



PROCESSO VERBALE ADUNANZA LIII

DELIBERAZIONE CONSIGLIO METROPOLITANO DI TORINO

19 dicembre 2019

Presidenza: Chiara APPENDINO

Il giorno 19 del mese di novembre duemiladiciannove, alle ore 8,30 in Torino, P.zza Castello 205, nella Sala del Consiglio Provinciale “E. Marchiaro”, sotto la Presidenza della Sindaca Metropolitana Chiara APPENDINO e con la partecipazione del Segretario Generale Alberto BIGNONE, si è riunito il Consiglio Metropolitan come dall'avviso del 13 dicembre 2019 recapitato nel termine legale - insieme con l'Ordine del Giorno - ai singoli Consiglieri e pubblicati all'Albo Pretorio on-line.

Sono intervenuti la Sindaca Metropolitana Chiara APPENDINO ed i Consiglieri: Alberto AVETTA - Barbara AZZARA' - Fabio BIANCO - Mauro CARENA - Dimitri DE VITA - Mauro FAVA - Maria Grazia GRIPPO - Sergio Lorenzo GROSSO - Silvio MAGLIANO - Marco MAROCCO - Claudio MARTANO - Roberto MONTA' - Maurizio PIAZZA - Paolo RUZZOLA - Graziano TECCO.

Sono assenti i Consiglieri: Antonio CASTELLO - Carlo PALENZONA.

Partecipa alla seduta, senza diritto di voto il Portavoce della Zona omogenea 4 “AMT NORD”

(Omissis)

OGGETTO: L.S. Newton - I.I.S. Europa Unita, sede e succursale, Chivasso. Lavori di adeguamento normativo e messa in sicurezza. Approvazione dell'atto unilaterale d'obbligo e dell'atto di vincolo ad uso scolastico dell'immobile.

