



CONSIGLIO PROVINCIALE DI TORINO

ESTRATTO DAL VERBALE DELL'ADUNANZA XL

4 maggio 2010

Presidenza: Sergio BISACCA
Giancarlo VACCA CAVALOT

Il giorno 4 del mese di maggio duemiladieci, alle ore 15,00, in Torino, piazza Castello n. 205, nella Sala del Consiglio Provinciale "E. Marchiaro", sotto la Presidenza del Presidente del Consiglio Sergio BISACCA e, per la restante parte, del Vice Presidente Giancarlo VACCA CAVALOT e con la partecipazione del Segretario Generale Benedetto BUSCAINO e, per la restante parte, del Vice Segretario Generale, Nicola TUTINO, si è riunito il Consiglio Provinciale come dall'avviso del 30 aprile 2010 recapitato nel termine legale - insieme con l'Ordine del Giorno - ai singoli Consiglieri ed affisso all'Albo Pretorio.

Sono intervenuti il Presidente della Provincia Antonino SAITTA e i Consiglieri:
Alessandro ALBANO - Roberto BARBIERI - Costantina BILOTTO - Sergio BISACCA - Claudio BONANSEA - Barbara BONINO - Patrizia BORGARELLO - Roberto CAVAGLIA' - Giuseppe CERCHIO - Roberto CERMIGNANI - Ivano CORAL - Giovanni CORDA - Antonio Marco D'ACRI - Loredana DEVIETTI GOGGIA - Erika FAIENZA - Davide FAZZONE - Antonio FERRENTINO - Silvia FREGOLENT - Eugenio GAMBETTA - Carlo GIACOMETTO - Salvatore IPPOLITO - Nadia LOIACONI - Gerardo MANCUSO - Gerardo MARCHITELLI - Angela MASSAGLIA - Franco PAPOTTI - Umberto PERNA - Raffaele PETRARULO - Cesare PIANASSO - Domenico PINO - Claudia PORCHIETTO - Renzo RABELLINO - Caterina ROMEO - Daniela RUFFINO - Giuseppe SAMMARTANO - Gian Luigi SURRA - Roberto TENTONI - Giampietro TOLARDO - Giancarlo VACCA CAVALOT - Pasquale VALENTE - Carmine VELARDO.

Sono assenti i Consiglieri: Vilmo CHIAROTTO - Claudio LUBATTI - Michele MAMMOLITO - Bruno MATOLA.

Partecipano alla seduta gli Assessori: Gianfranco PORQUEDDU - Umberto D'OTTAVIO - Carlo CHIAMA - Alberto AVETTA - Marco BALAGNA - Piergiorgio BERTONE - Mariagiuseppina PUGLISI - Alessandra SARTORIO - Ida VANA.

Sono assenti gli Assessori: Ugo PERONE - Roberto RONCO.

Commissione di scrutinio: Ivano CORAL - Antonio Marco D'ACRI - Pasquale VALENTE.

(Omissis)

OGGETTO: Acquisizione del diritto d'uso gratuito a favore della Provincia di Torino sul complesso scolastico di proprietà della Città di Venaria Reale sede del Liceo "F. Juvarra" in Via Buozzi n. 16 - Venaria Reale. Approvazione schema di contratto di concessione del diritto d'uso.

N. Protocollo: 8961/2010

Il **Presidente del Consiglio** pone in discussione la deliberazione, proposta dall'Assessore D'Ottavio, a nome della Giunta (16/3/2010), del cui oggetto viene data lettura, a norma dell'art. 19, comma 2, del Regolamento, dal Vice Segretario Generale ed il cui testo è sottoriportato:

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Premesso che:

- la Città di Venaria Reale è proprietaria di un complesso immobiliare sito nel territorio del Comune stesso in Via Buozzi n. 16, distinto al N.C.E.U. al Fg. 35 n. 65 composto di due edifici ed una palestra;
- con atto di concessione rep. n. 3630 del 20 marzo 1991, la Città di Venaria Reale concedeva in uso alla Provincia di Torino parte dello stabile sede della Scuola Elementare "Bruno Ciari" sito in via Buozzi n. 16, come individuata nelle planimetrie A, B, C, allegate alla concessione stessa, distinto al N.C.T. Fg. 35 Part. 65, per essere destinata a sede dell'Istituto Scolastico "F. Juarra";
- con legge 11 gennaio 1996 n. 23 è stata successivamente disciplinata in maniera organica la materia dell'edilizia scolastica, prevedendosi, tra l'altro, all'art. 8, che gli immobili dei Comuni utilizzati come sedi degli Istituti e scuole di istruzione secondaria siano trasferiti in uso gratuito, mediante convenzione, alle Province, che assumono gli oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché le spese varie di ufficio, arredamento, utenze, riscaldamento e relativi impianti;
- con contratto repertorio n. 6870 dell'11/10/2000, registrato a Torino il 24/10/2000 al n. 17962 serie 3, la Città di Venaria Reale concedeva in comodato alla Provincia di Torino il piano terra ed il piano primo dell'edificio scolastico posto a nord come individuati nelle planimetrie A/1 e A/2 allegate al contratto stesso, per un totale complessivo di mq. 1.840, da destinarsi a sede dello stesso Istituto Scolastico "F. Juarra";
- con il contratto sopra citato la Città di Venaria concedeva altresì in comodato la palestra posta a ovest come individuata nella planimetria A/3 allegata al contratto, per una superficie complessiva di mq. 519,49, ad uso del medesimo Istituto scolastico;
- erano stati esclusi dalla concessione in comodato alcuni locali situati nel "Padiglione A" del Liceo, in quanto ancora utilizzati dal Comune di Venaria come sede della cucina centralizzata per le mense delle scuole d'obbligo della Città;
- a seguito del venir meno di tale funzione, il Liceo Scientifico "F. Juarra" esprimeva necessità di acquisizione di detti locali da destinare a servizio del Liceo Scientifico, costituiti cinque vani più ingresso e servizi situati al piano terreno dell'edificio posto a sud, per una superficie complessiva di mq. 210 circa;
- con propria nota n. prot. 345637 del 21/03/2007, la Provincia, al fine di procedere ad una disciplina unitaria dei rapporti patrimoniali in materia di edilizia scolastica con il Comune di Venaria Reale, coerente con la disciplina di cui alla citata L. 23/96, trasmetteva alla Città

