

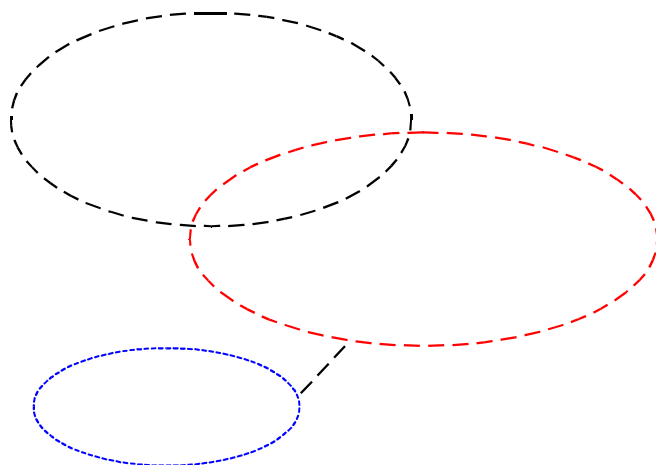
2018

RAPPORTO ANNUALE

**andamento gestionale
degli organismi partecipati**

Allegato A della DCM 13767/2019

Parte 1 - Schede degli organismi partecipati
costituiti in forma di società

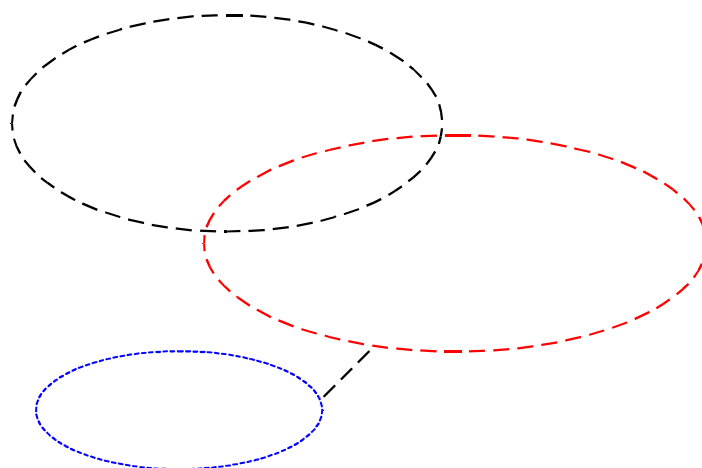


Città metropolitana di Torino
Direzione “Servizi alle imprese, SPL e Partecipazioni”

RAPPORTO ANNUALE 2018

sull'andamento gestionale
degli organismi partecipati

PARTE 1 - Schede degli organismi partecipati costituiti in forma di società



Coordinamento e realizzazione

Direzione "Servizi alle imprese, SPL e Partecipazioni" (già Servizio Partecipazioni) della Città metropolitana di Torino

La presente edizione è stata chiusa nel mese di Novembre 2019.

RAPPORTO ANNUALE 2018
sull'andamento gestionale degli organismi partecipati

PARTE 1 - Schede degli organismi partecipati costituiti in forma di società

Sommario

METODOLOGIA DI LAVORO.....	5
1. SOCIETÀ.....	8
5T S.R.L.....	9
CONSORZIO MOVINCOM S.C.R.L. in liquidazione.....	13
ATIVA S.P.A. – AUTOSTRADA TORINO-IVREA-VALLE D'AOSTA S.P.A.....	15
ATIVA ENGINEERING S.P.A.....	20
ASTM S.p.A.....	21
SI.CO.GEN. S.R.L.....	23
SINELEC S.P.A.....	25
S.I.T.A.F. S.P.A. – SOCIETÀ ITALIANA TRAFORO AUTOSTRADE DEL FREJUS S.P.A.....	27
SOCIETA' AUTOSTRADE VALDOSTANE - S.A.V. S.P.A.....	30
BIOINDUSTRY PARK SILVANO FUMERO S.P.A.....	32
AZIENDA ENERGIA E GAS - AEG COOP.....	37
CONSORZIO IMPRESE CANAVESANE.....	39
EPHORAN - MULTI IMAGING SOLUTIONS S.R.L.....	40
FONDAZIONE NATALE CAPELLARO.....	41
FONDAZIONE ITS BIOTECNOLOGIE E NUOVE SCIENZE DELLA VITA.....	43
ENVIRONMENT PARK S.P.A.....	44
CONSORZIO UNIONENERGIA.....	48
INCUBATORE DEL POLITECNICO S.C.P.A. - I3P S.C.P.A.....	49
R.S.A. S.R.L. - SOCIETÀ PER IL RISANAMENTO E LO SVILUPPO AMBIENTALE DELL'EX MINIERA DI AMIANTO DI BALANGERO E CORIO.....	53
SOCIETA' PER LA GESTIONE DELL'INCUBATORE DI IMPRESE E IL TRASFERIMENTO TECNOLOGICO DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TORINO – 2I3T S.C.R.L.....	57
2. SOCIETÀ IN LIQUIDAZIONE.....	61
CHIVASSO INDUSTRIA s.r.l. IN LIQUIDAZIONE.....	62
VIRTUAL REALITY & MULTI MEDIA PARK S.P.A. IN LIQUIDAZIONE.....	65
LUMIQ S.R.L. IN LIQUIDAZIONE.....	69
3. SOCIETÀ IN FASE DI ALIENAZIONE.....	71
TURISMO TORINO E PROVINCIA S.c.r.l.....	72
GTT - CITY SIGHTSEEING TORINO S.R.L.....	77

METODOLOGIA DI LAVORO

Di seguito vengono riportate le schede dei singoli organismi partecipati. Per ogni organismo partecipato sono state analizzate informazioni acquisite tramite le assemblee sociali e l'accesso alla documentazione resa disponibile sui canali istituzionali. Inoltre sono state analizzate le condizioni di equilibrio sotto il profilo economico, patrimoniale e finanziario, attraverso l'analisi dei dati di Stato Patrimoniale e di Conto Economico e il calcolo di opportuni indicatori.

L'analisi è stata realizzata attraverso la redazione di una scheda suddivisa in quattro parti:

1. Informazioni generali
2. Descrizione dell'andamento economico-finanziario
3. Dati di bilancio
4. Schede partecipate indirette

La scheda relativa alle partecipazioni indirette si suddivide in due parti:

1. Informazioni generali
2. Risultato di esercizio

Nelle informazioni generali la parte relativa alla compagine sociale e ai componenti degli organi di amministrazione e controllo è aggiornata in modo da mostrare sia la composizione vigente nel corso dell'annualità di bilancio sia aggiornata a quanto deliberato dalle Assemblee degli enti partecipati fino alla data di redazione della presente relazione. Ove non fossero disponibili i verbali delle assemblee, ad esempio nel caso di partecipazioni indirette, tali informazioni sono state estrapolate dalla visura camerale ovvero dalla sezione "Amministrazione/Società trasparente" della partecipata.

I dati di bilancio al 31 dicembre 2018 sono stati messi a confronto con i dati dell'esercizio precedente, rilevando le variazioni intervenute a livello reddituale e nell'equilibrio esistente tra i mezzi propri e i debiti. Inoltre sono stati evidenziati eventuali fatti ed eventi che hanno caratterizzato la gestione nel periodo in esame.

Laddove non è stato possibile reperire i dati di bilancio al 31/12/2018 né tramite gli organismi partecipati, né tramite la consultazione del sito Telemaco della Camera di Commercio, né tramite sito internet è stata indicata la frase "Dati non disponibili" nei punti 2 "Descrizione dell'andamento economico-finanziario" e 3 "Dati di bilancio" della scheda.

Per meglio sintetizzare l'andamento gestionale sono stati calcolati, per gli organismi costituiti in forma societaria, non in stato di liquidazione, alcuni indicatori (economici e patrimoniali) che consentono di esprimere in modo sintetico gli andamenti gestionali ed evidenziare il loro trend attraverso l'utilizzo della seguente simbologia:

Trend positivo (nel caso di uno scostamento positivo dell'indice);
Trend negativo (nel caso di uno scostamento negativo dell'indice);
Trend costante (nel caso in cui l'indice non ha subito alcuno scostamento o lo scostamento è irrilevante);
Valore "n.d." (nel caso in cui un indice risulta non calcolabile o poco significativo ai fini del presente Rapporto).

Indicatori	2016	Trend	2017	Trend	2018
ROE (%)					
ROI (%)					
ROS (%)					
Margine Operativo Lordo (EBITDA)					
Leverage					
Quoziente di indebitamento					

Gli indicatori calcolati sono i seguenti¹:

ROE (Return on equity)
Formola: Risultato d'esercizio / Patrimonio netto
<i>Rappresenta sinteticamente la redditività e la remunerazione del capitale proprio d'azienda. Consente a chi ha fornito il capitale di valutare il rendimento del proprio investimento ed eventualmente confrontarlo con quello degli investimenti alternativi. In caso di perdita il ROE è negativo.</i>
ROI (Return on investment)
Formola: Risultato operativo / Capitale investito
<i>Rappresenta la redditività del capitale investito nella gestione caratteristica, al netto della gestione finanziaria, delle poste straordinarie e della pressione fiscale. In termini generali è auspicabile un valore il più elevato possibile.</i>
ROS (Return on sales)
Formola: Risultato operativo / Ricavi di vendita
<i>Evidenzia il fatturato realizzato dall'azienda rispetto ai costi operativi, indicando quanta parte del risultato della gestione caratteristica scaturisce dal volume delle vendite effettuate.</i>
Margine Operativo Lordo (EBITDA)
Formola: Valore aggiunto ² – Costo del lavoro
<i>Indicatore di redditività che misura il risultato economico della gestione caratteristica, al lordo degli ammortamenti e degli accantonamenti.</i>
Leverage
Formola: Fonti di finanziamento / Patrimonio netto
<i>Indica in che misura i mezzi propri contribuiscono al totale dei finanziamenti. Se aumenta significa che l'azienda sta peggiorando il proprio grado di indebitamento, dipendendo principalmente dalle fonti esterne.</i>
Quoziente di indebitamento
Formola: Debiti / Patrimonio netto
<i>Esprime il livello di dipendenza della gestione dalle fonti di finanziamento esterne. Se l'indice è elevato evidenzia una prevalenza di debiti rispetto ai mezzi propri e dunque che la società dipende in buona misura dal capitale di terzi.</i>

Infine è stata dedicata particolare attenzione al patrimonio netto - riportando la variazione in esso intervenuta nel corso dell'esercizio 2018 e le ragioni di tale differenza - e al risultato netto di esercizio, riepilogando in una tabella i risultati che ciascun organismo ha conseguito dall'esercizio 2016 al 2018.

Laddove disponibili, sono stati allegati i prospetti di Stato Patrimoniale e Conto Economico in forma sintetica per gli esercizi 2016, 2017, 2018.

La rilevazione dei dati

Con comunicazione del 9/8/2019 sono stati inviati alle società partecipate direttamente i questionari di rilevazione. Nella comunicazione si precisava che le Pubbliche Amministrazioni, tra cui la Città metropolitana di Torino, devono ottemperare alle disposizioni normative inerenti la disciplina della "trasparenza" (Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n.33) nonché trasmettere ad altre istituzioni (MEF-Dipartimento del Tesoro, Corte dei Conti) informazioni riguardanti le partecipazioni detenute nell'anno 2018. Tramite i questionari, personalizzati e precompilati con i dati a disposizione di ogni soggetto partecipato, si richiedeva di verificare, correggere o fornire le informazioni per consentire alla Città metropolitana di adempiere ai doveri di informativa imposti dalla legge oltre a quelli relativi ai controlli sulle società partecipate.

Il questionario è stato strutturato nelle seguenti sezioni:

1. Dati anagrafici generali (tra cui il numero di dipendenti nel 2018 e l'indicazione se la società sia a controllo pubblico ai sensi dell'art.2 c.1 lett.m D.Lgs. 19 agosto 2016, n. 175 Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica)

¹ Nel calcolo degli indici il Reddito operativo corrisponde alla differenza tra Valore e Costi della produzione.

² Valore aggiunto calcolato come differenza tra Valore della produzione (Voce A) del Conto economico) e Costi esterni (Voci B.6), B.7), B.8), B.9), B.11) e B.14) del Conto economico)

2. Risultati della gestione (dal 2014 al 2018 richiedendo nel caso i bilanci mancanti)
3. Costi del personale (degli anni 2016-2018 limitatamente alle società a controllo pubblico)
4. Organi di amministrazione e controllo (composizione e retribuzione nel corso del 2018)
5. Compagnie sociali e partecipazioni
6. Oneri a carico della Città metropolitana di Torino
7. Servizi affidati (con specifica indicazione nel caso di affidamento di SPL e di affidamento in-house)
8. Rispetto delle norme su Trasparenza e anticorruzione (D.Lgs. 33/2013 e L.190/2012)
9. Rispetto delle norme sulle nomine e compensi per gli organi sociali e consultivi (art. 11 TUSP, art.1 c.718,734 L.296/06)
10. Rispetto delle norme sulle società a partecipazione pubblica (D.Lgs.175/2016 "TUSP")
11. Rispetto delle restanti norme di finanza pubblica

In particolare le verifiche sul rispetto delle norme applicabili (punti 8, 9, 10, 11) sono state condotte chiedendo al legale rappresentante della società partecipata se l'Organo di controllo e l'Organismo di Vigilanza, ove istituito avesse formulato osservazioni o rilievi in proposito. In caso di rilievi o di osservazioni se ne richiedeva la trasmissione.

Le società non presentate nel report

Il presente report non riporta le schede relative alle società in fallimento, dal momento che non sono disponibili per queste dati relativi alla gestione o aggiornamenti degli stessi:

- AGENZIA PER LO SVILUPPO SOSTENIBILE (AGESS) VAL PELLICE S.p.A. atto di fallimento del 8/11/2005 depositato presso il Tribunale di Pinerolo (TO), ultimo bilancio al 31/12/2004, impresa cancellata dal Registro Imprese in data 13/5/2019.

- RTM S.p.A. con sentenza n. 33/2014 del 24/07/2014 il Tribunale di Ivrea ha dichiarato lo stato di fallimento della società, depositata presso il Registro Imprese in data 12/08/2014. Ultimo bilancio al 31/12/2013.

- PRACATINAT S.c.p.A. messa in liquidazione con iscrizione al Registro Imprese dal 13/07/2016, con sentenza n.120/2017 depositata in data 15/5/2017 il Tribunale di Torino ha dichiarato il fallimento della società, l'ultimo bilancio disponibile è al 31/12/2016.

Tra le partecipazioni indirette sono state considerate solo le partecipazioni in società, consorzi e fondazioni, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., quindi non è stata riportata la scheda relativa a PNI CUBE - ASSOCIAZIONE ITALIANA DEGLI INCUBATORI UNIVERSITARI E DELLE BUSINESS PLAN COMPETITION LOCALI, cui partecipa I3P S.c.p.A.

1. SOCIETÀ

5T S.R.L.

1. Informazioni generali

Denominazione	5T S.R.L.		
Sede legale	Via Bertola, 34 - 10122 TORINO		
Codice fiscale/P.IVA	06360270018		
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata		
Data di costituzione	08/07/1992		
Anno di scadenza	31/12/2030		
Capitale sociale	Euro 100.000,00		
Compagine sociale		Controvalore	%
	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO	5.000	5,00
	COMUNE DI TORINO	30.000	30,00
	GTT S.P.A.	35.000	35,00
	REGIONE PIEMONTE	30.000	30,00
Attività svolta	Lo svolgimento, nell'ambito del territorio Piemontese, dei servizi relativi alle attività indicate nell'art. 1 L.R. Piemonte 4.1.2000, n. 1 e s.m.i. e nella normativa comunitaria, nazionale e regionale di settore - Progettazione e installazione sistemi mobilità.		
N° dipendenti	64 ¹		
Area di attività	10-TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITA'		
Sito Internet	www.5t.torino.it/		

Consiglio di Amministrazione				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
BOCCARDO Piero	Presidente C.d.A.	06/05/2015	31/07/2018	COMUNE DI TORINO
MUSTI Barbara	Consigliere	01/08/2018	30/04/2021	COMUNE DI TORINO
RABINO Giovanni	Consigliere	06/07/2017	01/08/2018	GTT S.P.A.
Battista	Presidente C.d.A.	01/08/2018	30/04/2021	
DENTICO Serena	Consigliere	12/10/2017	30/04/2021	REGIONE PIEMONTE

Collegio Sindacale				
Sindaco	Carica	Dal	Al	Ente Designante
MARZARI Stefano Gino	Presidente Collegio Sind.	07/07/2015	31/07/2018	GTT S.P.A.
SCHEMBARI MariaRosa	Presidente Collegio Sind.	01/08/2018	30/04/2021	GTT S.P.A.
BUCCINO Pasquale	Sindaco Effettivo	07/07/2015	31/07/2018	COMUNE DI TORINO
CAZZARA Marco	Sindaco Effettivo	01/08/2018	30/04/2021	COMUNE DI TORINO
PIZZOTTI Lidia Maria	Sindaco Effettivo	07/07/2015	30/04/2021	REGIONE PIEMONTE
BARONIO Giuliana	Sindaco Supplente	07/07/2015	31/07/2018	COMUNE DI TORINO
CINOTTO Ilaria	Sindaco Supplente	01/08/2018	30/04/2021	COMUNE DI TORINO
MORATTO Marco	Sindaco Supplente	07/07/2015	31/07/2018	REGIONE PIEMONTE
DI RUSSO Davide	Sindaco Supplente	01/08/2018	30/04/2021	REGIONE PIEMONTE

¹Media annuale 2018

2. Descrizione dell'andamento economico-finanziario

Il valore della produzione al 31 dicembre 2018 ammonta a euro 5.916.268, si registra un aumento di euro 963.078 (+19,44%) rispetto all'esercizio precedente, tale andamento è correlato al fatto che quasi tutti i contratti siano stati formalizzati ad inizio esercizio, ciò ha permesso l'incremento di produttività anche attraverso l'esternalizzazione di alcune attività. La componente commerciale dei ricavi a consuntivo 2018 è pari ad euro 5.060.373, in aumento di euro 145.634 (+2,96%) rispetto all'anno precedente.

Risultano invece in calo gli altri ricavi e proventi, che incidono per euro 85.777 (il 1,45% dei ricavi totali, era il 3,7% nel 2017) e sono diminuiti di 95.603 euro (-52,7%) rispetto all'esercizio 2017, poiché le risorse aziendali della funzione sviluppo del business sono state completamente assorbite dalla definizione dei nuovi affidamenti in house.

Nel 2018 non ci sono state le condizioni per accedere al credito di imposta per le attività di ricerca e sviluppo (nel 2017 tale importo, considerato nel valore della produzione, era pari a 47.000 euro).

La variazione dei lavori in corso su ordinazione è passata dal valore negativo di -142.929 euro di fine 2017 a 770.118 a fine 2018.

I costi complessivi della produzione sono pari ad euro 5.866.810 e fanno registrare un incremento di 908.037 euro (+18,3%) collegato ad un aumento dei costi per acquisto di beni e servizi, per la maggior parte attribuibili a commesse produttive. Tra le componenti di costo, infatti, raddoppiano i costi per materie prime e di consumo (da 350.220 euro a 710.939 euro), i costi per servizi fanno registrare un incremento di 365.186 euro (+31,7%), il costo del personale cresce del 3,1%. L'incidenza del costo del personale sui costi totali passa dal 62% del 2017 al 54%.

Gli ammortamenti e svalutazioni si incrementano di 28.158 euro (+25,9%) rispetto al 2017, la variazione delle rimanenze di materie prime, che a fine 2017 era negativa per -34.245 euro, a fine 2018 è pari a -6.206 euro.

Dopo accantonamenti a fondo rischi per 64.000 euro, la differenza tra valore e costi della produzione assume un valore positivo per 49.458 euro (era negativa per -5.583 euro nell'esercizio 2017).

Grazie al miglioramento nella situazione finanziaria dovuto alla maggior regolarità degli incassi ed all'azzeramento degli interessi passivi vs fornitori e a causa dell'incremento dei proventi finanziari per i rilevanti interessi di mora maturati sul tardivo incasso dei crediti commerciali, per il secondo anno consecutivo la gestione finanziaria presenta un saldo positivo, benché in calo rispetto al risultato 2017, pari a euro 52.047.

La Società chiude l'esercizio 2018 con un utile di euro 61.904 contro l'utile di euro 8.262 dell'esercizio precedente.

Il patrimonio netto, che ammonta a 2.579.128, ha registrato una variazione in aumento pari all'utile registrato nell'esercizio e rappresenta il 49,4% delle fonti di finanziamento (50,5% nel 2017, 46% nel 2016, 42% nel 2015).

Rispetto all'esercizio precedente si apprezza una ulteriore riduzione (-4,9%) dell'indebitamento, a fine esercizio i debiti totali sono pari a 1.362.566.

Il complesso dei crediti al 31/12/2018 è pari a 3.149.058 in riduzione (-5,8%) rispetto al 2017. Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante passano da 1.135.022 a fine 2017 a 753.355 euro (-33,6%)

I valori degli indici di redditività evidenziano come nel 2018 la società abbia riscontrato un miglior andamento economico rispetto al precedente esercizio ed abbia mantenuto una buona situazione patrimoniale collegata ad un contenimento del grado di indebitamento.

La posizione finanziaria netta a fine 2018 presenta una contrazione rispetto al 2017, ed evidenzia la situazione di minor liquidità originata dal ritardo di incasso di alcuni crediti e la maggiore presenza di attività svolte a cavallo d'anno rispetto al 2017.

Indicatori ¹	2016	Trend	2017	Trend	2018
ROE (%)	0,11	positivo	0,33	positivo	2,40
ROI (%)	1,70	negativo	-0,11	positivo	0,95
ROS (%)	1,70	negativo	-0,11	positivo	0,98
Margine Operativo Lordo (EBITDA)	393.136	negativo	103.232	positivo	250.431
Leverage	2,16	positivo	1,98	negativo	2,03
Quoziente di indebitamento	0,81	positivo	0,57	positivo	0,53

¹ Si riportano, per tutte le annualità, gli indicatori calcolati dal Servizio Partecipazioni sulla scorta dei dati di bilancio.

