

PROVINCIA DI TORINO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SERVIZIO ASSISTENZA TECNICA AI COMUNI

Prot. n. 2- 3298 / 2011

OGGETTO: LAVORI DI RECUPERO E RESTAURO DELLA RIDOTTA CARLO ALBERTO IN COMUNE DI FENESTRELLE. CUP J34B09000050003 PROG. N. 36978/10 ADEGUAMENTO COMPENSO PROGETTAZIONE ALLA A.T. PROAP. ULTERIORE IMPEGNO DI SPESA
(U. S. Euro 5.644,62.=)

Il Dirigente del Servizio Assistenza tecnica ai Comuni

Premesso che:

- con deliberazione G. P. 1133-52515/2008 del 21/10/2008 ad oggetto:“CONCORSO INTERNAZIONALE IDEE PER L'INDIVIDUAZIONE DEL FUTURO DEL COMPLESSO MONUMENTALE DEL FORTE DI FENESTRELLE, PROPONENDO ANCHE UNA SOLUZIONE IDEATIVA PER IL REINSERIMENTO DELLA RIDOTTA CARLO ALBERTO DA PORRE A BASE DI UNA PROGETTAZIONE PRELIMINARE. APPROVAZIONE OPERAZIONI DI GARA. PROCLAMAZIONE VINCITORI DEI 3 PREMI. AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE” al punto 5 si è stabilito ” di affidare l’ incarico della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva delle opere relative al primo lotto, come previsto all’ art. A20 del bando del concorso, al vincitore del primo premio Associazione temporanea PROAP Estudos e Projectos de Arquitectura Paisagista nella persona dell arch. Joao Antonio Ribeiro Ferreira Nunes/arch. Fiorenzo Meneghelli/arch. Andrea Menegotto/arch. Marco Carretta, fermo restando che l’efficacia dell’incarico decorrerà a far data dall’acquisizione dell’atto costitutivo dell’associazione temporanea sopra descritta per un importo di Euro 97.493,78, oltre a Euro 19.888,73 per Iva ed Euro 1.949,88 per contributi previdenziali, per complessivi Euro 119.332,39, alle condizioni di cui allo schema di contratto, composto di n. 12 articoli, contestualmente approvato ed allegato alla richiamata DGP per farne parte integrante e sostanziale;”
- con propria Determinazione n. 35-60792 del 29/12/2008, si è provveduto all’impegno della spesa ai sensi dell’art. 183, comma 5, D.Lgs. n. 267/00 per Euro 560.017,00 e ad applicare la spesa di Euro 119.332,39 per l’affidato incarico di progettazione il tutto al capitolo 13489 del PEG 2008, intervento 2030201 del Bilancio di previsione 2008;
- il contratto per l’affidamento del suddetto incarico di progettazione è stato sottoscritto in data 29/10/2008 e repertoriato al n. 12644 del 27/11/2008;
- con Deliberazione G. P. n. 1204-54712 del 4/11/2008 è stato approvato il progetto preliminare per un importo complessivo per la realizzazione dell’intervento pari ad Euro 2.500.000,00 di cui Euro 1.780.000,00 per lavori ed Euro 720.000,00 per somme a disposizione;
- con successiva Deliberazione G. P. n 364-42244 del 10/11/2009 veniva riapprovato il progetto preliminare dei lavori di recupero e restauro della “Ridotta Carlo Alberto” dalla cui revisione è emersa la necessità di adeguare l’importo dei lavori e delle somme a disposizione prevedeva un

importo complessivo per la realizzazione dell'intervento pari ad Euro 4.000.000,00 di cui Euro 2,850,000.00 per lavori ed Euro 1,150,000.00 per somme a disposizione

- con propria Determinazione n. 18 - 37208 del 30/12/2010, si è provveduto ad approvare lo schema di contratto aggiornato, composto di n. 13 articoli.