schema di atto costitutivo di diritto d'uso gratuito per tutti gli immobili facenti parte del complesso scolastico sede del Liceo "F. Juarra";

- con propria nota n. prot. 13450 del 29/05/2007, la Città di Venaria Reale si dichiarava disponibile alla formalizzazione del rapporto richiesto a titolo gratuito a condizione dell'impegno della Provincia alla realizzazione, nei locali di nuova acquisizione, "*.... di uno spazio bar di ristoro per gli studenti ed all'ampliamento della biblioteca*";
- con nota n. prot. 883255 del 8/08/2007, il Dirigente del Servizio Programmazione Edilizia esprimeva parere favorevole alla richieste formulate dal Comune di Venaria Reale, subordinando la fattibilità degli interventi richiesti alle disponibilità di risorse finanziarie per la loro realizzazione;
- con nota n. prot. 950439 del 04/09/2007 la Provincia di Torino comunicava alla Città di Venaria Reale, l'accoglimento delle richieste formulate subordinatamente alle disponibilità di bilancio, trasmettendo schema di contratto costitutivo del diritto d'uso gratuito opportunamente modificato;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 21/05/2009, la Città di Venaria, in qualità di proprietario, ha deliberato la costituzione del diritto d'uso gratuito a tempo indeterminato con vincolo di destinazione scolastica a favore della Provincia di Torino, del complesso immobiliare sede dell'Istituto Scolastico "F. Juarra" in via Buozzi n. 16;
- con nota n. prot. 574511 del 14/07/2009 il Dirigente del Servizio Programmazione Edilizia confermava parere favorevole già espresso con la citata nota del 08/08/2007;
- con nota n. prot. 102315 del 04/02/2010, il Dirigente del Servizio Provveditorato e Servizi Generali e del Servizio Gestione Riscaldamento Scuole ed Edifici Provinciali, esprime parere favorevole in merito ai contenuti dell'art. 9 "Oneri di gestione", e con la quale si attesta che gli oneri di gestione del complesso scolastico trovano copertura finanziaria nell'ambito dei capitoli di bilancio di propria competenza;
- con nota n. prot. 156192 del 23/02/2010 il Direttore dell'Area Edilizia conferma che i costi di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'edificio in oggetto trovano copertura finanziaria nei limiti delle disponibilità di bilancio che l'Amministrazione intende allo scopo destinare.

Visto lo schema di contratto di costituzione del diritto d'uso gratuito a favore della Provincia di Torino da parte del Comune di Venaria Reale per gli immobili del complesso scolastico a servizio dell'Istituto "F. Juarra" in via Buozzi n. 16 - Venaria Reale, nel quale sono disciplinati in modo organico tutti i rapporti patrimoniali relativi al complesso immobiliare, distinto al N.C.E.U. al Fg. 35 part. n. 65, composto da due edifici ed una palestra, allegato alla presente Deliberazione per farne parte integrante e sostanziale (All. A.).

Considerato che la Provincia di Torino necessita di disporre degli edifici del complesso scolastico di via Buozzi n. 16 - Venaria, da destinare a sede del Liceo "F. Juarra" e di disciplinare in modo organico tutti i rapporti patrimoniali relativi, dovendo garantire la prosecuzione dell'attività didattica, e che è pertanto necessario acquisire il diritto d'uso gratuito a tempo indeterminato con vincolo di destinazione scolastica sui medesimi.

Ritenuto pertanto di dover procedere all'approvazione dello schema di contratto di costituzione del diritto d'uso gratuito a tempo indeterminato alla Provincia di Torino, fintanto che permanga la destinazione scolastica cui sono destinati, sugli immobili compresi nel complesso scolastico sede dell'Istituto "F. Juarra" siti in via Buoizzi n. 16 - Venaria, censiti al N.C.E.U. al Fg. 35, part. 65 della consistenza risultante agli allegati 1,2,3,4,5,6 allo schema di atto costitutivo del diritto d'uso allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale (All. A).

Dato atto che l'obbligo di realizzazione, negli spazi oggetto di nuova concessione, di un bar e dell'ampliamento della biblioteca, sono subordinati al reperimento da parte della Provincia delle risorse economiche, senza vincoli di tempo.