Compensi spettanti ad amministratori e sindaci

Dettaglio	Esercizio 2015	Esercizio 2016	Esercizio 2017	Esercizio 2018
Compenso Amministratori	28.250	28.250	28.250	28.250
Compenso Sindaci	30.729	29.120	29.120	25.003

Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2016:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	2.782	8.262	61.904

3. Dati di bilancio

Stato Patrimoniale	2016	2017	2018
A) CREDITI V/SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI	268.005	312.868	297.541
I Immobilizzazioni Immateriali	23.971	81.280	89.164
II Immobilizzazioni Materiali	242.559	229.452	206.341
III Immobilizzazioni Finanziarie	1.475	2.136	2.036
C) ATTIVO CIRCOLANTE	5.095.474	4.625.374	4.824.236
I Rimanenze	254.184	145.500	921.823
II Crediti	4.717.345	3.344.852	3.149.058
III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0	0
IV Disponibilità liquide	123.945	1.135.022	753.355
D) RATEI E RISCONTI	51.410	48.404	103.871
TOTALE ATTIVO	5.414.889	4.986.646	5.225.648
A) PATRIMONIO NETTO	2.508.961	2.517.223	2.579.128
I Capitale sociale	100.000	100.000	100.000
II-VII Totale riserve	2.406.179	2.408.961	2.417.224
VIII Utile (perdite) portati a nuovo	0	0	0
IX Utile (perdita) dell'esercizio	2.782	8.262	61.904
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	40.746	5.612	64.514
C) TFR	763.308	898.136	1.018.972
D) DEBITI	2.036.457	1.432.850	1.362.566
E) RATEI E RISCONTI	65.417	132.825	200.468
TOTALE PASSIVO	5.414.889	4.986.646	5.225.648

Conto economico	2016	2017	2018
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	5.492.786	4.953.190	5.916.268
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	5.419.641	4.914.739	5.060.373
2) Variazione dei prodotti in lavorazione	-57.780	0	0
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	-15.183	-142.929	770.118
4) Incrementi delle immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0
5) Altri ricavi e proventi	146.108	181.380	85.777
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	5.400.581	4.958.773	5.866.810
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	412.962	350.220	710.939
7) Per servizi	1.265.552	1.154.840	1.520.026
8) Per godimento beni di terzi	233.961	229.077	225.777
9) Per il personale	3.083.425	3.071.877	3.167.214
10) Ammortamenti e svalutazioni	267.686	108.815	136.973
11) Variazione delle rimanenze di materie prime	58.683	-34.245	-6.206
12) Accantonamenti per rischi	33.245	0	64.000
13) Altri accantonamenti	0	0	0
14) Oneri diversi di gestione	45.067	78.189	48.087
DIFF. TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	92.205	-5.583	49.458
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-47.300	73.808	52.047
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0	0	0
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	0	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	44.905	68.225	101.505
22) Imposte sul reddito, correnti, differite e anticipate	42.123	1.499	39.601
23) Utile (perdita) di esercizio	2.782	8.262	61.904

4. Schede partecipate indirette

Partecipazioni in:

- La partecipazione nel "Consorzio MOVINCOM S.c.r.l. in liquidazione", acquisita nel 2009, è stata stralciata in quanto il Consorzio ha approvato il bilancio finale di liquidazione in data 16/04/2018 senza la presenza di attivo da ripartire, di conseguenza il valore della partecipazione detenuta da 5T al 31/12/2018 è stato azzerato.

CONSORZIO MOVINCOM S.C.R.L. in liquidazione

1. Informazioni generali

Denominazione	CONSORZIO MOVINCOM S.C.R.L. in liquidazione		
Sede legale	Via Bertola, 34 - 10122 TORINO (cfr. nota a fondo scheda)		
Codice fiscale/P.IVA	09804900018		
Forma giuridica	Società consortile a responsabilità limitata		
Data di costituzione	28/02/2008		
Anno di scadenza	31/12/2050		
Capitale sociale	Euro 9.605,00		
Compagnie sociale		Controvalore	%
	5T S.R.L.	9,33	0,10
	A.I.M. MOBILITA' S.R.L.	9,33	0,10
	AZIENDA MOBILITA' E TRASPORTI S.P.A.	9,33	0,10
	AZIENDA TRASPORTI VERONA S.R.L.	9,33	0,10
	B2C INNOVATION S.R.L.	9,33	0,10
	BRAV SERVIZI S.R.L.	9,33	0,10
	CHARTA s.r.l.	9,33	0,10
	CONSORZIO AUTONOMO TAXISTI SOC.COOP.	9,33	0,10
	COOPERATIVA RADIO TAXI TORINO S. COOP.	9,33	0,10
	CTM S.P.A.	9,33	0,10
	GRUPPO AGENTI VITTORIA ASSICURAZIONI	3.733,76	38,87
	G.T.T. S.P.A.	9,33	0,10
	GRUPPO EURIS S.P.A.	9,33	0,10
	KALEYRA S.p.A.	9,33	0,10
	PIRELLI & C. S.P.A.	561,91	5,85
	SOCIETA' IMPIANTI BORMIO S.P.A.	9,33	0,10
	SOFT SOLUTIONS S.R.L.	9,33	0,10
	TEP S.P.A.	9,33	0,10
TICKET 24ORE SRL	9,33	0,10	
VITTORIA ASSICURAZIONI S.P.A.	2.801,31	29,16	
Yafa HOLDING B.V.	2.349,41	24,46	
Quota della partecipazione indiretta della Città metropolitana di Torino	0,005%		
Attività svolta	La Società non ha scopo di lucro, bensì consortile, ed ha per oggetto lo svolgimento nei confronti e nell'interesse dei soci delle seguenti attività: promuovere, diffondere e tutelare l'attività di sviluppo tecnologico dei mezzi "mobile" di pagamento svolta dai soggetti imprenditoriali che operano nel settore legato e connesso alle tecnologie relative al "mobile business".		
N° dipendenti	Zero		
Area di attività	Sviluppo attività tecnologiche		
Sito Internet			

Consiglio di Amministrazione				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
POZZI Milena	Liquidatore	5/05/2017	16/04/2018	ASSEMBLEA DEI SOCI

Collegio Sindacale

n.d.

2. Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2016:

Risultato d'esercizio	2016	2017	30/03/2018
	-85.915	-8.404	-1.201

Note

Con deposito della pratica in data 5 maggio 2017 la società è stata messa in liquidazione volontaria, a decorrere da tale data la sede legale è trasferita presso DELTA Servizi fiscali s.r.l. via Felice Cavallotti, 15 – 20122 Milano; il 16/4/2018 è stato presentato il bilancio finale di liquidazione al 30/03/2018; il 26/9/2018 è stata presentata istanza di cancellazione dell'impresa.

ATIVA S.P.A. – AUTOSTRADA TORINO-IVREA-VALLE D'AOSTA S.P.A.

1. Informazioni generali

Denominazione	ATIVA S.P.A. – AUTOSTRADA TORINO-IVREA-VALLE D'AOSTA S.P.A.		
Sede legale	Strada della Cebrosa, 86 - 10156 TORINO		
Codice fiscale/P.IVA	00955370010		
Forma giuridica	Società per azioni		
Data di costituzione	02/08/1954		
Anno di scadenza	31/12/2050		
Capitale sociale	Euro 44.931.250,00		
Compagine sociale		Controvalore	%
	ACI BIELLA	1.750,00	0,00389
	ACI VERCELLI	1.778,00	0,00396
	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO	7.929.173,00	17,64735
	COMUNE DI IVREA	70,00	0,00016
	FANTINI ROBERTO	1.750,00	0,00389
	MATTIODA AUTOSTRADE S.P.A.	18.498.354,00	41,17035
	SIAS S.P.A.	18.498.354,00	41,17035
	STOPPINO DAVIDE	21,00	0,00005
Attività svolta	La Società ha per oggetto: la gestione e l'esercizio delle autostrade Torino-Ivrea-Valle d'Aosta, Ivrea-Santhià e Sistema Autostradale Tangenziale di Torino ¹ , nonché la progettazione, la costruzione, la gestione e l'esercizio di tutti gli eventuali relativi completamenti, diramazioni e raccordi; la gestione e l'esercizio della diramazione autostradale Torino-Pinerolo nonché la progettazione, la costruzione, la gestione e l'esercizio del suo completamento.		
N° dipendenti	284		
Area di attività	10-TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITA'		
Sito Internet	www.ativa.it		

¹ Concessione efficace dall'8 giugno 2008 con durata fino al 31 agosto 2016. Alla scadenza della concessione, intervenuta il 31 agosto 2016, è pervenuta richiesta del 1° agosto 2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di proseguire, a far data dal 1° settembre 2016, nella gestione della concessione medesima secondo i termini e le modalità previste dalla Convenzione. Il 4/09/2019 è stata indetta la procedura di gara per l'affidamento della concessione per 12 anni delle tratte autostradali già gestite da Ativa oltre alla A21 Torino-Piacenza. Il bando scade il 18/11/2019.

Consiglio di amministrazione				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
OSSOLA Giovanni	Presidente	09/04/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
CRESTA Luigi	Amm. Delegato	09/04/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
ALESSANDRO Giovanni	Consigliere	13/04/2015	15/06/2018	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
BALOCCO Giovanni	Consigliere	04/11/2016	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
LONERO Giuseppe	Consigliere	15/06/2018	30/04/2021	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
LUCIANI Gianni	Vice Presidente	09/04/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
MATTIODA Manuela	Consigliere	09/04/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
MATTIODA Patrizia	Consigliere	09/04/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
MEO Roberta	Consigliere	13/04/2015	15/06/2018	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
PIERANTONI Paolo	Consigliere	09/04/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
RIDELLA Alberto	Consigliere	26/10/2017 ¹	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
SCIBONA Marco	Consigliere	15/06/2018	30/04/2019	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
SUSSETTO Francesco	Consigliere	18/06/2019	30/04/2021	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
SUPPA Giuseppe Vincenzo	Consigliere	03/07/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI

Collegio Sindacale				
Sindaco	Carica	Dal	Al	Ente Designante
MONSURRO' Natale	Presidente Collegio Sind.	15/04/2015	30/04/2021	MINISTERO ECONOMIA E FINANZE
MINICI Eugenio	Sindaco Effettivo	13/05/2015	30/04/2021	MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI
GHIO Angelo	Sindaco Effettivo	23/04/2018	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
GRECO Giovanni	Sindaco Effettivo	09/04/2015	23/04/2018	ASSEMBLEA DEI SOCI
RANALLI Riccardo	Sindaco Effettivo	09/04/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
STORNELLO Gianni Maria	Sindaco Effettivo	13/04/2015	30/04/2021	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
CAVANENGGHI Alfredo	Sindaco Supplente	09/04/2015	23/04/2018	ASSEMBLEA DEI SOCI
GATTI Fabrizio	Sindaco Supplente	23/04/2018	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
URRU Sergio	Sindaco Supplente	09/04/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI

Società di Revisione			
Denominazione	Dal	Al	Ente Designante
Deloitte & Touche S.p.A.	08/04/2008	30/04/2017	ASSEMBLEA DEI SOCI
Deloitte & Touche S.p.A.	22/06/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI

2. Descrizione dell'andamento economico-finanziario

La Società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento esercitata congiuntamente, in forza di patto di sindacato, da Società Iniziative Autostradali e Servizi - SIAS S.p.A. e MATTIODA AUTOSTRADE S.p.A.

¹ Nominato dal Consiglio di amministrazione in data 26/10/2017 e confermato dall'assemblea dei soci del 28/11/2017

A seguito della scadenza della concessione, intervenuta il 31 agosto 2016, nonché della richiesta del 1° agosto 2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di proseguire dal 1° settembre 2016 nella gestione della concessione secondo la Convenzione, ATIVA, in assenza e nelle more della definizione di un atto aggiuntivo, sta procedendo nell'incasso degli introiti da pedaggio corrisposti dagli utenti e nel sostenimento degli oneri afferenti alla gestione ordinaria dell'infrastruttura, iscritti nell'ambito dei ricavi e costi operativi del conto economico.

Sin dal bilancio al 31 dicembre 2016 le immobilizzazioni relative ai "beni gratuitamente devolvibili alla scadenza della concessione", in assenza e nelle more della definizione di un atto aggiuntivo o della favorevole conclusione delle iniziative giudiziali intraprese dalla Società, sono state stornate dalla relativa voce e iscritte come indennizzo da subentro tra le attività finanziarie.

La voce indennizzo da subentro accoglie il valore netto delle immobilizzazioni gratuitamente devolvibili stornate alla scadenza del periodo di durata della concessione. Tale indennizzo, pari a 99.932.000 euro alla data del 1 settembre 2016, si incrementa poi per il completamento degli interventi residuali previsti nella CU e per gli interventi, anche non assentiti nelle previgenti convenzioni, realizzati per il mantenimento degli standard di sicurezza della infrastruttura autostradale.

Decorsa anche la scadenza dei 24 mesi successivi al termine di durata della concessione, la situazione economico finanziaria racchiude scelte che potrebbero assumere una natura "provvisoria", in quanto una successiva regolamentazione pattizia (o d'imperio) del periodo di gestione transitoria potrebbe definire una rimodulazione dei valori economici e patrimoniali che potrebbero andare al di là della capienza prevista negli accantonamenti già a tal fine effettuati nel triennio.

Il valore della produzione nell'esercizio 2018 ammonta a euro 150.899.863 e ha registrato un incremento di euro 3.155.268 (+2,14%) rispetto all'esercizio 2017. I ricavi delle vendite e delle prestazioni sono costituiti dai ricavi da pedaggio e dagli altri ricavi accessori. Nel dettaglio i ricavi netti da pedaggio al 31 dicembre 2018 presentano un incremento pari al 2,2% rispetto allo stesso periodo dell'esercizio precedente, ascrivibile all'aumento delle tariffe decorrente dal 1° gennaio 2018 (+1,72%) mentre la variazione dei volumi di traffico (+0,3%) non risulta significativa. Procede invece la flessione negli "Altri ricavi della gestione autostradale" (-1,6%) ascrivibile alla riduzione dei consumi presso le aree di servizio.

La voce Altri ricavi, relativa ai risarcimenti danni ed al recupero oneri e costi, presenta un incremento di 397.000 euro (+12,9%).

I costi della produzione sono pari a euro 112.885.288 in aumento di euro 19.494.611 (+20,9%) rispetto al 2017 in buona parte correlati ad un aumento degli accantonamenti per rischi che passano da 19,4 a 36,4 milioni di euro, finalizzati a fronteggiare i rischi potenziali riferiti alla scadenza concessoria e quelli individuati in relazione al contenzioso complessivamente pendente. Nel dettaglio, rispetto all'esercizio precedente, si sottolinea l'incremento della componente relativa ai costi per servizi (+5,9%) imputabile a maggiori interventi sul corpo autostradale rispetto al periodo di confronto, mentre le restanti voci non presentano scostamenti di rilievo.

Alla fine del 2018 l'indennizzo da subentro - riportato tra le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni nell'attivo dello stato patrimoniale - è pari ad euro 130.857.372 (+12,1% rispetto al 2017).

Gli oneri diversi di gestione ammontano ad euro 17.251.022 sono pressoché stabili (+1,5%) rispetto all'anno precedente, le voci di dettaglio di tali oneri riguardano per il 75% il sovracanone dovuto all'ANAS, istituito dal D.L. 78/09 e sostitutivo dell'ex Sovrapprezzo tariffario, per il 18% il canone di concessione pari al 2,4% degli introiti netti da pedaggio (art. 1 c. 1020 L. Finanziaria 2007), per lo 0,6% dal canone di subconcessione (pari al 2% al Concedente sulle aree di servizio).

La differenza tra il valore e i costi della produzione ammonta a euro 38.014.575 e ha registrato una contrazione di euro 16.339.343 (-30,1%) rispetto all'esercizio 2017.

La gestione finanziaria ha un saldo positivo di 7.775.807 euro, (+11,7%) per effetto dei proventi da partecipazioni.

L'esercizio 2018 si chiude con un utile di euro 27.054.743, in calo di euro 13.049.481 (-32,5%) rispetto al precedente esercizio e in linea con la gestione 2016, a fronte dei succitati accantonamenti.

Il patrimonio netto, che ammonta a euro 112.672.587, ha registrato una variazione in diminuzione del 9,23% corrispondente alla differenza tra il dividendo 2017 distribuito nel corso dell'anno e l'utile dell'esercizio 2018 e rappresenta circa il 49% delle fonti di finanziamento (57% nel 2017).

La posizione finanziaria evidenzia una disponibilità netta, inclusiva dei crediti e debiti finanziari, pari a 73,6 milioni di euro (rispetto ai 76,3 milioni di euro al 31 dicembre 2017); tale importo, inclusivo del valore dell'"Indennizzo da subentro" risulta pari a 204,4 milioni di euro (rispetto ai 193,1 milioni di euro al 31 dicembre 2017).

La variazione della posizione finanziaria è negativa per 2,8 milioni di euro.

Il cash flow operativo dell'esercizio è stato utilizzato per l'attività relativa agli interventi soggetti ad indennizzo (14,1 milioni di euro contro 12,9 milioni di euro nel precedente esercizio), nonché per il rimborso di parte dei debiti finanziari verso le controllate e la distribuzione dei dividendi relativi al risultato dell'esercizio 2017 come da delibera assembleare.

Indicatori	2016	Trend	2017	Trend	2018
ROE (%)	17,02	positivo	32,31	negativo	24,01
ROI (%)	17,29	positivo	24,83	negativo	16,50
ROS (%)	23,59	positivo	37,57	negativo	25,79
Margine Operativo Lordo (EBITDA)	74.186.877	negativo	74.013.567	positivo	74.749.822
Leverage	1,67	negativo	1,76	negativo	2,04
Quoziente di indebitamento	0,42	positivo	0,38	positivo	0,31

Compensi spettanti ad amministratori e sindaci (importi in migliaia di euro):

	Esercizio 2014	Esercizio 2015	Esercizio 2016	Esercizio 2017	Esercizio 2018
Amministratori	586	595	593	787	957
Sindaci	186	146	214	212	176
Totale	772	741	807	999	1.133

Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2016:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	19.845.036	40.104.224	27.054.743

3. Dati di bilancio

Stato Patrimoniale	2016	2017	2018
A) CREDITI V/SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI	115.377.687	128.303.207	142.470.914
I Immobilizzazioni Immateriali	5.852.874	5.888.382	5.897.829
II Immobilizzazioni Materiali	2.435.573	2.416.711	2.495.828
III Immobilizzazioni Finanziarie	107.089.240	119.998.114	134.077.257
C) ATTIVO CIRCOLANTE	78.598.771	90.411.602	87.647.390
I Rimanenze	714.565	745.098	671.478
II Crediti	36.803.089	33.775.235	35.387.322
III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0	0
IV Disponibilità liquide	41.081.117	55.891.269	51.588.590
D) RATEI E RISCONTI	517.871	212.858	286.713
TOTALE ATTIVO	194.494.329	218.927.667	230.405.017
A) PATRIMONIO NETTO	116.575.600	124.130.343	112.672.587
I Capitale sociale	44.931.250	44.931.250	44.931.250
II-VII Totale riserve	29.472.003	29.472.003	29.472.004
VIII Utile (perdite) portati a nuovo	28.290.330	9.622.866	11.214.590
IX Utile (perdita) dell'esercizio	19.845.036	40.104.224	27.054.743
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	21.900.755	41.165.142	77.569.142
C) T.F.R.	6.636.347	6.380.682	5.600.831
D) DEBITI	49.355.471	47.251.215	34.562.457
E) RATEI E RISCONTI	26.156	285	0
TOTALE PASSIVO	194.494.329	218.927.667	230.405.017

Conto economico	2016	2017	2018
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	145.156.446	147.744.595	150.899.863
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	142.507.049	144.667.774	147.425.418
2) Variazione dei prodotti in lavorazione	0	0	0
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0	0	0
4) Incrementi delle immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0
5) Altri ricavi e proventi	2.649.397	3.076.821	3.474.445
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	111.533.067	93.390.677	112.885.288
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.139.559	1.325.623	1.332.314
7) Per servizi	32.772.994	34.109.291	36.106.613
8) Per godimento beni di terzi	1.468.668	1.352.713	1.336.450
9) Per il personale	18.961.768	19.923.375	20.050.021
10) Ammortamenti e svalutazioni	33.366.520	306.329	331.247
11) Variazione delle rimanenze di materie prime	7.079	30.533	73.621
12) Accantonamenti per rischi	8.848.140	19.414.386	36.404.000
13) Altri accantonamenti	-1.651.162	0	0
14) Oneri diversi di gestione	16.619.501	16.989.493	17.251.022
DIFF. TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	33.623.379	54.353.918	38.014.575
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	858.359	6.963.518	7.775.807
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0	0	0
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	0	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	34.481.738	61.317.436	45.790.382
22) Imposte sul reddito, correnti, differite e anticipate	14.636.702	21.213.212	18.735.639
23) Utile (perdita) di esercizio	19.845.036	40.104.224	27.054.743

4. Schede partecipate indirette

Partecipazioni in:

- ATIVA ENGINEERING S.P.A. (100%)
- SI.CO.GEN. S.R.L. (70%)
- ASTM S.p.A. (0,02%)
- SINELEC S.P.A. (1,4%)
- SITAF S.P.A. (1,08%)
- SOCIETA' AUTOSTRADE VALDOSTANE – S.A.V. S.P.A. (6,19%)

ATIVA ENGINEERING S.P.A.

1. Informazioni generali

Denominazione	ATIVA ENGINEERING S.P.A.		
Sede legale	Strada della Cebrosa, 86 - 10156 TORINO		
Codice fiscale/P.IVA	00898320015		
Forma giuridica	Società per azioni		
Data di costituzione	22/03/1972		
Anno di scadenza	31/12/2050		
Capitale sociale	Euro 200.000,00		
Compagine sociale		Controvalore	%
	ATIVA S.P.A.	200.000,00	100,00
Quota della partecipazione indiretta della Città metropolitana di Torino	17,647%		
Attività svolta	Lo studio, l'organizzazione, la realizzazione e l'esercizio di opere e servizi riguardanti i settori della viabilità, dei trasporti, delle comunicazioni e di attività industriali ai medesimi inerenti ovvero connesse, ivi inclusi i servizi attinenti all'attività di ingegneria nei limiti di legge. L'espletamento delle predette attività dovrà essere effettuata in via prevalente in favore della società che detiene il 100% del capitale sociale.		
N° dipendenti	19		
Area di attività	10-TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITA'		
Sito Internet	www.ativaeng.com		

Consiglio di Amministrazione				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
VERCELLIN Raffaele	Presidente C.d.A.	26/04/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
DENTONE Andrea	Vice-Presidente	26/04/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
BORGARELLI Pier Giuseppe	Amministratore	26/04/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
MATTIODA Manuela	Amministratore	26/04/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI

Collegio Sindacale				
Sindaco	Carica	Dal	Al	Ente Designante
AMBROSO Luca	Presidente Collegio Sind.	26/04/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
BO Andrea	Sindaco Effettivo	26/04/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
PIAGGIO Roberto	Sindaco Effettivo	26/04/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
CODA Roberto	Sindaco Supplente	26/04/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
GIOVANDO Guido	Sindaco Supplente	26/04/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI

Società di Revisione			
Denominazione	Dal	Al	Ente Designante
Deloitte & Touche S.p.A.	26/04/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI

2. Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2016:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	242.000	223.335	179.858

ASTM S.p.A.