Dato atto che per mero errore materiale è stato indicato il corrispettivo onnicomprensivo per un importo di Euro 125.637,61 anziché l'importo di Euro 122.692,98 per corrispettivo netto, oltre a Euro 2.453,86 per contributi previdenziali ed Euro 25.029,37 per Iva 20%, per complessivi Euro 150.176,21;

Dato altresì atto che come da D.M. 5 marzo 2010, pubblicato su G.U. n. 65 del 19/3/2010 il contributo Inarcassa posto a carico dei committenti ed esposto in fattura da parte di Ingegneri e Architetti iscritti all'Inarcassa medesima è incrementato dal 2% al 4% per un'ulteriore spesa di Euro 2.453,86 oltre ad Euro 490,77 per IVA ;

Appurato che si rende, pertanto, necessario provvedere all'adeguamento del corrispettivo per la prestazione professionale inerente la progettazione attualmente previsto dall'art. 4 del vigente contratto sottoscritto in data 29/10/2008 e repertoriato al n. 12644 del 27/11/2008 da complessivi Euro 119.332,39 a complessivi Euro 153.120,84;

Dato atto che la maggior spesa, tenuto conto degli impegni assunti in precedenza:

- di Euro 119.332,39 op. con. n. 1075899 assunto con propria Determinazione n. 35-60792 del 29/12/2008;
- di Euro 28.143,83 op. con. n. 1178004 assunto con propria Determinazione n. 18 - 37208 del 30/12/2010

ammonta ad Euro 5.644,62;

Valutata la necessità di provvedere all'applicazione della maggior spesa pari a complessivi Euro 5.153,84 cap. 13489 del PEG 2008 e all'intervento 2030201 del bilancio di previsione 2008, sull'impegno assunto con Determinazione n. 35-60792 del 29/12/2008, (op cont. n. 1075898);

Ritenuta la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi degli artt. 107 e 192 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18/08/200 n. 267 e dell'art. 35, comma 2 dello Statuto;

Visto gli art. 41 e 44 dello Statuto;

Richiamato l'art. 151, comma 4 del citato Testo Unico;

DETERMINA

1. di approvare un nuovo schema di contratto, composto di n. 13 articoli, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, con cui viene adeguato il corrispettivo per la prestazione professionale inerente la progettazione, attualmente previsto dall'art. 4 del vigente contratto in complessivi Euro 122.692,98= per corrispettivo netto, oltre a Euro € 4.907,72= per contributi previdenziali Inarcassa 4% ed Euro 25.520,14= per Iva 20%, per complessivi Euro 153.120,84=;
2. di applicare la maggior spesa di Euro 5.644,62 sul cap. 13489 del PEG 2008 e all'intervento 2030201 del bilancio di previsione 2008, sull'impegno assunto con Determinazione n. 35-60792 del 29/12/2008, (op cont. n. 1075898);

Torino, 24/03/2011

PROVINCIA DI TORINO

CONTRATTO PER AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE PRELIMINARE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DEI LAVORI DI RECUPERO E RESTAURO DELLA "RIDOTTA CARLO ALBERTO" IN COMUNE DI FENESTRELLE.

TRA

La Provincia di Torino (C.F. 01907990012), rappresentata dal Dirigente Ing. Sandro Petruzzi, nato a Potenza il 31/03/1971 e domiciliato ai fini del presente atto in Torino - Via Maria Vittoria, 12, sede della Provincia di Torino, in qualità di legale rappresentante, in applicazione dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 e dell'art. 35, comma 2 dello Statuto

E

il raggruppamento temporaneo tra PROAP Estudos e Projectos de Arquitectura Paisagista nella persona dell'arch. Joao Antonio Ribeiro Ferreira Nunes, arch. Fiorenzo Meneghelli, arch. Andrea Menegotto, arch. Marco Carretta con sede in .Rua D. Luis I 19 Lisbona (Portogallo), partita IVA n. . 125.637,61, rappresentato dall'arch. Joao Antonio Ribeiro Ferreira Nunes nella sua qualità di Capogruppo;

PREMESSO CHE

Con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1133- 52515 del 21/10/2008, esecutiva ai sensi di legge, è stato conferito al raggruppamento temporaneo di professionisti PROAP Estudos e Projectos de Arquitectura Paisagista nella persona dell'arch. Joao Antonio Ribeiro Ferreira Nunes, arch. Fiorenzo Meneghelli, arch. Andrea Menegotto, arch. Marco Carretta l'incarico di progettazione architettonica e impiantistica preliminare, definitiva, esecutiva dei lavori di recupero e restauro della Ridotta Carlo Alberto in Comune di Fenestrelle.