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile rispettivamente del Responsabile del Servizio interessato e del Responsabile di Ragioneria ai sensi dell'art. 49 comma 1 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Visto l'art. 134 comma 4 del citato Testo Unico e ritenuta l'urgenza;

DELIBERA

- 1) di acquisire a titolo gratuito a favore della Provincia di Torino, per le motivazioni esposte in premessa, il diritto d'uso gratuito a tempo indeterminato fintanto che permanga la destinazione scolastica relativa agli immobili compresi nel complesso scolastico sede dell'Istituto "F. Juarra", siti in via Buoizzi n. 16 - Venaria, censiti al N.C.E.U. al Fg. 35, part. 65, della consistenza risultante agli allegati 1,2,3,4,5,6 allo schema di atto allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale (All. A);
- 2) di approvare lo schema di costituzione del diritto d'uso gratuito di cui al punto precedente allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale (All. A);
- 3) di dare atto che gli oneri relativi alle spese di gestione, manutenzione e formalizzazione dell'atto relativi al complesso scolastico, previsti dagli artt. 8, 9 e 10 dello schema di contratto di cui al precedente punto 2), trovano copertura finanziaria nei limiti delle rispettive disponibilità di bilancio dei Dirigenti competenti;
- 4) di dare atto che gli interventi di realizzazione dello spazio bar e ristoro e di ampliamento della biblioteca previsti dall'art. 4 dello schema di contratto di cui al precedente punto 2), saranno realizzati subordinatamente e compatibilmente con la disponibilità di adeguate risorse economiche;
- 5) di demandare a successivo provvedimento del Dirigente del Servizio Patrimonio l'eventuale assegnazione ad un Notaio dell'incarico per la redazione del rogito notarile per la costituzione del diritto di cui ai punti precedenti, la cui spesa sarà assunta nei limiti delle proprie disponibilità di bilancio;
- 6) di dare atto che il Dirigente del Servizio Patrimonio interverrà nella stipulazione del contratto di cui al punto 2), autorizzandolo ad apportare le eventuali modifiche di carattere non sostanziale che si rendessero necessarie in sede di atto;
- 7) di dare atto che per effetto della costituzione del diritto d'uso di cui al punto 1) saranno revocati l'atto di concessione n. rep. 3630 del 20/03/1991 e l'atto di comodato n. rep. 6870 del 11/10/2000, di cui alle premesse.



(Segue l'illustrazione dell'Assessore D'Ottavio per il cui testo si rinvia al processo verbale stenotipato e che qui si dà come integralmente riportato)

Il **Presidente del Consiglio** non essendovi alcuno che domandi la parola, pone ai voti la proposta di deliberazione il cui oggetto è sottoriportato

OGGETTO: Acquisizione del diritto d'uso gratuito a favore della Provincia di Torino sul complesso scolastico di proprietà della Città di Venaria Reale sede del Liceo "F. Juvarra" in Via Buoizzi n. 16 - Venaria Reale. Approvazione schema di contratto di concessione del diritto d'uso.

N. Protocollo: 8961/2010

La votazione avviene in modo palese, mediante l'utilizzazione di sistemi elettronici:

Presenti	=	39	
Astenuti	=	15	(Albano - Bonansea - Bonino - Borgarello - Cerchio - Coral - Corda - Gambetta - Giacometto - Loiaconi - Papotti - Pianasso - Ruffino - Surra - Tentoni)
Votanti	=	24	

Favorevoli 24

(Bilotto - Bisacca - Cavaglià - Cermignani - D'Acri - Devietti Goggia - Faienza - Fazzone - Ferrentino - Fregolent - Mancuso - Marchitelli - Massaglia - Perna - Petrarulo - Pino - Rabellino - Romeo - Saitta - Sammartano - Tolardo - Vacca Cavalot - Valente - Velardo)

