



PROCESSO VERBALE ADUNANZA II

DELIBERAZIONE CONSIGLIO METROPOLITANO DI TORINO

22 novembre 2016

Presidenza: Marco MAROCCO

Il giorno 22 del mese di novembre duemilasedici, alle ore 18,10, in Torino, Corso Inghilterra 7, nella Sala Auditorium, sotto la Presidenza del Vice Sindaco Metropolitan Marco MAROCCO e con la partecipazione del Segretario Generale Giuseppe FORMICHELLA si è riunito il Consiglio Metropolitan come dall'avviso del 17 novembre 2016 recapitato nel termine legale - insieme con l'Ordine del Giorno - ai singoli Consiglieri e pubblicati all'Albo Pretorio on-line.

Sono intervenuti il Vice Sindaco Metropolitan Marco MAROCCO ed i Consiglieri: Alberto AVETTA - Barbara AZZARA' - Vincenzo BARREA - Monica CANALIS - Mauro CARENA - Dimitri DE VITA - Mauro FAVA - Maria Grazia GRIPPO - Antonino IARIA - Anna MERLIN - Maurizio PIAZZA - Elisa PIRRO - Paolo RUZZOLA - Carlotta TREVISAN.

Sono assenti la Sindaca Metropolitan Chiara APPENDINO e i Consiglieri: Antonio CASTELLO - Silvio MAGLIANO - Roberto MONTA'.

Partecipano alla seduta, senza diritto di voto, i Portavoce o loro delegati delle seguenti Zone Omogenee: Zona 4 "AMT NORD", Zona 5 "PINEROLESE", Zona 8 "CANAVESE OCCIDENTALE", Zona 10 "CHIVASSESE", Zona 11 "CHIERESE".

(Omissis)

**OGGETTO: I.P.S.I.A. A. Steiner - Torino. Interventi di ripristino controsoffitto alloggio custode. Approvazione lavori di somma urgenza e regolarizzazione affidamento.
(CIG ZB01B81CFB).**

Prot. n. 27407/2016

Il **Vice Sindaco**, pone in discussione la deliberazione il cui testo è sottoriportato.

IL CONSIGLIO METROPOLITANO

Premesso che:

- con Decreto della Sindaca Metropolitan n. 382-26137/2016 del 06/10/2016, e successiva Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 26193/2016 del 19/10/2016, è stato regolarizzato un intervento in somma urgenza di lavori di ripristino della funzionalità del manto di copertura presso l'alloggio custode dell'istituto scolastico sede dell'IPSIA "A.

Steiner”, ubicato in Lungo Dora Agrigento, 20/A, Torino, resosi necessario a seguito di un cedimento parziale dell’orditura secondaria per effetto di piogge associate a fenomeni temporaleschi di forte intensità;

- come risulta dal Verbale di Constatazione dello Stato di Somma Urgenza, redatto in data 07/10/2016 (prot. 116660/2016) e sottoscritto dal tecnico, Arch. Massimo Tiozzo e dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1, Arch. Claudio Schiari, i lavori suddetti hanno comportato la rimozione del manto di copertura dell’alloggio custode; solo a seguito di tale rimozione è stato possibile accedere all’intercapedine e esaminare visivamente a campione i punti di ancoraggio del controsoffitto alla struttura del tetto (non vi erano infatti botole di ispezione all’interno dell’alloggio);
- tale verifica ha evidenziato la presenza di fissaggi inadeguati, in quanto realizzati con fil di ferro anziché con i componenti ordinariamente previsti, e di un controsoffitto in truciolato ammalorato, che compromettono la sicurezza degli occupanti dell’alloggio custode, ritenuto pertanto inagibile;
- con successivo verbale integrativo di constatazione dello Stato di Somma urgenza, redatto in data 24/10/2016 prot. n. 123877/2016 e sottoscritto dal tecnico, Arch. Massimo Tiozzo e dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica 1, Arch. Claudio Schiari, è stata rilevata la necessità di integrare i lavori ordinati in oggetto intervenendo anche sul lato nord-est del tetto suddetto, poiché l’evidente stato di degrado dell’orditura secondaria, resa visibile solo successivamente all’avvio dei lavori in questione, accerta la condizione di rischio di caduta di materiale dall’alto; il mancato ripristino dei listelli dell’orditura della copertura compromette la sicurezza all’interno dell’alloggio custode e vanifica l’intervento di ripristino del controsoffitto finora avviato per l’impossibilità di un idoneo fissaggio dello stesso alla struttura del tetto, causando l’inagibilità e l’interruzione del servizio di custodia per il pericolo di crollo dovuto al progressivo stato di degrado della listellatura;