Il contratto per l'affidamento del suddetto incarico di progettazione è stato sottoscritto in data 29/10/2008 e repertoriato al n. 12644 del 27/11/2008;

Con Determinazione del Dirigente del Servizio Assistenza Tecnica ai Comuni Prot. n. 18 - 37208/2010 si è provveduto all'adeguamento del corrispettivo per la prestazione professionale;

Con Determinazione del Dirigente del Servizio Assistenza Tecnica ai Comuni Prot. n- 3298 / 2011 si è provveduto alla correzione di errori materiali presenti nella precedente D.D. ;

Il presente contratto ha carattere esecutivo della deliberazione citata in premessa, alla quale fa pieno riferimento e dalla quale non deroga sotto nessun aspetto.

TUTTO CIO' PREMESSO

CONSIDERATO E DESCRITTO E RITENUTO PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DEL PRESENTE ATTO

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - Oggetto

La Provincia di Torino conferisce al raggruppamento temporaneo tra PROAP Estudos e Projectos de Arquitectura Paisagista nella persona dell'arch. Joao Antonio Ribeiro Ferreira Nunes, arch. Fiorenzo Meneghelli, arch. Andrea Menegotto, arch. Marco Carretta, nel prosieguo denominato "incaricato", che accetta, l'incarico per la progettazione architettonica e impiantistica preliminare, definitiva, esecutiva dei lavori di recupero e restauro della "Ridotta Carlo Alberto" in Comune di Fenestrelle.

Le prestazioni oggetto dell'incarico consistono nello sviluppo di tutti gli elaborati grafici e le relazioni necessarie per la progettazione architettonica e degli impianti dell'intervento di recupero e restauro della Ridotta Carlo Alberto in Comune di Fenestrelle.

In particolare l'incaricato dovrà sviluppare la progettazione secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in preliminare, definitiva ed esecutiva, in modo da assicurare:

- a) la qualità dell'opera e la rispondenza alle finalità relative;
- b) la conformità alle norme ambientali e urbanistiche;
- c) il soddisfacimento dei requisiti essenziali, definiti dal quadro normativo nazionale e comunitario.

Il progetto preliminare dovrà definire le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire e consisterà in una relazione illustrativa delle ragioni della scelta della soluzione prospettata in base alla valutazione delle eventuali soluzioni possibili, anche con riferimento ai profili ambientali e all'utilizzo dei materiali provenienti dalle attività di riuso e riciclaggio, della sua fattibilità amministrativa e tecnica, accertata attraverso le indispensabili indagini di prima approssimazione, dei costi, da determinare in relazione ai benefici previsti, nonché in schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare.

Il progetto definitivo dovrà individuare compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti nel progetto preliminare e dovrà contenere tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni. Dovrà comprendere una relazione descrittiva dei criteri utilizzati per le scelte progettuali, nonché delle caratteristiche dei materiali prescelti e dell'inserimento delle opere sul territorio; i disegni generali nelle opportune scale descrittivi delle principali caratteristiche delle opere, e delle soluzioni architettoniche, delle superfici e dei volumi da realizzare, compresi quelli per l'individuazione del tipo di fondazione; gli studi e indagini preliminari occorrenti con riguardo alla natura e alle caratteristiche dell'opera; i calcoli preliminari degli impianti; un disciplinare descrittivo degli elementi prestazionali, tecnici ed economici previsti in progetto nonché un computo metrico estimativo.

Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, dovrà determinare in ogni dettaglio i lavori da realizzare e il relativo costo previsto e dovrà essere sviluppato ad un livello di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto sarà costituito dall'insieme delle relazioni, dei calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti e degli elaborati grafici nelle scale adeguate, compresi gli eventuali particolari costruttivi, dal capitolato speciale di appalto, prestazionale o descrittivo, dal computo metrico estimativo e dall'elenco dei prezzi unitari. Il progetto esecutivo dovrà essere altresì corredato dal piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti.

Sono escluse dal presente incarico le seguenti prestazioni:

- progettazione definitiva ed esecutiva delle strutture nonché i relativi calcoli;
- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione;
- redazione della relazione geologica e sismica ed esecuzione delle relative indagini;
- rilievi topografici.

Tali prestazioni saranno svolte dal personale dipendente della Provincia di Torino, ovvero da Essa affidate a professionisti esterni nei limiti e nelle forme previste dalla legislazione vigente in materia di affidamento di servizi di architettura e ingegneria.

L'incarico sarà espletato dai componenti del raggruppamento così suddivisi:

Arch. Joao Antonio Ribeiro Ferreira Nunes:

Arch. Fiorenzo Meneghelli:

Arch. Andrea Menegotto:

Arch. Marco Carretta:.....