La deliberazione risulta approvata.

~~~~~

Il **Presidente del Consiglio** pone ai voti l'immediata eseguibilità della deliberazione testé approvata.

|          |   |    |                                                                                                                                               |
|----------|---|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Presenti | = | 38 |                                                                                                                                               |
| Astenuti | = | 14 | (Albano - Bonansea - Bonino - Borgarello - Cerchio - Coral - Corda - Gambetta - Giacometto - Loiaconi - Papotti - Pianasso - Surra - Tentoni) |
| Votanti  | = | 24 |                                                                                                                                               |

Favorevoli 24

(Bilotto - Bisacca - Cavaglià - Cermignani - D'Acri - Devietti Goggia - Faienza - Fazzino - Ferrentino - Fregolent - Mancuso - Marchitelli - Massaglia - Perna - Petrarulo - Pino - Rabellino - Romeo - Saitta - Sammartano - Tolardo - Vacca Cavalot - Valente - Velardo)

**La deliberazione risulta immediatamente eseguibile.**

*(Omissis)*

Letto, confermato e sottoscritto:

In originale firmato

Il Vice Segretario Generale  
F.to N. Tutino

Il Presidente del Consiglio  
F.to S. Bisacca

Estratto dal verbale del Consiglio Provinciale n. XL del 4 maggio 2010.

CONTRATTO COSTITUTIVO DI DIRITTO D'USO GRATUITO A FAVORE DELLA PROVINCIA DI TORINO DA PARTE DEL COMUNE DI VENARIA SULL'EDIFICIO SCOLASTICO SITO IN VIA BUOZZI N. 16 –VENARIA REALE (TO).

Premesso che:

- la Città di Venaria Reale è proprietaria di un complesso immobiliare sito nel territorio del Comune, in Via BuoZZi n. 16, distinto al N.C.E.U. al Fg. 35 n. 65 composto di due edifici ed una palestra;
- con atto di concessione repertorio n. 3630 del 20 marzo 1991, la Città di Venaria Reale concedeva in uso alla Provincia di Torino parte dello stabile sede della Scuola Elementare “Bruno Ciari” sito in via BuoZZi n. 16, come individuata nelle planimetrie A, B, C, allegata alla concessione stessa, distinto al N.C.T. Fg. 35 Part. 65 per essere destinata a sede dell'Istituto Scolastico “F. Juvarra”;
