni di regolare esecuzione.

Visto l'art. 120 del D. Lgs. 163/2006, ai sensi del quale l'affidamento dell'incarico di collaudo è conferito dall'ente a dipendenti propri o di amministrazioni aggiudicatrici, e l'art. 91, comma 2, a tenore del quale gli incarichi di collaudo, nel rispetto di quanto disposto all'art. 120, comma 2 bis, possono essere affidati dalle Stazioni Appaltanti, a cura del Responsabile del Procedimento, ai soggetti di cui, tra gli altri casi, al comma 1, della lett. d) dell' art. 90;

Dato atto che trattandosi di servizio attinente all'architettura e all'ingegneria" il presente incarico non rientra nelle previsioni di cui all'art. 3 commi 55 e 56 della Legge 244/2007 per espressa esclusione ai sensi dell'art. 66 del *Regolamento per l'accesso agli impieghi della Provincia di Torino* di cui alla d.g.p. n. 185-19941/2008 del 4 marzo 2008;

Dato atto che:

- al fine di procedere all'affidamento in questione, è stato chiesto un preventivo all'Arch. Sergio Manto domiciliato in Via Banchette n. 19 – Pino Torinese (Torino), in quanto in possesso della professionalità richiesta;
- l'Arch. Sergio Manto è dipendente della S.C.R. Piemonte S.p.A. con sede in Corso Marconi 10-Torino, società di committenza qualificabile come amministrazione aggiudicatrice ai sensi dell'art. 3 commi 25 e 26 del D. Lgs. 163/06;

- che l'incarico, tuttavia, non sussistendo alcuna convenzione con S.C.R. di cui alla D.G.P 427-15057/2010 del 27/04/2010 viene conferito con le modalità previste per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e, in relazione al valore dell'incarico, ai sensi dell'art. 2 comma 2 lett. b) del Regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di forniture e servizi;

Vista la proposta di parcella presentata per l'incarico professionale in oggetto dall'Arch. Sergio Manto, domiciliato in Pinerolo (TO), Via Montebello 17, pervenuta al protocollo di questa Amministrazione Provinciale in data 03/06/2011 (prot. n. 483390/2011) per un importo di Euro 4.378,32=;

Rilevato che la prestazione professionale dell'Arch. Sergio Manto non è soggetta ad IVA in quanto, come risulta dalla proposta di compenso citata e dalla dichiarazione sostitutiva rilasciata in data 14/06/11 ns. prot. n. 514669/2011, trattasi di attività di natura occasionale fuori campo IVA per carenza dei presupposti di abitabilità di cui all'art. 5 del D.P.R. 633/72;

Dato atto che il corrispettivo richiesto è congruo e conveniente in relazione alle prestazioni offerte e alla professionalità posseduta;

Accertato che la spesa complessiva di 4.750,48= trova applicazione nel seguente modo:

- Euro 4.378,32= di cui:
  - Euro 1.459,44= in uscita al cap. 4031 dei RR.PP. del Bilancio 2008 - intervento 2020101 (mov. cont. 1064643),
  - Euro 2.918,88= in uscita al cap. 12585 dei RR.PP. del Bilancio 2008 - intervento 2020101 (mov. cont. 1064645),

sulla base degli impegni assunti con la deliberazione Giunta Provinciale n. 1265-53666/2008 in data 11/11/2008 e alla voce "Spese Tecniche e spese di carattere strumentale" del quadro economico approvato con la medesima deliberazione;

- Euro 372,16= per IRAP (8,5%) al cap. 11252 del P.E.G. 2011 – intervento 1020107 del Bilancio di Previsione 2011;

Dato atto che il professionista suddetto non ha svolto alcuna funzione nelle attività autorizzative di controllo, di progettazione, di direzione lavori, di vigilanza e di esecuzione dei lavori sottoposti a collaudo, non ha avuto nell'ultimo triennio rapporti di lavoro o di consulenza con il soggetto che ha eseguito i lavori, non fa parte di organismi che abbiano funzioni di vigilanza, di controllo o giurisdizionali;

Visto l'allegato schema di contratto nel quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l'espletamento dell'incarico;