Protocollo: 11921/2019

~~~~~

**La Sindaca Metropolitana,** pone in discussione la deliberazione il cui testo è sottoriportato:

## IL CONSIGLIO METROPOLITANO

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta regionale n. 15-978 del 2/2/2015 sono stati approvati i criteri generali per la redazione del piano triennale e dei piani annuali di edilizia scolastica 2015-16-17 in attuazione del D.L. 104/2013 (recante misure urgenti in materia di istruzione università e ricerca) e del Decreto interministeriale MEF-MIUR-MIT del 21/1/2015 che definisce le modalità di attuazione della norma per l'attivazione di mutui a finanziamento di appositi piani triennali di interventi di edilizia scolastica;
- con determinazione del Direttore del Settore Coesione Sociale della Regione Piemonte n. 47 del 3/02/2015 è stato approvato il Bando Triennale 2015-16-17 Edilizia Scolastica - Mutui e la relativa modulistica, bando che consente alla Città metropolitana, alle Province, e ad altri Enti locali di presentare domanda per ottenere il finanziamento di interventi di ristrutturazione, restauro, risanamento conservativo, manutenzione straordinaria, adeguamento di edifici scolastici;
- con decreto della Sindaca metropolitana n. 26-4448/2015 del 19/02/2015 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo "L.S.Newton - I.I.S. Europa Unita, sede e succursale, Chivasso. Lavori di adeguamento normativo e messa in sicurezza.";

Dato atto che:

- la Città Metropolitana ha concorso al Bando triennale mediante il progetto sopracitato, per far fronte alle esigenze degli edifici scolastici in oggetto emerse in fase di progettazione, meglio specificate negli elaborati di progetto;
- che il finanziamento era previsto mediante accensione di mutui da parte della Regione con oneri di ammortamento a totale carico dello Stato;
- che, per quanto riguarda la Città Metropolitana, il Bando prevedeva la possibilità di presentare fino a 4 progetti, ognuno per un importo massimo, interamente finanziabile, pari a Euro 800.000,00; - con determinazione della Direzione Coesione Sociale del Settore Programmazione e Monitoraggio strutture scolastiche della Regione Piemonte n. 1070 del 03/11/2017 sono state accertate le economie Piano Annuale 2015 relativamente agli interventi di cui al Bando triennale 2015-16-17 edilizia scolastica mutui, e sono stati individuati, come da allegato B alla medesima determinazione, gli interventi finanziabili sul Piano annuale 2017 tra cui è ricompreso l'intervento "L.S.Newton - I.I.S. Europa Unita, sede e succursale, Chivasso. Lavori di adeguamento normativo e messa in sicurezza." per Euro 800.000,00;
- è stato emanato il Decreto Ministeriale n. 2 del 3 gennaio 2019 che autorizza le Regioni alla stipula del mutuo e che assicura formalmente la copertura del finanziamento annualità 2017 dal Bando Mutui 2015-16-17 BEI e registrato alla Corte dei Conti il 12/03/2019;
- con Decreto del Consigliere delegato n. 317-7968/2019 del 23/08/2019 è stato riapprovato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento denominato "L.S. NEWTON - I.I.S. EUROPA UNITA, SEDE E SUCC. LAVORI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E MESSA IN SICUREZZA"

Preso atto che nell'allegato 3 della Determinazione del Dirigente del Settore Programmazione e Monitoraggio Strutture Scolastiche della Regione Piemonte n. 734 del 29/05/2019 viene richiesto che, tra gli adempimenti degli enti beneficiari, vengano approvati:

- uno schema di atto unilaterale d'obbligo che disciplina gli obblighi in capo agli Enti Locali beneficiari;
- uno schema tipo di atto di vincolo di durata trentennale con il quale gli Enti Locali beneficiari si impegnano a mantenere la gestione e il possesso delle strutture e degli edifici costituenti il Progetto finanziato e assicurare la loro continua utilizzazione con destinazione d'uso scolastica

Preso atto altresì che tale atto di vincolo dovrà essere trasmesso alla Regione Piemonte in occasione della richiesta di erogazione del primo acconto e comunque entro il 01/02/2020;

Ritenuto per quanto sopra di approvare l'atto unilaterale d'obbligo e l'atto di vincolo allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Vista la legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni dei comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;

Dato atto che il presente provvedimento è stato esaminato dalla II° Commissione Consiliare in data 4/12/2019;

Visto l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di Comuni di cui al testo unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato, nonché del Dirigente responsabile finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n° 267;

Visti gli artt. 20 e 48 dello Statuto Metropolitanano;

Visto l'art. 134, comma 4 del citato Testo Unico, limitatamente all'immediata esecutività, richiesta dal Sindaco sull'atto e ricompresa nell'approvazione della delibera, salvo diversa volontà esplicitamente espressa dai Consiglieri;

### **DELIBERA**

- 1) di approvare, per le ragioni espresse in premessa, l'atto unilaterale d'obbligo allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale (All. A) contenente gli obblighi che l'Ente assume relativamente all'intervento denominato "L.S.Newton - I.I.S. Europa Unita, sede e succursale, Chivasso. Lavori di adeguamento normativo e messa in sicurezza" finanziato mediante mutuo trentennale, sottoscritto in data 30-12-2015 tra la Regione Piemonte e la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. per € 64.672.328,00;
- 2) di approvare per le ragioni espresse in premessa, l'atto di vincolo allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale (All. B) contenente l'impegno della Città metropolitana a mantenere la gestione ed il possesso delle strutture e degli edifici interessati dal progetto denominato "L.S.Newton - I.I.S. Europa Unita, sede e succursale, Chivasso. Lavori di adeguamento normativo e messa in sicurezza" ed assicurare la loro continua utilizzazione con destinazione d'uso scolastica per la durata di 30 anni e nell'interesse pubblico;
- 3) di demandare al Dirigente del Servizio Finanza e Patrimonio la trascrizione dell'atto di vincolo approvato con il presente provvedimento;
- 4) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

~ ~ ~ ~ ~

*(Seguono:*

- *l'illustrazione del Consigliere Delegato Bianco;*
  - *gli interventi dei Consiglieri Carena, Piazza e Magliano;*
- per i cui testi si rinvia alla registrazione integrale audio su supporto digitale e conservata agli atti e che qui si danno come integralmente riportati)*

**La Sindaca Metropolitana**, non essendovi più alcuno che domandi la parola, pone ai voti la proposta di deliberazione e la sua immediata esecutività, il cui oggetto è sottoriportato:

**OGGETTO: L.S. Newton - I.I.S. Europa Unita, sede e succursale, Chivasso. Lavori di adeguamento normativo e messa in sicurezza. Approvazione dell'atto unilaterale d'obbligo e dell'atto di vincolo ad uso scolastico dell'immobile.**

Protocollo: 11921/2019

La votazione avviene in modo palese, mediante l'utilizzo di sistemi elettronici:

Presenti = 15

Votanti = 15

Favorevoli 13

(Appendino - Azzarà - Bianco - Carena - De Vita - Grippo - Grosso - Magliano - Marocco - Martano - Montà - Piazza - Tecco).

Astenuti 2

(Fava - Ruzzola).

**La deliberazione risulta approvata e immediatamente eseguibile.**

~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~ ~

*(Omissis)*

Letto, confermato e sottoscritto.

In originale firmato.

Il Segretario Generale  
F.to A. Bignone

La Sindaca Metropolitana  
F.to C. Appendino