- con legge 11 gennaio 1996 n. 23 è stata disciplinata in maniera organica la materia dell'edilizia scolastica, prevedendosi, tra l'altro, all'art. 8, che gli immobili dei Comuni utilizzati come sedi degli Istituti e scuole di istruzione secondaria siano trasferiti in uso gratuito, mediante convenzione, alle Province che assumono gli oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria, nonché le spese varie di uffici, arredamento, utenze riscaldamento e relativi impianti;
- con contratto repertorio n. 6870 dell'11/10/2000, registrato a Torino il 24/10/2000 al n. 17962 serie 3, la Città di Venaria Reale concedeva in comodato alla Provincia di Torino il piano terra ed il piano primo dell'edificio scolastico posto a nord come individuati nelle planimetrie A/1 e A/2 allegata al contratto stesso, per un totale complessivo di mq. 1.840, da destinarsi a sede dello stesso Istituto Scolastico “F. Juvarra”;
- con il contratto sopra citato la Città di Venaria concedeva altresì in comodato la palestra posta a ovest come individuata nella planimetria A/3 allegata al contratto, per una superficie complessiva di mq. 519,49, ad uso del medesimo Istituto scolastico;
- la Città di Venaria Reale ha successivamente manifestato la propria disponibilità a concedere alla Provincia di Torino ulteriori cinque vani, più ingresso e servizi situati al piano terreno dell'edificio posto a sud oggetto del precedente provvedimento di concessione, per una superficie complessiva di mq. 210 circa, al fine di realizzare uno spazio bar ristoro per gli studenti e l'ampliamento della biblioteca;
- con il presente atto le parti intendono disciplinare in modo organico tutti i rapporti patrimoniali relativi al complesso immobiliare distinto, al N.C.E.U. al Fg. 35 part. n. 65, composto da due edifici ed una palestra, da destinarsi a sede dell'Istituto Scolastico “F. Juvarra”;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. .... del ....., la Città di Venaria, in qualità di proprietario, ha deliberato la costituzione del diritto d'uso gratuito a favore della Provincia di Torino, autorizzando la stipulazione del presente contratto costitutivo del diritto medesimo relativo al complesso immobiliare dell'Istituto Scolastico “F. Juvarra”;