1. Informazioni generali

Denominazione	ASTM S.p.A.		
Sede legale	Corso Regina Margherita, 165 - 10144 Torino		
Codice fiscale/P.IVA	00488270018		
Forma giuridica	Società per azioni		
Data di costituzione	28/11/1928		
Anno di scadenza	31/12/2050		
Capitale sociale	45.704.000		
Compagine sociale		Controvalore	%
	ATIVA S.P.A.	914.080	0,02
	<i>Società quotata dal 1970</i>		
Quota partecipazione indiretta della Città metropolitana di Torino	0,004%		
Attività svolta	Esercizio e costruzione dell'autostrada Torino-Milano		
N° dipendenti	16		
Area di attività	10-TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITA'		
Sito Internet	https://www.astm.it/		

Consiglio di Amministrazione				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
GROS-PIETRO Gian Maria	Presidente CdA	28/04/2016	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI
RUBEGNI Alberto	Amministratore delegato	28/04/2016	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI
GAVIO Daniela	Vicepresidente CdA	28/04/2016	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI
GAVIO Marcello	Vicepresidente CdA	28/04/2016	16/05/2019	ASSEMBLEA DEI SOCI
	Consigliere	16/05/2019	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI
TESTORE Roberto Carlo	Vicepresidente CdA	16/05/2019	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI
GAROFANO Giuseppe	Consigliere	28/04/2016	16/05/2019	ASSEMBLEA DEI SOCI
ROTH Luigi Piergiuseppe	Consigliere	28/04/2016	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI
VIVIANO Stefano	Consigliere	28/04/2016	16/05/2019	ASSEMBLEA DEI SOCI
BARIATTI Stefania	Consigliere	28/04/2016	16/05/2019	ASSEMBLEA DEI SOCI
BIMA Caterina	Consigliere	28/04/2016	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI
POGGIALI Barbara	Consigliere	28/04/2016	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI
WEIGMANN Marco	Consigliere	28/04/2016	16/05/2019	ASSEMBLEA DEI SOCI
GAVIO Beniamino	Consigliere	28/04/2016	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI
SVELTO Anna Chiara	Consigliere	28/04/2016	16/05/2019	ASSEMBLEA DEI SOCI
GATTO Giuseppe	Consigliere	28/04/2016	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI
CAPORELLO Arabella	Consigliere	16/05/2019	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI
GALLAZZI Giulio	Consigliere	16/05/2019	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI
IACCOZZILLI Venanzio	Consigliere	16/05/2019	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI
MASCARDI Fabiola	Consigliere	16/05/2019	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI
TOSONI Umberto	Consigliere	28/04/2016	26/09/2018	ASSEMBLEA DEI SOCI
AIGOITIA Grijalba Juan	Consigliere	27/09/2018	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI

Collegio Sindacale				
Sindaco	Carica	Dal	Al	Ente Designante
FAZZINI Marco	Presidente	28/04/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
RAMOJNO Ernesto	Sindaco	28/04/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
BRAJA Piera	Sindaco	28/04/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
CODA Roberto	Sindaco supplente	28/04/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
DONESANA Annalisa Raffaella	Sindaco supplente	28/04/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
BERNI Massimo	Sindaco supplente	28/04/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI

Società di Revisione			
Denominazione	Dal	Al	Ente Designante
PRICEWATERHOUSECOOPER	28/04/2017	30/04/2026	ASSEMBLEA DEI SOCI

2. Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2016:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	45.687.000	43.415.096	48.704.000

SI.CO.GEN. S.R.L.

1. Informazioni generali

Denominazione	SI.CO.GEN. S.R.L.		
Sede legale	Strada della Cebrosa, 86 - 10156 TORINO		
Codice fiscale/P.IVA	05215840017		
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata		
Data di costituzione	28/12/1986		
Anno di scadenza	31/12/2020		
Capitale sociale	Euro 260.000,00		
Compagine sociale		Controvalore	%
	ATIVA S.P.A.	182.000,00	70,00
	ITINERA S.P.A.	39.000,00	15,00
	S.IM.CO. S.R.L.	39.000,00	15,00
Quota partecipazione indiretta della Città metropolitana di Torino	12,353%		
Attività svolta	L'attività delle costruzioni in genere in proprio o per conto terzi, sia in Italia sia all'estero, assunzione di lavori e appalti di qualsiasi genere da enti pubblici e privati, costruzione di fabbricati civili e industriali, costruzioni stradali, idrauliche, fluviali, portuali, ferroviarie, di gallerie, di dighe e di impianti idroelettrici, di aeroporti, ponti, acquedotti, fognature, di pavimentazione e di segnaletica stradale, demolizioni, manutenzioni stradali e autostradali in genere, realizzazione di opere inverse, realizzazione e gestione di lavori di sicurezza stradale, di impianti elettrici, di illuminazione, di ventilazione, di impianti tecnologici e di telecomunicazioni, sgombero neve, vendita di inerti, calcestruzzi, conglomerati bituminosi, commercio e rappresentanza di materiali e macchinari per le costruzioni in genere.		
N° dipendenti	54		
Area di attività	10-TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITA'		
Sito Internet	www.ativa.it/it/societa/ativa/societa-del-gruppo/s.i.co.gen/		

Consiglio di Amministrazione				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
VITALI Roberto	Presidente C.d.A.	10/04/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
RIDELLA Alberto	Vice Pres. C.d.A.	10/04/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
BORGARELLI Pier-Giuseppe	Consigliere	10/04/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
GIOVANDO Guido	Consigliere	09/04/2014	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI

Collegio Sindacale				
Sindaco	Carica	Dal	Al	Ente Designante
BOTTA Giancarlo	Presidente Coll. Sind.	09/04/2014	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
CODA Roberto	Sindaco Effettivo	09/04/2014	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
SPITALE Francesca	Sindaco Effettivo	09/04/2014	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
GILETTI Maurizio	Sindaco Supplente	09/04/2014	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
PROVVISIERO Sebastiano	Sindaco Supplente	09/04/2014	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI

Società di Revisione			
Denominazione	Dal	Al	Ente Designante
Deloitte & Touche S.p.A.	09/04/2014	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI

2. Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2016:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	444.533	583.810	542.997

SINELEC S.P.A.

1. Informazioni generali

Denominazione	SINELEC S.P.A.		
Sede legale	Strada Provinciale 211 della Lomellina 3/13, Frazione Località San Guglielmo - 15057 TORTONA (AL)		
Codice fiscale/P.IVA	07937690019		
Forma giuridica	Società per azioni		
Data di costituzione	29/02/2000		
Anno di scadenza	31/12/2050		
Capitale sociale	Euro 7.383.435,00		
Compagnie sociale		Controvalore¹	%
	SIAS S.P.A.	6.408.000,00	86,79
	SOCIETA' AUTOSTRADA LIGURE TOSCANA S.P.A.	288.000,00	3,90
	AUTOSTRADA DEI FIORI S.P.A.	216.000,00	2,93
	S.A.T.A.P. S.P.A.	216.000,00	2,93
	ATIVA S.P.A.	103.680,00	1,40
	SITAF S.P.A.	79.755,00	1,08
SOCIETÀ AUTOSTRADE VALDOSTANE-S.A.V. S.p.A.	72.000,00	0,98	
Quota della partecipazione indiretta della Città metropolitana di Torino	0,247%		
Attività svolta	La Società ha per oggetto la realizzazione, l'acquisizione e la gestione di sistemi, impianti, attrezzature e infrastrutture d'ogni tipo per l'erogazione di servizi nei settori informatico, telematico, della telecomunicazione e dei sistemi di pagamento, nonché per l'effettuazione di servizi relativi alla mobilità in genere, ivi compresa la gestione delle reti trasmissive pertinenti o comunque connesse, direttamente o indirettamente, alle infrastrutture stradali ed autostradali.		
N° dipendenti	275		
Area di attività	14-SVILUPPO ECONOMICO E COMPETITIVITA'		
Sito Internet	www.sinelec.it		

Consiglio di Amministrazione				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
GAVIO Daniela	Presidente C.d.A.	02/04/2015	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
TOSONI Umberto	Vice Presidente C.d.A.	02/04/2015	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
GOVIGLI Ugo Erich	Amministratore Delegato	05/05/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
NICOLINI Andrea	Procuratore	02/04/2015	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
BOMARSI Luigi	Consigliere	02/04/2015	15/04/2018	ASSEMBLEA DEI SOCI
RUBEGNI Alberto	Consigliere	16/04/2018	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI

¹ Valore di ogni azioni pari a 5,00 euro.

Collegio Sindacale				
Sindaco	Carica	Dal	Al	Ente Designante
BRAGHERO Carlo Maria	Presidente Collegio Sind.	02/04/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
MANZI Luca Maria	Sindaco Effettivo	02/04/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
PROVVISIERO Sebastiano	Sindaco Effettivo	02/04/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
SCHIAVI Chiara	Sindaco Supplente	02/04/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
ZANABONI Ilaria	Sindaco Supplente	02/04/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI

Società di Revisione			
Denominazione	Dal	Al	Ente Designante
Pricewaterhousecooper S.S.P.A.A. in breve PWC	14/04/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI

2. Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2016:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	8.812.169	10.173.898	8.070.476

S.I.T.A.F. S.P.A. – SOCIETÀ ITALIANA TRAFORO AUTOSTRADE DEL FREJUS S.P.A.

1. Informazioni generali

Denominazione	S.I.T.A.F. S.P.A. – SOCIETÀ ITALIANA TRAFORO AUTOSTRADE DEL FREJUS S.P.A.		
Sede legale	Frazione San Giuliano, 2 - 10059 SUSA (TO)		
Codice fiscale/P.IVA	00513170019		
Forma giuridica	Società per azioni		
Data di costituzione	29/10/1960		
Anno di scadenza	31/12/2075		
Capitale sociale	Euro 65.016.000,00		
Compagnie sociale		Controvalore	%
	ATIVA S.P.A.	702.332,76	1,0802
	ANAS S.p.A.	33.218.206,92	51,0924
	CITTA' METROP. TORINO 8,694%		
	<i>FCT Holding 10,65%</i>		
	<i>ANAS S.p.A. 31,75%</i>		
	SIAS S.p.A.	23.750.938,20	36,5309
	MATTIODA AUTOSTRADE S.p.A.	6.626.250,12	10,1917
	INDUSTRIALCAP S.r.l.	387.000,00	0,5952
	Altri soci privati	331.272,00	0,5095
Quota della partecipazione indiretta della Città metropolitana di Torino	0,191%		
Attività svolta	La Società ha per oggetto la costruzione e l'esercizio o il solo esercizio delle autostrade e dei Trafori ad essa assentiti in Concessione.		
N° dipendenti	254		
Area di attività	TRASPORTI E INFRASTRUTTURE		
Sito Internet	www.sitaf.it		

Consiglio di Amministrazione				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
GALLINA Sebastiano	Presidente C.d.A.	10/05/2017	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI
TOSONI Umberto	Amm. Delegato	10/05/2017	04/07/2019	ASSEMBLEA DEI SOCI
GRANATI Sebastiano	Amm. Delegato	04/07/2019	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI
DA RIN Emanuela	Consigliere	10/05/2017	04/07/2019	ASSEMBLEA DEI SOCI
MATTIODA Patrizia	Consigliere	10/05/2017	04/07/2019	ASSEMBLEA DEI SOCI
SAPONARO Giuseppe	Consigliere	10/05/2017	04/07/2019	ASSEMBLEA DEI SOCI
GIOVANDO Cristina	Consigliere	04/07/2019	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI
BALOCCO Giovanni	Consigliere	04/07/2019	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI
GUGLIELMETTI Antonella	Consigliere	04/07/2019	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI

Collegio Sindacale				
Sindaco	Carica	Dal	Al	Ente Designante
GAI Antonio	Presidente Collegio Sindacale	10/05/2017	30/04/2020	MINISTERO DELL'ECONOMIA E FINANZE
BRAJA Piera	Sindaco Effettivo	10/05/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
BRIGNOLA Venere	Sindaco Effettivo	10/05/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
NAVIGLI Emanuele	Sindaco Effettivo	10/05/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
PANNELLA Concetta	Sindaco Effettivo	10/05/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
CAVALITTO Giorgio	Sindaco Supplente	10/05/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
DE MARTINO Giulia	Sindaco Supplente	10/05/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI

Società di Revisione			
Denominazione	Dal	Al	Ente Designante
Ernst&Young S.p.A.	20/10/2016	30/04/2019	ASSEMBLEA DEI SOCI

2. Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2016:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	25.223.236	25.044.450	33.174.406

3. Dati di bilancio

Stato Patrimoniale	2016	2017	2018
A) CREDITI V/SOCI p. VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI	1.476.125.602	1.487.166.641	1.513.397.704
I Immobilizzazioni Immateriali	48.046.136	47.369.175	45.765.948
II Immobilizzazioni Materiali	1.400.905.752	1.411.046.821	1.436.861.706
III Immobilizzazioni Finanziarie	27.173.714	28.750.645	30.770.050
C) ATTIVO CIRCOLANTE	177.564.973	163.945.756	167.913.767
I Rimanenze	2.435.628	2.436.773	2.436.144
II Crediti	117.339.640	120.075.344	110.120.665
III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0	0
IV Disponibilità liquide	57.789.705	41.433.639	55.356.958
D) RATEI E RISCONTI	1.414.943	1.094.829	745.071
TOTALE ATTIVO	1.655.105.518	1.652.207.226	1.682.056.542
A) PATRIMONIO NETTO	294.851.183	325.328.299	359.472.848
I Capitale sociale	65.016.000	65.016.000	65.016.000
II-VII Totale riserve	204.611.947	235.267.849	261.282.442
VIII Utile (perdite) portati a nuovo	0	0	0
IX Utile (perdita) dell'esercizio	25.223.236	25.044.450	33.174.406
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	91.851.569	85.642.630	84.478.754
C) T.F.R.	2.633.830	2.428.450	2.348.404
D) DEBITI	1.264.906.679	1.238.344.817	1.234.556.114
E) RATEI E RISCONTI	862.257	463.030	1.200.422
TOTALE PASSIVO	1.655.105.518	1.652.207.226	1.682.056.542

Conto economico	2016	2017	2018
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	154.388.211	157.182.560	175.403.515
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	130.390.835	135.637.848	145.138.940
2) Variazione dei prodotti in lavorazione	0	0	0
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0	0	0
4) Incrementi delle immobilizzazioni per lavori interni	8.065.720	10.193.706	11.483.933
5) Altri ricavi e proventi	15.931.656	11.351.006	18.780.642
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	106.287.216	109.171.162	115.226.854
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	501.007	502.081	468.449
7) Per servizi	43.744.656	44.256.960	50.883.388
8) Per godimento beni di terzi	964.051	990.690	1.020.862
9) Per il personale	19.995.916	19.643.516	19.530.782
10) Ammortamenti e svalutazioni	35.256.774	37.853.052	37.516.408
11) Variazione delle rimanenze di materie prime	1.252	-1.145	629
12) Accantonamenti per rischi	3.975	1.982	5.946
13) Altri accantonamenti	655.954	648.152	0
14) Oneri diversi di gestione	5.163.631	5.275.874	5.800.390
DIFF. TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	48.100.995	48.011.398	60.176.661
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-12.891.617	-15.423.481	-16.925.628
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	197.801	1.790.935	2.225.502
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	0	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	35.407.179	34.378.852	45.476.535
22) Imposte sul reddito, correnti, differite e anticipate	10.183.943	9.334.402	12.302.129
23) Utile (perdita) di esercizio	25.223.236	25.044.450	33.174.406

4. NOTA

Nel corso del 2019 è giunto a conclusione l'iter giudiziario che ha annullato la vendita della partecipazione delle quote della Provincia di Torino risalente al 2014 riportando la partecipazione in capo alla Città metropolitana. La partecipazione non viene reinserita tra le partecipate dirette in quanto nel corso del 2018 e a tutto il 2019 la Città metropolitana di Torino non ha esercitato le prerogative del socio. Non si riportano quindi le schede per le partecipate indirette:

- TURISMO TORINO E PROVINCIA s.c.r.l.(*)
- CONSUSA Servizi Piemonte S.r.l.
- Edilrovaccio 2 s.r.l. in liquidazione
- Musinet Engineering S.p.A.
- Ok-Gol S.r.l.
- SINELEC S.p.A.(**)
- Sitalfa S.p.A.
- Tecnositaf S.p.A. con socio unico
- Transenergia S.r.l.
- Consorzio autostrade Italiane Energia
- TOPIX - TORINO E PIEMONTE INTERNET EXCHANGE (*)

(*) già partecipate direttamente dalla Città metropolitana di Torino

(**) già partecipate indirettamente dalla Città metropolitana di Torino

SOCIETA' AUTOSTRADE VALDOSTANE - S.A.V. S.P.A.

1. Informazioni generali

Denominazione	SOCIETA' AUTOSTRADE VALDOSTANE – S.A.V. S.P.A.		
Sede legale	Strada Barat, 13 - 11024 CHATILLON (AO)		
Codice fiscale/P.IVA	00040490070		
Forma giuridica	Società per Azioni		
Data di costituzione	17/11/1962		
Anno di scadenza	31/12/2040		
Capitale sociale	Euro 24.000.000,00		
Compagine sociale		Controvalore	%
	ATIVA S.P.A.	1.485.958,00	6,19
	REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA	6.893.617,00	28,72
	SIAS S.P.A.	15.620.425,00	65,09
Quota della partecipazione indiretta della Città metropolitana di Torino	1,092%		
Attività svolta	La progettazione, la costruzione e l'esercizio dell'autostrada Quincinetto-Aosta ad essa assentita in concessione. La Società ha altresì per oggetto la promozione, la progettazione, la costruzione e/o l'esercizio di altre autostrade e/o tratte autostradali contigue, complementari o comunque connesse a quella già concessa, da ottenersi in concessione a norma di legge.		
N° dipendenti	129		
Area di attività	10-TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITA'		
Sito Internet	www.sav-a5.it		

Consiglio di Amministrazione				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
MIKHAEL Georges	Presidente C.d.A.	16/04/2018	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
GAUDIO Massimo	Presidente C.d.A.	26/04/2017	15/04/2018	ASSEMBLEA DEI SOCI
TOSONI Umberto	Amm. delegato	31/03/2014 ¹	11/04/2019	ASSEMBLEA DEI SOCI
ROSSINI Angelo	Amm. delegato	11/04/2019	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
GAVIO Daniela	Vicepresidente C.d.A.	26/04/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
ZUCCOLOTTO Luca	Consigliere	31/03/2014	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
VEZZOSI Claudio	Consigliere	26/04/2017	10/05/2019	ASSEMBLEA DEI SOCI
TRENTO Alessandro	Consigliere	26/04/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
CANIGGIA Federico	Consigliere ²	31/03/2014	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
BETEMPS Albert Joseph	Consigliere	16/04/2018	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
BRYER Andrea	Consigliere	16/04/2018	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
BOMARSI Luigi	Consigliere	10/05/2019	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
SANINO Roberto	Consigliere	31/03/2014	15/04/2018	ASSEMBLEA DEI SOCI
MARRA Fabio	Consigliere	26/04/2017	15/04/2018	ASSEMBLEA DEI SOCI

Collegio Sindacale				
Sindaco	Carica	Dal	Al	Ente Designante
SANDRONI Mauro	Presidente Collegio Sind.	22/05/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI

¹ Nominato amministratore delegato con atto del 15/07/2014

² Procuratore speciale dal 26/02/2015

PROVVISIERO Sebastiano	Sindaco Effettivo	22/05/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
BO Andrea	Sindaco Effettivo	22/05/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
LUCCHESI Antonella	Sindaco Effettivo	22/05/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
MARELLA Elisena	Sindaco Effettivo	22/05/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
MARTELLO Emanuela	Sindaco Supplente	22/05/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
BIANCARDI Giacomo	Sindaco Supplente	22/05/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI

Società di Revisione			
Denominazione	Dal	Al	Ente Designante
Pricewaterhousecoopers S.p.A. in breve PWC	26/04/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI

2. Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2016:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	17.517.406	18.841.301	17.417.154

BIOINDUSTRY PARK SILVANO FUMERO S.P.A.

1. Informazioni generali

Denominazione	BIOINDUSTRY PARK SILVANO FUMERO S.P.A.		
Sede legale	Via Ribes, 5 - 10010 COLLERETTO GIACOSA (TO)		
Codice fiscale/P.IVA	06608260011		
Forma giuridica	Società per Azioni		
Data di costituzione	18/12/1993		
Anno di scadenza	31/12/2050		
Capitale sociale	Euro 12.581.663,00		
Compagine sociale		Controvalore	%
	FINPIEMONTE S.P.A.	4.933.679,00	39,213
	CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO	2.872.720,00	22,833
	BRACCO IMAGING S.P.A.	2.181.481,00	17,339
	MERCK SERONO S.P.A.	1.503.143,00	11,947
	C.C.I.A.A. DI TORINO	823.462,00	6,545
	ISTITUTO DI RICERCHE BIOMEDICHE ANTOINE MARXER - RBM S.P.A.	202.000,00	1,606
	TELECOM ITALIA S.P.A.	51.000,00	0,405
	BIOLINE DIAGNOSTICI S.R.L.	12.750,00	0,101
	CONFINDUSTRIA CANAVESE	1.020,00	0,008
CONFINDUSTRIA PIEMONTE	408,00	0,003	
Attività svolta	La Società si propone come oggetto di progettare, realizzare, sviluppare e gestire un Parco Scientifico a vocazione bioindustriale.		
N° dipendenti	22		
Area di attività	14-SVILUPPO ECONOMICO E COMPETITIVITA'		
Sito Internet	www.bioindustryPark.eu		

Consiglio di Amministrazione				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
ALTRUDA Fiorella Natalina Anita	Presidente C.d.A.	27/04/2015	30/04/2021	FINPIEMONTE S.P.A.
TEDOLDI Fabio	Vice Presidente C.d.A.	13/05/2016	30/04/2021	BRACCO IMAGING
BUSSI Rita	Consigliere	28/07/2016	14/06/2018	MERCK SERONO S.P.A. – RBM S.P.A.
NOCERINO Alessio	Consigliere	14/06/2018	30/04/2021	MERCK SERONO S.P.A. – RBM S.P.A.
PASQUERO Alberta	Amministratore Delegato	27/04/2015	14/06/2018	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
		14/06/2018	30/04/2021	FINPIEMONTE S.P.A.
BRASILE Raffaele	Consigliere	14/06/2018	30/04/2021	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
PERLO Maria Cristina	Consigliere	27/04/2015	14/06/2018	FINPIEMONTE S.P.A.

Collegio Sindacale				
Sindaco	Carica	Dal	Al	Ente Designante
SABOLO Alessandro	Presidente Collegio Sind.	27/04/2015	30/04/2021	C.C.I.A.A. DI TORINO
CARRERA Ernesto	Sindaco Effettivo	14/06/2018	30/04/2021	FINPIEMONTE S.P.A.
MAZZOCATO Alfredo	Sindaco Effettivo	27/04/2015	30/04/2021	MERCK SERONO S.P.A. -RBM S.P.A. - BRACCO IMAGING S.P.A.
BERTINO Albino	Sindaco Effettivo	27/04/2015	14/06/2018	FINPIEMONTE S.P.A.
	Sindaco Supplente	14/06/2018	30/04/2021	MERCK SERONO S.P.A. - RBM S.P.A.
CHIESA Roberta	Sindaco Supplente	27/04/2015	14/06/2018	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
ARCUDI Francesco	Sindaco Supplente	14/06/2018	30/04/2021	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
FRANCIOSI Andrea	Sindaco Supplente	27/04/2015	14/06/2018	MERCK SERONO S.P.A. - RBM S.P.A.