Dato atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall'incaricando nel corso del procedimento di affidamento di cui in oggetto, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento stesso, e che pertanto la Provincia si riserva la facoltà di recesso nel caso in cui i predetti controlli dovessero dare esito negativo;

Ritenuto che l'incarico in oggetto rappresenta una prestazione di servizio, e non un incarico di studio, ricerca o consulenza, e che pertanto non si applica la disciplina prevista dalla legge 24/12/2007 n. 244 (Finanziaria 2008), art. 3, commi 18, 54, 55, 56, 57 e 76;

Vista la nota del Segretario Generale datata 10/08/2009 (prot. n. 640471/2009);

Vista la nota del Direttore dell'Area Risorse Finanziarie datata 28/08/2009 (prot. n. 665574/2009) con la quale è stata specificata l'impossibilità di garantire il pagamento delle spese afferenti il Titolo II entro i termini contrattuali, in dipendenza delle vigenti norme relative al Patto di Stabilità;

Dato atto che, come si evince dalla nota datata 17/06/2011 sottoscritta dal RUP e dagli altri soggetti individuati con D.G.P. 20058/2009, l'intervento oggetto del presente provvedimento rientra nelle casistiche di cui alla D.G.P. citata, così come confermata con DGP 4070/2010, ed è conforme alle indicazioni contenute nella richiamata nota del Segretario Generale del 10/08/2009 (prot. n. 640471/2009);

Ritenuta la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 35, comma 2 dello Statuto e dell'art. 5 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visti gli articoli 41 e 44 dello Statuto;

Richiamato l'art. 151, comma 4 del citato T.U.;

Visto l'art. 192 del citato T.U.;

## **DETERMINA**

1. di conferire, per le motivazioni indicate in premessa, all'Arch. Sergio Manto, iscritto al n. 4514 dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Torino, l'incarico di collaudo tecnico-amministrativo per l'esecuzione dei lavori di sostituzione dei pavimenti in vinil-amianto ed altri interventi di bonifica amianto da eseguirsi presso edifici scolastici vari, alle condizioni di cui allo schema di contratto, composto di n. 16 articoli, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, che contestualmente si approva;
2. di applicare la spesa complessiva di Euro 4.750,48= nel seguente modo:
  - Euro 4.378,32= di cui:
    - Euro 1.459,44= in uscita al cap. 4031 dei RR.PP. del Bilancio 2008 - intervento 2020101 (mov. cont. 1064643),
    - Euro 2.918,88= in uscita al cap. 12585 dei RR.PP. del Bilancio 2008 - intervento 2020101 (mov. cont. 1064645),

sulla base degli impegni assunti con la deliberazione Giunta Provinciale n. 1265-53666/2008 in data 11/11/2008 e alla voce “Spese Tecniche e spese di carattere strumentale” del quadro economico approvato con la medesima deliberazione;

- Euro 372,16= per IRAP (8,5%) al cap. 11252 del P.E.G. 2011 – intervento 1020107 del Bilancio di Previsione 2011;
- 3. di dare atto che sono ancora in corso di acquisizione gli esiti dei controlli, ai sensi dell’art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000, sulla veridicità delle dichiarazioni rese dall’Arch. Sergio Manto, nel corso del procedimento di affidamento di cui in premessa, relativamente al possesso dei requisiti di legge per l’affidamento stesso;
- 4. di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all’art. 7 della legge n. 241 del 1990, qualora l’Arch. Sergio Manto, in conseguenza della completa acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti dalla legge ai fini del presente affidamento, ovvero dovesse risultare destinataria di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- 5. di dare atto che il contratto è adeguato ai disposti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della L. 136/2010 e dal D.L. 187/2010 (convertito in L. 217/2010), così come indicato all’art. 5 dello schema di contratto allegato al presente provvedimento.

Torino, lì 29/06/2011

Il Dirigente del Servizio  
Progettazione ed Esecuzione Interventi Edilizia Scolastica  
e  
Il Dirigente del Servizio  
Gestione Manutentiva Edifici Scolastici  
(Arch. Enrico Bruno MARZILLI)