- con deliberazione della Giunta Provinciale n. .... del ....., la Provincia di Torino ha deliberato la costituzione, a proprio favore del diritto d'uso gratuito relativamente agli immobili sopra citati.

## QUANTO SOPRA PREMESSO

### TRA

La Città di Venaria Reale rappresentata dal Dirigente del Servizio..... Dott. ...., nato a ..... il ....., in qualità di legale rappresentante in applicazione dell'art. 107 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, dell'art. .... dello Statuto Comunale e della determinazione dirigenziale n. .... del .....

### E

La Provincia di Torino, rappresentata dal Dirigente del Servizio Patrimonio Dott. Giovanni Monterosso, nato a Taranto il 01/02/1957, in qualità di legale rappresentante in applicazione dell'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, dell'art. 35 dello Statuto Provinciale e del Decreto del Presidente della Provincia n. 1-87581/2005 del 15/03/2005

## SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

### **Art. 1 – Premesse**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

### **Art. 2 – Parti ed oggetto**

La Città di Venaria in qualità di proprietario concede in uso gratuito e a tempo indeterminato alla Provincia di Torino che accetta, sino a quando permanga la destinazione scolastica cui sono destinati, gli immobili compresi nel complesso scolastico sede dell'Istituto "F. Juvarra" siti in via Buozzi n.16 – Venaria, censiti al N.C.E.U. al Fg. 35 part. n. 65, nella consistenza risultante dagli allegati 1, 2, 3, 4, 5, 6, al presente atto.

### **Art. 3 – Condizioni del diritto d'uso**

Il diritto d'uso è costituito a titolo gratuito.

Il diritto d'uso è altresì costituito a corpo e non a misura. Non si darà luogo ad azione per qualunque errore materiale nella descrizione del bene in oggetto, nella indicazione della superficie, numeri di mappa e coerenze, e per qualunque differenza, sebbene eccedente la tolleranza stabilita dalla legge, dovendo intendersi come espressamente dichiarato dalla Provincia di Torino di ben conoscere gli immobili in oggetto nel loro complesso e valore in tutte le loro parti.

### **Art. 4 – Destinazione d'uso**

Il diritto d'uso è costituito a favore della Provincia di Torino affinché questa destini l'immobile a sede per l'istruzione secondaria superiore presso il Comune di Venaria.