Società di Revisione			
Denominazione	Dal	Al	Ente Designante
DSP Audit	16/05/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI

2. Descrizione dell'andamento economico-finanziario

Il valore della produzione nell'esercizio 2018 ammonta a euro 3.796.275 e ha registrato una lieve riduzione di euro 74.329 (-1,92%) rispetto all'esercizio precedente. Nel dettaglio, i ricavi delle vendite e delle prestazioni, pari ad euro 3.586.762 sono rimasti sostanzialmente invariati (-0,5%) rispetto al 2017, mentre gli altri ricavi e proventi sono diminuiti di 56.776 euro (-21,3%). I ricavi delle vendite e delle prestazioni sono rappresentati da locazioni di laboratori nella misura del 623,32% (56,06% nel 2017, 48,05% nel 2016), da locazioni attrezzature per l'1,95% (1,09% nel 2017, 4,54% nel 2016) e da prestazioni scientifiche per lo 0,00% (3,68% nel 2017, 18,78% nel 2016) e da prestazioni diverse nella misura del 35,73% (39,18% nel 2017, 28,63% nel 2016). Gli altri ricavi comprendono rimborsi spese, indennizzi e plusvalenze realizzate, utilizzo fondi rischi, i contributi in conto esercizio sono pari a 2.605 euro ed incidono in modo trascurabile sulle entrate (0,07%).

I costi della produzione complessivamente ammontano a euro 3.601.518 e hanno subito una riduzione più che proporzionale rispetto ai proventi calando di 145.524 euro (-3,88%) rispetto all'esercizio precedente.

Nel dettaglio delle voci di costo, sono ulteriormente diminuiti i costi per l'acquisto di materiali (-39,7%), i costi per il personale (-15,4%), gli ammortamenti e le svalutazioni (-4,45%), gli altri accantonamenti (-49,4%) e gli oneri diversi di gestione (-6,88%), d'altro canto i costi per servizi sono cresciuti di euro 184.427 (+16,3%), i costi per godimento beni di terzi sono aumentati di 15.169 euro (+38,9%).

A motivo di una contrazione dei costi maggiore della riduzione dei ricavi, la differenza tra valore e costi della produzione è pari ad euro 194.757, in aumento di 71.195 euro (+57,6%) rispetto all'esercizio 2017.

La gestione finanziaria ha un saldo positivo di 17.915 euro, in riduzione di 11.445 (-39%) rispetto al 2017.

Le imposte tornano ai livelli del 2016 passando da 2.154 euro del 2017 a 14.947 euro a fine 2018.

Il Bilancio al 31 dicembre 2017 chiude con un utile di euro 197.725, migliorando di 47.317 euro (+31,5%) il risultato dell'esercizio precedente.

Il patrimonio netto, che ammonta a euro 14.007.773 rappresenta quasi il 79% delle fonti di finanziamento (il 78 nel 2017 e il 75% nel 2016) e ha registrato un incremento pari al risultato d'esercizio.

I fondi per rischi ed oneri sono pari ad euro 2.036.100, in diminuzione di 265.617 euro (-11,5%), sono principalmente costituiti dal fondo per imposte differite, invariato e pari ad euro 1.208.227, dal fondo per ristrutturazione e rilancio attività, pari ad euro 759.285 (utilizzato nel corso del 2018 per euro 282.290), dal fondo per Retribuzioni e/o Borse di studio in favore di giovani ricercatori, costituito grazie alla rinuncia da parte di alcuni Amministratori agli emolumenti, pari ad euro 68.588.

Nell'ambito delle partecipazioni detenute, nel corso del 2018 è stato raddoppiato il capitale sociale di Ephoran Multi Imaging Solution S.r.l., la percentuale di partecipazione è rimasta invariata, il valore a portafoglio è aumentato di euro 10.000.

L'ammontare complessivo dei debiti è pari a 1.022.931 euro e si è incrementato rispetto al precedente esercizio di 237.191 euro (+30,2%); i crediti ammontano complessivamente a 1.527.519 euro, in riduzione di 741.805 euro (-32,7%), per quanto riguarda i Crediti per Contributi da ricevere, nel corso del 2018 sono stati incassate notevoli somme arretrate.

Indicatori	2016	Trend	2017	Trend	2018
ROE (%)	0,61	positivo	1,09	positivo	1,41
ROI (%)	0,48	positivo	0,70	positivo	1,10
ROS (%)	2,07	positivo	3,43	positivo	5,43
Margine Operativo Lordo (EBITDA)	1.123.620	negativo	918.252	positivo	936.069
Leverage	1,33	positivo	1,28	positivo	1,27
Quoziente di indebitamento	0,10	positivo	0,06	negativo	0,07

Compensi spettanti ad amministratori e sindaci:

	Esercizio 2014	Esercizio 2015	Esercizio 2016	Esercizio 2017	Esercizio 2018
Amministratori	44.679	41.396	30.000	30.000	32.070
Collegio Sindacale	37.210	37.210	37.210	33.570	30.209
Revisore Unico ¹				7.000	7.000

A fronte di un compenso complessivo deliberato di euro 45.125 oltre a premialità per 6.000 euro e gettoni di presenza per 5.148 euro, sono stati erogati esclusivamente compensi per euro 30.000 nei confronti degli amministratori (Altruda e Pasquero rispettivamente per 10.000 e 20.000 euro), i restanti compensi (20.273 euro) oggetto di rinuncia, sono confluiti in un fondo a favore dell'istituzione di borse di studio e collaborazioni per agevolare lavoro e formazione nell'ambito della ricerca.

Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2016:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	82.757	150.408	197.725

¹ A seguito della decisione dell'assemblea del 20 aprile 2017, la funzione di controllo contabile e revisione legale è stata attribuita alla società di revisione DSP Audit S.r.l.,

3. Dati di bilancio

Stato Patrimoniale	2016	2017	2018
A) CREDITI V/SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI	12.005.795	11.523.159	11.653.355
I Immobilizzazioni Immateriali	47.702	30.095	12.528
II Immobilizzazioni Materiali	11.941.963	11.476.934	11.614.697
III Immobilizzazioni Finanziarie	16.130	16.130	26.130
C) ATTIVO CIRCOLANTE	6.183.438	5.988.241	6.089.965
I Rimanenze	0	0	0
II Crediti	2.309.502	2.269.324	1.527.519
III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	47.863	541.607	541.607
IV Disponibilità liquide	3.826.073	3.177.310	4.020.839
D) RATEI E RISCONTI	18.755	103.877	41.182
TOTALE ATTIVO	18.207.988	17.615.277	17.784.502
A) PATRIMONIO NETTO	13.659.641	13.810.046	14.007.773
I Capitale sociale	12.581.663	12.581.663	12.581.663
II-VII Totale riserve	995.221	1.077.975	1.228.385
VIII Utile (perdite) portati a nuovo	0	0	0
IX Utile (perdita) dell'esercizio	82.757	150.408	197.725
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	2.447.931	2.301.717	2.036.100
C) T.F.R.	206.718	171.157	164.642
D) DEBITI	1.412.433	785.740	1.022.931
E) RATEI E RISCONTI	481.265	546.617	553.056
TOTALE PASSIVO	18.207.988	17.615.277	17.784.502

Conto economico	2016	2017	2018
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	4.469.785	3.870.604	3.796.275
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.225.091	3.604.315	3.586.762
2) Variazione dei prodotti in lavorazione	0	0	0
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0	0	0
4) Incrementi delle immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0
5) Altri ricavi e proventi	244.694	266.289	209.513
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	4.382.283	3.747.042	3.601.518
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	218.019	125.845	75.929
7) Per servizi	1.175.002	1.128.681	1.313.108
8) Per godimento beni di terzi	20.884	38.979	54.148
9) Per il personale	1.742.389	1.494.159	1.263.665
10) Ammortamenti e svalutazioni	995.120	754.628	721.039
11) Variazione delle rimanenze di materie prime	0	0	0
12) Accantonamenti per rischi	0	0	0
13) Altri accantonamenti	40.998	40.062	20.273
14) Oneri diversi di gestione	189.871	164.688	153.356
DIFF. TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	87.502	123.562	194.757
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	8.963	29.360	17.915
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0	0	0
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	0	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	96.465	152.922	212.672
22) Imposte sul reddito, correnti, differite e anticipate	13.708	2.514	14.947
23) Utile (perdita) di esercizio	82.757	150.408	197.725

4. Schede partecipate indirette

Partecipazioni in:

- CONSORZIO IMPRESE CANAVESANE (0,3745%)
- FONDAZIONE NATALE CAPELLARO (1,2195%)
- EPHORAN - MULTI IMAGING SOLUTIONS S.R.L. (10,00%)
- AZIENDA ENERGIA E GAS – AEG COOP (0,0038%)
- FONDAZIONE ITS BIOTECNOLOGIE E NUOVE SCIENZE DELLA VITA (5,5555%)

AZIENDA ENERGIA E GAS - AEG COOP

1. Informazioni generali

Denominazione	AZIENDA ENERGIA E GAS SOCIETA' COOPERATIVA - AEG COOP	
Sede legale	Via dei Cappuccini, 22/A - 10015 IVREA (TO)	
Codice fiscale/P.IVA	00488490012	
Forma giuridica	Società cooperativa	
Data di costituzione	02/02/1901	
Anno di scadenza	31/12/2060	
Capitale sociale	Euro 790.486	
Compagine sociale		%
	BIOINDUSTRY PARK SILVANO FUMERO S.p.A.	0,0038
Quota della partecipazione indiretta della Città metropolitana di Torino	0,0009%	
Attività svolta	<p>La Società cooperativa è retta dai principi di mutualità e si propone di fornire ai soci beni e servizi di qualità, alle migliori condizioni possibili, assolvendo la funzione sociale di difesa del potere d'acquisto dei soci medesimi. La società cooperativa ha per oggetto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - il commercio di gas naturale, energia elettrica e termica; - la captazione, potabilizzazione e distribuzione di acqua; lo smaltimento e la depurazione di acque reflue; - la raccolta, il trattamento e lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani; ecc. 	
N° dipendenti	35 ¹	
Area di attività	17-ENERGIA E DIVERSIFICAZIONE DELLE FONTI ENERGETICHE	
Sito Internet	www.aegcoop.it	

Consiglio di Amministrazione				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
ARDISSONE Andrea	Presidente C.d.A.	14/07/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
SOSSO Massimo Antonio	Vice Presidente C.d.A.	14/07/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
BUSCAGLIA Natalina	Consigliere	29/06/2015	28/05/2018	ASSEMBLEA DEI SOCI
GALLO Barbara	Consigliere	29/05/2018	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
CASTIELLO Antonio	Consigliere	29/06/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
PESCARIN Ivan Rizieri	Consigliere	29/06/2015	28/05/2018	ASSEMBLEA DEI SOCI
DINI Alberto	Consigliere	29/05/2018	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
SABOLO Alessandro	Consigliere	29/06/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
ZAMBOLIN Alberto	Consigliere	29/06/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI

¹ Rilevazione CCIAA al 30/06/2019

Collegio Sindacale				
Sindaco	Carica	Dal	Al	Ente Designante
CODA NEGOZIO Paolo Giovanni	Presidente Collegio Sind.	29/06/2015	28/05/2018	ASSEMBLEA DEI SOCI
	Sindaco Effettivo	29/05/2018	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
DEBERNARDI Paolo	Sindaco Effettivo	29/06/2015	28/05/2018	ASSEMBLEA DEI SOCI
	Presidente Collegio Sind.	29/05/2018	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
TERRANOVA Calogero	Sindaco Effettivo	29/06/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
BORLA Dario	Sindaco Supplente	29/06/2015	29/05/2018	ASSEMBLEA DEI SOCI
QUACCIA Dario	Sindaco Supplente	29/06/2015	29/05/2018	ASSEMBLEA DEI SOCI
MANTOVANI Manuel	Sindaco Supplente	29/05/2018	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI
GOLDONI Carlo Federico	Sindaco Supplente	29/05/2018	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI

Società di Revisione			
Denominazione	Dal	Al	Ente Designante
KPMG S.p.A.	29/06/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI

2. Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2016:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	1.401.142	-1.395.165	25.520

CONSORZIO IMPRESE CANAVESANE

1. Informazioni generali

Denominazione	CONSORZIO IMPRESE CANAVESANE	
Sede legale	Corso Nigra, 2 - 10015 IVREA (TO)	
Codice fiscale/P.IVA	06609170011	
Forma giuridica	Consorzio	
Data di costituzione	13/01/1994	
Anno di scadenza	31/12/2050	
Fondo consortile	Euro 26.000,00	
Compagine sociale		%
	BIOINDUSTRY PARK SILVANO FUMERO S.p.A.	0,3745
Quota della partecipazione indiretta della Città metropolitana di Torino	0,086%	
Attività svolta	Il Consorzio ha per scopo quello di fornire servizi anche nell'ambito del terziario avanzato, diretti a promuovere lo sviluppo, anche tecnologico, e la razionalizzazione della produzione, della commercializzazione e della gestione delle imprese consorziate.	
N° dipendenti	1	
Area di attività	14-SVILUPPO ECONOMICO E COMPETITIVITA'	
Sito Internet	www.confindustriacanavese.it/consorzio	

Consiglio di Amministrazione				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
DUVALL Barbara Ann	Presidente C.d.A.	26/02/2016	19/02/2018	ASSEMBLEA DEI CONSORZIATI
GHIRINGHELLO Cristina	Presidente C.d.A.	19/02/2018	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI CONSORZIATI
BANFI Lucio Domenico	Vice Presidente	26/02/2016	19/02/2018	ASSEMBLEA DEI CONSORZIATI
ZANELLI Anna Maria	Consigliere	26/02/2016	19/02/2018	ASSEMBLEA DEI CONSORZIATI
	Vice Presidente	19/02/2018	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI CONSORZIATI
ANGELA Lilliana	Consigliere	26/02/2016	19/02/2018	ASSEMBLEA DEI CONSORZIATI
BAVA Franco Paolo	Consigliere	26/02/2016	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI CONSORZIATI
BENEVENUTA Giovanna Carla Maria	Consigliere	26/02/2016	19/02/2018	ASSEMBLEA DEI CONSORZIATI
CONICELLA Fabrizio	Consigliere	26/02/2016	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI CONSORZIATI
DUVALL Barbara Ann	Consigliere	19/02/2018	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI CONSORZIATI
MILANI Gisella	Consigliere	26/02/2016	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI CONSORZIATI
NERI Slivana	Consigliere	19/02/2018	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI CONSORZIATI
SPAIRANI Luisa	Consigliere	19/02/2018	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI CONSORZIATI

Collegio Sindacale
Non presente

2. Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2015:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	157	625	206

EPHORAN - MULTI IMAGING SOLUTIONS S.R.L.

1. Informazioni generali

Denominazione	EPHORAN - MULTI IMAGING SOLUTIONS S.R.L.		
Sede legale	Via Ribes, 5 - 10010 COLLERETTO GIACOSA (TO)		
Codice fiscale/P.IVA	09911160019		
Forma giuridica	Società		
Data di costituzione	04/08/2008		
Anno di scadenza	31/12/2050		
Capitale sociale	Euro 200.000 ¹		
Compagine sociale		Controvalore	%
	ADVANCED ACCELERATOR APPLICATIONS-SOCIETE' ANONYME	90.000,00	45,00
	BIOINDUSTRY PARK SILVANO FUMERO S.P.A.	20.000,00	10,00
	BRACCO IMAGING	90.000,00	45,00
Quota della partecipazione indiretta della Città metropolitana di Torino	2,283%		
Attività svolta	La ricerca, lo studio, la sperimentazione, lo sviluppo, la produzione di nuovi agenti diagnostici, terapeutici nonché la commercializzazione delle loro formulazioni, di tecniche per la diagnosi, il trattamento e la terapia clinica, di nuovi processi industriali e sperimentali, di strumentazione di laboratori; l'acquisizione e lo sfruttamento di licenze e brevetti di terzi; lo sfruttamento e/o la cessione di licenze e brevetti propri; la pubblicazione di opere scientifiche; il tutto nel campo della biologica, biotecnologia, chimica e in tutte le discipline riguardanti la farmaceutica, la diagnostica, la veterinaria, la cosmesi, l'alimentazione; l'ambiente.		
N° dipendenti	1		
Area di attività	14-SVILUPPO ECONOMICO E COMPETITIVITA'		
Sito Internet	www.ephoran-mis.com		

Consiglio di Amministrazione				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
TEDOLDI Fabio	Presidente C.d.A.	13/05/2016	10/04/2019	ASSEMBLEA DEI SOCI
MARIANI Maurizio Franco	Presidente C.d.A.	10/04/2019	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI
MUZIO Valeria	Vice Presidente	13/05/2016	10/04/2019	ASSEMBLEA DEI SOCI
POGGI Luisa	Vice Presidente	10/04/2019	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI
DI SILVESTRO Paolo	Vice Presidente	13/05/2016	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI

Collegio Sindacale
Non presente

2. Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2015:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	4.264	9.296	117.960

¹Nel corso del 2018 è stato raddoppiato il capitale sociale portandolo a 200.000 Euro; la quota Bi.P.Ca. è aumentata di euro 10.000.

FONDAZIONE NATALE CAPELLARO

1. Informazioni generali

Denominazione	FONDAZIONE NATALE CAPELLARO	
Sede legale	P.za San Francesco d'Assisi, 4 – 10015 IVREA (TO)	
Codice fiscale/P.IVA	93036540016/10020780010	
Forma giuridica	Fondazione	
Data di costituzione	26/09/2008	
Anno di scadenza	Non ha limiti di durata	
Fondo di dotazione	Euro 82.000,00	
Compagine sociale		%
	BIOINDUSTRY PARK SILVANO FUMERO S.p.A.	1,2195
Quota della partecipazione indiretta della Città metropolitana di Torino	0,278%	
Attività svolta	La Fondazione si prefigge la conservazione, la diffusione della conoscenza e la promozione del patrimonio culturale del territorio inerente alle tecnologie meccaniche ed elettroniche dello scrivere, del calcolo, dell'elaborazione dei dati e delle scienze dell'informazione e della comunicazione a partire dall'inizio del XIX secolo, in ciò avvalendosi particolarmente del progetto allestito e già avviato dal Comitato di un Museo finalizzato allo scopo.	
N° dipendenti	Zero	
Area di attività	14-SVILUPPO ECONOMICO E COMPETITIVITA'	
Sito Internet	www.museotecnologicamente.it	

Organo di amministrazione				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
IORIO Luciano	Presidente C.d.A.	11/03/2017	30/06/2022	ASSEMBLEA
	Consigliere fondatore	26/09/2008	fino a revoca	ATTO. COST.
PERETTO Andrea	Vice-Presidente	11/03/2017	30/06/2022	ASSEMBLEA
BIANCOTTO Alice	Fondatore	26/09/2008	fino a revoca	ATTO. COST.
CANALE CLAPETTO Angelo	Consigliere fondatore	26/09/2008	fino a revoca	ATTO. COST.
CAVALLO PERIN Roberto	Consigliere	2018	30/06/2022	ASSEMBLEA
CUCCO Giovanni	Consigliere	11/03/2017	30/06/2022	ASSEMBLEA
DELLAROLE Marco	Consigliere	2018	30/06/2022	ASSEMBLEA
DI TONDO Gaetano	Consigliere	2018	30/06/2022	ASSEMBLEA
EMILIANI Francesco	Fondatore	26/09/2008	fino a revoca	ATTO. COST.
NOCENTINI Siro	Consigliere fondatore	26/09/2008	fino a revoca	ATTO. COST.
NOCI Giuliano	Consigliere	2018	30/06/2022	ASSEMBLEA
OLIVETTI Matteo	Fondatore	26/09/2008	fino a revoca	ATTO. COST.
PALERMO Reginaldo	Consigliere	11/03/2017	30/06/2022	ASSEMBLEA
PASTERIS Vittorio	Fondatore	26/09/2008	fino a revoca	ATTO. COST.
RAO Giuseppe	Consigliere fondatore	26/09/2008	fino a revoca	ATTO. COST.
SALVETTI Piero Adolfo	Consigliere fondatore	26/09/2008	fino a revoca	ATTO. COST.
SALVETTI Laura Federica	Fondatore	26/09/2008	fino a revoca	ATTO. COST.
SALVETTI Marco Natale	Consigliere fondatore	26/09/2008	fino a revoca	ATTO. COST.
TORCHIO Carlo	Fondatore	26/09/2008	fino a revoca	ATTO. COST.
TOZZI Luigino	Fondatore	26/09/2008	fino a revoca	ATTO. COST.

Organo di controllo				
Sindaco	Carica	Dal	Al	Ente Designante
SABOLO Emilia	Presidente Collegio Revisori			ASSEMBLEA
CINOTTO Ilaria	Revisore			ASSEMBLEA
SABOLO Alessandro	Revisore			ASSEMBLEA

2. Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2016:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	3.346	263	2.281

FONDAZIONE ITS BIOTECNOLOGIE E NUOVE SCIENZE DELLA VITA

1. Informazioni generali

Denominazione	FONDAZIONE ITS BIOTECNOLOGIE E NUOVE SCIENZE DELLA VITA	
Sede legale	Via Ribes, 5 c/o Bioindustry Park "Silvano Fumero" S.p.A. – 10010 Colleretto Giacosa (TO)	
Codice fiscale/P.IVA	93046340019	
Forma giuridica	Fondazione	
Data di costituzione	04/05/2016	
Anno di scadenza		
Fondo di dotazione	Euro 81.000,00	
Compagine sociale	BIOINDUSTRY PARK SILVANO FUMERO S.p.A.	% 5,5555
Quota della partecipazione indiretta della Città metropolitana di Torino	1,27 %	
Attività svolta	La Fondazione ha l'obiettivo di sostenere, attraverso un'offerta formativa secondaria e terziaria in linea con le potenzialità del territorio e coerente alle richieste di personale tecnico altamente specializzato da parte delle imprese operanti nel settore delle cosiddette tecnologie "abilitanti" (nanotecnologie e biotecnologie), lo sviluppo socio-economico e la competitività del sistema produttivo piemontese, promuovendo innovazione e trasferimento tecnologico in ambiti "nuovi" rispetto a quelli più tradizionali e contribuendo altresì all'irrobustimento della funzione universitaria e delle attività di ricerca.	
N° dipendenti	0	
Area di attività	14-SVILUPPO ECONOMICO E COMPETITIVITA'	
Sito Internet	http://www.its-biotecnologiepiemonte.it	

Organo di amministrazione ¹				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
UGGERI Fulvio	Presidente	4/05/2016	30/04/2022	COMUNE DI IVREA
BONGIANINO Alessandra	Consigliere	4/05/2016	30/04/2022	IIS OLIVETTI – IVREA
VIANO Pier Mario	Consigliere	4/05/2016	30/04/2022	C.I.A.C. SCRL - CONS.INTERAZ. CANAV. PER LA FP
RICCI Roberto	Consigliere	4/05/2016	30/04/2022	BIOINDUSTRY PARK S.P.A.
MELINO Giacomo	Consigliere	4/05/2016	14/05/2019	IIS CIGNA-BARUFFI-GARELLI - MONDOVI
GHIRINGHELLO Cristina	Consigliere	14/05/2019	30/04/2022	CONFINDUSTRIA CANAVESE

Organo di controllo				
Sindaco	Carica	Dal	Al	Ente Designante
BARRA Pino	Revisore unico	4/05/2016	14/05/2019	CONSIGLIO DI INDIRIZZO
FRANCIOSI Andrea	Revisore unico	14/05/2019	30/04/2022	CONSIGLIO DI INDIRIZZO

2. Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2016:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	0	2	463

¹ Giunta esecutiva

ENVIRONMENT PARK S.P.A.