All'arch. Fiorenzo Meneghelli compete altresì il coordinamento e l'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche necessarie per definire compiutamente le opere da realizzare.

I progettisti dovranno garantire la loro presenza a tutte le sedute della conferenza dei servizi necessaria per l'approvazione del progetto definitivo.

Il progetto dovrà essere sviluppato e redatto nell'osservanza del d.lgs. 163/2006, e delle relative norme di attuazione e delle altre disposizioni vigenti in materia, cui si fa esplicito riferimento.

Art. 2 - Termine per lo svolgimento dell'incarico

Gli elaborati del progetto preliminare, consistenti in 3 copie cartacee dell'intero progetto oltre a un CD contenente gli elaborati grafici in formato DWG e DWF e le relazioni in formato DOC e PDF devono essere consegnati entro 15 giorni decorrenti dalla data della stipula del presente contratto.

Gli elaborati del progetto definitivo, consistenti in 3 copie cartacee dell'intero progetto oltre a un CD contenente gli elaborati grafici in formato DWG e DWF e le relazioni in formato DOC e PDF devono essere consegnati entro 120 giorni decorrenti dalla data di comunicazione dell'avvenuta approvazione del progetto preliminare da parte della Provincia.

Gli elaborati del progetto esecutivo, consistenti in 3 copie cartacee dell'intero progetto oltre a un CD contenente gli elaborati grafici in formato DWG e DWF, le relazioni in formato DOC e PDF e i computi metrici estimativi e l'elenco dei prezzi unitari in formato XLS (o altro formato equivalente utilizzato da programmi commerciali di larga diffusione, quale ad esempio PRIMUS) devono essere consegnati entro 90 giorni decorrenti dalla data di comunicazione dell'avvenuta approvazione del progetto definitivo da parte della Provincia.

Qualora gli elaborati costituenti il progetto non risultassero sufficienti per una completa illustrazione dell'intervento, l'incaricato dovrà provvedere al loro aggiornamento e/o rielaborazione, senza diritto ad ulteriori compensi.

Art. 3 - Verifica delle prestazioni

Fermo restando che, trattandosi di rapporto di lavoro autonomo, non esiste alcun vincolo di subordinazione, spetterà al Dirigente del Servizio Assistenza tecnica ai Comuni la verifica delle prestazioni ed il controllo della concreta attuazione delle direttive impartite per il miglior raggiungimento del risultato. Lo stesso dirigente avrà cura di effettuare le segnalazioni verbali all'incaricato di eventuali problemi riscontrati e il rapporto alla Provincia ove le modalità di esecuzione dell'incarico rendessero opportuna o necessaria l'interruzione del medesimo.

Art. 4 - Corrispettivo

Il corrispettivo per la prestazione professionale è stabilito complessivi Euro 122.692,98= per corrispettivo netto, oltre a Euro € 4.907,72= per contributi previdenziali Inarcassa 4% ed Euro 25.520,14= per Iva 20%, per complessivi Euro 153.120,84=, in conformità alla proposta presentata dall'incaricato (prot. n. 835461/1010).

Non è previsto il rimborso di alcuna altra spesa che non sia stata preventivamente autorizzata dall'amministrazione.

La liquidazione avverrà sulla base di emissione di regolare fattura, in più rate, in relazione a stati di avanzamento dell'incarico con le seguenti modalità:

- il 50% del corrispettivo verrà liquidato successivamente all'ottenimento del progetto definitivo di tutti i pareri, nulla-osta e autorizzazioni;
- il saldo del corrispettivo verrà liquidato dopo l'approvazione del progetto esecutivo da parte della Provincia.

Il pagamento avverrà entro 90 (novanta) giorni dal ricevimento della fattura, salvo formale contestazione in ordine all'adempimento contrattuale. In caso di ritardato pagamento, sarà applicabile il saggio di interesse legale previsto dall'art. 1284 Cod. Civ..

Le spese per la vidimazione delle parcelle, qualora richieste, non verranno rimborsate.

Per quanto non specificamente indicato nel presente disciplinare, si fa riferimento alle norme vigenti in materia di prestazioni professionali.

Art. 5 - Base dati e disegni

La Provincia si impegna a fornire, tramite i propri Uffici tecnici, i dati e la documentazione in suo possesso, utili all'espletamento dell'incarico.

Restano a carico esclusivo dell'incaricato gli accertamenti, i rilievi e le indagini preliminari necessari all'espletamento dell'incarico stesso, i cui oneri di spesa si intendono compresi nell'onorario di cui al precedente art. 4.