Il diritto d'uso ha efficacia fintanto che permanga il vincolo di destinazione scolastica di istruzione secondaria superiore.



La Città di Venaria autorizza la Provincia di Torino, dalla data di stipulazione del presente atto, ad effettuare tutti gli interventi e le modifiche, anche murarie, che si rendessero opportune nell'ambito degli immobili di che trattasi, senza necessità di ulteriori comunicazioni nel rispetto della normativa vigente.

La Provincia di Torino si impegna – compatibilmente con la disponibilità di adeguate risorse finanziarie - alla predisposizione di uno spazio bar ristoro per gli studenti e l'ampliamento della biblioteca.

#### **Art. 5 – Durata, modifiche ed integrazioni**

Il diritto d'uso decorre dalla data di sottoscrizione del presente atto e ha efficacia fintanto che permanga il vincolo di destinazione scolastica di istruzione secondaria.

Le parti si riservano la possibilità di riesaminare il presente atto quando una delle medesime lo richieda.

#### **Art. 6 - Imposte e pesi**

La Provincia di Torino assume il carico delle imposte e degli altri pesi conseguenti al presente atto, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del medesimo.

#### **Art. 7 – Utilizzo della palestra ed auditorium**

Le parti concordano che le condizioni e modalità di utilizzo dei locali della palestra e dell'auditorium annessi all'Istituto "F. Juvarra" da parte del Comune di Venaria, saranno disciplinati con separati atti previa adozione dei relativi provvedimenti di approvazione.

#### **Art. 8 - Manutenzione degli immobili**

La Provincia di Torino si assume gli oneri di manutenzione ordinaria e straordinaria dei locali e degli impianti oggetto del presente atto.

#### **Art. 9 - Oneri di gestione**

Sono a carico della Provincia di Torino le spese relative ai consumi di energia elettrica, acqua potabile, gas e riscaldamento.

La Provincia di Torino provvederà all'intestazione a proprio carico di tutte le utenze relative agli immobili oggetto del presente diritto d'uso.

#### **Art. 10 – Spese**

Le spese relative al presente atto e sue consequenziali sono a carico della Provincia di Torino.