1. Informazioni generali

Denominazione	ENVIRONMENT PARK S.P.A.		
Sede legale	Galleria San Federico, 54 - 10121 TORINO		
Codice fiscale/P.IVA	07154400019		
Forma giuridica	Società per Azioni		
Data di costituzione	10/06/1996		
Anno di scadenza	31/12/2050		
Capitale sociale	Euro 11.406.780,00		
Compagine sociale		Controvalore	%
	AZIENDA MULTISERVIZI IGIENE AMBIENTALE TORINO S.P.A. - AMIAT S.P.A.	844.800,00	7,41
	C.C.I.A.A. DI TORINO	1.191.630,00	10,45
	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO	1.337.160,00	11,72
	COMUNE DI TORINO ¹	2.798.070,00	24,53
	FINPIEMONTE S.P.A.	4.409.460,00	38,65
	IREN ENERGIA S.P.A.	387.090,00	3,39
	SMAT S.P.A.	385.440,00	3,38
	UNIONE INDUSTRIALE DELLA PROVINCIA DI TORINO	53.130,00	0,47
Attività svolta	La Società si propone come oggetto di attuare e sviluppare il Parco Tecnologico ai sensi del regolamento CEE 2081/93 obiettivo 2.		
N° dipendenti	25		
Area di attività	14-SVILUPPO ECONOMICO E COMPETITIVITA'		
Sito Internet	www.envipark.com		

Organo di amministrazione				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
BARRERI Emanuela	Presidente C.d.A.	27/12/2017	30/04/2020	COMUNE DI TORINO
CANAVESIO Davide	Amm. Delegato	30/07/2014	30/04/2020	FINPIEMONTE S.P.A.
ROSSO Roberto	Consigliere	27/12/2017	30/04/2020	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
BINETTI Rita	Consigliere	27/12/2017	30/04/2020	SMAT S.P.A.
MAVIGLIA Santoro	Consigliere	25/07/2014	30/04/2020	C.C.I.A.A DI TORINO

^{1**} La Città di Torino, ai sensi del disposto dell'art. 24, comma 1 del D.lgs. 175/2016 (TUSP), ha predisposto il Piano di revisione straordinaria delle partecipazioni (Del. C.C. del 2/10/2017) qualificando, ai sensi dell'art. 4, comma 1 del TUSP, come non strettamente necessaria per il perseguimento delle proprie finalità istituzionali, la propria partecipazione in Environment Park. Il Comune di Torino ha pertanto ritenuto di procedere alla dismissione – a partire da una quota pari al 5% del Capitale sociale – della partecipazione complessivamente detenuta in Environment Park. Tale procedura di dismissione, esperita dalla Città nel primo semestre 2018, non ha tuttavia avuto esito positivo e non si è reso possibile entro il termine del 30 settembre 2018, addivenire alla cessione medesima. Successivamente la Città, con delibera del C.C. 10/12/2018, ha ritenuto di poter considerare il mantenimento della partecipazione in Environment Park per la quota residua (19,53%) procedendo alla richiesta di liquidazione del 5%.

Collegio Sindacale				
Sindaco	Carica	Dal	Al	Ente Designante
SPAINI Margherita	Presidente Coll. Sind.	25/07/2014	30/04/2020	FINPIEMONTE S.P.A.
NARDELLI Gabriella	Sindaco Effettivo	27/12/2017	30/04/2020	A.M.I.A.T. S.P.A., IREN ENERGIA S.P.A.
RIZZELLO Paolo	Sindaco Effettivo	27/12/2017	30/04/2020	C.C.I.A.A. DI TORINO
RAMOJNO Ernesto	Sindaco Supplente	27/12/2017	30/04/2020	A.M.I.A.T. S.P.A., IREN ENERGIA S.P.A.
MARGINI Claudia	Sindaco Supplente	25/07/2014	30/04/2020	FINPIEMONTE S.P.A.

Società di Revisione			
Denominazione	Dal	Al	Ente Designante
Reconta Ernst & Young S.p.A.	17/05/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI

2. Descrizione dell'andamento economico-finanziario

L'esercizio 2018 si chiude con un risultato positivo determinato da una buona gestione operativa, con ricavi in crescita e costi sotto controllo. Nella storia ultraventennale del Parco per la prima volta si raggiunge un utile netto superiore a 100 k€ e per due anni consecutivi l'utile netto è superiore a 50 k€ e il reddito operativo è superiore a 400 k€.

Il valore della produzione ammonta a euro 6.465.755 e, rispetto al precedente esercizio, ha registrato un aumento di 306.384 euro (+4,97%).

Rispetto alle componenti di reddito relative alle tre business unit della società (servizi immobiliari, la centrale idroelettrica e le attività di Ricerca e Innovazione - R&I):

- Al termine dell'anno oggetto di osservazione il settore Immobiliare mantiene un livello di occupazione prossimo alla piena occupazione, l'accordo di insediamento con Enea è oramai in dirittura di arrivo e produrrà nuovi ricavi dal 2019, il valore della produzione di settore per l'anno 2018 è di Euro 4.023.334, in flessione (-3,5%) rispetto al 2017.
- Nell'anno in oggetto l'energia elettrica prodotta dall'impianto idroelettrico è stata pari a 1,771 GW/h contro i 1,336 GW/h dell'anno precedente facendo registrare un aumento annuo del 32,6%. Il volume di ricavi generato nell'anno 2018, è stato dunque di Euro 430.840, ben al di sopra della media periodo e della previsione nel Piano Industriale. Rispetto al 2017 il fatturato specifico è cresciuto di 96.948 Euro (+29%); l'incidenza della produzione elettrica e dei relativi contributi sul valore della produzione totale è pari al 7%.
- Nel corso del 2018 il settore R&I ha lavorato su 102 commesse e progetti, per un volume di attività complessivo di Euro 1.969.281, il volume di attività è cresciuto del 22% rispetto all'anno precedente. Nel 2018 le Business Unit operative sono state: 1. Advanced Energy (ricavi per 173 mila euro, 253 mila nel 2017), 2. Green Chemistry (ricavi per 286 mila euro, 166 mila nel 2017), 3. Plasma Nanotech (ricavi per 194 mila euro, 134 mila nel 2017), 4. Green Building (ricavi per 452 mila euro, 421 mila nel 2017), 5. CleanTech – CLEVER (ricavi per 705 mila euro, 630 mila nel 2017), 6. Politecnico SEASTAR-MISE, una nuova attività commissionata dal Politecnico su due commesse pubbliche per un importo di competenza di circa 159 mila euro.

I costi della produzione registrati nell'anno sono stati pari a Euro 6.019.727, in aumento di 261.210 euro (+4,54%) rispetto all'esercizio precedente e sono cresciuti in misura proporzionalmente minore rispetto al valore della produzione, con conseguente notevole miglioramento del risultato di Bilancio. Tra le componenti si segnalano l'aumento dei costi per servizi di 140.896 euro (+6,4%) e dei costi del personale per 159.905 euro (+12,1%).

La gestione finanziaria genera un saldo negativo di Euro 161.160, in linea (-0,7%) rispetto al 2017. Non si rilevano Rettifiche per svalutazioni di partecipazioni che, nel precedente esercizio, avevano penalizzato il Bilancio per 23.000 Euro.

L'area tributaria esprime le imposte dovute dalla Società sul reddito dell'esercizio e determina oneri per complessivi euro 167.821 (+11,8% rispetto al 2017); si evidenzia che l'Imposta municipale unica - IMU - iscritta tra gli Oneri diversi di gestione, grava sugli Immobili di proprietà sociale per oltre 380 mila Euro ed è in larga parte in deducibile.

Il bilancio d'esercizio al 31/12/2018 si chiude con un utile netto di 117.047, in deciso miglioramento (+78,8%) rispetto al 2017.

Sotto il profilo patrimoniale, si segnala la costante riduzione dell'Attivo immobilizzato che passa da Euro 38.999.566 a Euro 37.504.332, essenzialmente determinata dall'ordinario procedimento di ammortamento dei cespiti (accantonamenti per Euro 1.593.877) che supera largamente l'importo degli investimenti realizzati nel corso dell'esercizio

Da un punto di vista finanziario è proseguita l'azione di stabilizzazione e di riduzione dell'indebitamento, nel solco di quanto indicato dai Piani previsionali.

Il patrimonio netto ammonta a euro 16.602.929 e rispetto al precedente esercizio si è incrementato (+0,71 %) dell'importo dell'utile dell'anno.

I crediti sono aumentati di euro 75.986 (+9,03%) rispetto al precedente esercizio, si compongono principalmente di crediti verso clienti per euro 839.918 (in aumento di 150.393 euro) e crediti tributari per euro 16.562 (in diminuzione di 48.852 euro) mentre risultano estinti i crediti verso Imprese collegate.

La Società presenta un indebitamento complessivo pari a euro 7.604.278, con un decremento di 1.184.744 euro (-13,5%) rispetto all'esercizio precedente. Si evidenzia, in particolare, l'azzeramento dei debiti verso la Regione Piemonte per schede Fip (- 85 k€), la riduzione degli acconti ricevuti da clienti (- 389 k€) e dei debiti verso banche (- 662 k€); prosegue, infatti, il regolare il rimborso dei mutui già ottenuti dal sistema creditizio che passano da Euro 1.007.795 a Euro 686.545.

Il capitale proprio rappresenta soltanto il 36,2% delle fonti di finanziamento le quali, per il 60,6%, sono costituite da Capitale di debito, di cui una buona parte (27,9%) avente scadenza a breve termine.

Stante la "storica" sottocapitalizzazione di cui soffre Environment Park, nel corso del triennio 2016-2018 il peso percentuale dei mezzi propri risulta in lieve ma costante crescita, essenzialmente a causa della riduzione dell'indebitamento del conseguimento di positivi risultati economici.

L'indebitamento finanziario netto è in progressivo contenimento e, nel periodo 2015-2018, si è ridotto di Euro 1.813.633, Il miglioramento risulta particolarmente marcato nell'esercizio 2018, in cui si rileva un alleggerimento della posizione debitoria netta di oltre 1,2 milioni di euro.

Le performance 2018 sono in linea con le previsioni del Piano industriale, basato su azioni ordinarie volte al mantenimento della piena occupazione immobiliare, allo sviluppo delle attività R&I, all'ottimale gestione della centralina idroelettrica e ad un'attenta politica di controllo dei costi.

Indicatori ¹	2016	Trend	2017	Trend	2018
ROE (%)	-1,22	positivo	0,40	positivo	0,70
ROI (%)	-0,04	positivo	0,91	positivo	1,08
ROS (%)	-0,38	positivo	7,57	negativo	6,93
Margine Operativo Lordo (EBITDA)	753.736	positivo	1.183.514	negativo	1.179.046
Leverage	2,76	positivo	2,67	positivo	2,54
Quoziente di indebitamento	0,57	positivo	0,53	positivo	0,46

Compensi spettanti ad amministratori e sindaci

Carica	Esercizio 2014	Esercizio 2015	Esercizio 2016	Esercizio 2017	Esercizio 2018
Amministratori	96.929	74.860	77.293	76.900	74.675
Sindaci	32.879	15.600	22.200	22.880	21.840
Società di revisione		8.489	8.489	8.484	8.461

Risultato d'esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2015:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	-199.719	65.476	117.047

¹ I valori dei primi quattro indicatori sono stati estrapolati dalla Relazione sulla gestione

3. Dati di bilancio

Stato Patrimoniale	2016	2017	2018
A) CRED. V/SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI	40.532.803	38.999.566	37.504.332
I Immobilizzazioni Immateriali	14.214	9.656	9.953
II Immobilizzazioni Materiali	40.495.089	38.989.410	37.493.879
III Immobilizzazioni Finanziarie	23.500	500	500
C) ATTIVO CIRCOLANTE	4.735.244	4.996.263	4.588.216
I Rimanenze	3.263.319	3.944.205	2.966.058
II Crediti	1.109.434	841.763	917.749
III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0	0
IV Disponibilità liquide	362.491	210.295	704.409
D) RATEI E RISCONTI	49.704	39.616	29.198
TOTALE ATTIVO	45.317.751	44.035.445	42.121.746
A) PATRIMONIO NETTO	16.420.408	16.485.883	16.602.929
I Capitale sociale	11.406.780	11.406.780	11.406.780
II-VII Totale riserve	5.213.347	5.201.352	5.204.625
VIII Utile (perdite) portati a nuovo	0	-187.725	-125.523
IX Utile (perdita) dell'esercizio	-199.719	65.476	117.047
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	9	0	0
C) T.F.R.	624.572	694.183	690.477
D) DEBITI	9.328.730	8.789.022	7.604.278
E) RATEI E RISCONTI	18.944.032	18.066.357	17.224.062
TOTALE PASSIVO	45.317.751	44.035.445	42.121.746

Conto economico	2016	2017	2018
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	5.700.844	6.159.371	6.465.755
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	5.383.916	4.487.709	6.437.951
2) Variazione dei prodotti in lavorazione	41.987	0	895
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	-650.252	680.886	-979.042
4) Incrementi delle immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0
5) Altri ricavi e proventi	925.193	990.776	1.005.951
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	5.721.203	5.758.517	6.019.727
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	14.669	42.766	72.795
7) Per servizi	2.210.978	2.201.627	2.342.523
8) Per godimento beni di terzi	18.512	29.664	20.932
9) Per il personale	1.325.376	1.320.861	1.480.766
10) Ammortamenti e svalutazioni	1.641.239	1.650.245	1.593.877
11) Variazione delle rimanenze di materie prime	0	0	0
12) Accantonamenti per rischi	0	0	0
13) Altri accantonamenti	0	0	0
14) Oneri diversi di gestione	510.429	513.354	508.834
DIFF. TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	-20.359	400.854	446.028
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-138.485	-162.309	-161.160
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0	-23.000	0
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	0	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	-158.844	215.545	284.868
22) Imposte sul reddito, correnti, differite e anticipate	40.875	150.069	167.821
23) Utile (perdita) di esercizio	-199.719	65.476	117.047

4. Schede partecipate indirette

Partecipazioni in:

- CONSORZIO UNIONENERGIA (500€ pari al 1,8181% del capitale sociale)

CONSORZIO UNIONENERGIA

1. Informazioni generali

Denominazione	CONSORZIO UNIONENERGIA	
Sede legale	VIA FANTI, 17 - 10128 TORINO C/O UNIONE INDUSTRIALE	
Codice fiscale/P.IVA	08332900011	
Forma giuridica	Consorzio	
Data di costituzione	24/01/2002	
Anno di scadenza	31/12/2050	
Fondo di dotazione	Euro 27.500	
Fondatori		%
	ENVIRONMENT PARK S.P.A.	1,8181%
Quota della partecipazione indiretta della Città metropolitana di Torino	0,213%	
Attività svolta	Il Consorzio, con esclusione di qualsiasi scopo di lucro, ha per oggetto l'esecuzione, lo svolgimento ed il coordinamento, attraverso un'organizzazione comune, della fase di attività dei consorziati relativa all'acquisto, vendita, distribuzione, ripartizione di ogni forma di energia o prodotti energetici in genere, la promozione di iniziative finalizzate all'ottimizzazione dei costi di approvvigionamento energetico nonché l'acquisto di risorse materiali e di ogni altro bene o servizio funzionali all'esercizio dell'attività dei soggetti consorziati.	
N° dipendenti	0	
Area di attività	17-ENERGIA E DIVERSIFICAZIONE DELLE FONTI ENERGETICHE	
Sito Internet		

Organo di Amministrazione ¹				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
BONELLO Pietro	Presidente	26/02/2014	30/04/2020	ASSEMBLEA CONSORZIATI
LEO Donato	Vice presidente	22/02/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA CONSORZIATI
PEYRON Emanuele	Consigliere	26/02/2014	30/04/2020	ASSEMBLEA CONSORZIATI
DI TULLIO Cinzia	Consigliere	22/02/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA CONSORZIATI

2. Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2016:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	0	0	0

¹ Consiglio direttivo

INCUBATORE DEL POLITECNICO S.C.P.A. - I3P S.C.P.A.

1. Informazioni generali

Denominazione	INCUBATORE DEL POLITECNICO S.C.P.A. – I3P S.C.P.A.		
Sede legale	Corso Castelfidardo, 30/A - 10129 TORINO		
Codice fiscale/P.IVA	07793080016		
Forma giuridica	Società consortile per azioni		
Data di costituzione	25/06/1999		
Anno di scadenza	31/12/2050		
Capitale sociale	Euro 1.239.498,00		
Compagine sociale		Controvalore	%
	C.C.I.A.A. DI TORINO	206.583,00	16,67
	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO	206.583,00	16,67
	FONDAZIONE LINKS ¹	206.583,00	16,67
	FINPIEMONTE S.P.A.	206.583,00	16,67
	FONDAZIONE TORINO WIRELESS	206.583,00	16,67
	POLITECNICO DI TORINO	206.583,00	16,67
Attività svolta	<p>La Società consortile non ha scopo di lucro ed intende favorire, anche nel quadro della politica regionale di sostegno allo sviluppo economico e sociale, alla ricerca e alla competitività, la creazione di nuova imprenditoria attraverso:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la promozione all'interno dei corsi istituzionali del Politecnico della cultura imprenditoriale; - azioni di formazione mirata alla creazione di nuova imprenditoria; - la creazione di un ambiente fisico presso il quale i neo imprenditori potranno collocarsi; - la messa a disposizione di servizi di base per i neo imprenditori; - interventi di trasferimento tecnologico mirati alla creazione di nuova imprenditoria; - la gestione in collaborazione con il Politecnico di brevetti emersi dall'attività di ricerca; - la partecipazione a progetti comunitari riguardanti la creazione di nuova imprenditoria; - la gestione di borse di studio; - la partecipazione, anche in associazione con altri partner pubblici e privati, italiani e non, a gare nazionali ed internazionali volte ad assegnare risorse per la realizzazione di programmi di sviluppo di nuova imprenditoria e di innovazione tecnologica. 		
N° dipendenti	9		
Area di attività	14-SVILUPPO ECONOMICO E COMPETITIVITA'		
Sito Internet	www.i3p.it		

¹La fondazione LINKS ha acquistato le quote del Comune di Torino con decorrenza 24/05/2019

Consiglio di Amministrazione				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante ¹
TOMMASIN Aldo	Presidente C.d.A., Amm. Delegato	27/07/2017	28/11/2018 ²	POLITECNICO DI TORINO
SCELLATO Giuseppe	Presidente C.d.A.	28/11/2018	30/04/2020	POLITECNICO DI TORINO
BELLAVITA Renato	Vice Presidente	15/07/2014	30/04/2020	C.C.I.A.A. DI TORINO
GRAMAGLIA Fabrizio	Consigliere	27/07/2017	30/04/2020	FINPIEMONTE S.P.A.
PISANO Paola	Consigliere	15/09/2016	13/06/2019	COMUNE DI TORINO
ALTAVILLA Alfredo	Consigliere	09/07/2019	30/04/2020	FONDAZIONE LINKS
MANZI Maite Sara	Consigliere	25/07/2014	30/04/2020	FINPIEMONTE S.P.A.

Collegio Sindacale				
Sindaco	Carica	Dal	Al	Ente Designante
GRAMONDI Massimo	Presidente collegio sind.	24/07/2017	30/04/2020	FINPIEMONTE S.P.A.
CASSAROTTO Massimo	Sindaco Effettivo	25/07/2014	30/04/2020	C.C.I.A.A. DI TORINO
PASCHERO Anna	Sindaco Effettivo	25/07/2014	30/04/2020	COMUNE DI TORINO
MICHELI Paola Candida	Sindaco Supplente	24/07/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI
PERTILE Marica	Sindaco Supplente	25/07/2014	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI

Società di Revisione			
Denominazione	Dal	Al	Ente Designante
BDO Italia S.p.A.	16/05/2018	30/04/2021	ASSEMBLEA DEI SOCI

2. Descrizione dell'andamento economico-finanziario

Nel corso dell'esercizio 2018, I3P ha confermato e sviluppato la propria capacità di operare in equilibrio economico e di incidere sul processo di nascita e di sviluppo di start up innovative sul territorio piemontese. Il valore della produzione è stato pari a € 1.315.690, inferiore di circa il 14% rispetto al preventivo formulato a inizio anno e di 105.648 euro (-7,4%) rispetto all'esercizio 2017. La differenza rispetto al preventivo è legata alle incertezze relative al progetto regionale "Spin off della ricerca pubblica", la cui conferma è arrivata solo alla fine dell'esercizio, per cui alcune attività sono state in parte rallentate nei primi mesi dell'anno per essere poi riportate a regime negli ultimi mesi del 2018 e nei primi mesi del 2019.

La componente di ricavi dalle vendite e prestazioni pari ad euro 548.321 è diminuita di 26.935 euro (-4,7%) rispetto al 2017, i contributi e gli altri ricavi, pari ad euro 767.369, sono diminuiti di 78.713 euro (-9,3%) e sono principalmente legati al partenariato con il socio Finpiemonte e in larga parte erogati in base ai risultati effettivamente ottenuti nella redazione di business plan e nella costituzione di start up. L'incidenza della componente dei ricavi da vendite e prestazioni sul valore della produzione è aumentata dal 40% al 41,7% sul valore della produzione e conferma la capacità della Società di valorizzare i servizi "di mercato" offerti alle start up già costituite, oltre che a partner industriali interessati a promuovere attività di promozione dell'imprenditorialità e di incubazione d'impresa.