Art. 6 - Approfondimenti tecnici

L'incaricato, oltre agli obblighi stabiliti o richiamati nel presente contratto, si impegna a fornire ogni necessario chiarimento tecnico che si rendesse utile. Tali prestazioni si intendono compensate con gli onorari e rimborsi stabiliti nel precedente art. 4.

Art. 7 - Risultato o prodotto dell'attività e obblighi di riservatezza

L'incaricato dà atto che il risultato e quanto prodotto nel corso della propria attività è di proprietà della Provincia di Torino, che ne farà l'uso più opportuno a proprio insindacabile giudizio, in particolare, il progetto resta di piena ed assoluta proprietà della Provincia, che può, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi, con la collaborazione dell'incaricato, tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, sempreché il progetto stesso non venga modificato sostanzialmente nei criteri informativi essenziali.

L'incaricato si impegna inoltre a mantenere il massimo riserbo sui dati e sulle informazioni di cui verrà a conoscenza nel corso dell'espletamento dell'incarico di cui trattasi.

Art. 8 - Incompatibilità

L'incaricato accetta l'incarico conferito, nel rispetto delle vigenti disposizioni di legge, dichiarando sotto la propria responsabilità che non ha rapporti di altro genere con l'Amministrazione, né rapporti di lavoro dipendente con Enti Pubblici, che vietino l'esercizio della libera professione, né altri rapporti incompatibili o di contrasto di interessi con il presente incarico o con la Provincia.

Art. 9 - Revoca dell'incarico

Nel caso di inadempienza o di ritardo nella conduzione dell'incarico, la Provincia si riserva la facoltà di revocare, a semplice avviso - diffida con raccomandata A.R., l'incarico stesso.

Qualora il progetto risultasse non accolto per difetto dello studio o per inattendibilità tecnica, all'incaricato non sarà dovuto alcun compenso, né la Provincia avrà l'obbligo di reincaricarlo per un nuovo studio, in sostituzione di quello non accettato.

Qualora la presentazione degli elaborati sia ritardata oltre il termine ultimo stabilito nel precedente articolo 4, si applicherà una penale dello 0,1% dell'importo del compenso per ogni giorno di ritardo, che sarà trattenuta sul saldo del compenso di cui al precedente articolo 7.

In caso di ritardo superiore a 30 giorni, per ogni singola scadenza, la Provincia si intende libera da ogni impegno verso l'incaricato senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorari che per rimborsi spese.

Art. 10 - Spese contrattuali

Le spese del presente contratto sono a carico dell'incaricato.

Trattandosi di prestazioni di servizi soggetti all'IVA, la presente verrà registrata, ricorrendo il caso

d'uso, ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Art. 11 - Trattamento dei dati personali

Le parti danno atto che, ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e successive modificazioni, i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Art. 12 – Tracciabilità dei flussi finanziari

L'incaricato, a pena di nullità assoluta del contratto, si obbliga alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010; le parti danno altresì atto che il contratto verrà immediatamente risolto, qualora le transazioni finanziarie non siano state eseguite con le modalità di cui alla sopra citata normativa ovvero senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane s.p.a

Art. 13 - Domicilio

Per quanto concerne l'incarico affidatogli, l'incaricato elegge domicilio in

Torino

Letto, confermato e sottoscritto

Il Dirigente del Servizio Assistenza tecnica ai Comuni

Ing. Sandro Petruzzi

L'incaricato

Arch. Joao Antonio Ribeiro Ferreira Nunes

Il raggruppamento temporaneo tra i professionisti PROAP Estudos e Projectos de Arquitectura Paisagista nella persona dell'arch. Joao Antonio Ribeiro Ferreira Nunes, arch. Fiorenzo Meneghelli, arch. Andrea Menegotto, arch. Marco Carretta, nella persona dell'Arch. Joao Antonio Ribeiro Ferreira Nunes dichiara sotto la propria responsabilità di aver preso visione e di accettare senza riserva alcuna tutti i patti e le condizioni previste dal presente contratto e di accettare espressamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile, le clausole contenute all'articolo 9 del presente contratto.

Torino

Letto, confermato e sottoscritto

Il Dirigente del Servizio Assistenza tecnica ai Comuni

Ing. Sandro Petruzzi

L'incaricato

Arch. Joao Antonio Ribeiro Ferreira Nunes