Visto il decreto della Sindaca della Città Metropolitana n. 425-27406/2016 del 28/10/2016, con cui è stato proposto, ai sensi dell’art. 191 c. 3 del D.Lgs. 163/2000, di riconoscere la spesa per l’intervento di somma urgenza relativo alla situazione di cui sopra;

Preso atto che i Verbali di constatazione dello stato di somma urgenza dettagliano i seguenti lavori da eseguire immediatamente per ripristinare le condizioni di sicurezza del controsoffitto e della falda di copertura lato nord-est, al fine di garantire l’incolumità del custode e la salvaguardia delle strutture interessate del patrimonio dell’Ente, nonché per riattivare il servizio di custodia nella scuola:

- opere provvisoriale di sicurezza con allestimento di piano di lavoro su tutta la superficie dell’alloggio con altezza intradosso di circa 6,00 metri;
- demolizione controsoffitto esistente nell’alloggio con smaltimento di risulta in discarica autorizzata;
- fornitura e posa di nuova controsoffittatura in cartongesso compresa l’orditura, la pendinatura e l’isolamento termico un lana di vetro rispondente alla nuova normativa;
- opere di decorazione sul controsoffitto;
- smontaggio piano di lavoro e pulizia finale dei luoghi di lavoro;
- rifacimento manto copertura falda nord-est (riferimento verbale integrativo di constatazione dello stato di somma urgenza);

Viste le Perizie giustificative dei lavori, agli atti, redatte rispettivamente in data 07/10/2016 e in data 21/10/2016, dall’Arch. Massimo Tiozzo ai sensi dall’art. 163, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, che quantificano gli interventi di somma urgenza nel seguente modo:

- per interventi di ripristino controsoffitto Euro 16.500,00= (di cui Euro 2.500,00= per oneri della sicurezza), oltre IVA 22% per Euro 3.630,00=, per un totale complessivo di Euro

20.130,00=;

- per interventi di ripristino falda nord-est Euro 5.700,00= (di cui Euro 700,00= per oneri della sicurezza), oltre IVA 22% per Euro 1.254,00=, per un totale complessivo di Euro 6.954,00=; per un importo complessivo di Euro 27.084,00=;

Preso atto che:

- l'Impresa è in possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione dei lavori pubblici ai sensi degli artt. 60 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010, in vigore ai sensi dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- la regolarità contributiva del contraente è stata accertata con esito favorevole, ai sensi del D.M. Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015;
- ai sensi dell'art. 163 c. 7 del D. Lgs. 50/2016, l'affidatario dichiara, mediante autocertificazione, il possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica, che l'amministrazione aggiudicatrice controlla in termine congruo;

Dato atto che l'Ente opera in gestione provvisoria di cui all'articolo 163 comma 2 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., così come integrato dall'articolo 1 ter del D.L. 78/2015 (legge 125/2015);

Vista la circolare dell'Area Risorse Finanziarie n. 95699/2016 del 08/08/2016;

Dato atto che gli interventi in questione rientrano fra le fattispecie previste dalla norma suddetta e sono volti ad evitare danni patrimoniali certi e gravi in capo all'Ente, in quanto la mancata esecuzione dell'intervento di ripristino del controsoffitto determina:

- l'inagibilità dell'alloggio custode con l'interruzione forzata del servizio di custodia e nuovi costi per l'Ente in caso di riallocazione;
- un pregiudizio reale e concreto per l'incolumità degli inquilini, rappresentato dalla caduta di materiale dall'alto, con conseguente responsabilità dell'Ente in caso di incidente, in quanto il degrado dei controsoffitti esistente è destinato a peggiorare qualora non si intervenga tempestivamente;
- un progressivo degrado delle strutture (copertura, controsoffitto);

Dato atto che l'importo la somma complessiva di Euro 27.084,00= è stata impegnata con decreto della Sindaca della Città Metropolitana n. 425-27406/2016 nel modo seguente:

- Euro 20.130,00= sulla Missione/Programma 04/02 - Titolo I - capitolo 17758/2016 Macroaggregato 03 - Codice V livello U.1.03.02.09.008 delle dotazioni provvisorie 2016 (n. op. contabile 1550314);
- Euro 6.954,00= sulla Missione/Programma 04/02 - Titolo I - capitolo 17758/2016 Macroaggregato 03 - Codice V livello U.1.03.02.09.008 delle dotazioni provvisorie 2016 (n. op. contabile 1551166);