I costi della produzione 2018 ammontano a euro 1.275.288, in diminuzione di euro 66.827 (-5%) rispetto al consuntivo dell'anno precedente. Nel dettaglio delle voci di costo sono aumentati i costi per l'acquisto di materiali, pari ad euro 8.726 (+38,5%), i costi per il godimento beni di terzi, pari ad euro 124.532 (+38,7%), i costi per il personale, pari ad euro 377.290 (+3,4%); si sono invece ridotte le componenti di costi per servizi,

¹ Art. 16 dello Statuto aggiornato a luglio 2017 "[...]L'Organo Amministrativo viene nominato con voto a maggioranza qualificata pari al 70% delle azioni rappresentate in Assemblea. Qualora l'Assemblea disponga di nominare un Amministratore Unico, questo è nominato dall'Assemblea su indicazione del Politecnico di Torino. Qualora l'Assemblea disponga di nominare un Consiglio di tre membri, il Politecnico di Torino ha il diritto di individuare almeno un rappresentante. Qualora sia nominato un Consiglio di Amministrazione composto da cinque membri, ogni socio fondatore ha diritto ad individuare all'interno del Consiglio di Amministrazione almeno un rappresentante. Qualora sia nominato un Consiglio di Amministrazione, questo nomina tra i propri membri il Presidente ed il Vice Presidente, che può essere nominato con mere funzioni vicarie e senza riconoscimento di compensi aggiuntivi. Il Presidente è scelto tra i rappresentanti dell'azionista Politecnico. [...]"

²Dimissioni in data 01/06/2018

pari ad euro 689.254 (-11,1%), gli ammortamenti e le svalutazioni, pari ad euro 40.669 (-11,8%), gli oneri diversi di gestione, pari ad euro 34.817(-41,8%).

Per effetto della contrazione maggiore dei proventi rispetto ai costi, la differenza tra il valore e i costi della produzione è pari ad euro 40.402, in diminuzione di 38.821 euro (-49%) rispetto all'esercizio precedente.

L'esercizio chiuso il 31/12/2018 presenta un utile netto di euro 15.521, in diminuzione (-67,9%) rispetto all'esercizio precedente.

Il patrimonio netto, che ammonta a euro 1.512.626, ha registrato una variazione in aumento pari al risultato di esercizio e rappresenta il 66,3% delle fonti di finanziamento (era il 70,6% nel 2017).

Nell'esercizio si è verificata una riduzione dei crediti per 93.634 euro (-6,5%) rispetto al 2017. Nel dettaglio i crediti sono composti da 509.450 euro di crediti verso i clienti (in aumento) e da 830.517 euro di crediti verso altri (in diminuzione), i crediti verso clienti sono stati svalutati per la quota dello 0,5% dei crediti risultanti al 31/12/2018. Inoltre è stata accantonata una quota di svalutazione, determinata attraverso una valutazione analitica di ciascuna posizione creditoria tenendo anche conto degli incassi ottenuti nei primi mesi dell'esercizio 2019, eccedente rispetto a quella fiscale al fine di dare copertura ad eventuali clienti insolventi. I debiti al 31/12/2018 sono pari ad euro 585.249, in aumento di 154.206 euro (+35,8%) rispetto all'esercizio precedente, nel dettaglio sono composti per il 65% da debiti verso fornitori (era il 58% nel 2017).

Indicatori ¹	2016	Trend	2017	Trend	2018
ROE (%)	0,01	positivo	0,03	negativo	0,01
ROI (%)	0,01	positivo	0,04		n.d.
ROS (%) (bil. 2017)	0,22	negativo	0,14		
ROS (%) EBITDA/RICAVI			0,07	negativo	0,04
Margine Operativo Lordo (bil. 2017)	(632.411)	negativo	(747.808)	positivo	(709.481)
Margine Operativo Lordo (EBITDA)			98.274	negativo	57.888
Leverage	1,40	negativo	1,42	negativo	1,51
Quoziente di indebitamento	0,29	-	0,29	negativo	0,39

Compensi spettanti ad amministratori e sindaci:

	Esercizio 2015	Esercizio 2016	Esercizio 2017	Esercizio 2018
Amministratori	26.085	26.151	15.268	2.500
Collegio Sindacale	12.772	12.784	12.875	12.713
Società di revisione				5.000

Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2016:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	18.151	48.363	15.521

¹ I valori degli indicatori, fatti salvi gli ultimi due, sono stati estrapolati dalla Relazione sulla gestione 2017 e 2018, non concordano con gli indici di bilancio calcolati dal Servizio e, ove non concordino tra loro sono riportati su righe differenti

3. Dati di bilancio

Stato Patrimoniale	2016	2017	2018
A) CREDITI V/SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI	33.776	45.345	61.680
I Immobilizzazioni Immateriali	4.235	2.341	3.446
II Immobilizzazioni Materiali	28.541	42.004	57.234
III Immobilizzazioni Finanziarie	1.000	1.000	1.000
C) ATTIVO CIRCOLANTE	1.956.457	2.050.838	2.190.157
I Rimanenze	0	0	0
II Crediti	1.080.535	1.433.601	1.339.967
III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0	0
IV Disponibilità liquide	875.922	617.237	850.190
D) RATEI E RISCONTI	32.484	24.326	30.457
TOTALE ATTIVO	2.022.717	2.120.509	2.282.294
A) PATRIMONIO NETTO	1.448.742	1.497.106	1.512.626
I Capitale sociale	1.239.498	1.239.498	1.239.498
II-VII Totale riserve	11.379	12.288	14.705
VIII Utile (perdite) portati a nuovo	179.714	196.957	242.902
IX Utile (perdita) dell'esercizio	18.151	48.363	15.521
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	40.219	40.219	32.719
C) TFR	68.419	82.610	88.459
D) DEBITI	424.958	431.043	585.249
E) RATEI E RISCONTI	40.379	69.531	63.241
TOTALE PASSIVO	2.022.717	2.120.509	2.282.294

Conto economico	2016	2017	2018
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	1.265.153	1.421.338	1.315.690
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	576.975	575.256	548.321
2) Variazione dei prodotti in lavorazione	0	0	0
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0	0	0
4) Incrementi delle immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0
5) Altri ricavi e proventi	688.178	846.082	767.369
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	1.239.569	1.342.115	1.275.288
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	6.278	6.301	8.726
7) Per servizi	662.496	775.188	689.254
8) Per godimento beni di terzi	80.662	89.803	124.532
9) Per il personale	373.755	364.859	377.290
10) Ammortamenti e svalutazioni	31.826	46.090	40.669
11) Variazione delle rimanenze di materie prime	0	0	0
12) Accantonamenti per rischi	0	0	0
13) Altri accantonamenti	0	0	0
14) Oneri diversi di gestione	84.552	59.874	34.817
DIFF. TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	25.584	79.223	40.402
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-4	59	-60
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0	0	0
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	0	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	25.580	79.282	40.342
22) Imposte sul reddito, correnti, differite e anticipate	7.429	30.919	24.821
23) Utile (perdita) di esercizio	18.151	48.363	15.521

Nota

La Società partecipa all'associazione PNI CUBE - ASSOCIAZIONE ITALIANA DEGLI INCUBATORI UNIVERSITARI E DELLE BUSINESS PLAN COMPETITION LOCALI (10%)

R.S.A. S.R.L. - SOCIETÀ PER IL RISANAMENTO E LO SVILUPPO AMBIENTALE DELL'EX MINIERA DI AMIANTO DI BALANGERO E CORIO

1. Informazioni generali

Denominazione	R.S.A. S.R.L. – SOCIETÀ PER IL RISANAMENTO E LO SVILUPPO AMBIENTALE DELL'EX MINIERA DI AMIANTO DI BALANGERO E CORIO		
Sede legale	Viale Copperi, 15 - 10070 BALANGERO (TO)		
Codice fiscale/P.IVA	06806680010		
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata		
Data di costituzione	17/11/1994		
Anno di scadenza	31/12/2025 ¹		
Capitale sociale	Euro 78.000,00		
Compagnie sociale		Controvalore	%
	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO	15.600,00	20,00
	COMUNE DI BALANGERO	15.600,00	20,00
	COMUNE DI CORIO	15.600,00	20,00
	UM VALLI DI LANZO CERONDA E CASTERNONE	15.600,00	20,00
	REGIONE PIEMONTE	15.600,00	20,00
Attività svolta	La Società ha per oggetto l'attuazione operativa dell'Accordo di Programma (G.U. n. 74 del 30 marzo 1992) e s.m.i. per la messa in sicurezza ed il risanamento della miniera di Balangero, così come previsto dall'art. 11 della Legge 27 marzo 1992 n. 257 e, anche a seguito di questo, la valorizzazione delle risorse economiche, turistiche, ambientali e culturali dell'area.		
N° dipendenti	11 (media 2018)		
Area di attività	09-SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE		
Sito Internet	http://www.rsa-srl.it/rsaci/index.php		

Consiglio di Amministrazione				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
MUSSO Franco	Presidente C.d.A.	12/07/2013 ²	30/04/2022	REGIONE PIEMONTE
CARDONE Nadia	Consigliere	27/11/2017	30/04/2022	COMUNE DI BALANGERO
COSTA FROLA Maria Susanna	Consigliere	20/05/2016	15/04/2019	COMUNE DI CORIO
MAGNETTI CODRAI Maria Vittoriana	Consigliere	15/04/2019	30/04/2022	COMUNE DI CORIO
POMA Giovanni Battista	Consigliere	20/05/2016	30/04/2022	UNIONE MONTANA COMUNI VALLI DI LANZO, CERONDA E CASTERNONE
DIGLIO Salvatore	Consigliere	20/05/2016	15/04/2019	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
CATTELINO TONI Daniele	Consigliere	15/04/2019	30/04/2022	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

¹ nell'assemblea del 12/11/2018 è stata approvata la proroga della durata della Società dal 31 dicembre 2020 al 31 dicembre 2025

² Nominato presidente con atto del 06/06/2016

Collegio Sindacale				
Sindaco	Carica	Dal	Al	Ente Designante
BURI Gian Franco	Revisore unico	20/05/2016	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI
PUTRINO Antonella	Sindaco Supplente	20/05/2016	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI

2. Descrizione dell'andamento economico-finanziario

Il bilancio è stato redatto in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis¹ Codice Civile, per maggior chiarezza è stata prodotta la relazione sulla gestione di cui all'art. 2428 C.C..

Il valore della produzione è diminuito di 336.363 euro (-13,8%) rispetto al valore dell'esercizio precedente, passando da euro 2.444.511 dell'esercizio 2017 a euro 2.108.148. I ricavi sono rappresentati per oltre il 97% dal contributo ex L. 426/98, erogato dalla Regione Piemonte a copertura dei costi di bonifica del Sito ex amiantifera di Balangero secondo il contratto di Servizio siglato il 4/11/2009, per la restante parte da proventi da attività complementari ed affini alla attività in-house nei limiti recepiti dal D.Lgs. 175/2016, per euro 37.700. Tali attività complementari hanno permesso il conseguimento dell'esito positivo del risultato netto dell'esercizio, nonché la copertura di spese rimaste a carico della società in quanto esterne all'accordo di programma stipulato con la Regione (interessi passivi, spese relative al cantiere Spea e alla manutenzione straordinaria del basso fabbricato area "San Biagio" di Balangero).

Con riferimento alle attività svolte nell'anno 2018, sono state sostenute, rendicontate e fatturate spese a valere sui fondi di cui alla L. 426/98 per €. 2.034.666 (oltre IVA 10%), di cui ancora da incassare alla data di chiusura del presente esercizio €. 1.390.897 (quindi pari a circa il 68% delle spese sostenute nell'esercizio). I costi finanziari della gestione sono passati da 1.075 euro del 2017 a 2.611 nel 2018, gli interessi passivi sono generati dal ricorso al credito presso terzi in conseguenza del ritardato pagamento delle fatture da parte della Regione Piemonte. Permane quindi il fisiologico sfasamento temporale di circa 3 mesi tra il sostenimento delle spese sostenute nell'esercizio e la loro rendicontazione, fatturazione e incasso che non consente mantenimento di una redditività sufficiente al recupero degli interessi passivi generatisi nei vari esercizi.

Conformemente a quanto effettuato negli esercizi precedenti successivamente al 2008, alla luce della definizione del contributo di cui alla L.426/98 avvenuta attraverso la stipula del contratto di servizio del 4/11/2009, si è provveduto a rinviare agli esercizi futuri la quota di contributo riconosciuta nell'anno 2018 per l'acquisto di cespiti ammortizzabili, per la parte non ancora ammortizzata, in ossequio ai dettami del principio contabile n.16 O.I.C.

L'importo dei costi operativi è diminuito di euro 337.660 (-14%) rispetto all'esercizio precedente (la riduzione dei contributi regionali in entrata è conseguenza di tali minori spese rendicontate alla Regione) passando da 2.415.640 dell'esercizio precedente a euro 22.077.980. La spesa per servizi è la voce di costo su cui è concentrata la riduzione dei costi: nel 2018 è stata pari ad euro 1.174.185 (-22% rispetto all'esercizio precedente per la riduzione dei lavori appaltati in conseguenza della forzata sospensione causata da condizioni meteorologiche avverse), diminuiscono anche i costi per il personale di 38.331 euro (5,5%) sostanzialmente per la diminuzione dell'organico di una unità lavorativa. Risultano in diminuzione anche gli ammortamenti (-12,5%) mentre i costi per godimento beni di terzi fanno registrare un aumento di 21.003 euro (+39,8%).

Il bilancio al 31 dicembre 2018 si chiude con un risultato positivo di euro 18.139 (-18,4% rispetto all'utile di dell'esercizio 2017) a fronte di euro 60.329 (-12,5%) di ammortamenti.

Il patrimonio netto al 31 dicembre 2018 ammonta a euro 449.461 con un incremento rispetto all'esercizio precedente pari al risultato dell'esercizio 2018. La Riserva Straordinaria, pari a euro 325.122, è formata dagli accantonamenti degli utili degli esercizi precedenti e non distribuiti, al netto dell'utilizzo per copertura delle perdite degli esercizi 2001, 2002, 2007, 2008, 2010, 2011, 2012, 2013 e 2014 così come deliberato dall'Assemblea dei soci in sede di approvazione dei relativi bilanci. Di tale importo circa 34.200 euro derivano dagli utili conseguiti negli esercizi 2016 e 2017 attribuibili alle attività extra contributo L.426/98.

¹ Le società, che non abbiano emesso titoli negoziati in mercati regolamentati, possono redigere il bilancio in forma abbreviata quando, nel primo esercizio o, successivamente, per due esercizi consecutivi, non abbiano superato **due** dei seguenti limiti:

- 1) totale dell'attivo dello stato patrimoniale: 4.400.000 euro;
- 2) ricavi delle vendite e delle prestazioni: 8.800.000 euro;
- 3) dipendenti occupati in media durante l'esercizio: 50 unità.

I debiti complessivi sono pari ad euro 1.911.332 , fanno registrare una riduzione di 43.406 euro (-2,22%), la composizione dei debiti comprende 220.588 euro verso i fornitori (erano 111.789 nel 2017), euro 381.854 per fatture non ancora ricevute (erano 570.704 nel 2017), euro 1.084.828 per anticipazioni di cassa di cui 1.062.232 come contributo L.246/98 erogato e non ancora speso concesso dalla Regione Piemonte a partire dal 2008 a parziale compensazione del disallineamento temporale fra spese e rimborsi.

I crediti, rispetto all'esercizio precedente, hanno registrato un aumento pari a euro 278.640 (+23,8%), dovuto prevalentemente all'aumento dei crediti verso clienti nonostante la riduzione dei crediti tributari. Come in passato non si è ritenuta necessaria alcuna appostazione cautelativa di rischio tenuto conto che trattasi di credito verso un ente pubblico.

Indicatori	2016	Trend	2017	Trend	2018
ROE (%)	2,94	positivo	5,15	negativo	4,04
ROI (%)	0,74	positivo	1,05	positivo	1,13
ROS (%)	n.d.	n.d.	118,27	negativo	80,02
Margine Operativo Lordo (EBITDA)	84.675	positivo	97.839	positivo	90.497
Leverage	7,32	positivo	6,38	positivo	5,96
Quoziente di indebitamento	5,37	positivo	4,53	positivo	4,25

Compensi spettanti ad amministratori e sindaci

	Esercizio 2014	Esercizio 2015	Esercizio 2016	Esercizio 2017	Esercizio 2018
Amministratori	25.972	25.838	21.253	23.417	22.221
Collegio Sindacale (dal 2016 revisore unico)	34.450	30.940	17.849	10.400	10.400

Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2016:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	12.020	22.222	18.139

3. Dati di bilancio

Stato Patrimoniale	2016	2017	2018
A) CREDITI V/SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI	460.887	417.328	371.925
I Immobilizzazioni Immateriali	3.842	2.259	1.409
II Immobilizzazioni Materiali	457.045	415.069	370.516
III Immobilizzazioni Finanziarie	0	0	0
C) ATTIVO CIRCOLANTE	2.485.857	2.289.913	2.273.729
I Rimanenze	45.600	45.600	58.900
II Crediti	1.547.824	1.171.813	1.450.453
III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0	0
IV Disponibilità liquide	892.433	1.072.500	764.376
D) RATEI E RISCONTI	48.958	44.688	32.164
TOTALE ATTIVO	2.995.702	2.751.929	2.677.818
A) PATRIMONIO NETTO	409.099	431.322	449.461
I Capitale sociale	78.000	78.000	78.000
II-VII Totale riserve	319.079	331.100	353.322
VIII Utile (perdite) portati a nuovo	0	0	0
IX Utile (perdita) dell'esercizio	12.020	22.222	18.139
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	0	0	0
C) T.F.R.	135.645	155.410	151.965
D) DEBITI	2.196.943	1.954.738	1.911.332
E) RATEI E RISCONTI	254.015	210.459	165.060
TOTALE PASSIVO	2.995.702	2.751.929	2.677.818

Conto economico	2016	2017	2018
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	2.205.532	2.444.511	2.108.148
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	0	37.700
2) Variazione dei prodotti in lavorazione	0	0	13.300
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0	0	0
4) Incrementi delle immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0
5) Altri ricavi e proventi	2.205.532	2.444.511	2.057.148
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	2.183.234	2.415.640	2.077.980
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	133.887	76.443	81.564
7) Per servizi	1.153.521	1.505.332	1.174.185
8) Per godimento beni di terzi	104.423	52.788	73.791
9) Per il personale	701.762	695.224	656.893
10) Ammortamenti e svalutazioni	62.377	68.968	60.329
11) Variazione delle rimanenze di materie prime	0	0	0
12) Accantonamenti per rischi	0	0	0
13) Altri accantonamenti	0	0	0
14) Oneri diversi di gestione	27.264	16.885	31.218
DIFF. TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	22.298	28.871	30.168
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-5.991	-1.075	-2.611
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0	0	0
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	0	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	16.307	27.796	27.557
22) Imposte sul reddito, correnti, differite e anticipate	4.287	5.574	9.418
23) Utile (perdita) di esercizio	12.020	22.222	18.139

SOCIETA' PER LA GESTIONE DELL'INCUBATORE DI IMPRESE E IL TRASFERIMENTO TECNOLOGICO DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TORINO – 2I3T S.C.R.L.

1. Informazioni generali

Denominazione	SOCIETÀ PER LA GESTIONE DELL'INCUBATORE DI IMPRESE E IL TRASFERIMENTO TECNOLOGICO DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO – 2I3T S.C.R.L.		
Sede legale	VIA GIOACCHINO QUARELLO 15/A - 10135 TORINO		
Codice fiscale/P.IVA	08701850011		
Forma giuridica	Società consortile a responsabilità limitata		
Data di costituzione	23/07/2003		
Anno di scadenza	31/12/2050		
Capitale sociale	Euro 50.000,00		
Compagine sociale		Controvalore	%
	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO	12.500,00	25,00
	FONDAZIONE LINKS ¹	12.500,00	25,00
	FINPIEMONTE S.P.A.	12.500,00	25,00
	UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO	12.500,00	25,00
Attività svolta	La Società consortile ha lo scopo di promuovere e sostenere la creazione di nuove imprese e il trasferimento all'industria delle conoscenze e dei risultati della ricerca dei consorziati, per contribuire allo sviluppo occupazionale e del tessuto industriale del territorio. In conseguenza del carattere consortile e dell'oggetto sociale la società non persegue scopi di lucro.		
N° dipendenti	13 ²		
Area di attività	14-SVILUPPO ECONOMICO E COMPETITIVITA'		
Sito Internet	www.2i3t.it		

Consiglio di Amministrazione				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
AIME Silvio	Presidente	29/06/2015 ³	30/04/2021	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TORINO
CONICELLA Fabrizio	Consigliere	29/06/2015	15/07/2019 ⁴	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
GIOVINE Paolo	Consigliere	29/06/2015	13/06/2018	COMUNE DI TORINO
LONGO Raffaele	Consigliere	14/06/2018	30/04/2021	COMUNE DI TORINO
BUSSI Rita	Consigliere	29/06/2015	30/04/2021	FINPIEMONTE S.P.A.
MARCHISIO Marina	Consigliere	29/06/2015	30/04/2021	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TORINO

Collegio Sindacale				
Sindaco	Carica	Dal	Al	Ente Designante
MONTALCINI Mario	Revisore unico	19/05/2017	30/04/2020	ASSEMBLEA DEI SOCI

2. Descrizione dell'andamento economico-finanziario

Nel 2018 l'Incubatore ha consolidato e sviluppato alcune linee strategiche aperte negli anni precedenti, ad integrazione delle attività svolte rispetto alla mission istituzionale di cui all'art.4 statuto e in linea con il disposto dall'art.4 c.2 TUSP. Nell'esercizio 2018 il valore della produzione è stato di euro 2.156.753 in diminuzione di euro 143.802 (-6,25%) rispetto all'esercizio precedente. La componente di ricavi di vendita dell'esercizio è stata pari ad euro 2.078.428, in diminuzione di euro 141.481 (-6,4%), la componente residuale relativa agli altri ricavi, pari a euro 78.325, è in linea con l'esercizio precedente (-2,9%).

¹La fondazione LINKS ha acquistato le quote del Comune di Torino con decorrenza 24/05/2019

² Media 2018, 12 in forza al 31/12/2018

³ Nominato presidente con atto del 30/07/2015

⁴Dimissioni in data 15/7/2019

I ricavi di vendita 2018, nel dettaglio, si riferiscono:

- a prestazioni di servizi rese a favore delle imprese del Gruppo Unicyte A.G. in forza dei contratti, sottoscritti al termine dell'esercizio 2015, aventi durata biennale e rinnovati, per attività di ricerca nell'ambito biomedico finalizzate al trasferimento tecnologico (euro 1.755.500, erano 1.856.500 nel 2017). Rinnovati nel 2018 tali contratti hanno durata triennale pertanto fino al 31/12/2020, con facoltà, alla scadenza, di ulteriore rinnovo di anno in anno; si segnala pertanto che i relativi ricavi, pur non potendo propriamente essere qualificati come "eccezionali" ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 27 C.C., potrebbero non essere ripetibili nel tempo in caso di mancato rinnovo dei suddetti contratti di ricerca;
- a prestazioni di servizi rese a favore di imprese insediate presso l'"incubatore di imprese" (euro 9.876 di cui 933 per l'utilizzo di laboratori dell'incubatore - erano 14.145 euro nel 2017 e 16.270 euro nel 2016)
- a prestazioni per attività di ricerca rese a favore di imprese terze mediante l'utilizzo delle attrezzature scientifiche e dei laboratori siti presso i locali dell'incubatore (euro 2.278, erano euro 12.393 nel 2017, euro 1.701 nel 2016);
- ad attività di scouting, business planning e di supporto per la creazione di nuove imprese (euro 234.440, erano euro 344.166 nel 2017, euro 243.304 nel 2016) svolte in partenariato con Finpiemonte S.p.A. nell'ambito dei programmi di "Sovvenzione Globale" di cui al POR FSE 2014-2020 – Asse 2 "Occupazione". Tali proventi sono esposti al netto degli accantonamenti per rischi, operati nell'esercizio per € 8.050, e pertanto per netti € 226.390.