#### **Art. 11 – Foro competente**

Per ogni controversia relativa alle clausole contenute nel presente contratto, si elegge competente il Foro di Torino.

#### **Art. 12 – Riferimento Leggi**

Per quanto non espressamente considerato nel presente atto si fa richiamo e riferimento alle vigenti disposizioni del Codice Civile.

#### **Art. 13 – Domicilio delle parti**

Per tutti gli effetti, anche esecutivi, del presente atto le parti eleggono domicilio come segue:

|                     |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PROVINCIA DI TORINO | Provincia di Torino, con sede in via Maria Vittoria n. 12 – 10123 – Torino – P.IVA 01907990012, in persona del Dirigente el Servizio Patrimonio, Dott. Giovanni Monterosso, nato a Taranto il 01/02/1957 |
| CITTA' DI VENARIA   | Venaria Reale (TO) – Piazza Martiri della Libertà, 1 – 10078 – P.IVA ..... – in persona del Dirigente del Servizio ..... Dott. .... Nato a ..... Il .....                                                |

**Art. 14 – Efficacia**

Il presente atto soggiace ai prescritti adempimenti di legge e vincola la Città di Venaria e la Provincia di Torino ad intervenuta sottoscrizione del medesimo previa adozione dei relativi provvedimenti di approvazione.

\_\_\_\_\_  
(luogo e data)

\_\_\_\_\_  
(Firma per la Provincia di Torino)

\_\_\_\_\_  
(Firma per la Città di Venaria)

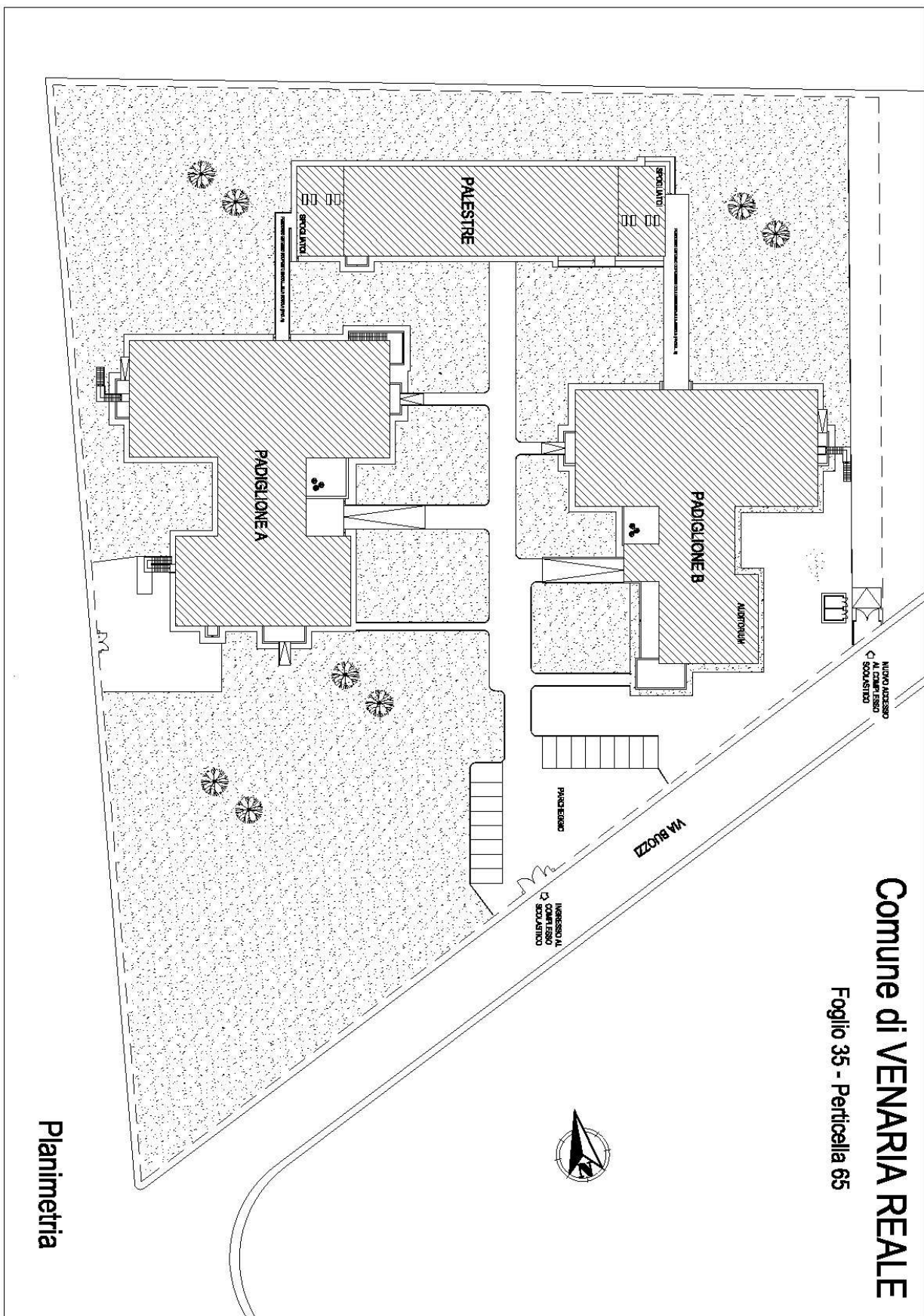
**APPROVAZIONE CLAUSOLE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile, le parti dichiarano di accettare integralmente tutte le clausole contenute nella presente convenzione ed in particolare di approvare espressamente quelle di cui ai punti 3-4-5-6-7-8-9-10-11,14.

\_\_\_\_\_  
(luogo e data)

\_\_\_\_\_  
(Firma per la Provincia di Torino)

\_\_\_\_\_  
(Firma per la Città di Venaria)



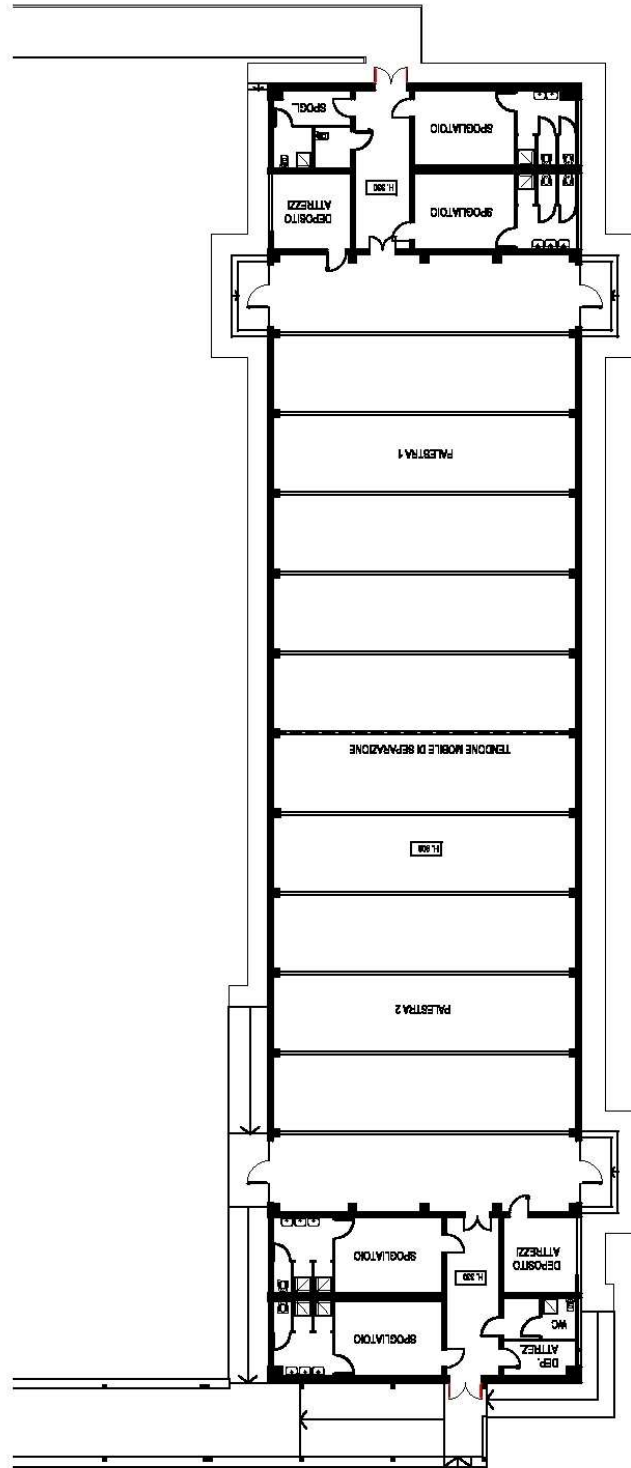
# Comune di VENARIA REALE

Foglio 35 - Perticella 65

Planimetria

PALESTRE

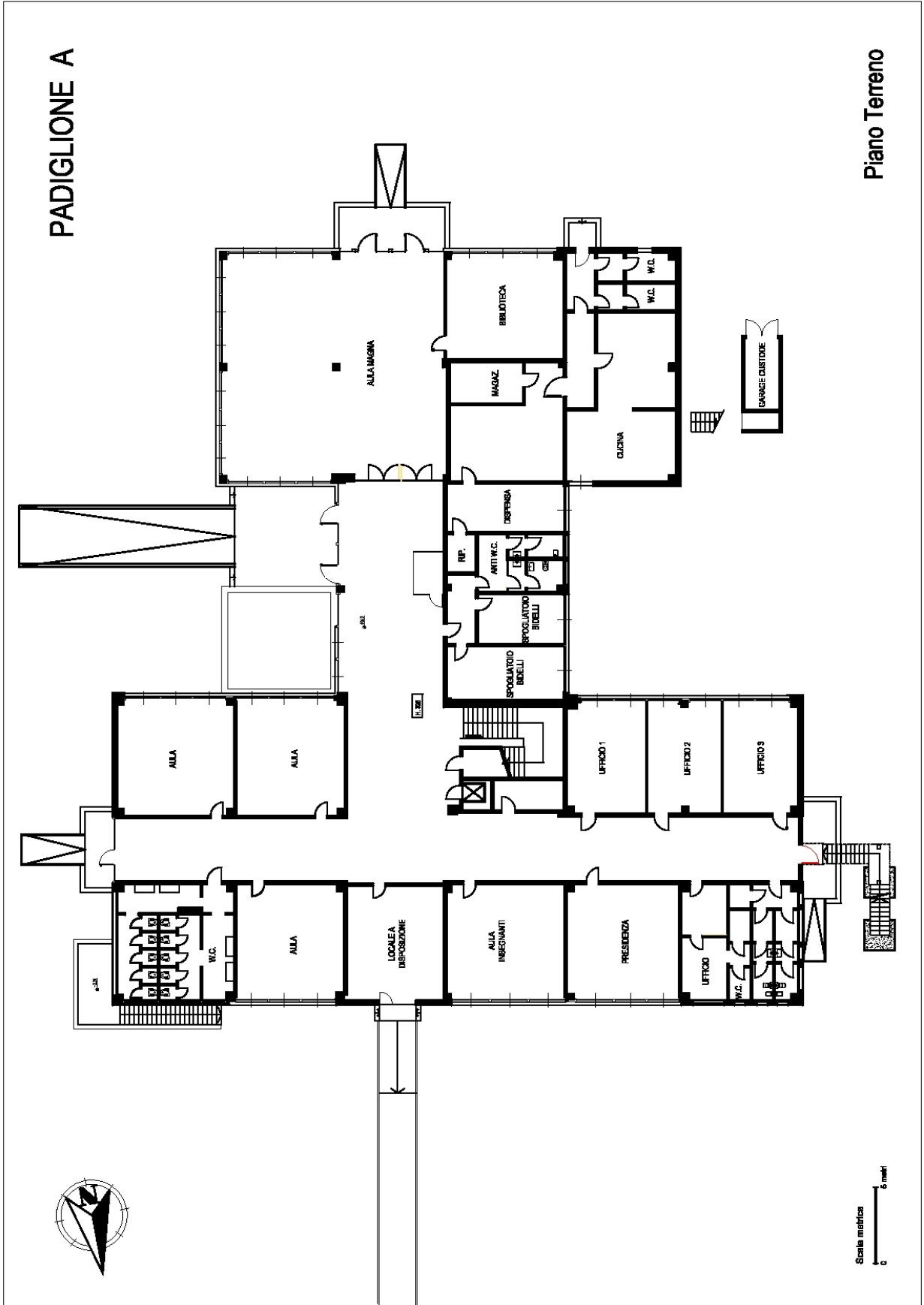
Piano Terreno



Scala metrica  
0 5 metri

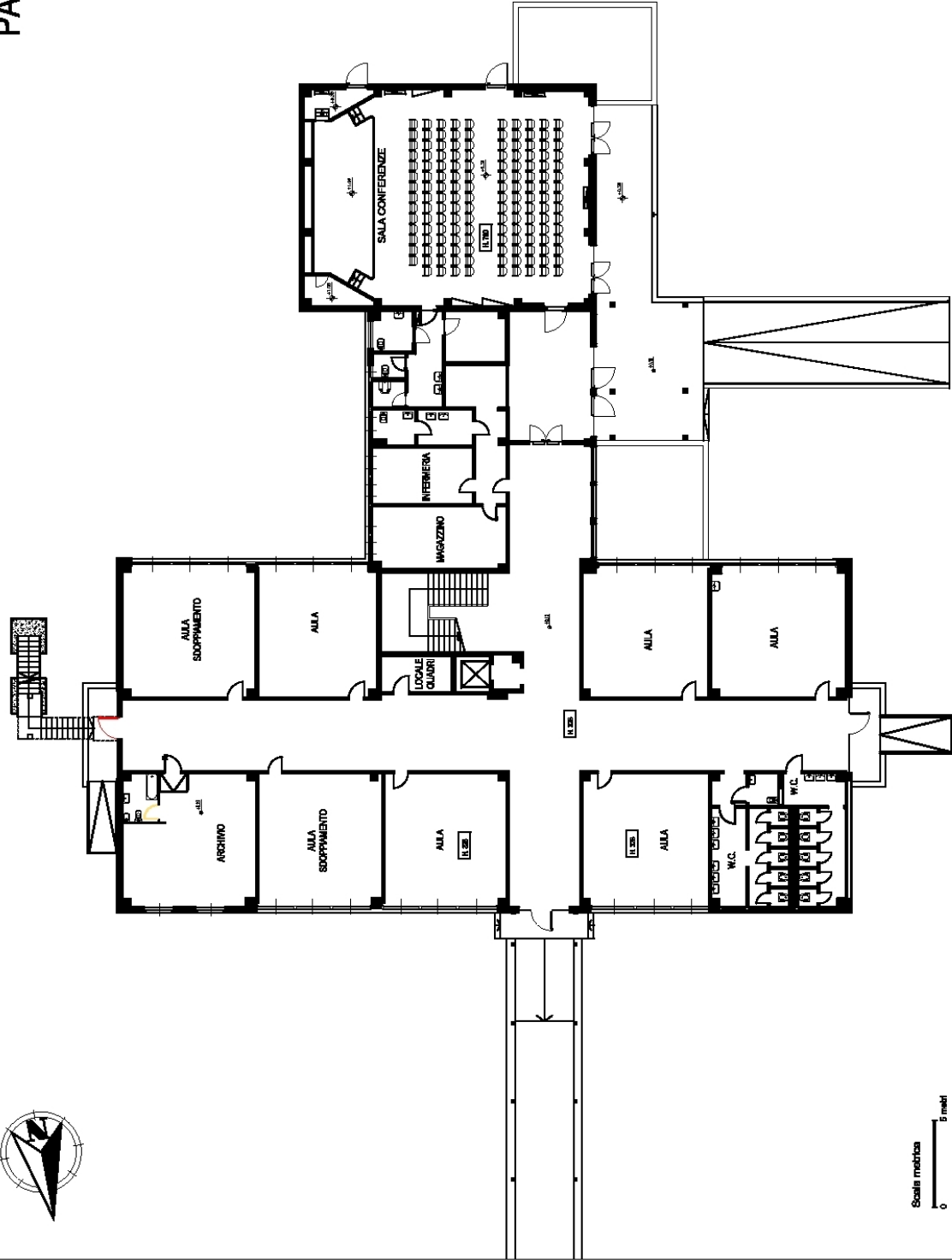
PADIGLIONE A

Piano Terreno



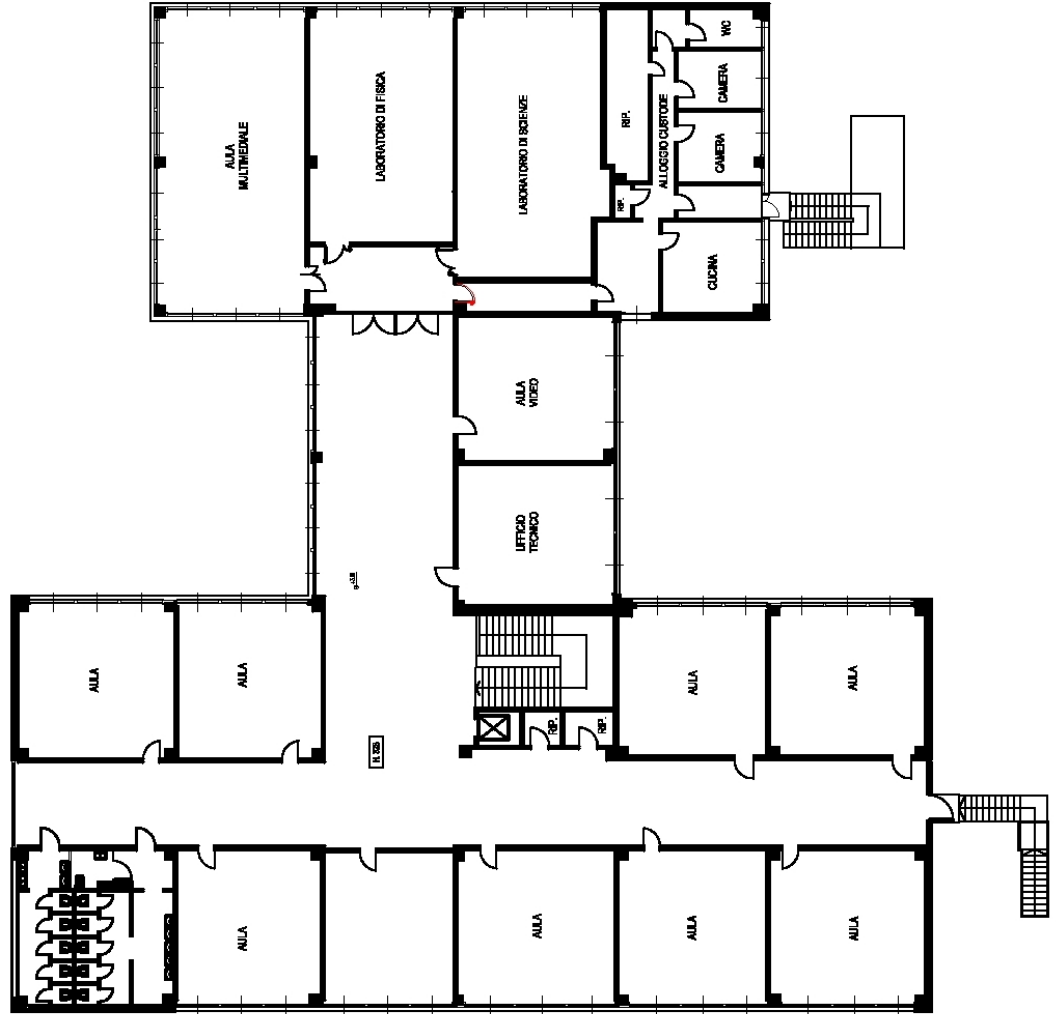
PADIGLIONE B

Piano Terreno



PADIGLIONE A

Piano Primo



Scala metrica  
0 5 metri

PADIGLIONE B

Piano Primo