Dato atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è l'Arch. Claudio Schiari, Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica I;

Vista la Legge 7 aprile 2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusioni dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11 agosto 2014, n. 114, di conversione del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90;

Visto l'art. 1 comma 50 Legge 7 aprile 2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'art. 4 Legge 5 giugno 2003, n. 131;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile rispettivamente del responsabile del Servizio interessato e del responsabile di ragioneria ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n.° 267;

Visti gli articoli 20 e 48 dello Statuto Metropolitanano;

Visto l'articolo 134, comma 4, del citato Testo Unico, approvato con D.Lgs. 267/2000 e ritenuta l'urgenza;

DELIBERA

- 1) di approvare e riconoscere, ai sensi dell'art. 191 comma 3, del T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267 e modificato dal DL 174/2012, l'avvenuto affidamento d'urgenza dei lavori descritti in premessa, disposto ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016, da eseguirsi presso l'alloggio custode dell'istituto scolastico sede dell'I.P.S.I.A. "A. STEINER" ubicato in Lungo Dora Agrigento, 20/A - Torino, di cui alla lettera d'ordine prot. n. 27009/HE4 del 10/10/2016 (CIG ZB01B81CFB) e alla lettera d'ordine prot. n. 27979/HE4 del 25/10/2016, agli atti, all'Impresa L'ARCOBALENO di Boffa Angelo (C.F. 108648) con sede in Via Delle Fornaci, 9 - Torino, (C.F. BFF NLR 72R03 E379V - P. I.V.A. 07148680015), per un totale complessivo di Euro 27.084,00= di cui:
 - Euro 16.500,00= (comprensivi di Euro 2.500,00= per oneri della sicurezza), oltre IVA 22% per Euro 3.630,00=, per un totale di Euro 20.130,00=;
 - Euro 5.700,00= (comprensivi di Euro 700,00= per oneri della sicurezza), oltre IVA 22% per Euro 1.254,00=, per un totale complessivo di Euro 6.954,00=;
- 2) di dare atto che è stata impegnata con Decreto della Sindaca Metropolitana n. 425-27406/2016, ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., la somma complessiva di Euro 27.084,00= nel modo seguente:
 - Euro 20.130,00= sulla Missione/Programma 04/02 - Titolo I - capitolo 17758/2016 Macroaggregato 03 - Codice V livello U.1.03.02.09.008 delle dotazioni provvisorie 2016 (n. op. contabile 1550314);
 - Euro 6.954,00= sulla Missione/Programma 04/02 - Titolo I - capitolo 17758/2016 Macroaggregato 03 - Codice V livello U.1.03.02.09.008 delle dotazioni provvisorie 2016 (n. op. contabile 1551166);
- 3) di dare atto che è stata registrata sulle scritture contabili, ai sensi del D.Lgs 118/2011 e s.m.i. (iniziativa n. 1398/2016) la spesa complessiva di Euro 27.084,00=;
- 4) di demandare al Responsabile del Procedimento la comunicazione all'impresa affidataria della regolarizzazione dell'affidamento di cui al punto 1), dando atto che la liquidazione dei lavori avverrà dietro presentazione di regolare fattura;
- 5) di dare atto che gli atti relativi al presente affidamento saranno pubblicati e comunicati secondo le disposizioni di cui all'art. 163 c. 10 del D. Lgs. 50/2016;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente eseguibile.

~ ~ ~ ~ ~

(Segue l'illustrazione del Vice Sindaco Marocco per i cui testi si rinvia al processo verbale stenotipato e che qui si danno come integralmente riportati)

~ ~ ~ ~ ~

Il Vice Sindaco Metropolitan, non essendovi alcuno che domandi la parola, pone ai voti la deliberazione e l'immediata esecutività della stessa il cui oggetto è sottoriportato:

**OGGETTO: I.P.S.I.A. A. Steiner - Torino. Interventi di ripristino controsoffitto alloggio custode. Approvazione lavori di somma urgenza e regolarizzazione affidamento.
(CIG ZB01B81CFB).**

Prot. n. 27407/2016

La votazione avviene in modo palese, mediante alzata di mano::

Presenti = 15
Votanti = 15

Favorevoli 15

(Avetta - Azzarà – Barrea – Canalis – Carena – De Vita – Fava – Grippo – Iaria – Marocco - Merlin – Piazza – Pirro – Ruzzola - Trevisan)

La deliberazione risulta approvata ed immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto.

In originale firmato.

Il Segretario Generale
F.to G. Formichella

Il Vice Sindaco Metropolitan
F.to M. Marocco