I costi della produzione sono pari a euro 2.141.613, e risultano diminuiti di euro 106.010 (-4,7%) rispetto all'esercizio 2017. Tra le componenti di costo risultano in aumento i costi per materie prime, incrementati di 89.379 euro (+20,7%) e costituiti in maggioranza da materiali di consumo impiegati nella ricerca scientifica, mentre sono sostanzialmente invariati i costi per servizi, pari ad euro 810.378(+0,6%). Risultano in diminuzione le voci di costo relative al personale (-5%), agli ammortamenti, che passano da euro 168.887 ad euro 21.620, gli oneri di gestione (-27,1%).

A causa della diminuzione dei proventi non compensata dalla riduzione dei costi della produzione, la differenza tra valore e costi della produzione è pari ad euro 15.140, in calo di 37.792 euro (-71,4%) rispetto all'esercizio precedente.

La gestione finanziaria non presenta volumi di rilievo, per effetto delle le imposte anticipate nel corso dell'esercizio precedente il risultato finale dell'esercizio 2018 è pari ad euro 17.119 (-36,2% rispetto all'esercizio 2017). Il patrimonio netto al 31/12/2018 ammonta a euro 281.903 a seguito dell'incremento pari all'utile realizzato nell'esercizio.

In termini patrimoniali i crediti risultano pari a euro 800.562, aumentati di euro 56.234 (+7,6%) rispetto all'esercizio precedente, mentre l'indebitamento, pari a 461.096 al 31/12/2018 si è ulteriormente ridotto di euro 182.113 (-28,3%) rispetto al 2017.

Gli indicatori di bilancio mostrano valori positivi benché il trend della redditività, confrontato con il picco di fatturato del 2016, risulti in diminuzione. I parametri patrimoniali sono in costante miglioramento.

Indicatori	2016	Trend	2017	Trend	2018
ROE (%)	74,35	negativo	10,14	negativo	6,07
ROI (%)	17,14	negativo	3,76	negativo	1,02
ROS (%)	12,60	negativo	2,38	negativo	0,73
Margine Operativo Lordo (EBITDA)	363.277	negativo	221.819	negativo	36.760
Leverage	6,98	positivo	5,32	positivo	5,29
Quoziente di indebitamento	4,93	positivo	2,43	positivo	1,64

Compensi ai componenti degli organi sociali

Non è stato deliberato alcun compenso a favore dei componenti l'organo amministrativo.

	Esercizio 2014	Esercizio 2015	Esercizio 2016	Esercizio 2017	Esercizio 2018
Amministratori	0	0	0	0	0
Revisore Unico	0	0	0	3.120	3.120

Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2016:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	176.907	26.850	17.119

3. Dati di bilancio

Stato Patrimoniale	2016	2017	2018
A) CREDITI V/SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI	77.787	8.130	36.880
I Immobilizzazioni Immateriali	1.827	1.370	914
II Immobilizzazioni Materiali	75.960	6.760	35.966
III Immobilizzazioni Finanziarie	0	0	0
C) ATTIVO CIRCOLANTE	1.582.368	1.396.844	1.453.028
I Rimanenze	0	0	0
II Crediti	545.484	744.328	800.562
III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0	0
IV Disponibilità liquide	1.036.884	652.516	652.466
D) RATEI E RISCONTI	199	3.457	0
TOTALE ATTIVO	1.660.354	1.408.431	1.489.908
A) PATRIMONIO NETTO	237.934	264.783	281.903
I Capitale sociale	50.000	50.000	50.000
II-VII Totale riserve	11.027	187.933	214.784
VIII Utile (perdite) portati a nuovo	0	0	0
IX Utile (perdita) dell'esercizio	176.907	26.850	17.119
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	119.273	325.944	428.071
C) T.F.R.	81.545	116.897	152.470
D) DEBITI	1.173.709	643.209	461.096
E) RATEI E RISCONTI	47.893	57.598	166.368
TOTALE PASSIVO	1.660.354	1.408.431	1.489.908

Conto economico	2016	2017	2018
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	2.264.858	2.300.555	2.156.753
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.258.811	2.219.909	2.078.428
2) Variazione dei prodotti in lavorazione	0	0	0
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0	0	0
4) Incrementi delle immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0
5) Altri ricavi e proventi	6.047	80.646	78.325
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	1.980.268	2.247.623	2.141.613
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	411.917	431.200	520.579
7) Per servizi	688.662	805.371	810.378
8) Per godimento beni di terzi	0	0	0
9) Per il personale	785.841	793.350	753.436
10) Ammortamenti e svalutazioni	78.687	168.887	21.620
11) Variazione delle rimanenze di materie prime	0	0	0
12) Accantonamenti per rischi	0	0	0
13) Altri accantonamenti	0	0	0
14) Oneri diversi di gestione	15.161	48.815	35.600
DIFF. TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	284.590	52.932	15.140
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-2.322	-2.952	-76
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0	0	0
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	0	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	282.268	49.980	15.064
22) Imposte sul reddito, correnti, differite e anticipate	105.361	23.130	-2.055
23) Utile (perdita) di esercizio	176.907	26.850	17.119

2. SOCIETÀ IN LIQUIDAZIONE

CHIVASSO INDUSTRIA s.r.l. IN LIQUIDAZIONE

1. Informazioni generali

Denominazione	CHIVASSO INDUSTRIA SRL IN LIQUIDAZIONE ¹		
Sede legale	Piazza Carlo Alberto Dalla Chiesa c/o Comune - 10034 CHIVASSO (TO)		
Codice fiscale/P.IVA	07224120019		
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata (S.p.A. fino al 15/03/2019)		
Data di costituzione	20/11/1996		
Anno di scadenza	31/12/2050		
Capitale sociale	Euro 516.450,00		
Compagine sociale		Controvalore	%
	A.P.I. DI TORINO E PROVINCIA	10.329,00	2,00
	C.N.A. ASSOCIAZIONE PROVINCIALE DI TORINO	5.164,50	1,00
	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO	77. 467,50	15,00
	COMUNE DI CHIVASSO	284.047,50	55,00
	S.E.C.A.P. S.p.A.	34.085,70	6,60
	UNIONE INDUSTRIALE DI TORINO	10.329,00	2,00
	ZOPPOLI & PULCHER S.p.A.	95.026,80	18,40
Attività svolta	<p>La società ha per oggetto le seguenti attività:</p> <ul style="list-style-type: none"> * l'attuazione del Polo Integrato di Sviluppo (PIS) di Chivasso, a termini del Reg. CEE 2081/93; * la realizzazione e la gestione degli interventi previsti dalla Legge della Regione Piemonte n. 9 del 25 febbraio 1980 e sue modificazioni ed integrazioni; * la realizzazione e la gestione di aree attrezzate o complessi immobiliari per l'insediamento di attività economiche e di servizi ivi comprese la creazione e la gestione di attività alberghiere, ricettive e di ristorazione, agendo nell'ambito della programmazione regionale piemontese e secondo linee di pianificazione territoriale ed economica degli Enti Locali; * la prestazione di servizi comuni al fine di favorire lo sviluppo integrato del Polo Industriale. 		
N° dipendenti	Zero		
Area di attività	IN LIQUIDAZIONE IN CONCORDATO PREVENTIVO		
Sito Internet	www.chind.it		

Consiglio di Amministrazione				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
COPPA Giuseppe	Liquidatore	10/02/2017	29/05/2019	ASSEMBLEA DEI SOCI
BORIO Bruna	Commissario giudiziale	03/07/2018		TRIBUNALE DI IVREA
VICENDONE Mauro	Liquidatore giudiziale	30/05/2019		TRIBUNALE DI IVREA

¹Chivasso industria S.p.A. in liquidazione fino al 14/3/2019 S.p.A. essendo la trasformazione in s.r.l., avvenuta con l'assemblea straordinaria in data 15/3/2019

Collegio Sindacale				
Sindaco	Carica	Dal	Al	Ente Designante
POMA Luca	Presidente Collegio Sind.	12/11/2015	15/03/2019	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO
NARDELLI Gabriella	Sindaco Effettivo	12/11/2015	15/03/2019	COMUNE DI CHIVASSO
DELLA FORESTA Lorenzo	Sindaco Effettivo	12/11/2015	15/03/2019	ZOPPOLI & PULCHER S.p.A. E S.E.C.A.P. S.p.A.
GERMANETTI Roberto	Sindaco Supplente	12/11/2015	15/03/2019	COMUNE DI CHIVASSO
	Sindaco unico	15/03/2019	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI
ZOLLO Roberto	Sindaco Supplente	12/11/2015	15/03/2019	COMUNE DI CHIVASSO

2. Descrizione dell'andamento economico-finanziario

Il Bilancio al 31.12.2018 viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del Codice Civile.

La Società è stata sciolta e messa in liquidazione con efficacia dall'iscrizione presso il Registro delle Imprese avvenuta il 20 marzo 2014, fino al maggio 2017 la Società ha tentato di addivenire alla liquidazione dei creditori tramite la vendita del compendio immobiliare a SMC srl, fino alla scadenza del contratto preliminare. A quel punto la Società ha ritenuto di dover accedere al concordato preventivo ai sensi artt. 160 e seguenti L.F.: in data 13 luglio 2017 l'assemblea dei soci conferiva al liquidatore il potere di accedere alla procedura di concordato preventivo e il ricorso per l'accesso alla procedura veniva depositato il 30/11/2017 avanti al Tribunale di Ivrea. Il deposito della proposta con il piano e la documentazione è avvenuto l'11 aprile 2018 e successivamente, a seguito di richiesta di precisazioni da parte del Tribunale, la stessa è stata integrata in data 20 maggio 2018. Il 22 giugno 2018 il Tribunale di Ivrea ha emesso il decreto di apertura della procedura di concordato preventivo. L'udienza dei creditori ha avuto luogo il 7/12/18 avendo un'ampia maggioranza dei creditori sociali (superiore al 70%) approvato l'istanza di ammissione della società alla procedura di concordato preventivo, il Tribunale con decreto del 19 aprile 2019 depositato il 30 maggio ha omologato il concordato e nominato il Liquidatore Giudiziale.

Nel corso dell'esercizio 2018 sono state sciolte le due associazioni in partecipazioni attraverso le quali la Società sino allo scorso anno svolgeva la sua attività. Di conseguenza, il reddito conseguito non fa più riferimento alle situazioni economiche delle associazioni in partecipazione.

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2018 evidenzia una perdita di esercizio di euro -22.664; tale risultato, al lordo degli utilizzi del fondo per costi e oneri di liquidazione, è negativo per euro -182.758.

Il patrimonio netto presenta un valore negativo di euro -3.628.041 ed accoglie 3.412.210 di rettifiche da liquidazione, composte dal fondo per costi e oneri di liquidazione (incrementatosi dal valore iniziale di euro 1.370.000 nel 2015 fino ad euro 2.334.000 nel 2017 e 2018) e dalle svalutazioni del patrimonio immobiliare (-1.078.210 euro).

Al 31.12.2018 il totale dei debiti è pari a 7.635.364 in aumento di euro 173.597 (+2,3%) rispetto all'anno precedente, i crediti sono 80.896, diminuiti di 11.134 euro (-12,1%) rispetto al 2017.

Stante l'attuale situazione del mercato immobiliare unita all'abbondanza di aree industriali disponibili, e dato che la possibilità di realizzare gli immobili ed i terreni è fondamentale per la concreta fattibilità del piano concordatario, sarà necessario uno sforzo importante per la liquidazione, nei termini previsti, del patrimonio immobiliare della Società.

Compensi spettanti ad amministratori e sindaci

Qualifica	Compenso 2014	Compenso 2015	Compenso 2016	Compenso 2017	Compenso 2018
Collegio sindacale	18.000	18.000	18.000	18.000	18.000
Amministratori - Liquidatore	20.833		22.000	19.779	19.304

Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2016:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	-178.764	-423.941	-22.664

3. Dati di bilancio

Stato Patrimoniale	2016	2017	2018
A) CREDITI V/SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI	0	0	0
I Immobilizzazioni Immateriali	0	0	0
II Immobilizzazioni Materiali	0	0	0
III Immobilizzazioni Finanziarie	0	0	0
C) ATTIVO CIRCOLANTE	5.670.077	5.378.124	5.381.686
I Rimanenze	5.316.411	5.145.945	5.145.945
II Crediti	20.152	92.030	80.896
III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0	0
IV Disponibilità liquide	333.514	140.149	154.845
D) RATEI E RISCONTI	2.309	41	258
TOTALE ATTIVO	5.672.386	5.378.165	5.381.944
A) PATRIMONIO NETTO	-2.657.436	-3.605.377	-3.628.041
I Capitale sociale	516.450	516.450	516.450
II-VII Totale riserve	-2.251.045	-2.775.045	-2.775.045
VIII Utile (perdite) portati a nuovo	-744.077	-922.841	-1.346.782
IX Utile (perdita) dell'esercizio	-178.764	-423.941	-22.664
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	790.767	1.521.775	1.374.621
C) T.F.R.	0	0	0
D) DEBITI	7.538.804	7.461.767	7.635.364
E) RATEI E RISCONTI	251	0	0
TOTALE PASSIVO	5.672.386	5.378.165	5.381.944

Conto economico	2016	2017	2018
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	161.349	-141.213	5.915
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	208.398	1.627	5.902
2) Variazione dei prodotti in lavorazione	-174.670	-170.466	0
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0	0	0
4) Incrementi delle immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0
5) Altri ricavi e proventi	127.621	27.626	13
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	52.292	395.273	27.827
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0	50
7) Per servizi	95.099	509.460	82.942
8) Per godimento beni di terzi	10.236	4.745	14.551
9) Per il personale	0	0	0
10) Ammortamenti e svalutazioni	0	411	0
11) Variazione delle rimanenze di materie prime	0	0	0
12) Accantonamenti per rischi	0	0	0
13) Altri accantonamenti	0	0	0
14) Oneri diversi di gestione	-53.043	-119.343	-69.716
DIFF. TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	109.057	-536.486	-21.912
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-286.164	112.545	-752
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0	0	0
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	0	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	-177.107	-423.941	-22.664
22) Imposte sul reddito, correnti, differite e anticipate	1.657	0	0
23) Utile (perdita) di esercizio	-178.764	-423.941	-22.664

VIRTUAL REALITY & MULTI MEDIA PARK S.P.A. IN LIQUIDAZIONE

1. Informazioni generali

Denominazione	VIRTUAL REALITY & MULTI MEDIA PARK S.P.A. IN LIQUIDAZIONE		
Sede legale	Corso Duca degli Abruzzi, 15 - 10129 TORINO		
Codice fiscale/P.IVA	07844090014		
Forma giuridica	Società per Azioni		
Data di costituzione	14/10/1999		
Anno di scadenza	31/12/2050		
Capitale sociale	Euro 1.965.941,20		
Compagine sociale		Controvalore	%
	CITTA' METROPOLITANA DI TORINO	531,25	0,0270
	COMUNE DI TORINO	1.504.434,55	76,5249
	FINPIEMONTE S.P.A.	460.975,40	23,4479
Attività svolta	La Società ha per oggetto le seguenti attività: promozione dei contenuti tecnologici, sociali, culturali ed economici della multimedialità con particolare riguardo alla realtà virtuale ed alle sue applicazioni, in ambito locale, nazionale ed internazionale, ecc.		
N° dipendenti	Zero		
Area di attività	IN LIQUIDAZIONE		
Sito Internet	-		

Consiglio di Amministrazione				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
NADA Franco	Liquidatore	30/10/2013		ASSEMBLEA DEI SOCI

Collegio Sindacale				
Sindaco	Carica	Dal	Al	Ente Designante
INGARAMO Marcello	Presidente Collegio Sind.	30/07/2014	07/02/2018	COMUNE DI TORINO
CINOTTO Ilaria	Presidente Collegio Sind.	28/06/2018	30/04/2021	COMUNE DI TORINO
MARGINI Claudia	Sindaco Effettivo	30/07/2014	28/06/2018	FINPIEMONTE S.P.A.
PASSINI Teodoro	Sindaco Effettivo	30/07/2014	28/06/2018	COMUNE DI TORINO
RICCIARDIELLO Marco	Sindaco Effettivo	28/06/2018	30/04/2021	COMUNE DI TORINO
FAROTI Giovanni	Sindaco Supplente	30/07/2014	28/06/2018	FINPIEMONTE S.P.A.
	Sindaco Effettivo	28/06/2018	30/04/2021	FINPIEMONTE S.P.A.
VASCHETTI Fiorella	Sindaco Supplente	30/07/2014	07/02/2018	COMUNE DI TORINO
	Presidente Collegio Sind.	08/02/2018	28/06/2018	COMUNE DI TORINO
GIULIANO Gabriele	Sindaco Supplente	28/06/2018	30/04/2021	FINPIEMONTE S.P.A.
CERAVOLO Maria Carmela	Sindaco Supplente	28/06/2018	30/04/2021	COMUNE DI TORINO

Società di Revisione			
Denominazione	Dal	Al	Ente Designante
Baker Tilly Revisa S.p.A.	17/07/2013	30/04/2022	ASSEMBLEA DEI SOCI

2. Descrizione dell'andamento economico-finanziario

La Società risulta in liquidazione dal 19/11/2013, la voce Riserva da deroghe ex art. 2423 Codice Civile (Euro -3.161.843) accoglie le rettifiche di liquidazione operate nell'esercizio 2013 in apertura della procedura di liquidazione stessa, nel bilancio iniziale di liquidazione era stato stanziato un apposito fondo "Costi e oneri di liquidazione" di importo pari ad euro 1.763.000, destinato a indicare l'ammontare complessivo dei costi ed oneri che si prevedeva di sostenere per tutta la durata residua della liquidazione, al netto dei proventi che si prevedeva di conseguire. Per consentire una migliore leggibilità del bilancio, alle lettere A), B), C), D) del Conto Economico sono state aggiunte apposite voci atte ad evidenziare analiticamente l'utilizzo del fondo, che al 31 dicembre 2018 (VI esercizio di liquidazione) ammonta ad Euro 418.246 a seguito di un utilizzo nel corso dell'esercizio 2018 per euro 29.178.

Il valore residuo al 31.12.2018 del fondo in commento è stato ritenuto sufficiente a coprire i costi di liquidazione anche per il successivo esercizio 2019.

Il completamento della procedura di liquidazione, inizialmente previsto per il 30/6/2015, dovrà essere ulteriormente posticipato in relazione alle obbligazioni contrattuali a carico della società per il rilascio dell'immobile di corso Lombardia n. 194 ed in ordine alle prospettive di chiusura della liquidazione della società controllata Lumiq S.r.l. che durerà presumibilmente tutto l'esercizio 2019 e potrà concludersi con l'approvazione del bilancio dell'esercizio 2020.

Il risultato d'esercizio risulta positivo per Euro 152.318.

Tra i gli altri ricavi e proventi, non coperti dal fondo per costi e oneri di liquidazione, sono compresi i fatturati a RAI S.p.A. in forza del contratto di subconcessione del parco per euro 61.092, l'indennità di occupazione spazi da parte del Comune di Torino per euro 132.372 (definita sulla base della perizia condivisa dall'assemblea degli azionisti del 07.06.2019) e sopravvenienze attive per euro 9.899 relative a conguagli su consumi di energia elettrica. Tra i costi della produzione, non coperti dal Fondo per costi ed oneri di liquidazione, sono altresì compresi gli oneri derivanti dal contratto di sub-concessione del Parco a RAI S.p.A. Euro 62.895 e oneri derivanti dall'occupazione da parte del Comune di Torino per euro 14.556.

Il patrimonio netto di liquidazione presenta un valore negativo di euro 3.642.205.

Compensi spettanti ad amministratori e sindaci

Carica	Esercizio 2015	Esercizio 2016	Esercizio 2017	Esercizio 2018
Liquidatore	15.600	-	-	-
Sindaci	11.000	10.768	11.280	11.066
Società di revisione		4.650	4.230	4.285

Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2015:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	17.724	25.688	152.318

3. Dati di bilancio

Stato Patrimoniale	2016	2017	2018
A) CREDITI V/SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0	0
B) IMMOBILIZZAZIONI	0	0	0
I Immobilizzazioni Immateriali	0	0	0
II Immobilizzazioni Materiali	0	0	0
III Immobilizzazioni Finanziarie	0	0	0
C) ATTIVO CIRCOLANTE	703.076	720.732	1.099.431
I Rimanenze	0	0	0
II Crediti	398.020	374.032	756.175
III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0	0
IV Disponibilità liquide	305.056	346.700	343.256
D) RATEI E RISCONTI	0	0	0
TOTALE ATTIVO	703.076	720.732	1.099.431
A) PATRIMONIO NETTO	-3.820.214	-3.794.525	-3.642.205
I Capitale sociale	1.965.941	1.965.941	1.965.941
<i>Rettifiche di liquidazione</i>	<i>-3.161.845</i>	<i>-3.161.845</i>	<i>-3.161.845</i>
II-VII Totale riserve	11	10	13
VIII Utile (perdite) portati a nuovo	-2.642.044	-2.624.320	-2.598.632
IX Utile (perdita) dell'esercizio	17.724	25.688	152.318
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	481.355	447.423	418.246
C) T.F.R.	0	0	0
D) DEBITI	4.019.875	4.055.076	4.310.632
E) RATEI E RISCONTI	22.060	12.758	12.758
TOTALE PASSIVO	703.076	720.732	1.099.431

Conto economico**	2016	2017	2018
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	160.976	223.708	553.950
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	1.500	0
2) Variazione dei prodotti in lavorazione	0	0	0
3) Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0	0	0
4) Incrementi delle immobilizzazioni per lavori interni	0	0	0
5) Altri ricavi e proventi	160.976	222.208	553.950
<i>Utilizzo del Fondo per costi ed oneri di liquidazione</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	145.187	198.389	341.676
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0	0
7) Per servizi	173.828	221.160	108.959
8) Per godimento beni di terzi	1.632	558	0
9) Per il personale	0	0	0
10) Ammortamenti e svalutazioni	24.717	0	0
11) Variazione delle rimanenze di materie prime	0	0	0
12) Accantonamenti per rischi	0	0	0
13) Altri accantonamenti	0	0	0
14) Oneri diversi di gestione	15.271	2.282	257.250
<i>Utilizzo del Fondo per costi ed oneri di liquidazione</i>	<i>-70.261</i>	<i>-25.611</i>	<i>-24.533</i>
DIFF. TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	15.789	25.319	212.274
PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-10.345	-7.952	-47.287
<i>Utilizzo del Fondo per costi ed oneri di liquidazione</i>	<i>-12.280</i>	<i>-8.321</i>	<i>-4.645</i>
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI NETTI	1.935	369	-42.642
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	10.290	0	0
<i>Utilizzo del Fondo per costi ed oneri di liquidazione</i>	<i>-10.290</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	0	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	17.724	25.688	169.632
22) Imposte sul reddito, correnti, differite e anticipate	0	0	17.314
23) Utile (perdita) di esercizio	17.724	25.688	152.318

** per uniformità con gli esercizi precedenti sono state evidenziate le poste di utilizzo del fondo per costi ed oneri di liquidazione

4. Schede partecipate indirette

Partecipazioni in:

- LUMIQ S.R.L. IN LIQUIDAZIONE

Nel corso del 2017 la partecipazione nella società Lumiq S.p.A., detenuta al 100%, risulta interamente svalutata, tramite l'utilizzo del fondo costi e oneri di liquidazione per euro 10.290.

LUMIQ S.R.L. IN LIQUIDAZIONE

1. Informazioni generali

Denominazione	LUMIQ S.R.L. IN LIQUIDAZIONE		
Sede legale	Corso Duca degli Abruzzi, 15 – 10129 TORINO		
Codice fiscale/P.IVA	08494050019		
Forma giuridica	Società a responsabilità limitata		
Data di costituzione	02/08/2002		
Anno di scadenza	31/12/2050		
Capitale sociale	Euro 100.000,00		
Compagine sociale		Controvalore	%
	VIRTUAL REALITY & MULTIMEDIA PARK S.P.A. IN LIQUIDAZIONE	100.000,00	100,00
Quota della partecipazione indiretta della Città metropolitana di Torino	0,027%		
Attività svolta	La produzione e distribuzione cinematografica, televisiva, teatrale e pubblicitaria; - importazioni ed esportazioni di film in genere, compravendita e/o noleggi di tutto il materiale concernente la cinematografia, la televisione, il settore teatrale ed il settore pubblicitario in genere curando a tal uopo anche le pubbliche relazioni con attori e artisti in genere; - l'ideazione, la creazione, la produzione e la trasmissione, con ogni mezzo e su ogni piattaforma tecnologica presente e futura, di oggetti della comunicazione, sia materiali (dispositivi) che immateriali (programmi, contenuti, elaborazioni); - la promozione, il commercio e la vendita, in ogni sua forma e modalità, dei servizi e/o delle attività di cui ai punti precedenti anche in forma di agenzia o rappresentanza.		
N° dipendenti			
Area di attività	IN LIQUIDAZIONE		
Sito Internet	-		

Consiglio di Amministrazione				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
NADA Franco	Liquidatore	26/06/2014		ASSEMBLEA DEI SOCI

Collegio Sindacale
n.d.

L'Assemblea del 26/06/2014 ha messo in liquidazione la Società, con efficacia dall'iscrizione della liquidazione presso il Registro delle Imprese, avvenuta il 10/07/2014.

Non essendosi resa necessaria una continuazione dell'attività d'impresa, l'attività della liquidazione è stata rivolta al completamento dei lavori in corso alla data di liquidazione, al contenimento dei costi fissi di struttura, alla gestione delle partite creditorie e debitorie sorte in epoca antecedente la messa in liquidazione della società.

E' possibile ipotizzare la redazione del bilancio finale di liquidazione e la cancellazione della società entro il prossimo 31 dicembre 2020.

Al 31 dicembre 2018 la società controllata LUMIQ S.r.l. ha pressoché terminato le attività liquidatorie delle poste dell'attivo e del passivo, e dispone di liquidità depositate presso C/C bancari, per Euro 29 mila circa.

Le passività residue da estinguere quali fatture ricevute o da ricevere da fornitori terzi ammontano ad Euro 12 mila circa.

Rimangono da definire i costi effettivi dell'accertamento dell'Agenzia delle Entrate sugli anni anteriori al 2014 (è stato stanziato un fondo cautelativo di Euro 127.000) importi e modalità di restituzione di un contributo ministeriale già incassato per l'importo di Euro 160 mila circa.

2. Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2016:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	130.575	91.447	1.115

3. SOCIETÀ IN FASE DI ALIENAZIONE

TURISMO TORINO E PROVINCIA S.c.r.l.

1. Informazioni generali

Denominazione¹	TURISMO TORINO E PROVINCIA S.c.r.l.		
Sede legale	Via Maria Vittoria, 19 - 10123 TORINO		
Codice fiscale/Partita Iva	07401840017		
Forma giuridica²	Società Consortile a responsabilità limitata		
Data di costituzione	29/09/1997		
Anno di scadenza	31/12/2030		
Capitale sociale³	Euro 835.000 (2.835.000 capitale deliberato)		
Soci⁴		Controvalore	%
	CCIAA TORINO	25.000	2,99%
	CITTÀ DI TORINO	240.000	28,74%
	CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO	160.000	19,16%
	REGIONE PIEMONTE	160.000	19,16%
	COMUNI (53)	221.500	26,53%
	ASSOCIAZIONI DI CATEGORIA (4)	13.500	1,62%
	ALTRI SOCI PRIVATI (22)	15.000	1,80%
Scopi dell'organismo partecipato⁵	<p>La Società ha per oggetto l'organizzazione nell'ambito turistico di riferimento dell'attività di accoglienza, informazione e assistenza turistica svolta dai soggetti pubblici e privati. In particolare, svolge servizi di interesse generale organizzando:</p> <p>Raccolta e diffusione di informazioni turistiche riferite all'ambito di competenza territoriale, anche tramite l'organizzazione ed il coordinamento degli uffici di informazione ed accoglienza turistica (IAT); Assistenza ai turisti, compresa la prenotazione e la vendita di servizi turistici, nel rispetto delle normative vigenti; Promozione e realizzazione di iniziative per la valorizzazione delle risorse turistiche del territorio, nonché manifestazioni ed eventi finalizzati ad attrarre i flussi turistici; ecc.</p>		
N° dipendenti	82		
Missione di bilancio	07-TURISMO		
Sito Internet	www.turismotorino.org		

¹la situazione rappresentata è valida a partire dal 10.07.2018, data di decorrenza della trasformazione in società consortile

²Idem, fino al 11.07.2018 la forma giuridica è stata "consorzio"

³Idem, fino al 11.07.2018 il fondo consortile è stato pari ad euro 1.169.000, in sede di trasformazione il capitale sociale è stato stabilito pari ad euro 835.000, con la contemporanea creazione di una riserva da trasformazione. Con deliberazione dell'assemblea straordinaria del 20/12/2018 è stato deliberato un aumento di capitale fino a 2.835.000 euro da sottoscrivere, da parte dei soci, entro il 30/6/2019. Con successiva deliberazione dell'assemblea straordinaria del 28/6/2019 la data per la sottoscrizione dell'aumento di capitale è stata prorogata fino al 28/11/2019. Nel caso in cui l'aumento di capitale non venisse interamente sottoscritto entro tale data, il capitale si intenderà aumentato per la quota effettivamente sottoscritta.

⁴Idem, dal 11.07.2018 quota Città metropolitana di Torino pari a 160.000 euro ovvero 19,16%

⁵Idem, dal 11.07.2018

Consiglio direttivo				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
MONTAGNESE Maurizio	Presidente	28/02/2014	30/04/2020	CITTA' DI TORINO
CAPRA Franco	Consigliere	28/02/2014	30/04/2020	COMUNI OLIMPICI MONTAGNA
COPPA Maria Luisa	Consigliere	28/02/2014	30/04/2020	CCIAA TORINO
CANTINO Valter	Consigliere	28/02/2017	30/04/2020	REGIONE PIEMONTE
MERLIN Anna	Consigliere	28/02/2017	16/01/2018	CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
MONTABONE Giorgio	Consigliere	20/12/2018	30/04/2020	CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Organo di controllo¹				
Revisore	Carica	Dal	Al	Ente Designante
NARDELLI Gabriella	Presidente Collegio Sind.	11/07/2018	30/06/2021	REGIONE PIEMONTE
SORTINO Edoardo	Presidente Collegio Sind.	28/02/2014	10/07/2018	CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO
	Sindaco Effettivo	11/07/2018	30/06/2021	
GARDI Margherita	Sindaco Effettivo	28/02/2014	10/07/2018	CITTA' DI TORINO
RIZZI Nicola	Sindaco Effettivo	28/02/2014	10/07/2018	REGIONE PIEMONTE
	Sindaco Effettivo	11/07/2018	30/06/2021	CITTA' DI TORINO
ALLASIA Fabrizio	Sindaco Supplente	28/02/2014	10/07/2018	ASSEMBLEA
MARGINI Claudia	Sindaco Supplente	11/07/2018	30/06/2021	REGIONE PIEMONTE
MINARELLI Marco	Sindaco Supplente	28/02/2014	30/06/2021	CCIAA TORINO

2. Descrizione dell'andamento economico-finanziario

L'esercizio 2018 è stato caratterizzato dalla transizione tra la forma consortile e quella societaria, il valore della produzione 2018 ammonta a euro 6.966.645 e ha subito un decremento di euro 2.860.313 (-29,1%) rispetto all'esercizio precedente, posizionandosi su risultati simili all'esercizio 2016. Dalla riclassificazione del bilancio si nota che il margine operativo lordo è passato da 3.173.893 euro nel 2017 a 644.101 euro nel 2018, tale riduzione consistente del margine operativo lordo è stata compensata dai minori accantonamenti ai fondi ed ha consentito un incremento del risultato operativo, che è cresciuto da 80.832 euro del 2017 a 111.733 euro nel 2018. Le variazioni delle componenti finanziarie e fiscali, stante la particolare natura di società consortile, hanno prodotto un risultato netto pari a 2.336 euro, in linea con quello del 2017.

Nel corso dell'esercizio 2018 sono stati accantonati euro 467.304 per rischi e oneri connessi a ristrutturazione aziendale, mentre l'ammontare del fondo per rischi connessi a risarcimento danni in seguito agli incidenti di Piazza S. Carlo del 3.6.2017 non è stato modificato rispetto al 2017.

Complessivamente i ricavi delle vendite e delle prestazioni hanno registrato una variazione in diminuzione di euro 80.934 (-3,9%) mentre gli altri ricavi e proventi si sono ridotti di euro 2.782.849 (-35,8%).

I costi della produzione complessivamente ammontano a euro 6.854.912 e sono calati di euro 2.891.214 (-29,7%) rispetto al 2017 che era stato caratterizzato da un accantonamento straordinario al fondo rischi per 2,6 milioni, come sopra accennato. Tra le altre componenti di costo si segnala una riduzione della componente di spese per servizi per euro 268.797 (-8,4%) e dei costi per il godimento di beni di terzi per 70.042 (-30,3%) rispetto all'esercizio precedente.

Gli ammortamenti e le svalutazioni raddoppiano da 33.061 euro a 65.064 a fine 2018.

La gestione finanziaria presenta un saldo negativo di euro -15.148, in miglioramento rispetto al 2017, il decremento degli oneri finanziari rispetto al 2017 è originato sostanzialmente dal minor ricorso ai fidi bancari, all'ottenimento di anticipi sui crediti ceduti pro-soluto a Sace Fct Spa.

L'esercizio chiuso al 31/12/2018 riporta un avanzo di gestione in linea con l'esercizio precedente, pari a euro 2.336, destinato per il 5% (pari a Euro 116,80) a riserva legale e per il residuo (pari a Euro 2.219,20) a una riserva vincolata non distribuibile, originata dalla rivalutazione eseguita nel bilancio 2018 sulla partecipazione detenuta in City Sightseeing Torino srl.

¹ La LR 14/2016, che ha modificato la LR 75/96, prevede che le attuali ATL vengano poste in liquidazione o trasformate società consortili per azioni. Ai sensi dell'art.15 della suddetta LR 14/2016 i collegi dei revisori delle preesistenti ATL rimangono in carica fino alla completamento della trasformazione dell'ente. L'assemblea del 28/2/2017 ha quindi prorogato il collegio dei revisori fino alla trasformazione che del 11/7/2018. Le nomine del collegio sindacale con decorrenza 11/7/2018 sono contenute nella parte ordinaria dell'assemblea del 8/5/2018

Il patrimonio netto al 31/12/2018 è pari a 1.393.615, registra una riduzione di 597.663 Euro sul 2017 (-30%) per effetto della trasformazione societaria, nell'ambito della trasformazione è stato infatti deliberato di destinare il Patrimonio Netto risultante alla data della delibera, pari a Euro 1.391.279, come segue :

- per Euro 835.000 a Capitale Sociale
- per Euro 556.279 a Riserva di trasformazione

In accordo con l'Assessorato al Turismo del Comune di Torino, essendo emersa a inizio 2018 la difficoltà della Città di Torino a garantire in futuro l'entità dei finanziamenti storicamente stanziati a favore della Società, si è stabilito di integrare i minori contributi da essa erogati a Turismo Torino e Provincia nel 2018 con l'utilizzo del fondo patrimoniale vincolato destinato da terzi su progetti specifici per euro 600.000.

L'insieme dei crediti, pari a 5.612.761 euro, è diminuito di 2.345.909 euro (-29,5%) rispetto all'esercizio precedente. Tra le componenti principali dei crediti vi sono crediti verso soci per quote consortili per 514.005 euro, crediti relativi a contributi da incassare per euro 2.208.925 e crediti verso Sace Fct Spa per 2.560.930 euro (tali crediti consistono nei crediti ceduti pro-soluto al factor e non ancora incassati alla data di bilancio, nell'ambito dell'atto di cessione di crediti pro-soluto stipulato nel 2017 per un plafond complessivo di € 3.600.000).

I debiti ammontano a euro 2.021.119 in riduzione di 844.887 (-29,5%) rispetto al 2017 a seguito di una riduzione della componente di debiti verso banche da 920.145 a 1.366 euro.

Indicatori ¹	2016	Trend	2017	Trend	2018
ROE (%)	0,05	-	0,05	positivo	0,17
ROI (%)	0,85	positivo	0,91	positivo	1,42
ROS (%)	3,96	negativo	3,93	positivo	5,65
Margine Operativo Lordo (EBITDA)	539.661	positivo	3.173.893	negativo	644.101
Leverage	3,62	negativo	4,48	negativo	5,63
Quoziente di indebitamento	1,10	negativo	1,44	negativo	1,45

Compensi spettanti ad amministratori e sindaci

Dettaglio	Esercizio 2016	Esercizio 2017	Esercizio 2018
Compenso Amministratori	0	0	0
Compenso Sindaci	34.838	30.000	32.839

Si segnala che fino alla data di effetto della trasformazione, l'Organo di Controllo era costituito dal Collegio dei Revisori; da tale data è stato nominato un Collegio Sindacale, al quale è affidata anche la revisione legale. Il compenso spettante al Collegio Sindacale, pari a 15.410 è comprensivo anche dell'attività di revisione legale per il 2° semestre 2018. Il compenso al Collegio dei Revisori ai sensi dell'art. 2427 c.1 n.16 bis CC pari a 17.429 euro è comprensivo del compenso per l'attività di revisione legale dei conti svolta nel 1° semestre 2018.

Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2016:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	1.103	1.004	2.336

¹ Si riportano, per tutte le annualità, gli indicatori calcolati dal Servizio sulla scorta dei dati di bilancio.

3. Dati di bilancio

Stato Patrimoniale	2016	2017	2018
A) CREDITI V/SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	500	2.500	0
B) IMMOBILIZZAZIONI	120.500	91.262	64.025
I Immobilizzazioni Immateriali	52.880	35.208	17.909
II Immobilizzazioni Materiali	52.321	40.054	27.265
III Immobilizzazioni Finanziarie	15.299	16.000	18.851
C) ATTIVO CIRCOLANTE	8.448.183	8.833.316	7.760.643
I Rimanenze	7.511	9.696	15.351
II Crediti	6.984.203	7.958.670	5.612.761
III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0	0
IV Disponibilità liquide	1.456.469	864.950	2.132.531
D) RATEI E RISCONTI	29.223	1.694	16.724
TOTALE ATTIVO	8.598.406	8.928.772	7.841.392
A) PATRIMONIO NETTO	2.372.788	1.991.278	1.393.615
I Capitale sociale	1.166.000	1.169.000	835.000
II-VII Totale riserve	1.127.305	733.823	556.279
VIII Utili (perdite) portati a nuovo	78.380	87.451	0
IX Utile (perdita) dell'esercizio	1.103	1.004	2.336
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	211.587	3.221.794	3.538.903
C) T.F.R.	329.126	316.216	311.072
D) DEBITI	2.606.277	2.866.006	2.021.119
E) RATEI E RISCONTI	3.078.628	533.478	576.683
TOTALE PASSIVO	8.598.406	8.928.772	7.841.392

Conto economico	2016	2017	2018
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	7.117.495	9.826.958	6.966.645
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.854.441	2.057.262	1.976.328
2) Variazione dei prodotti in lavorazione	-2.957	2.185	5.655
3) Variazione dei lavori in corso su ordinaz.	0	0	0
4) Incrementi delle immob. per lavori interni	0	0	0
5) Altri ricavi e proventi	5.266.011	7.767.511	4.984.662
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	7.044.121	9.746.126	6.854.912
6) Per mat.prime,sussid.,di consumo e merci	41.751	24.808	22.949
7) Per servizi	3.019.992	3.193.238	2.924.441
8) Per godimento beni di terzi	263.919	230.943	160.901
9) Per il personale	3.100.579	3.096.231	3.086.334
10) Ammortamenti e svalutazioni	442.078	33.061	65.064
11) Variazione delle rimanenze di materie prime	0	0	0
12) Accantonamenti per rischi	24.209	3.060.000	467.304
13) Altri accantonamenti	0	0	0
14) Oneri diversi di gestione	151.593	107.845	127.919
DIFF. VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A-B)	73.374	80.832	111.733
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI	-18.426	-29.203	-15.148
D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATT.FIN.	1.331	701	-2.851
E) PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	0	0	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	56.279	52.330	93.734
22) Imposte correnti, differite e anticipate	55.176	51.326	97.100
23) Utile (perdita) di esercizio	1.103	1.004	2.336

4. Schede partecipate indirette

Partecipazioni in:

- a) GTT - CITY SIGHTSEEING TORINO S.R.L. (9%)

Note

Con atto n. 26371 del 08/05/2018, avente effetto dall'11 luglio 2018 il Consorzio Agenzia di accoglienza e promozione turistica del territorio della provincia di Torino - Turismo Torino e Provincia si è trasformato nella società consortile Turismo Torino e Provincia s.c.r.l. mantenendo il precedente codice fiscale e medesima compagine e sede sociale.

Con Deliberazione n.12206/2018 del 16/5/2018 recante "Agenzia di accoglienza e promozione turistica del territorio della Provincia di Torino siglabile Turismo Torino e Provincia. Trasformazione in Società Consortile a responsabilità limitata ai sensi della Legge Regionale 11 luglio 2016, n. 14. Presa d'atto." il Consiglio metropolitano ha preso atto della suddetta trasformazione e del nuovo Statuto sociale e ha dato atto che la Città metropolitana dovrà provvedere, in sede di razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche ai sensi dell'art. 20 del TUSP, alla verifica della sussistenza dei presupposti di legge per il mantenimento della partecipazione nella società consortile a responsabilità limitata "Turismo Torino e Provincia s.c.r.l."

Con successiva deliberazione del Consiglio metropolitano n.29349/2018 del 19/12/2018 avente ad oggetto "Razionalizzazione periodica delle partecipazioni societarie della Città metropolitana di Torino ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. 19 Agosto 2016 N. 175 - Testo Unico in materia di Società a Partecipazione pubblica" la società consortile Turismo Torino e Provincia è stata inserita nel piano di razionalizzazione.

Con deliberazione del Consiglio metropolitano n.5475/2019 del 28/05/2019 recante "Razionalizzazione periodica delle partecipazioni societarie anno 2019. Turismo Torino e Provincia S.c.r.l. Spostamento termine per esercizio del recesso" è stabilito che il recesso da "TURISMO TORINO E PROVINCIA s.c.r.l." non potrà essere esercitato prima del 15 dicembre 2019.

GTT - CITY SIGHTSEEING TORINO S.R.L.

1. Informazioni generali

Denominazione	GTT - CITY SIGHTSEEING TORINO S.R.L.		
Sede legale	Corso F. Turati, 19/6 - 10128 TORINO		
Codice fiscale/P.IVA	09725480017		
Forma giuridica	Società		
Data di costituzione	28/11/2007		
Anno di scadenza	31/12/2030		
Capitale sociale	Euro 100.000,00		
Compagine sociale		Controvalore	%
	TURISMO TORINO E PROVINCIA S.c.r.l.¹	9.000,00	9,00
	CITY SIGHTSEEING ITALY S.R.L.	91.000,00	91,00
Quota della partecipazione indiretta della Città metropolitana di Torino	1,724%		
Attività svolta	1) La gestione, anche in subaffidamento, di servizi turistici, di noleggio per mezzo di autobus, minibus, taxi, vetture da noleggio con o senza conducente; 2) l'utilizzo dei marchi della società, propri o acquisiti da terzi a qualsiasi titolo; 3) la commercializzazione di apparecchiature, impianti, strumentazione, software, materiale pubblicitario, gadget, abbigliamento, sistemi di biglietteria e di quant'altro correlato, connesso e strumentale alla gestione dei tour guidati nelle città italiane ed estere; 4) l'attività di biglietteria di ogni genere e tipo nonché la vendita di titoli di viaggio e di biglietti di accesso a istituzioni culturali, ad attività di intrattenimento e spettacoli, servizi offerti da esercizi commerciali e di ristorazione convenzionati ed ogni altro genere di attività connesse a quelle di cui ai precedenti punti.		
N° dipendenti	11		
Missione di bilancio	07-TURISMO		
Sito Internet	https://www.city-sightseeing.it/it/torino/		

Consiglio di Amministrazione				
Consigliere	Carica	Dal	Al	Ente Designante
BESSONE Danilo	Presidente C.d.A.	15/10/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA
ASTORI Claudio	Consigliere	15/10/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA
MADDII Fabio	Consigliere	15/10/2015	30/04/2021	ASSEMBLEA

Organo di controllo	
Non presente	

2. Risultato di esercizio

Di seguito sono riepilogati i risultati d'esercizio dell'organismo partecipato dal 2016:

Risultato d'esercizio	2016	2017	2018
	7.788	31.678	18.953

¹ Fino all'11/7/2018 AGENZIA DI ACCOGLIENZA E PROMOZIONE TURISTICA DEL TERRITORIO DELLA PROVINCIA DI TORINO - TURISMO TORINO E PROVINCIA